

U C H W A Ł A Nr XLIII/ 432 /2005

Rady Miejskiej w Iławie z dnia 17 listopada 2005r.

w sprawie **wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości przysługującego osobom fizycznym i prawnym.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" z dnia 8 marca 1990r. o **samorządzie gminnym** / tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami/
oraz art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości / Dz. U. Nr 175 , poz. 1459 w zw. z art. 68 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami / j.t. Dz. U. z 2004r. nr 261, poz. 2603 ze zm: Dz. U. z 2004r. nr 281, poz. 2782/, Rada Miejska w Iławie u c h w a ł a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielanie przez Burmistrza Miasta Iławy bonifikaty w wysokości 95% od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym i prawnym w prawo własności nieruchomości w przypadku gdy przedmiotem decyzji jest nieruchomość zabudowana na cele mieszkaniowe albo przeznaczona pod tego rodzaju zabudowę oraz nieruchomości rolnych w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, z wyłączeniem nieruchomości przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo w decyzji o warunkach zabudowy na cele inne niż rolne.

§ 2. Wyraża się zgodę na udzielanie przez Burmistrza Miasta Iławy bonifikaty w wysokości 99% od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności nieruchomości wykorzystywanych lub przeznaczonych na cele mieszkaniowe , dla osób, które wniosły jednorazową opłatę za użytkowanie wieczyste działki, zgodnie z obowiązującymi wówczas przepisami prawa.

§ 3. W przypadku wielofunkcyjnego wykorzystania nieruchomości, bonifikaty udziela się proporcjonalnie do części wykorzystywanej na cele mieszkaniowe.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Iławy.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko- Mazurskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia publikacji.

§ 6. Traci moc:

- 1/ Uchwała Nr XXXV/391/2001 Rady Miejskiej w Iławie z dnia 25 października 2001r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności.
- 2/ Uchwała Nr XII/122/2003 Rady Miejskiej w Iławie z dnia 4 września 2003r. w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży Spółdzielniom Mieszkaniowym gruntu będącego w ich użytkowaniu wieczystym w związku z ustanowieniem na rzecz członków spółdzielni odrębnej własności lokali mieszkalnych lub z przeniesieniem na członków spółdzielni własności lokali mieszkalnych.
- 3/ Uchwała Nr XXXIII/370/2005 Rady Miejskiej w Iławie z dnia 25 maja 2005r. w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży Spółdzielniom Mieszkaniowym z terenu miasta Iławy gruntu będącego w ich użytkowaniu wieczystym w związku z ustanowieniem na rzecz członków spółdzielni odrębnej własności lokali mieszkalnych.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Iławie
/-/ Edward Bojko