



Do wszystkich zainteresowanych Wykonawców

Dotyczy: postępowania znak: ZP.271.12.2020 udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami art. 39-46 ustawy o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 pn: „**Wykonanie rozbiórki budynku warsztatów terapii zajęciowej przy ul. 1 Maja 5A w Ławie**”

INFORMACJA O KTÓREJ MOWA W ART. 86 UST. 5 USTAWY PZP

Zamawiający działając na podstawie art. 86 ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U.2019.1843) zwanej dalej „ustawą Pzp” informuje, że:

I. Przedmiot zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie rozbiórki budynku warsztatów terapii zajęciowej przy ulicy 1 Maja 5A, na działkach nr 8/1 i 8/2 obręb 9 o kubaturze łącznej 3177 m³ (budynek 3085 m³, garaż 92 m³) oraz łącznej powierzchni zabudowy 937,64 m² polegającej na:
 - a) zabezpieczeniu terenu rozbiórki (w tym istniejących drzew i krzewów), utrzymywania w czystości dróg dojazdowych do terenu rozbiórki oraz przeprowadzeniu prac przygotowawczych:
 - odłączeniu wszystkich czynnych przyłączy **po wcześniejszym uzgodnieniu przez Wykonawcę z właściwymi administratorami sieci**, (do dokumentacji przetargowej załączono wstępne uzgodnienia z gestorami sieci). Zasilenie energetyczne należy pozostawić na fundamencie usytuowane przy ścianie budynku, koszty przebudowy zasilenia nieruchomości ponosi Zamawiający.
 - b) wykonaniu prac rozbiórkowych według przedmiaru robót będącego załącznikiem do SIWZ oraz Specyfikacji technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych z uwzględnieniem uporządkowania przyległego terenu po rozbiórce.
2. Przedmiot zamówienia nazwany jest w dalszej części Instrukcji dla Wykonawców „obiektem” lub „przedmiotem zamówienia”.
3. Materiały rozbiórkowe pochodzące z robót przeprowadzonych w ramach zamówienia stanowić będą własność Wykonawcy i uwzględnia to w cenie ofertowej. Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania materiałów rozbiórkowych w sposób przewidziany art. 17 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jedn. Dz.U 2019 r. poz. 701 z późn. zm.).
4. Wyjątek stanowią:
 - a) **okładziny z płyt zawierających azbest**, które Wykonawca zobowiązany jest do zeskładowania na paletach w miejscu zapewniającym dojazd pojazdów wielkogabarytowych odbierających odpad po wcześniejszym zabezpieczeniu taśmami i czarną folią. Zamawiający zapewnia transport i utylizację płyt okładzinowych zawierających azbest.
 - b) **kostka brukowa betonowa, płytki betonowe 35x35cm oraz płytki betonowe 50x50 cm**, które należy ułożyć na palety i przewieźć na miejskie składowisko materiałów przy ul. Komunalnej w Ławie,
 - c) **kostka kamienna**, którą w stanie luźnym należy przewieźć na miejskie składowisko materiałów przy ul. Komunalnej w Ławie.
5. Kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień: CPV 45111100-9, 45111220-6, 45111213-4
6. Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.



GMINA MIEJSKA ŁAWA

7. Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów i urządzeń równoważnych w stosunku do wskazanych w STWIORB oraz SIWZ i wzorze umowy pod warunkiem, że zagwarantują uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w STWIORB oraz SIWZ i wzorze umowy oraz będą zgodne pod względem:
 - 1) gabarytów i konstrukcji (wielkość, rodzaj, właściwości fizyczne oraz liczba elementów składowych),
 - 2) charakteru użytkowego (tożsamość funkcji),
 - 3) charakterystyki materiałowej (rodzaj i jakość materiałów),
 - 4) parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość, dane techniczne, itd.),
 - 5) parametrów bezpieczeństwa użytkowania,
 8. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 30 ust. 8 ustawy Pzp wymagania, o których mowa w przywołanym przepisie, Zamawiający określił w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, stanowiącej załącznik nr 7 do SIWZ. W przywołanych w opisie przedmiotu zamówienia normach, aprobatkach, specyfikacji technicznej i systemie odniesienia, o których mowa w art. 30 ust.1-3 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w ww. dokumentach
 9. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
 10. Stosownie do treści art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia polegających na bezpośrednim fizycznym wykonywaniu prac: roboty rozbiórkowe, roboty ziemne, zagęszczanie i inne roboty ogólnobudowlane, o których mowa w SST na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r.- Kodeks pracy (Dz.U.2019.1040 z późn. zm.). Sposób dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa wyżej oraz uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa wyżej oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań zostały zawarte w **załączniku nr 6 do SIWZ - wzorze umowy - §9 i §10.**
- II. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiających podał, że zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia: 170.000,00 złotych brutto,**
- III.** Warunki płatności były określone dla wszystkich Wykonawców w SIWZ – Wykonawcy zaakceptowali warunki płatności określone we wzorze do umowy.
- IV.** Termin realizacji przedmiotu zamówienia:
- 1) Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia - od dnia **podpisania umowy**
 - 2) Termin zakończenia realizacji zamówienia – w ciągu **30 dni** od daty przekazania terenu budowy, nie później jednak niż do dnia **15.07.2020 r.**
- V. Oferty złożyły następujące firmy:**
1. Oferta nr 1- HAMMER Wyburzenia Michał Koszołko, Lgiń 13, 67-400 Wschowa, oferta złożona w dniu 07.05.2020r., godz. 12:30:
 - a) oferowana cena za wykonanie zamówienia brutto wynosi: **146.370,00 zł,**
 - b) deklarowane doświadczenie kierownika budowy - **4 zadania,**
 2. Oferta nr 2- WiW plus Sp. z o. o. , ul. Ryska 8, 66-400 Gorzów Wielkopolski, oferta złożona w dniu 07.05.2020r., godz. 15:04:
 - a) oferowana cena za wykonanie zamówienia brutto wynosi: **146.370,00 zł,**
 - b) deklarowane doświadczenie kierownika budowy - **4 zadania,**
 3. Oferta nr 3- MAR – POL Marcin Zbigniew Ochoński, ul. Cetki5, 87-500 Rypin, oferta złożona w dniu 11.05.2020r., godz. 08:54:
 - a) oferowana cena za wykonanie zamówienia brutto wynosi: **219.432,00 zł,**
 - b) deklarowane doświadczenie kierownika budowy - **4 zadania,**
 4. Oferta nr 4- BAKAMAX Sp. z o. o., Iwanowice Małe, ul. Długa 67, 42-152 Opaków, oferta złożona w dniu 11.05.2020r., godz. 08:54:
 - a) oferowana cena za wykonanie zamówienia brutto wynosi: **223.860,00zł,**



