

**UCHWAŁA NR II/19/24
RADY MIEJSKIEJ W ŁAWIE**

z dnia 27 maja 2024 r.

w sprawie zbycia prawa własności nieruchomości położonej przy ul. Zielonej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) - Rada Miejska w Ławie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w Ławie przy ul. Zielonej, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Ławy w obrębie 5 jako działka nr 101/5 o powierzchni 0,0116 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW nr EL11/00029834/1 z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Ławy w obrębie 5 jako działka nr 100/8 o pow. 0,3203 ha, na rzecz właściciela wyżej wymienionej nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ławy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Ławie

Roman Brzozowski

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały umożliwi zbycie działki, mogącej poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby fizycznej, która zamierza nabyć przedmiotową działkę na powiększenie nieruchomości przeznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego m. ławy pod zabudowę przemysłowo-składową z dopuszczeniem funkcji usługowej (E-PU4). Zbywaną działką zainteresowany jest tylko właściciel powiększanej nieruchomości, która zostanie zbyta w drodze bezprzetargowej za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego. Nieruchomość ta nie może być zagospodarowana jako odrębna działka budowlana.