

**UCHWAŁA NR XXVI/297/20  
RADY MIEJSKIEJ W ŁAWIE**

z dnia 30 listopada 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów miasta  
Ławy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) Rada Miejska w Ławie, uchwala co następuje:

- § 1. Przystępuje się sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów miasta Ławy .
- § 2. Przystępuje się do objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego następujących obszarów:
1. Obszar I: rejon ulic Mazurska/Chodkiewicza/Plażowa – załącznik nr 1
  2. Obszar II: rejon ulic Kajki/Sikorskiego – załącznik nr 2
- § 3. Mapy z zasięgiem każdego z obszarów stanowią załącznik do niniejszej uchwały i oznaczone są numerami od 1 do 2.
- § 4. Dopuszcza się opracowanie planu miejscowego dla wszystkich obszarów jednocześnie lub każdego osobno, stosownie do możliwości finansowych gminy miejskiej Ława.
- § 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ławy.
- § 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Ławie

**Michał Młotek**





## **Uzasadnienie**

### **do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów miasta Ławy**

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. z 2020 r., poz. 293 z późn. zm.) w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, Rada Miejska w Ławie podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów miasta Ławy. Obecnie na wszystkich obszarach wskazanych na załącznikach graficznych obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

Niniejsza uchwała określa rozdzielnie obszary opracowania obejmujące części obrębów 2 i 11 (zarówno tereny zabudowane, jak i niezabudowane).

Dokonana analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia przedmiotowego planu miejscowego i stopnia zgodności aktualnych rozwiązań z ustaleniami Studium, pozwala stwierdzić, iż projektowane zmiany nie wymagają zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, a wpłyną korzystnie na rozwój miasta.

Miasto boryka się z brakiem miejsc noclegowych, oferta turystyczna jest jeszcze za mało rozwinięta a potrzeby z każdym rokiem rosną. Kolejnym problemem Ławy jest brak muzeum. Muzeum, które może być sercem tożsamości mieszkańców, pielęgnując regionalizm i prowadzić edukację historyczną. Planowane zmiany poniosą zatem atrakcyjność Ławy zarówno dla mieszkańców, jak i turystów.

Mając na uwadze uwarunkowania lokalne, potrzeby rozwojowe miejscowości, przyjmując ład przestrzenny i zasadę zrównoważonego rozwoju za podstawę kształtowania zasad zagospodarowania przestrzennego na terenie miasta, uznaje się za zasadne przystąpienie do sporządzenia planu miejscowego we wskazanych obszarach.



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	XXVI/297/20
Data dokumentu	2020-11-30
Organ wydający	Rada Miejska w Iławie
Przedmiot regulacji	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów miasta Iławy
Identyfikator dokumentu	5F318321-E8D2-4C72-A33A-A610528CBF20

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-1577495028
Numer seryjny	65966CA21B71BE64974195E08EF096B357E2F5
Osoba podpisująca	Michał Młotek
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	30.11.2020 14:10:00
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL