

**UCHWAŁA NR LXX/730/23  
RADY MIEJSKIEJ W ŁAWIE**

z dnia 28 sierpnia 2023 r.

**w sprawie zbycia prawa własności nieruchomości położonej przy ul. Kościuszki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 poz. 40 ze zm.) oraz na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 poz. 344 ze zm.),- uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w Ławie przy ul. Kościuszki, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Ławy w obrębie nr 10 jako działka nr 128/5 o powierzchni 0,0141 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW nr EL11/00024827/4 z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Ławy w obrębie nr 10 jako działka nr 129 o pow. 0,0303 ha, na rzecz właścicieli lokali w nieruchomości wspólnoty mieszkaniowej położonej przy ul. Kościuszki 20.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ławy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Ławie

**Michał Młotek**

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 poz. 344 ze zm.), Gmina Miejska Ława zamierza zbyć działkę nr 128/5 o pow. 0,0141 ha, mogącą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym położonym przy ul. Kościuszki 20. Zbywaną działką zainteresowani są tylko właściciele lokali w nieruchomości wspólnoty mieszkaniowej powiększanej nieruchomości, która zostanie zbyta w drodze bezprzetargowej za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego. Nieruchomość ta nie może być zagospodarowana jako odrębna działka budowlana.