

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 t.j.) Burmistrz Miasta Iławy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Miejskiej Iława przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym:

Opis nieruchomości	Nieruchomość przy ul. <b>Lipowy Dwór</b> w Iławie	Nieruchomość przy ul. <b>Jasielskiej</b> w Iławie	Nieruchomość przy ul. <b>Radomskiej</b> w Iławie
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Działka nr 2-676/5 (część)	Działka nr 12-423/6	Działka nr 9-270
Nr księgi wieczystej	KW EL11/00028059/7	KW EL11/00031388/6	KW EL11/00021662/8
Powierzchnia nieruchomości	5 939 m <sup>2</sup>	69 m <sup>2</sup>	130 m <sup>2</sup>
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Ogród dydaktyczny	Tereny zieleni przylegające do działek – budownictwo wielorodzinne	Tereny zieleni przylegające do działek – budownictwo jednorodzinne
Termin zagospodarowania nieruchomości	3 lata	3 lata	3 lata
Cena nieruchomości	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	0,04 zł/ m <sup>2</sup> miesięcznie	0,80 zł/ m <sup>2</sup> miesięcznie	0,60 zł/ m <sup>2</sup> miesięcznie
Termin wnoszenia opłat	Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc.	Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc.	Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Oddanie w dzierżawę	Oddanie w dzierżawę	Oddanie w dzierżawę
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy

Opis nieruchomości	Nieruchomość przy ul. <b>Lipowy Dwór</b> w Ilawie	Nieruchomość przy ul. <b>Ogrodowej</b> w Ilawie	Nieruchomość przy ul. <b>Jagielly</b> w Ilawie
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Działka nr 3-275	Działka nr 10-298	Działka nr 10-151
Nr księgi wieczystej	KW EL11/00004483/4	KW EL11/00005424/0	KW EL11/00024831/5
Powierzchnia nieruchomości	5 770 m <sup>2</sup>	1 081 m <sup>2</sup>	250 m <sup>2</sup>
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Staw	Prowadzenie ogrodu działkowego	Prowadzenie ogrodu działkowego
Termin zagospodarowania nieruchomości	3 lat	3 lata	3 lata
Cena nieruchomości	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	0,04 zł/ m <sup>2</sup> miesięcznie	0,70 zł/ m <sup>2</sup> rocznie	0,70 zł/ m <sup>2</sup> rocznie
Termin wnoszenia opłat	Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc.	Do 31 października każdego roku, z góry za dany rok.	Do 31 października każdego roku, z góry za dany rok.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Oddanie w dzierżawę	Oddanie w dzierżawę	Oddanie w dzierżawę
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy

Opis nieruchomości	Nieruchomość przy ul. <b>Jagielly</b> w <b>Ilawie</b>	Nieruchomość przy ul. <b>Jagielly</b> w <b>Ilawie</b>	Nieruchomość przy ul. <b>Prusa</b> w <b>Ilawie</b>
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Działka nr 10-149/1	Działka nr 10-143/13 (część)	Działka nr 3-77/2
Nr księgi wieczystej	KW EL11/00024830/8	KW EL11/00023376/0	KW EL11/00018473/2
Powierzchnia nieruchomości	150 m <sup>2</sup>	1 6284 m <sup>2</sup>	94 m <sup>2</sup>
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Prowadzenie ogrodu działkowego	Prowadzenie ogrodu działkowego	Tereny przeznaczone na powiększenie działek (wydzielone, przygotowane do sprzedaży)
Termin zagospodarowania nieruchomości	3 lata	3 lata	3 lata
Cena nieruchomości	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	0,70 zł/ m <sup>2</sup> rocznie	0,70 zł/ m <sup>2</sup> rocznie	1,00 zł/ m <sup>2</sup> miesięcznie
Termin wnoszenia opłat	Do 31 października każdego roku, z góry za dany rok.	Do 31 października każdego roku, z góry za dany rok.	Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Oddanie w dzierżawę	Oddanie w dzierżawę	Oddanie w dzierżawę
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy

