

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

dotycząca postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
„Utrzymanie i konserwacja terenów zieleni miejskiej na obszarze miasta Ławy – sektory I, II, III, IV”
prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego (art. 39-46) o wartości szacunkowej
zamówienia nie przekraczającej równowartości kwoty określonej w przepisach wydanych
na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

Znak postępowania: **ZP.271.48.2017**

ZATWIERDZIŁ:

**BURMISTRZ
MIASTA ŁAWY**

Adam Żyliński

Ława, dnia 29.12.2017r.

Integralną część niniejszej SIWZ stanowią:

1. Załącznik nr 1a, 1b, 1c, 1d - Formularze oferty
2. Załącznik nr 2 - oświadczenie o spełnianiu warunków udziału
3. Załącznik nr 3 - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
4. Załącznik nr 4 - wykaz osób
5. Załącznik nr 5a, 5b, 5c, 5d – wykaz sprzętu
6. Załącznik nr 6 - informacja o grupie kapitałowej
7. Załącznik nr 7a, 7b, 7c, 7d- wzory/projekty umów wraz załącznikami
8. Załącznik nr 8a, 8b- wzór oświadczenia - osoby zatrudnione na umowę o pracę

Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią niniejszej SIWZ. Wykonawca ponosi ryzyko niedostarczenia wszystkich wymaganych informacji i dokumentów, oraz przedłożenia oferty nie odpowiadającej wymaganiom określonym przez Zamawiającego.

Spis treści

§I.	Nazwa oraz adres Zamawiającego.....	4
§II.	Tryb udzielenia zamówienia	4
§III.	Opis przedmiotu zamówienia	4
§IV.	Termin wykonania zamówienia.....	6
§V.	Warunki udziału w postępowaniu	6
§VI.	Podstawy wykluczenia z postępowania.....	8
§VII.	Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia	9
§VIII.	Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami	12
§IX.	Wymagania dotyczące wadium	12
§X.	Termin związania ofertą	12
§XI.	Opis sposobu przygotowania ofert.....	13
§XII.	Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.	15
§XIII.	Opis sposobu obliczania ceny oferty (dotyczy wszystkich części).....	16
§XIV.	Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie kierował się przy wyborze oferty wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.	17
§XV.	Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty najkorzystniejszej w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.	20
§XVI.	Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.	21
§XVII.	Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach	21
§XVIII.	Środki ochrony prawnej.....	21
§XIX.	Oferty częściowe	22
§XX.	Umowa ramowa	22
§XXI.	Informacja o przewidywanych zamówieniach powtórzonych.....	23
§XXII.	Opis i warunki oferty wariantowej	23
§XXIII.	Poczta elektroniczna i strona internetowa Zamawiającego	23
§XXIV.	Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą oraz informacja o zaliczkach	23
§XXV.	Aukcja elektroniczna	23
§XXVI.	Zwrot kosztów udziału w postępowaniu	23
§XXVII.	Wymagania z art. 29 ust. 4 ustawy Pzp	23
§XXVIII.	Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia:.....	23
§XXIX.	Standardy jakościowe, o których mowa w art. 91 ust. 2a	23
§XXX.	Wymóg lub możliwość złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 10a ust. 2 ustawy Pzp	23
§XXXI.	Liczba części zamówienia, na którą wykonawca może złożyć ofertę lub maksymalna liczba części, na które zamówienie może zostać udzielone temu samemu wykonawcy oraz kryteria lub zasady, które będą miały zastosowanie do ustalenia, które części zamówienia zostaną udzielone jednemu wykonawcy, w przypadku wyboru jego oferty w większej niż maksymalna liczbie części	23
	Załącznik nr 1a do SIWZ - formularz oferty – część 1	24
	Załącznik nr 1b do SIWZ - formularz oferty – część 2	27
	Załącznik nr 1c do SIWZ - formularz oferty – część 3	30
	Załącznik nr 1d do SIWZ - formularz oferty – część 4	34
	Załącznik nr 2 do SIWZ - oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu	37
	Załącznik nr 3 do SIWZ - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia	39

Załącznik nr 4 do SIWZ - wykaz osób.....	41
Załącznik nr 5a do SIWZ - wykaz urządzeń technicznych - część 1	42
Załącznik nr 5b do SIWZ - wykaz urządzeń technicznych - część 2	43
Załącznik nr 5c do SIWZ - wykaz urządzeń technicznych - część 3	44
Załącznik nr 5d do SIWZ - wykaz urządzeń technicznych - część 4	45
Załącznik Nr 6 do SIWZ - informacja o przynależności do grupy kapitałowej.....	46
Załącznik nr 7a do SIWZ wzór/projekt umowy dla części 1 – Sektor I	47
Załącznik nr 7b do SIWZ wzór/projekt umowy dla części 2 – Sektor II	61
Załącznik nr 7c do SIWZ wzór/projekt umowy dla części 3 – Sektor III	77
Załącznik nr 7d do SIWZ wzór/projekt umowy dla części 4 – Sektor IV.....	93
Załącznik nr 8a do SIWZ - wzór oświadczenia - osoby zatrudnione na umowę o pracę	104
Załącznik nr 8b do SIWZ - wzór oświadczenia - osoby z grup społecznie marginalizowanych.....	105

