

**UCHWAŁA NR XLV/509/22  
RADY MIEJSKIEJ W ŁAWIE**

z dnia 28 marca 2022 r.

**w sprawie zbycia prawa własności nieruchomości położonej przy ul. Wojska Polskiego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) - Rada Miejska w Ławie uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w Ławie przy ul. Wojska Polskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Ławy w obrębie 10 jako działka nr 199/50 o powierzchni 0,0105 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW nr EL11/00018646/6, z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Ławy w obrębie 10 jako działki nr 199/2, 207, 199/13 i 199/36 o łącznej pow. 0,0336 ha, na rzecz właściciela wyżej wymienionej nieruchomości.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ławy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Ławie

**Michał Młotek**

### **Uzasadnienie**

Podjęcie uchwały umożliwi zbycie działki, mogącej poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby fizycznej, która zamierza nabyć przedmiotową działkę na powiększenie nieruchomości zabudowanej w celu poprawienia dostępności komunikacyjnej do prowadzonej działalności gospodarczej. Zbywaną działką zainteresowany jest tylko właściciel powiększanej nieruchomości, która zostanie zbyta w drodze bezprzetargowej za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego. Nieruchomość ta nie może być zagospodarowana jako odrębna działka budowlana.