



GMINA MIEJSKA ŁAWA

Ława, dnia 23 marca 2023 r.

PIM.7013.12.1.2023

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) oraz zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miasta Ławy oraz wydatkowania środków publicznych do 130.000,00 zł netto, Burmistrz Miasta Ławy składa zapytanie o ofertę na wykonanie określonego poniżej przedmiotu zamówienia:

„Opracowanie dokumentacji projektowej na zabezpieczenie zespołu budynków młyna przy ulicy Kościuszki 24 w Ławie wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A-4596 z dnia 17.07.2012 r.”

I. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na opracowaniu kompletnej dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, przedmiaru robót oraz kosztorysów inwestorskich na zabezpieczenie ruin zespołu zabudowy zabytkowego młyna przy ulicy Kościuszki 24 w Ławie, wraz z uzyskaniem niezbędnych zgód, uzgodnień i pozwoleń od Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz innych właściwych organów zgodnie z przepisami Prawa budowlanego w tym decyzji pozwolenia na budowę wydanej przez organ architektoniczno - budowlany. Celem inwestycji jest zabezpieczenie przed dalszą degradacją pozostałych po pożarze elementów konstrukcyjnych młyna wodnego wraz z zabudową w postaci budynku produkcyjnego z wyposażeniem technicznym oraz przyległego budynku mieszkalnego. Całość zabudowań zlokalizowana jest na działce nr 136/1, przy ul. Tadeusza Kościuszki 24 w Ławie. Kompleks młyna wodnego jest objęty ochroną konserwatorską i figuruje w rejestrze zabytków nieruchomych województwa warmińsko-mazurskiego pod numerem A-4596.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego.

II. Nazwa i adres zamawiającego.

Nabywca: Gmina Miejska Ława ul. Niepodległości 13, 14-200 Ława NIP 744-166-00-83.

Odbiorca: Urząd Miasta Ławy ul. Niepodległości 13, 14-200 Ława

ul. Niepodległości 13, 14-200 Ława

tel. 89 649 01 01, fax. 89 649 26 31

NIP: 744-166-00-83 REGON: 510743456

e-mail: um@umilawa.pl www.miastoilawa.pl BIP: www.bip.umilawa.pl

III. Opis warunków przyjęcia przez zamawiającego ofert oraz sposób dokonania oceny spełnienia tych warunków w tym wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej i zawodowej:

- 1) Wykonawca, który może wykazać, iż posiada wiedzę i doświadczenie w zakresie projektowania tj. wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert co najmniej dwie usługi (umowy) w zakresie wykonania dokumentacji projektowej związanej z zabezpieczeniem, rozbudową, przebudową lub remontem obiektów budowlanych każda o wartości brutto co najmniej 30.000,00 zł.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest wykazać, iż dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które są wyznaczone przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, posiadającymi wskazane poniżej kwalifikacje i uprawnienia tj.:
 - a) co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, oraz posiada doświadczenie nabyte w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu do składania ofert w wykonaniu minimum dwóch dokumentacji projektowej o wartości brutto co najmniej 30.000,00 zł, jako jej autor, a dokumentacja ta została zrealizowana i dotyczyła zabezpieczenia, rozbudowy, przebudowy lub remontu.
 - b) co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, oraz posiada doświadczenie nabyte w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu do składania ofert w wykonaniu minimum dwóch dokumentacji projektowej o wartości brutto co najmniej 30.000,00 zł, jako jej autor, a dokumentacja ta została zrealizowana i dotyczyła zabezpieczenia, rozbudowy, przebudowy lub remontu obiektów budowlanych.
- 3) W odniesieniu do warunku udziału w postępowaniu w zakresie osób niezbędnych do wykonania zamówienia Zamawiający wskazuje, co następuje:
 - a) Zamawiający respektuje przy żądaniu dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu zasadę wzajemnego uznawania dyplomów, świadectw i innych dokumentów potwierdzających posiadanie uprawnień lub kwalifikacji, zgodnie z polskim prawem;
 - b) posiadane przez ww. osoby uprawnienia w wymaganym zakresie, stosownie do wymagań określonych w zapytaniu ofertowym powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994r, Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 2351 z późn. zm.);
 - c) stosownie do art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi m.in. wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę Izbę.
 - d) zgodnie z art. 12a ustawy - Prawo budowlane, samodzielne funkcje techniczne w budownictwie mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych;

- 4) Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji w przypadku posiadania więcej niż jednego z wyżej wymienionych uprawnień budowlanych przez jedną osobę.
- 5) W celu oceny spełnienia przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt. 1 ppkt 1) powyżej Zamawiający żąda od Wykonawcy wykazu wykonanych usług nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem przedmiotu i rodzaju wykonanych usług, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, sporządzonego wg załącznika nr 5 do Zapytania ofertowego, z załączeniem dowodów określających, że te usługi zostały wykonane należycie.
- 6) W celu oceny spełnienia przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt. 1 ppkt 2)a)b) powyżej, Zamawiający żąda od Wykonawcy wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji niniejszego zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania, tymi osobami, sporządzonego wg załącznika nr 6 do Zapytania ofertowego.
- 7) Wykonawca, który nie wykazał spełnienia warunków udziału w postępowaniu podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, a ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
- 8) Sposób przygotowania oferty: zgodnie z formularzem ofertowym – załącznik nr 4 do zapytania ofertowego.
- 9) Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie następującego kryterium: cena – 100%.
- 10) Miejsce i termin złożenia oferty: w zamkniętej kopercie z dopiskiem „**Oferta na opracowanie dokumentacji projektowej na zabezpieczenie zespołu budynków młyna przy ulicy Kościuszki 24 w Iławie wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A-4596 z dnia 17.07.2012 r.**” – sprawa PIM.7013.12.1.2023” na adres Urzędu Miasta Iławy 14-200 Iława ul. Niepodległości 13 w terminie **do 31.03.2023 r. do godziny 15:15 lub poprzez adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej na platformie ePUAP: /UMILAWA/SkrytkaESP.**
- 11) Zapytania o przedmiot zamówienia: wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela Wojciech Janota, tel. 89 649-02-16, e-mail: wjanota@umilawa.pl

IV. Termin realizacji:

Wymagany termin realizacji zadania:

1. Wykonanie projektu koncepcyjnego: **jeden miesiąc** licząc od dnia zawarcia umowy.
2. Termin wykonania całego zamówienia to: **31.07.2023 r.** licząc od daty udzielenia zamówienia (tj. zawarcia Umowy w sprawie niniejszego Zamówienia).
3. Termin wykonania usług biegłego ds. przedmiotu i wartości zamówienia w każdym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych wskazanych w dokumentacji od dnia odbioru dokumentacji do dnia zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych wskazanych w dokumentacji.
4. Sprawowanie nadzoru autorskiego od dnia podpisania umowy z wykonawcą robót budowlanych realizowanych w oparciu o dokumentację do dnia ich wykonania i ostatecznego odbioru robót.

z up. Burmistrza
II ZASTĘPCA BURMISTRZA

Krzysztof Portjanko