§I. Nazwa oraz adres Zamawiającego

1. Zamawiający: Gmina Miejska Łława, reprezentowana przez Burmistrza Miasta Łławy.
2. Adres zamawiającego: 14-200 Łława, ul. Niepodległości 13, telefon /89/649-01-01, faks /89/ 649-26-31,
3. Strona internetowa www.bip.umilawa.pl,
4. Adres e-mail: przetargi@umilawa.pl,
5. Godziny pracy: Pn. 8.00-16.00, wt.-pt. 7.15-15.15

§II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej **nieprzekraczającej** równowartość kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp tj. kwoty **209.000 Euro** oraz art. 39 i następane ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych oraz przepisów wykonawczych do niej ma na celu komisyjne wyłonienie najkorzystniejszej oferty na wykonawcę usługi pn. „**Utrzymanie i konserwacja terenów zieleni miejskiej na obszarze miasta Łławy – sektory I, II, III, IV**”. **Postępowanie znak: ZP.271.48.2017.**
2. Podstawa prawna opracowania SIWZ:
 - 1) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2017.1579 t.j.) zwana dalej „ustawą Pzp”
 - 2) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U.2016, poz. 1126),
 - 3) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej (Dz. U. 2016, poz. 2263)
 - 4) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U.2016 poz. 2254),
 - 5) Ustawa z dnia z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny. (Dz.U.2017.459 z późn. zm.),
 - 6) Ustawa z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U.2017.229 z późn. zm.)
 - 7) Ustawa z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U.2003.153.1503 z późn. zm).
 - 8) Ustawa z 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U.2016.65).
3. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SIWZ”, zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp.

§III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa utrzymania i konserwacji terenów zieleni miejskiej na obszarze miasta Łławy zgodnie ze wzorami umów - załącznik nr 7a, 7b, 7c, 7d do SIWZ.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje cztery części :
 - 1) **Część 1 – sektor I – Centrum** obejmuje bieżące utrzymanie i konserwację terenów zieleni w zakresie:
 - a) koszenia terenów zieleni oraz grabienia liści,
 - b) odchwaszczania trawników,
 - c) pielęgnacji krzewów i żywopłotów,
 - d) usuwania odrostów korzeniowych z drzew,
 - e) nasadzeń roślin jednorocznych i cebulowych,
 - f) bieżącej pielęgnacji bylin, różanek, pnączy,
 - g) bieżącej pielęgnacji kwietników sezonowych,
 - h) oczyszczania terenów zieleni z zanieczyszczeń,
 - i) opróżnianiu koszy miejskich na odpadki,
 - j) utrzymania porządku na placach zabaw,
 - k) wymiany piasku w piaskownicach,
 - l) oczyszczania ciągów pieszo-rowerowych, chodników, placów i innych powierzchni utwardzonych na obszarze objętym zamówieniem,
 - m) utrzymania elementów małej architektury (łławki, kosze na śmieci, donice, fontanny, pergole, trejaże),
 - n) oczyszczania z zanieczyszczeń brzegów jeziora Mały Jeziorak,
 - o) szczegółowy wykaz obowiązków zawiera załączniki nr 1 do wzoru/projektu umowy dla części 1 - sektor I - Centrum

- p) obszar objęty zamówieniem przedstawiono w załączniku nr 2 do wzoru/projektu dla części 1 - sektor I – Centrum
- 2) Część 2 – sektor II – Północ** obejmuje bieżące utrzymanie i konserwację terenów zieleni w zakresie:
- a) koszenia terenów zieleni oraz grabienia liści,
 - b) pielęgnacji krzewów i żywopłotów,
 - c) usuwania odrostów korzeniowych z drzew,
 - d) nasadzeń roślin jednorocznych i cebulowych,
 - e) bieżącej pielęgnacji bylin, różanek,
 - f) bieżącej pielęgnacji kwietników sezonowych,
 - g) oczyszczania terenów zieleni z zanieczyszczeń,
 - h) opróżnianiu koszy miejskich na odpadki,
 - i) utrzymania porządku na placach zabaw,
 - j) wymiany piasku w piaskownicach,
 - k) oczyszczania ciągów pieszo-rowerowych, chodników, placów i innych powierzchni utwardzonych na obszarze objętym zamówieniem,
 - l) oczyszczenia z zanieczyszczeń brzegów oczka wodnego przy ul. Ostródzkiej,
 - m) szczegółowy wykaz obowiązków zawiera załącznik nr 1 do wzoru/projektu umowy dla części 2 - sektor II – Północ,
 - n) obszar objęty zamówieniem i lokalizację terenów zieleni przedstawiono w załącznikach nr 2a, 2b, 2c i 3 do wzoru/projektu umowy dla części 2 - sektor II – Północ,
 - o) wykaz terenów zieleni do utrzymania zawiera załącznik nr 3 do wzoru/projektu umowy dla części 2 – sektor II – Północ.
 - p) wykaz ciągów do utrzymania zawiera załącznik nr 4 do wzoru/projektu umowy dla części 2 – sektor II – Północ.
- 3) Część 3 – sektor III – Południe** obejmuje bieżące utrzymanie i konserwację terenów zieleni w zakresie:
- a) koszenia terenów zieleni oraz grabienia liści,
 - b) pielęgnacji krzewów i żywopłotów,
 - c) usuwania odrostów korzeniowych z drzew,
 - d) nasadzeń roślin jednorocznych i cebulowych,
 - e) bieżącej pielęgnacji bylin, różanek,
 - f) bieżącej pielęgnacji kwietników sezonowych,
 - g) oczyszczania terenów zieleni z zanieczyszczeń,
 - h) opróżnianiu koszy miejskich na odpadki,
 - i) utrzymania porządku na placach zabaw,
 - j) wymiany piasku w piaskownicach,
 - k) oczyszczania ciągów pieszo-rowerowych, chodników, placów i innych powierzchni utwardzonych na obszarze objętym zamówieniem,
 - l) oczyszczenia z zanieczyszczeń brzegów oczka wodnego przy ul. Gdańskiej,
 - m) szczegółowy wykaz obowiązków zawiera załącznik nr 1 do wzoru/projektu umowy dla części 3 - sektor III – Południe,
 - n) obszar objęty zamówieniem i lokalizację terenów zieleni przedstawiono w załącznikach nr 2a, 2b i 3 do wzoru/projektu umowy dla części 3 - sektor III – Południe,
 - o) wykaz terenów zieleni do utrzymania zawiera załącznik nr 3 do wzoru/projektu umowy dla części 3 - sektor III – Południe
 - p) wykaz ciągów do utrzymania zawiera załącznik nr 4 do wzoru/projektu umowy dla części 3 - sektor III – Południe
- 4) Część 4 - sektor IV – Cmentarz komunalny przy ul. Wyszyńskiego** obejmuje:
- a) Pielęgnację grobów (ze szczególnym uwzględnieniem grobów wojennych z I i II wojny światowej),
 - b) Utrzymanie i konserwację zieleni:
 - pielęgnację krzewów i żywopłotów,
 - pielęgnację trawników
 - usuwanie chwastów
 - grabienie liści
 - nasadzenia i pielęgnację roślin sezonowych
 - c) utrzymanie w stałej czystości i porządku terenu cmentarza oraz chodnika położonego wzdłuż tej nieruchomości w sposób określony przepisami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U.2017.1289 z późn. zm.) i ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2016.1987 z późn. zm.)
 - d) Nasadzenia i pielęgnację roślin jednorocznych,

- e) szczegółowy wykaz obowiązków zawiera załącznik nr 1 do wzoru/projektu umowy dla części 4 – sektor IV - Cmentarz komunalny przy ul. Wyszyńskiego,
 - f) obszar objęty zamówieniem i lokalizację terenów zieleni przedstawiono w załączniku nr 2 do wzoru/projektu umowy dla części 4 - sektor IV - Cmentarz komunalny przy ul. Wyszyńskiego
3. Szczegółowy zakres usługi określają wzory umów wraz załącznikami dla poszczególnych części zamówienia. Wzory umów stanowią **załączniki nr 7a, 7b, 7c i 7d do SIWZ**.
 4. Nazwy kodów dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień: CPV 77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych, 77314100-5 - Usługi w zakresie trawników, 77340000-5 - Usługi okrzesywania drzew oraz przycinania żywopłotów, 77300000-3 - Usługi ogrodnicze, 77313000-7- Usługi utrzymania parków, 77342000-9 - Przycinanie żywopłotów, 90511300-5 - Usuwanie i obróbka odpadów, 90511000-2 - Usługi wywozu odpadów.
 5. Wszystkie pozyskane odpady należy zagospodarować zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2016.1987 z późn. zm).
 6. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
 7. Stosownie do treści art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia polegających na bezpośrednim fizycznym wykonywaniu prac koszenie terenów zieleni, cięcie i ściółkowanie krzewów i żywopłotów, pielienie krzewów i rabat, nasadzenia roślin jednorocznych i ich pielęgnację, utrzymanie czystości terenów zieleni i ciągów komunikacyjnych, opróżnianie pojemników na śmieci, kierowcy oraz innych czynności wymienionych we wzorach umów wraz z załącznikami na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r.- Kodeks pracy (Dz.U.2016.1666 z późn. zm.). Sposób dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa wyżej oraz uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa wyżej oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań zostały zawarte w **załączniku nr 7a, 7b, 7c i 7d - wzór umowy**.

§IV. Termin wykonania zamówienia

1. Termin rozpoczęcia realizacji usługi dla wszystkich części - **od dnia podpisania umowy**.
2. Termin zakończenia realizacji usługi - **do 31.12.2018r.**

§V. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu;
 - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - 2.1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów** - Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.
 - 2.2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:** Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.
 - 2.3) zdolności technicznej lub zawodowej. Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że:**
 - 2.3.1) **doświadczenie zawodowe:** Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.
 - 2.3.2) **kadra techniczna:** dla uznania, że Wykonawca spełnia warunek posiadania do dyspozycji potencjału technicznego Zamawiający żąda, by Wykonawca wykazał, że dysponuje co najmniej
 - a) **część 1-4:**
 - **Kierownik prac** - osoba odpowiedzialna za realizację usługi będącej przedmiotem zamówienia i kontrolę jakości. Minimalne wymagania: kwalifikacje w zakresie zakładania, utrzymania, pielęgnacji i konserwacji terenów zieleni.

W przypadku składania oferty przez wykonawcę na więcej niż jedną część zamawiający informuje, że potencjałem kadrowym należy wykazać się tylko raz tj. wykonawca składa jeden wykaz osób. Powyższe oznacza, iż w przypadku składania ofert na więcej niż jedną część Wykonawca może wskazać jedną osobę do pełnienia funkcji kierownika prac.

Ocena spełniania warunku nastąpi na podstawie wstępnego oświadczenia zgodnie z **Załącznikiem nr 2 do SIWZ**, o którym mowa w §VII ust. 1 pkt.1) SIWZ, które stanowi wstępne potwierdzenie, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu. Następnie na podstawie dokumentu, o którym mowa w **§VII ust. 8 pkt 1) lit. b) SIWZ**, złożonego na wezwanie Zamawiającego, przez wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona. Zamawiający określając wymogi dla osób w zakresie posiadanych kwalifikacji zawodowych dopuszcza odpowiadające im odpowiadające

kwalifikacje zawodowe zgodnie z ustawą o zasadach uznania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej, wówczas wykonawca na własny koszt zapewni tłumacza języka polskiego, który zapewni stałe i biegłe tłumaczenie w kontaktach pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, a także zapewni tłumaczenie na bieżąco wszystkich dokumentów związanych z realizacją przedmiotowego zamówienia stworzonych zarówno przez Wykonawcę, jak i dostarczonych przez Zamawiającego. Wykonawca zatrudniając tłumacza winien wziąć pod uwagę, iż z uwagi na złożony zakres przedmiotu zamówienia tłumacz ten winien być biegłym w tłumaczeniu zagadnień technicznych, ekonomicznych i prawnych. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą wykazać, że co najmniej jeden z nich lub albo wszyscy łącznie spełniają ww. warunek. Zamawiający informuje, że wymaga, aby osoby wskazane w **załączniku nr 4 SIWZ** brały bezpośredni udział w wykonywaniu zamówienia.

2.3.3) **potencjał techniczny:** dla uznania, że Wykonawca spełnia warunek posiadania do dyspozycji potencjału technicznego Zamawiający żąda, by Wykonawca wykazał, że dysponuje co najmniej:

a) **dla części 1:**

- Samochód - dostosowany do wywozu zebranych odpadów do miejsca magazynowania lub unieszkodliwiania odpadów - 1 szt.
- Kosiarka do trawy - 5 szt.
- Wykaszarka - 2 szt.
- Nożyce do żywopłotów spalinowe - 2 szt.
- Dmuchawa do liści - 1 szt.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą wykazać, że chociaż jeden z nich lub łącznie spełniają ww. warunek.

b) **dla części 2:**

- Samochód - dostosowany do wywozu zebranych odpadów do miejsca magazynowania lub unieszkodliwiania odpadów - 1 szt.
- Kosiarka do trawy - 5 szt.
- Wykaszarka - 2 szt.
- Nożyce do żywopłotów spalinowe - 2 szt.
- Dmuchawa do liści - 1 szt.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą wykazać, że chociaż jeden z nich lub łącznie spełniają ww. warunek.

c) **dla części 3:**

- Samochód - dostosowany do wywozu zebranych odpadów do miejsca magazynowania lub unieszkodliwiania odpadów - 1 szt.
- Kosiarka do trawy - 5 szt.
- Kosiarka rotacyjna - 1 szt.
- Wykaszarka - 2 szt.
- Nożyce do żywopłotów spalinowe - 2 szt.
- Dmuchawa do liści - 1 szt.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą wykazać, że chociaż jeden z nich lub łącznie spełniają ww. warunek.

