

**UCHWAŁA NR XVIII/193/20
RADY MIEJSKIEJ W ŁAWIE**

z dnia 24 lutego 2020 r.

w sprawie dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ława

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy oraz umowy użyczenia, na okres do trzech lat:

1) dzierżawy nieruchomości gruntowych położonych na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów Miasta Ławy jako:

- działka nr 2-521/31 o pow. 0,0120 ha położona przy ul. Chełmońskiego, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi KW EL11/00028514/5
- działka nr 11-218/44 o pow. 0,0080 ha położona przy ul. Niepodległości, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi KW EL11/00018561/6
- działka nr 5-185/2 o pow. 0,0100 ha położona przy ul. Ostródzkiej, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi KW EL11/00045128/7
- działka nr 2-676/10 o pow. 0,0084 ha położona przy ul. Sikorskiego, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi KW EL11/00028059/7
- działka nr 11-2/3 o pow. 0,4196 ha położona przy ul. Sienkiewicza, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi KW EL11/00042581/9
- działka nr 10-15/2 o pow. 0,0018 ha położona przy ul. Jagiellończyka, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi KW EL11/00024799/8
- działka nr 11-178/57 o pow. 0,0004 ha położona przy ul. Jagiellończyka, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi KW EL11/00018564/7
- działka nr 10-143/13 o pow. 0,0189 ha położona przy ul. Jagielly, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi KW EL11/00023376/0
- działka nr 11-49 o pow. 0,0026 ha położona przy ul. Sienkiewicza, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi KW EL11/00030770/4

2) dzierżawy lokali użytkowych w budynkach położonych na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów Miasta Ławy jako:

- działka nr 8-1/29 o pow. 20 m² położona przy ul. Broniewskiego, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi KW EL11/00044034/4
- działka nr 6-56 o pow. 26 m² położona przy ul. Piaskowej, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi KW EL11/00043842/4

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia powyższych umów dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ławy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Ławie

Michał Młotek

UZASADNIENIE

Podjęcie uchwały umożliwi zawarcie kolejnych umów dzierżawy na nieruchomości gminne na okres do trzech lat. Odstąpienie od trybu przetargowego umożliwi zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami przedmiotowych nieruchomości.

- 1) Działki położone przy ul. Chełmońskiego (2-521/31) dzierżawione są jako tereny zielone przylegające do działek budowlanych budownictwo jednorodzinne (Ogrody przydomowe).
- 2) Działka położona przy ul. Niepodległości (11-218/44) dzierżawiona jest pod miejsce parkingowe oraz na taras przy budynku.
- 3) Działka położona przy ul. Ostródzkiej (5-185/2) dzierżawiona jest pod drogę dojazdową i dojście do budynku.
- 4) Działka położona przy ul. Sikorskiego (2-676/10) dzierżawiona jest jako tereny zielone przylegające do działek budowlanych budownictwo jednorodzinne (Ogrody przydomowe).
- 5) Działka położona przy ul. Sienkiewicza (11-2/3) dzierżawiona jest na zaplecze lądowe Związku Gmin "Jeziorak"
- 6) Działki położone przy ul. Jagiellończyka (10-15/2, 11-178/57) dzierżawione są na garaż murowany.
- 7) Działka położona przy ul. Jagiełły (10-143/13) dzierżawiona jest na prowadzenie ogrodu działkowego.
- 8) Działka położona przy ul. Sienkiewicza (11-49) dzierżawiona jest pod wiatę samochodową.
- 8) Lokal położony w budynku przy ul. Broniewskiego (8-1/29) dzierżawiony jest na potrzeby zespołu muzycznego.
- 9) Lokal położony w budynku przy ul. Piaskowej (6-56) dzierżawiony jest na prowadzenie kwiaciarni.

Wykaz obejmujący ww. nieruchomości zamieszczony zostanie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Ławy oraz na stronie internetowej prowadzonej przez Urząd Miasta Ławy pod adresem: <http://bip.umilawa.pl>.

Informacja o wywieszonym wykazie zamieszczona zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym

Podpis: Signature-409004481

Imię: Michał

Nazwisko: Młotek

Institucja:

Miejscowość:

Województwo:

Kraj: PL

Data podpisu: 24 lutego 2020 r.

Zakres podpisu: Cały dokument