

**UCHWAŁA NR XLIV/484/22
RADY MIEJSKIEJ W ŁAWIE**

z dnia 28 lutego 2022 r.

w sprawie dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ława

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, na okres do 3 lat :

1) nieruchomości gruntowej położonej w Ławie na działce oznaczonej w ewidencji gruntów Miasta Ławy jako:

a) działka nr 10-143/13 o pow. 0,0330 ha położona przy ul. Jagiełły, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00023376/0.

2) lokali użytkowych w budynkach położonych na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów Miasta Ławy jako:

a) działka nr 12-559 o pow. 73,24 m² położona przy ul. Wiejskiej, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi KW EL11/00059618/0.

b) działka nr 10-199/51 o pow. 16 m² położona przy ul. Wojska Polskiego, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW EL11/00018646/6.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia powyższych umów dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ławy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Ławie

Michał Młotek

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały umożliwi zawarcie kolejnych umów dzierżawy na nieruchomości i lokale gminne na okres do trzech lat. Odstąpienie od trybu przetargowego umożliwi zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami przedmiotowych nieruchomości.

- 1) Działka położona przy ul. Jagiełły (działka nr 10-143/13) dzierżawiona jest w pod ogród działkowy.
- 2) Budynek gospodarczy zlokalizowany na działce położonej przy ul. Wojska Polskiego (działka nr 10-199/51) dzierżawiony jest w celach składowych.
- 3) Lokal znajdujący się w budynku przy ul. Wiejskiej (działka nr 12-559) dzierżawiony jest celu prowadzenia działalności gospodarczej.

Wykaz obejmujący ww. nieruchomości i lokal użytkowy zamieszczony został w dniu 20.01.2022 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Ławy, Biuletynie Informacji Publicznej prowadzonym przez Urząd Miasta Ławy pod adresem: <http://bip.umilawa.pl> oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Ławy pod adresem www.miastoilawa.pl Informacja o wywieszonym wykazie zamieszczona została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej w dniu 20.01.2022 r.