GMINA MIEJSKA ŁAWA

- b) deklarowane doświadczenie kierownika budowy - **4 zadania**,
5. Oferta nr 5- TAMA Piotr Sadowski, ul. Bergiela 10e/10, 80-180 Gdańsk, oferta złożona w dniu 11.05.2020r., godz. 09:22:
- a) oferowana cena za wykonanie zamówienia brutto wynosi: **119.492,00 zł**,
b) deklarowane doświadczenie kierownika budowy - **0 zadań**,
6. Oferta nr 6- Przedsiębiorstwo Robót Specjalistycznych DŹWIGAR, ul. Stodólna 58/9, 87-800 Włocławek, oferta złożona w dniu 12.05.2020r., godz. 11:15:
- a) oferowana cena za wykonanie zamówienia brutto wynosi: **96.432,00 zł**,
b) deklarowane doświadczenie kierownika budowy - **4 zadania**,
7. Oferta nr 7- Firma Handlowa ITOS, Wyburzenie Obiektów Przemysłowych Stoicis Christos, Psary, ul. Parkowa 36, 51-180 Wrocław, oferta złożona w dniu 12.05.2020r., godz. 11:58:
- a) oferowana cena za wykonanie zamówienia brutto wynosi: **84.870,00 zł**,
b) deklarowane doświadczenie kierownika budowy - **4 zadania**,
8. Oferta nr 8- Firma Ogólnobudowlana BUDIX Szałkowski Dawid, ul. Wyszynskiego 14, 14-200 Ława, oferta złożona w dniu 13.05.2020r., godz. 07:50:
- a) oferowana cena za wykonanie zamówienia brutto wynosi: **241.080,00 zł**,
b) deklarowane doświadczenie kierownika budowy - **4 zadania**,
9. Oferta nr 9- Roboty Ziemne Roman Dobrzyński, ul. Lipowy Dwór 40D, 14-200 Ława, 14-200 Ława, oferta złożona w dniu 13.05.2020r., godz. 08:25:
- a) oferowana cena za wykonanie zamówienia brutto wynosi: **116.850,00 zł**,
b) deklarowane doświadczenie kierownika budowy - **3 zadania**,
10. Oferta nr 10- MWM Logistic Sp. zo. o. , ul. Działyńskich 10c, 13-300 Nowe Miasto Lubawskie, oferta złożona w dniu 13.05.2020r., godz. 08:45:
- a) oferowana cena za wykonanie zamówienia brutto wynosi: **99.999,00 zł**,
b) deklarowane doświadczenie kierownika budowy - **4 zadania**,
11. Oferta nr 11- Firma Usługowo – Handlowa Tomasz Krzysztof Romański, ul. Zawadzkiego 88, 82-440 Dzierzgoń, oferta złożona w dniu 13.05.2020r., godz. 10:20:
- a) oferowana cena za wykonanie zamówienia brutto wynosi: **202.950,00 zł**,
b) deklarowane doświadczenie kierownika budowy - **4 zadania**,
12. Oferta nr 12- Wielobranżowy Zakład Usługowo – Produkcyjny i Handlowy SPOMER, ul. Biskupska 7, 14-200 Ława, oferta złożona w dniu 13.05.2020r., godz. 10:20:
- a) oferowana cena za wykonanie zamówienia brutto wynosi: **168.832,26 zł**,
b) deklarowane doświadczenie kierownika budowy - **4 zadania**,

Jednocześnie zamawiający informuje, że Wykonawcy w terminie 3 dni od dnia publikacji niniejszej informacji przekazują Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust.1 pkt 23) ustawy Pzp.

**B U R M I S T R Z
M I A S T A Ł A W Y**

Dawid Kopaczewski