Opis nieruchomości	Nieruchomość przy ul. <b>Prusa</b> w Iławie	Nieruchomość przy ul. <b>Rzemieśnicza</b> w Iławie	Nieruchomość przy ul. <b>Wąskiej</b> w Iławie
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Działka nr 3-77/16	Działka nr 5-162	Działka nr 7-153
Nr księgi wieczystej	KW EL11/00018473/2	KW EL11/00039720/2	KW EL11/00041444/0
Powierzchnia nieruchomości	101 m <sup>2</sup>	1 000 m <sup>2</sup>	400 m <sup>2</sup>
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Tereny przeznaczone na powiększenie działek (wydzielone, przygotowane do sprzedaży)	Prowadzenie ogrodu działkowego	Prowadzenie ogrodu działkowego
Termin zagospodarowania nieruchomości	3 lata	3 lata	3 lata
Cena nieruchomości	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	1,00 zł/ m <sup>2</sup> miesięcznie	0,70 zł/ m <sup>2</sup> rocznie	0,70 zł/ m <sup>2</sup> rocznie
Termin wnoszenia opłat	Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc.	Do 31 października każdego roku, z góry za dany rok.	Do 31 października każdego roku, z góry za dany rok.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Oddanie w dzierżawę	Oddanie w dzierżawę	Oddanie w dzierżawę
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy

Opis nieruchomości	Nieruchomość przy ul. <b>Kopernika</b> w Iławie	Nieruchomość przy ul. <b>Lipowy Dwór</b> w Iławie	Nieruchomość przy ul. <b>Niepodległości</b> w Iławie
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Działka nr 10-161/7	Działka nr 2-507/5	Działka nr 11-218/44 (część)
Nr księgi wieczystej	KW EL11/00024836/0	KW EL11/00029461/5	KW EL11/00018561/6
Powierzchnia nieruchomości	24 m <sup>2</sup>	3 m <sup>2</sup>	1 0848 m <sup>2</sup>
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Teren pod pawilonem handlowym	Kontenery PCK	Prowadzenie działalności gospodarczej, cele składowe
Termin zagospodarowania nieruchomości	3 lata	3 lata	01.06.2023 r. – 31.10.2023 r.
Cena nieruchomości	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	10,00 zł/ m <sup>2</sup> miesięcznie	11,00 zł za sztukę	Do pow. 50m <sup>2</sup> 10 zł/m <sup>2</sup> za każdy kolejny m <sup>2</sup> pow. pow. 50 m <sup>2</sup> 9 zł/m <sup>2</sup>
Termin wnoszenia opłat	Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc.	Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc.	Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Oddanie w dzierżawę	Oddanie w dzierżawę	Oddanie w dzierżawę
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy

Opis nieruchomości	Nieruchomość przy ul. <b>Niepodległości</b> w Iławie
Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Działka nr 11-186/1
Nr księgi wieczystej	KW EL11/00017678/2
Powierzchnia nieruchomości	22 m <sup>2</sup>
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Prowadzenie działalności gospodarczej
Termin zagospodarowania nieruchomości	01.06.2023 r. – 31.10.2023 r.
Cena nieruchomości	Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	10,00 zł/ m <sup>2</sup> miesięcznie
Termin wnoszenia opłat	Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc.
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Oddanie w dzierżawę
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2	Nie dotyczy

Wykaz wywieszono dnia 10.05.2023 r.

Wykaz zdjęto dnia .....05.2023 r.

z up. Burmistrza  
II ZASTĘPCA BURMISTRZA  
.....  
*Krzysztof Portjanko*  
(podpis)

1. Powyższy wykaz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Miasta Iławy pod adresem: <https://bip.umilawa.p> oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Iławy pod adresem: [www.miastoilawa.pl](http://www.miastoilawa.pl)
2. Informację o wywieszonym wykazie podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym, co najmniej powiat, na terenie, którego położona jest nieruchomość.