Iława, dnia 06.09.2023 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Iławy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Miejskiej Iława przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Opis nieruchomości  | Nieruchomość przy ul. **Niepodległości** w Iławie | Nieruchomość przy ul. **Królowej Jadwigi** w Iławie |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Działka nr 11-218/44 | Działka nr 10-100/47 (część) |
| Nr księgi wieczystej | KW EL1I/00018561/6 | KW EL1I/00024818/8 |
| Powierzchnia nieruchomości | 18 m2 | 6 089 m2 |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Prowadzenie działalności gospodarczej | Tereny przeznaczone na drogę dojazdową i dojścia do budynków, oraz tereny zieleni przylegające do działek – budownictwo jednorodzinne |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | 3 lata | 3 lata |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy  | 10 zł/m2 miesięcznie | 0,50 zł/m2 miesięcznie, 0,60 zł/m2 miesięcznie |
| Termin wnoszenia opłat | do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę |
| Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 | Nie dotyczy | Nie dotyczy |

Wykaz wywieszono dnia 06.09.2023 r.

Wykaz zdjęto dnia ……..09.2023 r.

 ……………………………..

 (podpis)

1. Powyższy wykaz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Miasta Iławy pod adresem: https://bip.umilawa.p loraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Iławy pod adresem: www.miastoilawa.pl
2. Informację o wywieszonym wykazie podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym, co najmniej powiat, na terenie, którego położona jest nieruchomość.