Iława, dnia 07.07.2023 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia i użyczenia**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Iławy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Miejskiej Iława przeznaczonych do wydzierżawienia i użyczenia w trybie bezprzetargowym:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Opis nieruchomości  | Nieruchomość przy ul. **Jagiełły** w Iławie | Nieruchomość przy ul. **Wyczółkowskiego** w Iławie | Nieruchomość przy al**. Jana Pawła II** w Iławie |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Działka nr 10-143/13 | Działka nr 2-658/19 | Działka nr 3-72 |
| Nr księgi wieczystej | KW EL1I/00023376/0 | KW EL1I/00028514/5 | KW EL1I/00004483/4 |
| Powierzchnia nieruchomości |  488 m2 | 15 m2 | 400 m2 |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Prowadzenie ogrodu działkowego | Tereny zieleni przylegające do działek – budownictwo jednorodzinne | Uprawa roślin jednorocznych |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | 3 lata | 3 lata | 3 lata |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy  | 0,70 zł/ m2 rocznie | 0,60 zł/ m2 miesięcznie | 0,35 zł/ m2 miesięcznie |
| Termin wnoszenia opłat | Do 31 października każdego roku, z góry za dany rok | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc | Do 31 października każdego roku, z góry za dany rok |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę |
| Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |

|  |  |
| --- | --- |
| Opis nieruchomości  | Nieruchomość na Wyspie Wielka Żuławaw Iławie |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Działka nr 6-1 |
| Nr księgi wieczystej | KW EL1I/00041388/9 |
| Powierzchnia nieruchomości | 10 639 m2 |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Dozór Ośrodka Wypoczynkowego |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | Od 01.09.2023 r. do 30.06.2024 r.Od 01.09.2024 r. do 30.06.2025 r.Od 01.09.2025 r. do 30.06.2026 r. |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy  | Nie dotyczy |
| Termin wnoszenia opłat | Nie dotyczy |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Oddanie w użyczenie |
| Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 | Nie dotyczy |

Wykaz wywieszono dnia 10.07.2023 r.

Wykaz zdjęto dnia …..07.2023 r.

 ……………………………..…

 (podpis)

1. Powyższy wykaz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Miasta Iławy pod adresem: https://bip.umilawa.p loraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Iławy pod adresem: www.miastoilawa.pl
2. Informację o wywieszonym wykazie podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym, co najmniej powiat, na terenie, którego położona jest nieruchomość.