Iława, dnia 26.07.2024 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia i użyczenia**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Iławy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Miejskiej Iława przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym i użyczenia:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Opis nieruchomości  | Nieruchomość położona przy ul. **Jagiełły** w Iławie | Nieruchomość położona przy ul. **Prusa** w Iławie | Nieruchomość położona przy ul. **Prusa** w Iławie | Nieruchomość położona przy ul. **Prusa** w Iławie | Nieruchomość położona przy ul. **Prusa** w Iławie |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Działka nr 10-151/2 | Działka nr 3-83 | Działka nr 3-77/3 | Działka nr 3-77/11 | Działka nr 3-77/10 |
| Nr księgi wieczystej | KW EL1I/00024831/5 | KW EL1I/00018473/2 | KW EL1I/00018473/2 | KW EL1I/00018473/2 | KW EL1I/00018473/2 |
| Powierzchnia nieruchomości | 210 m2 | 56 m2 | 94 m2 | 63 m2 | 91 m2 |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Teren zieleni pozostałej oraz grunt pod budynkiem gospodarczym | Teren zieleni przylegający do działek zabudowanych | Teren zieleni przylegający do działek zabudowanych | Teren zieleni przylegający do działek zabudowanych | Teren zieleni przylegający do działek zabudowanych |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | 3 lata | 3 lata | 3 lata | 3 lata | .3 lata |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy  | 0,50 zł/m2, 4,50 zł/m2 | 0,80 zł/m2  | 0,80 zł/m2  | 0,80 zł/m2 | 0,80 zł/m2 |
| Termin wnoszenia opłat | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę |
| Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Opis nieruchomości  | Nieruchomość położona przy ul. **Piaskowej** w Iławie | Nieruchomość położona przy ul. **Jana III Sobieskiego** w Iławie  | Nieruchomość położona przy ul. **Jana III Sobieskiego** w Iławie  | Nieruchomość położona przy ul. **Jagiełły** w Iławie  | Nieruchomość położona przy ul. **Kościuszki** w Iławie |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Działka nr 6-50/2 | Działka nr 11-229/14 | Działka nr 11-229/12 | Działka nr 10-149/4 | Działka nr 10-64/16 |
| Nr księgi wieczystej | KW EL1I/00043842/4 | KW EL1I/00022214/0 | KW EL1I/00022214/0 | KW EL1I/00024830/8 | KW EL1I/00031330/5 |
| Powierzchnia nieruchomości | 4 m2 | 33 m2 | 85 m2 | 1 045 m2 | 21 m2 |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Prowadzenie działalności gospodarczej | Prowadzenie działalności gospodarczej, cele składowe | Prowadzenie działalności gospodarczej, cele składowe | Teren przeznaczony na ogród działkowy | Teren przeznaczony pod garaż |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | 3 lata | 3 lata | 3 lata | 3 lata | 3 lata |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy  | 8,00 zł/m2  | 11,00 zł/m2 , 2,00 zł/m2  | 11,00 zł/m2 , 2,00 zł/m2  | 0,80 zł/m2  | 5,50 zł/m2  |
| Termin wnoszenia opłat | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 31 października każdego roku, z góry za dany rok | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę |
| Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Opis nieruchomości  | Nieruchomość położona przy ul. **Kościuszki** w Iławie  | Nieruchomość położona przy ul. **Kościuszki** w Iławie  | Nieruchomość położona przy ul. **Kościuszki** w Iławie  | Nieruchomość położona przy ul. **Kościuszki** w Iławie  | Nieruchomość położona przy ul. **1 Maja** w Iławie  |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Działka nr 10-64/18 | Działka nr 10-64/20 | Działka nr 10-64/30 | Działka nr 10-64/31 | Działka nr 12-139/14 |
| Nr księgi wieczystej | KW EL1I/00031332/9 | KW EL1I/00031334/3 | KW EL1I/00031343/9 | KW EL1I/00031344/6 | KW EL1I/00047917/9 |
| Powierzchnia nieruchomości | 19 m2 | 19 m2 | 22 m2 | 24 m2 | 174,25 m2 |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Teren przeznaczony pod garaż | Teren przeznaczony pod garaż | Teren przeznaczony pod garaż | Teren przeznaczony pod garaż | Teren przeznaczony pod garaż |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | 3 lata | 3 lata | 3 lata | 3 lata | 3 lata |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy  | 5,50 zł/m2  | 5,50 zł/m2  | 5,50 zł/m2  | 5,50 zł/m2  | 5,50 zł/m2  |
| Termin wnoszenia opłat | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę |
| Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Opis nieruchomości  | Nieruchomość położona przy ul. **1 Maja** w Iławie  | Nieruchomość położona przy **Bulwarze Jana Pawła II** w Iławie  | Nieruchomość położona przy ul. **Lipowy Dwór** w Iławie |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Działka nr 12-139/17 | Działka nr 11-222/2 | Działka nr 2-507/5 |
| Nr księgi wieczystej | KW EL1I/00027266/4 | KW EL1I/00018421/3 | KW EL1I/00029461/5 |
| Powierzchnia nieruchomości | 3,68 m2 | 24 m2 | 10 m2 |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Teren przeznaczony pod garaż | Prowadzenie działalności gospodarczej | Stacja drogi krzyżowej |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | 3 lata | 01.09.2024r. – 30.09.2024 r. | 3 lata |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy  | 5,50 zł/m2  | 11,00 zł/m2  | Nie dotyczy |
| Termin wnoszenia opłat | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Nie dotyczy |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w użyczenie |
| Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |

Wykaz wywieszono dnia 30.07.2024 r.

Wykaz zdjęto dnia ……..08.2024 r.

 ……………………………..…

 (podpis)

1. Powyższy wykaz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Miasta Iławy pod adresem: <https://bip.umilawa.pl> oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Iławy pod adresem: www.miastoilawa.pl
2. Informację o wywieszonym wykazie podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym, co najmniej powiat, na terenie, którego położona jest nieruchomość.