Iława, dnia 06.10.2023 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Iławy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Miejskiej Iława przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Opis nieruchomości | Nieruchomość przy  ul. **Bulwar Jana Pawła II** w Iławie | Nieruchomość przy  ul. **Kopernika** w Iławie | Nieruchomość przy  ul. **1 Maja** w Iławie |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Działka nr 11-222/2 | Działka nr 10-200/39 | Działka nr 12-537/44 |
| Nr księgi wieczystej | KW EL1I/00018421/3 | KW EL1I/00023412/5 | KW EL1I/00044496/0 |
| Powierzchnia nieruchomości | 6 m2 | 7 820 m2 | 3 m2 |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Miejsce gromadzenia odpadów | Prowadzenie targowiska miejskiego | Miejsce gromadzenia odpadów |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | 3 lata | 3 lata | 3 lata |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | 4,00 zł/ m2 miesięcznie | 0,03 zł/ m2 miesięcznie | 4,00 zł/ m2 miesięcznie |
| Termin wnoszenia opłat | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę |
| Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Opis nieruchomości | Nieruchomość przy  ul. **Jana III Sobieskiego** w Iławie | Nieruchomość przy  ul. **Jana III Sobieskiego** w Iławie | Nieruchomość przy  ul. **Jana III Sobieskiego** w Iławie |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Działka nr 11-227/4 | Działka nr 10-100/45 | Działka nr 10-100/45 |
| Nr księgi wieczystej | KW EL1I/00008183/9 | KW EL1I/00020976/5 | KW EL1I/00020976/5 |
| Powierzchnia nieruchomości | 25 m2 | 12 m2 | 80 m2 |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Miejsce postojowe | Ogródek kawiarniany | Droga dojazdowa |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | 3 lata | 3 lata | 3 lata |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | 9,00 zł/m2 miesięcznie | 10,00 zł/m2 miesięcznie | 0,50 zł/m2 miesięcznie |
| Termin wnoszenia opłat | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę |
| Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Opis nieruchomości | Nieruchomość przy  ul. **Kolejowa** w Iławie | Nieruchomość przy  ul. **Tuwima** w Iławie | Nieruchomość przy  ul. **Tuwima** w Iławie |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Działka nr 8-36 | Działka nr 2-466/4 (część) | Działka nr 2-465/1 (część) |
| Nr księgi wieczystej | KW EL1I/00020998/5 | KW EL1I/00029461/5 | KW EL1I/00029461/5 |
| Powierzchnia nieruchomości | 1 000 m2 | 2 074 m2 | 2 055 m2 |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Niwelacja terenu i wycinka drzew | Teren zieleni przylegający do działek – budownictwo jednorodzinne | Teren zieleni przylegający do działek – budownictwo jednorodzinne |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | 3 lata | 3 lata | 3 lata |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | 0,05 zł/m2 miesięcznie | 0,60 zł/m2 miesięcznie | 0,60 zł/m2 miesięcznie |
| Termin wnoszenia opłat | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę |
| Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |

|  |  |
| --- | --- |
| Opis nieruchomości | Nieruchomość przy  ul. **Tuwima** w Iławie |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Działka nr 2-464/1 (część) |
| Nr księgi wieczystej | KW EL1I/00029461/5 |
| Powierzchnia nieruchomości | 2 632 m2 |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Teren zieleni przylegający do działek – budownictwo jednorodzinne |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | 3 lata |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | 0,60 zł/m2 miesięcznie |
| Termin wnoszenia opłat | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Oddanie w dzierżawę |
| Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 | Nie dotyczy |

Wykaz wywieszono dnia 09.10.2023 r.

Wykaz zdjęto dnia ……..10.2023 r.

……………………………..…

(podpis)

1. Powyższy wykaz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Miasta Iławy pod adresem: https://bip.umilawa.p loraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Iławy pod adresem: www.miastoilawa.pl
2. Informację o wywieszonym wykazie podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym, co najmniej powiat, na terenie, którego położona jest nieruchomość.