

Iława, dnia 27.09.2019 r.

### **Wszyscy Wykonawcy biorący udział w postępowaniu**

Dotyczy: **postępowania znak ZP.271.37.2019** o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami art. 39-46 ustawy o wartości szacunkowej poniżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 na zadanie pn.:

#### **„Wykonanie dokumentacji projektowych na rozbiórki budynków będących w administracji Gminy Miejskiej Iława”**

Zamawiający, zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j.: Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp” w załączeniu przesyła odpowiedź na zapytania otrzymane w dniu 26.09.2019 r. dotyczące treści SIWZ złożone w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.: **„Wykonanie dokumentacji projektowych na rozbiórki budynków będących w administracji Gminy Miejskiej Iława”**.

#### Pytanie 1

Oferent prosi o wskazanie miejsca w SIWZ/Ogłoszeniu/Wzorzec umowy, które odnosi się do terminu uzyskania przez Wykonawcę pozwolenia na rozbiórkę, wskazane są terminy przekazania dokumentacji do akceptacji, natomiast nie pojawia się termin na uzyskanie pozwolenia na rozbiórkę, dla którego przewidziane są kary umowne par. 9 ust. 1 , pkt .1. Oferent prosi o wskazanie terminu na uzyskanie pozwolenia na rozbiórkę.

#### Odpowiedź na pytanie 1

W odpowiedzi na pytanie nr 1 Zamawiający informuje, że nie przewiduje kar za niedotrzymanie terminów uzyskania pozwolenia na rozbiórkę, gdyż nie jest to przedmiotem zamówienia określonego w § 1 wzoru umowy.

#### Pytanie 2

Oferent prosi o sprecyzowanie par. V, pkt 2.3.2.1 SIWZ, z jakiego powodu Zamawiający oczekuje dysponowania projektantami w branżach sanitarnej oraz elektrycznej i teletechnicznej. Do uzyskania pozwolenia na rozbiórkę wystarczające jest dysponowanie projektantem w branży konstrukcyjno-budowlanej lub architektonicznej, a wymagane przez Zamawiającego uzyskanie warunków odłączenia poszczególnych mediów od budynku mogą być uzyskane i przywołane w projekcie przez projektantów branż konstrukcyjnej lub architektonicznej. Oferent prosi o usunięcie z SIWZ zapisu dot. projektantów branż j.w. jako warunku udziału w procedurze przetargowej lub dodanie zapisu „ jeżeli okażą się konieczni np. na wezwanie Wydziału Administracji Budowlanej m. Iławy lub innego organu opiniującego/wydającego pozwolenie.

W świetle dotychczasowej praktyki Oferenta, na tego typu uzgodnienia powołują się w projektach rozbiórek projektanci branż konstrukcyjnej lub architektonicznej np. „przed przystąpieniem do rozbiórki budynku odłączyć media zgodnie z warunkami gestorów ... [powołane warunki odłączenia poszczególnych gestorów stanowiące integralną część projektu]”. Oferent wnioskuje o zmianę SIWZ w zakresie j.w.

### Odpowiedź na pytanie 2

W odpowiedzi na pytanie 2 Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wnioskowane zmiany. Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ ze względu na pozyskaną wiedzę o konieczności dysponowania przez wykonawcę projektantami z odpowiednimi uprawnieniami branżowymi.

### Pytanie 3

Czy zgodnie z pismem WUOZ w Olsztynie znak WUOZ-ELBLĄG.5140.16.2018.J.D stanowiącym załącznik do SIWZ, budynek przy ul. Wyszyńskiego 47 został już wykreślony z Woj. Ewidencji zabytków, czy procedura nadal trwa, jeżeli tak to czy Zamawiający zna przewidywany termin zakończenia ww. procedury wykreślenia budynku z ewidencji?

### Odpowiedź na pytanie 3

W odpowiedzi na pytanie nr 3 Zamawiający informuje, że zakończyła się procedura wykreślenia z wojewódzkiej ewidencji zabytków budynku mieszkalnego przy ul. Wyszyńskiego 47 w Iławie. Na potwierdzenie załącza dokument pismo znak IZAR.5135.125.2019.aka z dnia 19.09.2019r.

### **Powyższe odpowiedzi są wiążące dla wszystkich wykonawców.**

Zamawiający informuje, że termin oraz miejsce składania i otwarcia ofert nie ulegają zmianie.

Odpowiedzi na zapytania oraz załączniki do SIWZ udostępnione zostały na stronie Zamawiającego: [www.bip.umilawa.pl](http://www.bip.umilawa.pl) w zakładce ZAMÓWIENIA PUBLICZNE.

BURMISTRZ  
MIASTA IŁAWY

*Dawid Kopaczewski*