

**UCHWAŁA NR XI/119/19
RADY MIEJSKIEJ W IŁAWIE**

z dnia 26 sierpnia 2019 r.

**w sprawie zbycia prawa własności nieruchomości oraz obciążenia nieruchomości położonych przy
ul. Piaskowej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm./ oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm./ - Rada Miejska w Iławie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie - w trybie przetargu - nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Iławy w obrębie nr 6 jako działka nr 59/8 o powierzchni 3,5922 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr EL11/00043842/4, położonej w Iławie przy ul. Piaskowej, z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami nieuciążliwymi.

§ 2. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności drogowej, do nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Iławy w obrębie 6 jako działka nr 59/8 o powierzchni 3,5922 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr EL11/00043842/4, położonej przy ul. Piaskowej, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Iława, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Iławy w obrębie 6 jako działka nr 59/5 o pow. 0,5516 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr EL11/00043842/4.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Iławy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Iławie

Michał Młotek

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały umożliwi zbycie prawa własności nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Piaskowej, przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami nieuciążliwymi. Zbywana nieruchomość zostanie zbyta w drodze przetargowej za cenę rynkową ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego. Ustanowienie służebności gruntowej umożliwi prawne uregulowanie dojazdu do zbywanej nieruchomości, która nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Działka nr 59/5, stanowiąca własność Gminy Miejskiej Ława zostanie obciążona odpłatną służebnością drogową za jednorazową opłatą ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego.