Iława, dnia 30.04.2024 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Iławy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Miejskiej Iława przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Opis nieruchomości | Nieruchomość położona przy ul. **Bydgoskiej** w Iławie | Nieruchomość położona przy ul. **Chełmońskiego** w Iławie | Nieruchomość położona przy ul. **Piekarskiej** w Iławie | Nieruchomość położona przy ul. **Skłodowskiej** w Iławie | Nieruchomość położona przy ul. **Jana III Sobieskiego** w Iławie |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Działka nr 12-3/20 | Działka nr 2-690 | Działka nr 10-236/2 | Działka nr 9-246/16 | Działka nr 9-13/16 |
| Nr księgi wieczystej | KW EL1I/00031011/3 | KW EL1I/00027952/0 | KW EL1I/00010167/8 | KW EL1I/00023409/1 | KW EL1I/00018560/9 |
| Powierzchnia nieruchomości | 200 m2 | 145 m2 | 20 m2 | 71,40 m2 | 15 m2 |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Teren zieleni przylegający do działek zabudowanych, cele składowe | Teren zieleni przylegający do działek zabudowanych | Teren zajęty pod garaż | Teren zieleni przylegający do działek zabudowanych | Teren przeznaczony na miejsce parkingowe |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | 3 lata | 3 lata | 3 lata | 3 lata | .3 lata |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | 0,80 zł/m2, 2,00 zł/m2 | 0,80 zł/m2 | 5,50 zł/m2 | 0,80 zł/m2 | 10,00 zł/m2 |
| Termin wnoszenia opłat | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę |
| Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Opis nieruchomości | Nieruchomość położona przy ul. **Jana III Sobieskiego** w Iławie | Nieruchomość położona przy ul. **Jana III Sobieskiego** w Iławie | Nieruchomość położona przy ul. **Jana III Sobieskiego** w Iławie | Nieruchomość położona przy ul. **Jana III Sobieskiego** w Iławie | Nieruchomość położona przy ul. **Jagiełły** w Iławie |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Działka nr 10-165 | Działka nr 10-185/54 | Działka nr 10-185/53 | Działka nr 10-185/38 | Działka nr 10-143/13 |
| Nr księgi wieczystej | KW EL1I/00024847/0 | KW EL1I/00018658/3 | KW EL1I/00018658/3 | KW EL1I/00018658/3 | KW EL1I/00023376/0 |
| Powierzchnia nieruchomości | 24 m2 | 60 m2 | 40 m2 | 55 m2 | 224 m2 |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Teren zieleni przylegający do działek zabudowanych | Teren zieleni przylegający do działek zabudowanych | Teren zieleni przylegający do działek zabudowanych | Teren zieleni przylegający do działek zabudowanych | Teren przeznaczony na ogród działkowy |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | 3 lata | 3 lata | 3 lata | 3 lata | 3 lata |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | 0,80 zł/m2 | 0,80 zł/m2 | 0,80 zł/m2 | 0,80 zł/m2 | 0,80 zł/m2 |
| Termin wnoszenia opłat | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 31 października każdego roku, z góry za dany rok |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę |
| Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Opis nieruchomości | Nieruchomość położona przy ul. **Produkcyjnej** w Iławie | Nieruchomość położona przy ul. **Produkcyjnej** w Iławie | Nieruchomość położona przy ul. **Wyczółkowskiego** w Iławie | Nieruchomość położona przy ul. **Niepodległości** w Iławie | Nieruchomość położona przy **Placu Bandurskiego** w Iławie |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Działka nr 6-21/1 | Działka nr 6-21/2 | Działka nr 2-658/13 (część) | Działka nr 11-218/44 (część) | Działka nr 11-186/1 (część) |
| Nr księgi wieczystej | KW EL1I/0004177/6 | KW EL1I/00018659/0 | KW EL1I/00028514/5 | KW EL1I/00018561/6 | KW EL1I/00017678/2 |
| Powierzchnia nieruchomości | 12 877m2 | 3 003 m2 | 2 512 m2 | 10 848 m2 | 4 321 m2 |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Uprawa roli | Uprawa roli | Teren zajęty na miejsca parkingowe | Prowadzenie działalności gospodarczej | Prowadzenie działalności gospodarczej |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | 3 lata | 3 lata | 01.08. 2024 r. – 31.12.2024 r. | 01.08.2024 r. – 31.12.2024 r., 3 lata | 01.08.2024 r. – 31.12.2024 r. |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | 250,00 zł/ha | 0,35 zł/m2 | 10,00 zł/m2 | 11,00 zł/m2 | 11,00 zł/m2 |
| Termin wnoszenia opłat | Do 31 października każdego roku, z góry za dany rok | Do 31 października każdego roku, z góry za dany rok | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę |
| Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |

|  |  |
| --- | --- |
| Opis nieruchomości | Nieruchomość położona przy ul. **Jasielskiej** w Iławie |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Działka nr 12-423/5 |
| Nr księgi wieczystej | KW EL1I/00042308/2 |
| Powierzchnia nieruchomości | 14 m2 |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Teren przeznaczony na ogród działkowy |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | 3 lata |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | 0,80 zł/m2 |
| Termin wnoszenia opłat | Do 31 października każdego roku, z góry za dany rok |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Oddanie w dzierżawę |
| Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 | Nie dotyczy |

Wykaz wywieszono dnia 06.05.2024 r.

Wykaz zdjęto dnia ……..05.2024 r.

……………………………..…

(podpis)

1. Powyższy wykaz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Miasta Iławy pod adresem: <https://bip.umilawa.pl> oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Iławy pod adresem: www.miastoilawa.pl
2. Informację o wywieszonym wykazie podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym, co najmniej powiat, na terenie, którego położona jest nieruchomość.