d) **dla części 4:**

- Samochód - dostosowany do wywozu zebranych odpadów do miejsca magazynowania lub unieszkodliwiania odpadów - 1 szt.
- Kosiarka do trawy - 1 szt.
- Wykaszarka - 1 szt.
- Nożyce do żywopłotów spalinowe - 1 szt.
- Dmuchawa do liści - 1 szt.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą wykazać, że chociaż jeden z nich lub łącznie spełniają ww. warunek

Ocena spełniania warunku nastąpi na podstawie wstępnego oświadczenia zgodnie z **Załącznikiem nr 2 do SIWZ**, o którym mowa w §VII ust. 1 pkt.1) SIWZ, które stanowi wstępne potwierdzenie, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu. Następnie na podstawie dokumentu, o którym mowa w **§VII ust. 8 pkt.1) lit. c) SIWZ**, złożonego na wezwanie Zamawiającego, przez

wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona zgodnie z [załącznikiem nr 5a i/lub 5b i/lub 5c i/lub 5d do SIWZ](#) . Wykonawca składający ofertę na wszystkie części zamówienia lub więcej niż jedną część zamówienia musi dysponować sprzętem wynikającym z sumy sprzętu dla poszczególnych części zamówienia, których dotyczy złożona oferta.

2. Informacja dla wykonawców polegających a zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art.22a ustawy Pzp w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

- 1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 2) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia,
- 3) Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 pkt 1) ustawy Pzp.
- 4) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane
- 5) Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
- 6) Jeżeli zdolności techniczne podmiotu na którego zdolnościach polega Wykonawca, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy do wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
 - a) Zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - b) Zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną o których mowa w ust. 2 pkt 1 §VII SIWZ
- 7) W celu oceny czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach art.22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający żąda przedstawienia zobowiązania podmiotu trzeciego (oświadczenia) lub innego dokumentu potwierdzającego udostępnienie zasobów przez inne podmioty musi bezspornie i jednoznacznie wynikać w szczególności:
 - a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
 - c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
 - d) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- 8) Zobowiązanie, o którym mowa w ust. 2 pkt 7) należy złożyć w oryginale wraz z ofertą.

§VI. Podstawy wykluczenia z postępowania

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawcę na podstawie przesłanek określonych w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Dodatkowo Zamawiający przewiduje wykluczenie na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1) ustawy Pzp Wykonawcy:
 - 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po

ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844);

3. Wykluczenie wykonawcy następuje:
 - 1) w przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13 lit. a-c i pkt 14 (ustawy Pzp), gdy osoba, o której mowa w tych przepisach została skazana za przestępstwo wymienione w art. 24 ust. 1 pkt 13 lit. a-c (ustawy Pzp), jeżeli nie upłynęło 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia;
 - 2) w przypadkach, o których mowa:
 - a) w art. 24 ust. 1 pkt 13 lit. d i pkt 14, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach, została skazana za przestępstwo wymienione w art. 24 ust. 1 pkt 13 lit. d (ustawy Pzp),
 - b) w art. 24 ust. 1 pkt 15 (ustawy Pzp),- jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia odpowiednio uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia lub od dnia w którym decyzja potwierdzająca zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia stała się ostateczna;
 - 3) w przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 18 i 20, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
 - 4) w przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 21 (ustawy Pzp) , jeżeli nie upłynął okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o *zamówienia publiczne*;
 - 5) w przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 22 (ustawy Pzp), jeżeli nie upłynął okres obowiązywania zakazu ubiegania się o *zamówienia publiczne*.
4. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 lub ust. 5 (ustawy Pzp), może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Zapisów zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie *zamówienia* oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
5. W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 19 (ustawy Pzp), przed wykluczeniem wykonawcy, zamawiający zapewnia temu wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie *zamówienia* nie zakłóci konkurencji. Zamawiający wskazuje w protokole sposób zapewnienia konkurencji.
6. Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

§VII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia

1. Do oferty (**załącznik nr 1a, 1b, 1c, 1d SIWZ**) każdy Wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert:
 - 1) oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym w **załączniku nr 2**. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu.
 - 2) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia w zakresie wskazanym w **załączniku nr 3**. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie zgodnie z **załącznikiem nr 3** do SIWZ, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to ma potwierdzać spełnianie brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje brak podstaw wykluczenia.
3. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informację o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 1 pkt 2) niniejszego paragrafu.

4. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o którym mowa w **ust. 1 pkt 1 i 2)** niniejszego paragrafu
5. Zamawiający informuje, że zgodnie z art.24aa ust.1 ustawy Pzp najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
6. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekaże Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Przedmiotowe oświadczenie składa się w formie oryginału. *Wykonawca który w momencie składania oferty jest świadomy że nie należy do grupy kapitałowej, może złożyć oświadczenie wraz z ofertą. Należy jednak w tym przypadku pamiętać, że jakakolwiek zmiana sytuacji wykonawcy w toku postępowania (włączenie do grupy kapitałowej) będzie powodowała obowiązek aktualizacji takiego oświadczenia po stronie wykonawcy.*
7. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie na podstawie art. 26 ust 2. Ustawy Pzp Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż **5 dni**, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Zamawiający na każdym etapie postępowania może skorzystać z uprawnień przysługujących w art. 26 ust.2f
8. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, składanych przez wykonawcę w postępowaniu na wezwanie Zamawiającego w celu potwierdzenia okoliczności o których mowa w art. 25 ust. 1:
 - 1) **pkt 1 ustawy Pzp** - potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu:
 - a) wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - zgodnie z **załącznikiem nr 4 do SIWZ**.
 - b) wykaz urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy w celu wykonania zamówienia publicznego wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami - zgodnie z **załącznikiem nr 5a i/lub i/lub 5b i/lub 5c i/lub 5d do SIWZ**
 - 2) **pkt 2 ustawy Pzp** - potwierdzające spełnianie przez oferowane usługi wymagań określonych przez Zamawiającego - **nie dotyczy**
 - 3) **pkt 3 ustawy Pzp** - potwierdzające spełnianie brak podstaw do wykluczenia:
 - a) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp,
9. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art.22a ustawy Pzp, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów, o których mowa w §VII ust. 8 pkt 3) lit.a) SIWZ
10. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o których mowa w **§VII ust. 8 pkt 3) lit.a) SIWZ** składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - 1) nie otwarto jego likwidacji, ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
11. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w **§VII ust. 8 pkt 3) lit.a) SIWZ**, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby z zachowaniem terminów ich wystawienia, o których mowa w **§VII ust.10 pkt 1) SIWZ**.
12. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw wykluczenia z postępowania, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub

dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 oraz z 2016 r. poz. 352),

13. W przypadku **wskazania przez wykonawcę** dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 8 i 9, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty. W przypadku **wskazania przez wykonawcę** oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 8 i 9, **które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego**, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 Pzp, Zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 Pzp, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne
14. Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty będą budzić wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego **usługi** były wykonywane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.
15. Oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U.2016.1126) oraz w **§VII ust.1, 6, 8 SIWZ** dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a Pzp oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.
16. Dokumenty, o których mowa w rozporządzeniu rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. oraz w **§VII ust. 8 SIWZ**, inne niż oświadczenia, o których mowa w **§VII ust. 15. SIWZ**, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
17. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
18. W zakresie nie uregulowanym SIWZ do dokumentów i oświadczeń, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r., o którym mowa powyżej.
19. W przypadku Wykonawców występujących wspólnie oświadczenie, o którym mowa w **§VII ust. 6** składne jest przez każdego z Wykonawców występujących wspólnie we własnym imieniu.
20. W przypadku Wykonawców działających w formie spółki cywilnej oświadczenie, o którym mowa w **§VII ust. 1 i ust.6** składne jest przez każdego wspólnika spółki cywilnej oddzielnie we własnym imieniu (osoby prowadzącej działalność gospodarczą pod nazwą określoną w centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej - „Firma przedsiębiorcy”).
21. W przypadku Wykonawców występujących wspólnie, na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w §VII ust. 8 SIWZ,
 - 1) każdy z Wykonawców występujących wspólnie dokumenty i oświadczenia, dotyczące własnej firmy wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania, o których mowa w §VII ust.8 pkt 3) lit a) SIWZ - składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną w imieniu swojej firmy;
 - 2) W przypadku spółki cywilnej, na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w §VII ust. 7 SIWZ, każdy ze wspólników spółki cywilnej składa oddzielnie we własnym imieniu następujące dokumenty i oświadczenia, o których mowa w §VII ust.8 pkt 3) lit a) SIWZ.
22. Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w §VII ust. 1 niniejszej SIWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZp, lub innych dokumentów (w tym pełnomocnictw) niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty (w tym pełnomocnictwa) są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
23. Zamawiający informuje, że nie żąda od Wykonawcy przedstawienia dokumentów, o których mowa w **§VII ust. 8 pkt 3) lit.a) SIWZ** dotyczących podwykonawcy, któremu zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, a który nie jest podmiotem na którego zdolnościach lub sytuacji Wykonawca polega na zasadach określonych w art.22a ustawy Pzp.

