

**UCHWAŁA NR LXXVIII/806/24
RADY MIEJSKIEJ W IŁAWIE**

z dnia 25 marca 2024 r.

w sprawie dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Iława

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, na okres do 3 lat :

- 1) nieruchomości gruntowych położonych w Iławie na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów Miasta Iławy jako:
 - a) działka nr 10-3/29 o pow. 0,0550 ha położona przy ul. Szeptyckiego, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00021150/6,
 - b) działka nr 11-230 o pow. 0,0009 ha położona przy ul. Mickiewicza, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00017678/2,
 - c) działka nr 10-143/13 o pow. 0,0036 ha położona przy ul. Jagiełły, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00023376/0,
 - d) działka nr 4-33 o pow. 0,5906 ha położona przy rzece Tynwałd dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00006484/5,
 - e) działka nr 4-34 o pow. 0,5886 ha położona przy rzece Tynwałd dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00028617/7,
 - f) działka nr 4-35 o pow. 0,0720 ha położona przy rzece Tynwałd dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00022288/9,
 - g) działka nr 4-91 o pow. 0,4113 ha położona przy rzece Tynwałd dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00028617/7,
 - h) działka nr 4-92 o pow. 0,4143 ha położona przy rzece Tynwałd dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00006484/5,
 - i) działka nr 4-93/3 o pow. 1,5308 ha położona przy rzece Tynwałd dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00006522/4,
 - j) działka nr 4-251 o pow. 3,2537 ha położona przy rzece Tynwałd dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00022288/9,
 - k) działka nr 1-9 o pow. 0,0640 ha położona na Wyspie Wielka Żuława dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00006484/5,

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia powyższych umów dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Iławy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Iławie

Michał Młotek

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały umożliwi zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych i lokalowych z dotychczasowymi dzierżawcami, na okres do trzech lat. Odstąpienie od trybu przetargowego umożliwi zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami przedmiotowych nieruchomości.

Nieruchomości dzierżawione są w celu:

- 1) Działka położona przy ul. Szeptyckiego (10-3/29) dzierżawiona jest na drogę dojazdową,
- 2) Działka położona przy ul. Mickiewicza (działka nr 11-230) dzierżawiona jest na miejsce gromadzenia odpadów,
- 3) Działka położona przy ul. Jagiełły (działka nr 10-143/13) dzierżawiona jest na ogród działkowy,
- 4) Działki położone przy rzece Tynwałd (działki 4-33, 4-34, 4-35, 4-91, 4-92, 4-93/3 i 4-251) dzierżawione są pod uprawę użytków rolnych,
- 5) Działka położona na Wyspie Wielka Żuława (działka 1-9) dzierżawiona jest w celu prowadzenia ośrodka wypoczynkowego.

Wykaz obejmujący ww. nieruchomości zamieszczony został na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Ławy, Biuletynie Informacji Publicznej prowadzonym przez Urząd Miasta Ławy pod adresem: <http://bip.umilawa.pl> oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Ławy pod adresem www.miastoilawa.pl Informacja o wywieszonym wykazie zamieszczona zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.