Iława, dnia 03.04.2023 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 t.j.) Burmistrz Miasta Iławy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowychi lokalowych będących własnością Gminy Miejskiej Iława przeznaczonych do wydzierżawieniaw trybie bezprzetargowym:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Opis nieruchomości | Nieruchomość przy  **ul. Jagiellończyka** w Iławie | Nieruchomość przy  ul. **Chełmońskiego** w Iławie | Nieruchomość przy  ul. **Kolejowej** w Iławie |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Działka nr 10-3/43 | Działka nr 2-521/33 | Działka nr 8-70 |
| Nr księgi wieczystej | KW EL1I/00021150/6 | KW EL1I/00027952/0 | KW EL1I/00043893/6 |
| Powierzchnia nieruchomości | 28,92 m2 | 65m2 | 100m2 |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Garaż samochodowy | Tereny zieleni przylegające do działek – budownictwo jednorodzinne | Prowadzenie ogrodu działkowego |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | 3 lata | 3 lata | 3 lata |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | 8,00 zł/ m2miesięcznie | 0,60 zł/ m2miesięcznie | 0,70 zł/ m2rocznie |
| Termin wnoszenia opłat | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. | Do 31 października każdego roku, z góry za dany rok. |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę |
| Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Opis nieruchomości | Nieruchomość przy  **ul. Kolejowej** w Iławie | Nieruchomość przy  ul. **Kolejowej** w Iławie | Nieruchomość przy  **Bulwarze Jana Pawła II** w Iławie |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Działka nr 8-5 | Działka nr 8-54 | Działka nr 11-225/1 (część) |
| Nr księgi wieczystej | KW EL1I/00020998/5 | KW EL1I/00043893/6 | KW EL1I/00021623/3 |
| Powierzchnia nieruchomości | 178 m2 | 722m2 | 74m2 |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Prowadzenie ogrodu działkowego | Prowadzenie ogrodu działkowego | Prowadzenie działalności gospodarczej |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | 3 lat | 3 lata | od 01.05.2023 r.  do 31.12.2023 r. |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | 0,70 zł/ m2rocznie | 0,70 zł/ m2rocznie | 80 zł/m2miesięcznie |
| Termin wnoszenia opłat | Do 31 października każdego roku, z góry za dany rok. | Do 31 października każdego roku, z góry za dany rok. | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę | Oddanie w dzierżawę |
| Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Nie dotyczy |

|  |  |
| --- | --- |
| Opis nieruchomości | Nieruchomość przy  **ul. Bulwarze Jana Pawła II** w Iławie |
| Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów | Działka nr 11-222/2 (część) |
| Nr księgi wieczystej | KW EL1I/00018421/3 |
| Powierzchnia nieruchomości | 1 1073 m2 |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Prowadzenie działalności gospodarczej |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | od 01.05.2023 r.  do 31.12.2023 r |
| Cena nieruchomości | Nie dotyczy |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | 80 zł/m2miesięcznie |
| Termin wnoszenia opłat | Do 15 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc. |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Oddanie w dzierżawę |
| Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 | Nie dotyczy |

Wykaz wywieszono dnia 04.04.2023 r.

Wykaz zdjęto dnia …..04.2023 r.

……………………………..…

(podpis)

1. Powyższy wykaz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Miasta Iławy pod adresem: https://bip.umilawa.p loraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Iławy pod adresem: www.miastoilawa.pl
2. Informację o wywieszonym wykazie podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym, co najmniej powiat, na terenie, którego położona jest nieruchomość.