

**UCHWAŁA NR XLV/508/22
RADY MIEJSKIEJ W ŁAWIE**

z dnia 28 marca 2022 r.

w sprawie dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ława

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2022 r., poz. 559 t.j.) i art. 13 ust. 1 oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, na okres do 3 lat :

1) nieruchomości gruntowych położonych w Ławie na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów Miasta Ławy jako:

- a) działka nr 10-64/40 o pow. 0,0090 ha położona przy ul. Kościuszki, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00024811/9.
- b) działka nr 4-198/4 o pow. 0,0477 ha położona przy ul. Porzeczkowej, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00028060/7.
- c) działka nr 11-229/14 o pow. 0,0015 ha położona przy ul. Jana III Sobieskiego, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00022214/0.
- d) działka nr 10-143/13 o pow. 0,0700 ha położona przy ul. Jagiełły, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00023376/0.
- e) działka nr 9-437/5 o pow. 0,5224 ha położona przy ul. Wodnej, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00027898/3.
- f) działka nr 9-438/2 o pow. 0,5176 ha położona przy ul. Wodnej, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00021662/8.
- g) działka nr 9-219/1 o pow. 0,0018 ha położona przy ul. Smolki, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00018488/0.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia powyższych umów dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ławy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Ławie

Michał Młotek

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały umożliwi zawarcie kolejnych umów dzierżawy na nieruchomości gminne na okres do trzech lat. Odstąpienie od trybu przetargowego umożliwi zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami przedmiotowych nieruchomości.

- 1) Działka położona przy ul. Kościuszki (działka nr 10-64/40) dzierżawiona jest w pod miejsca parkingowe.
- 2) Działka położona przy ul. Porzeczkowej (działka nr 4-198/4) przeznaczona jest na tereny zieleni przylegające do działek budowlanych - budownictwo jednorodzinne (ogrody przydomowe).
- 3) Działka położona przy ul. Jana III Sobieskiego (działka nr 11-229/14) przeznaczona jest na pochylnię i schody wejściowe do budynku.
- 4) Działka położona przy ul. Jagielly (działka nr 10-143/13) przeznaczona jest na ogrody działkowe.
- 5) Działka położona przy ul. Wodnej (działka nr 9-437/5) przeznaczona jest na uprawę roślin jednorocznych.
- 6) Działka położona przy ul. Wodnej (działka nr 9-438/2) przeznaczona jest na uprawę roślin jednorocznych.
- 7) Działka położona przy ul. Smolki (działka nr 9-219/1) przeznaczona jest na grunt pod garaż.

Wykaz obejmujący ww. nieruchomości zamieszczony został w dniu 14.03.2022 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Ławy, Biuletynie Informacji Publicznej prowadzonym przez Urząd Miasta Ławy pod adresem: <http://bip.umilawa.pl> oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Ławy pod adresem www.miastoilawa.pl Informacja o wywieszonym wykazie zamieszczona została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej w dniu 14.03.2022 r.