§VIII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

1. Znak Postępowania: **郑.271.48.2017**. **Uwaga:** w korespondencji kierowanej do Zamawiającego należy posługiwać się tym znakiem.
2. W postępowaniu komunikacja (wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje) między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się zgodnie z wyborem Zamawiającego za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz.U.2017.1481 t.j.) za pośrednictwem posłańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U.2017.1219 t.j.), za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w **§VII** niniejszej SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy PZP) dla których Prawodawca przewidział wyłącznie formę pisemną.
3. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres: Gmina Miejska Ława, ul. Niepodległości 13, 14-200 Ława, stanowisko ds. zamówień publicznych.
4. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres: przetargi@umilawa.pl, a faksem na nr 89 649-26-31.
5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, nie później niż 2 dni przed upływem terminu składania ofert (zgodnie, z art. 38 ust.1 pkt 3) ustawy Pzp), pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert tj. **04.01.2018r.** Jeżeli wniosek o wyjaśnienie wpłynie do Zamawiającego po upływie tego terminu lub dotyczy udzielonych wyjaśnień Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpatrywania. Zamawiający informuje, że nie będzie udzielał żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień, czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania w celu zachowania zasady pisemności postępowania i równego traktowania Wykonawców.
6. Jeżeli Zamawiający przedłuży termin składania ofert, pozostaje on bez wpływu na bieg terminu składania wniosków, zapytań do SIWZ (art. 38 ust. 1b ustawy Pzp).
7. Zamawiający prześle treść pytania i wyjaśnień wszystkim Wykonawcom, którym doręczono specyfikację istotnych warunków zamówienia bez podawania źródła pytania oraz umieści treść odpowiedzi na stornie Zamawiającego www.bip.umilawa.pl.
8. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
9. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść niniejszej SIWZ. Dokonaną zmianę treści SIWZ Zamawiający udostępni na stronie internetowej www.bip.umilawa.pl.
10. Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadomi wszystkich Wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia. Specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, Zamawiający zamieści tę informację na tej stronie.
11. Osobami upoważnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami są:
 - 1) Julia Bartkowska - w zakresie przedmiotu zamówienia,
 - 2) Mariusz Korpalski – w zakresie procedury prawa zamówień publicznych, fax. 89 649-26-31, email: przetargi@umilawa.pl.

§IX. Wymagania dotyczące wadium

Na podstawie art. 45 ust. 2 ustawy Pzp Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

§X. Termin związania ofertą

1. Zgodnie z art. 85 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp Wykonawca związany jest ofertą 30 dni od daty upływu terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgodny na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.

3. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

§XI. Opis sposobu przygotowania ofert

1. **Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:**
 - 1) Wypełniony formularz ofertowy sporządzony z wykorzystaniem wzoru **stanowiącego Załącznik nr 1a i/lub 1b, i/lub 1c, i/lub 1d do SIWZ.**
 - 2) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z wzorem stanowiącym **Załącznik nr 2 do SIWZ.**
 - 3) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia zgodnie z wzorem stanowiącym **Załącznik nr 3 do SIWZ.**
 - 4) Pisemne zobowiązania lub inne dokumenty, w przypadku gdy Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
 - 5) W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczony notarialnie. Z treści pełnomocnictwa musi jednoznacznie wynikać zakres umocowania do czynności związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności do podpisania i złożenia oferty.
 - 6) W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez kilku wykonawców- podpisane przez wszystkie podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia, pełnomocnictwo złożone w formie oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii.
2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką.
3. Oferta musi być podpisana przez osobę (osoby) reprezentującą wykonawcę, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty. Jeżeli osoba/osoby podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo to musi zostać dołączone do oferty i musi być złożone w oryginale lub kopii potwierdzonej notarialnie. Ewentualne poprawki (w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, przesłonięcie korektorem etc.) w tekście oferty muszą być naniesione w czytelny sposób i parafowane przez Wykonawcę. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być opisane i parafowane własnoręcznie przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Podpisy wykonawcy na oświadczeniach i dokumentach muszą być złożone w sposób pozwalający zidentyfikować osobę podpisującą. Zaleca się opatrzenie podpisu pieczętką z imieniem i nazwiskiem osoby podpisującej.
4. Wykonawcy zobowiązani są zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w SIWZ i przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w tym dokumencie. Treść oferty musi być zgodna z treścią SIWZ.
5. Jeżeli któryś z wymaganych dokumentów składanych przez Wykonawcę jest sporządzony w języku obcym dokument taki należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski. Wszelkie pisma sporządzone w językach obcych muszą być przetłumaczone na język polski, podczas oceny ofert Zamawiający będzie opierał się na tekście przetłumaczonym, a później tekst przetłumaczony na język polski, będzie podstawą badania zgodnego zamiaru stron i celu umowy zgodnie, z art. 65 §2 kc. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wiążąca.
6. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wykonawcy zobowiązują się nie podnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy Pzp.
7. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona (np. zbindowana, zszyta uniemożliwiają jej samoistną dekompletację), oraz zawierała spis treści, przy czym Wykonawca może nie numerować czystych stron.
8. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane.
9. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą „NIE UDOSTĘPNIĄĆ. INFORMACJE STANOWIĄ TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 ust. 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI” i dołączone do oferty. Zaleca się, aby były trwale, oddzielenie spięte. Zgodnie z wyżej cytowanym przepisem przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą,

co do których przedsiębiorca podjął działania w celu zachowania ich poufności. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.

10. Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 90 ustawy PZP, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowiąc będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, w szczególności warunku o których mowa w ust.11
11. Wykonawca musi wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, w szczególności określając, w jaki sposób zostały spełnione przesłanki, o których mowa w art. 11 pkt 4 ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, zgodnie z którym tajemnicę przedsiębiorstwa stanowi określona informacja, jeżeli spełnia łącznie 3 warunki:
 - 1) ma charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny przedsiębiorstwa lub jest to inna informacja mająca wartość gospodarczą,
 - 2) nie została ujawniona do wiadomości publicznej,
 - 3) podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania poufności.Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.
12. W sytuacji, gdy wykonawca zastrzeże w ofercie informacje, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych lub odrębnych przepisów, informacje te będą podlegały udostępnieniu na zasadach takich samych jak pozostałe, niezastrzeżone dokumenty.
13. Każdy Wykonawca składa tylko jedną ofertę na **realizację danej części zamówienia**, w jednym egzemplarzu. Złożenie więcej niż jednej oferty na **realizację danej części zamówienia** spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę na daną część zamówienia.
14. Data i godzina dostarczenia oferty do Zamawiającego będą odnotowane na kopercie jako oficjalny termin złożenia oferty.
15. Oferta powinna być umieszczona w dwóch zamkniętych kopertach następujący w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert, oznakowanych w sposób następujący:
 - 1) **koperta zewnętrzna** - oznakowana nazwą firmy Wykonawcy opisana jn.: Gmina Miejska Ława, reprezentowana przez Burmistrza Miasta Ławy, ul. Niepodległości 13, 14-200 Ława, Oferta w postępowaniu **郑.271.48.2017** na **„Utrzymanie i konserwację terenów zieleni miejskiej na obszarze miasta ławy – sektory: I, II, III, IV”**. - nie otwierać przed terminem **otwarcia ofert tj. 09.01.2018 r. godz. 11.00.**
 - 2) **koperta wewnętrzna** - Zaadresowana i oznakowana jak zewnętrzna.
16. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za skutki spowodowane niezachowaniem powyższych warunków.
17. **Zmiana, wycofanie i zwrot oferty:**
 - 1) Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje oraz wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem składania ofert, pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert:
 - a) w przypadku zmiany oferty, wykonawca składa pisemne oświadczenie, iż ofertę swą zmienia, określając zakres i rodzaj tych zmian a jeśli oświadczenie o zmianie pociąga za sobą konieczność wymiany czy też przedłożenia nowych dokumentów – wykonawca winien dokumenty te złożyć. Powyższe oświadczenie i ew. dokumenty należy zamieścić w zamkniętej kopercie wewnętrznej i zewnętrznej, oznaczonych jak **§ XI ust. 15 pkt 1) i 2) SIWZ**, przy czym koperta zewnętrzna powinna mieć dopisek „zmiana”. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.
 - b) w przypadku wycofania oferty, Wykonawca składa pisemne oświadczenie, że ofertę swą wycofuje, w zamkniętej kopercie zaadresowanej jak w **§ XI ust. 15 pkt 1) SIWZ** z dopiskiem „wycofanie”. Koperty oznaczone „WYCOFANIE” będą otwierane w pierwszej kolejności po stwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy. Koperty ofert wycofanych nie będą otwierane.
 - 2) Wykonawca nie może wprowadzić zmiany do oferty oraz wycofać jej po upływie terminu składania ofert.
 - 3) Oferty złożone po terminie składania Zamawiający zwraca Wykonawcom bez otwierania niezwłocznie.
18. **Oferty wspólne:**
 - 1) Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Dokument potwierdzający ustanowienie pełnomocnika powinien zawierać wskazanie postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy, wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, ustanowionego pełnomocnika oraz zakres jego umocowania. Podpisany przez wszystkich wykonawców ubiegających się wspólnie o zamówienie publiczne. Podpisy muszą zostać złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze. Dokument pełnomocnika należy przedstawić w formie

oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie. Wszelka korespondencja będzie prowadzona wyłącznie z podmiotem występującym jako pełnomocnik.

- 2) Pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt. 1) musi znajdować się w ofercie wspólnej wykonawców.
 - 3) Pełnomocnik pozostaje w kontakcie z zamawiającym w toku postępowania; zwraca się do Zamawiającego z wszelkimi sprawami i do niego zamawiający kieruje informacje, korespondencję, itp.
 - 4) Oferta wspólna, składana przez dwóch lub więcej wykonawców, powinna spełniać następujące wymagania:
 - a) Dokumenty wspólne np.: oferta cenowa, harmonogramy itp. (jeżeli są wymagane w SIWZ) składa pełnomocnik wykonawców w imieniu wszystkich wykonawców składających ofertę wspólną,
 - b) Wadium, (jeżeli jest wymagane w SIWZ) może wnieść jeden z wykonawców występujących wspólnie lub może być wystawione na wszystkich wykonawców składających ofertę wspólną.
 - 5) Przed podpisaniem umowy (w przypadku wygrania przetargu) wykonawcy składający ofertę wspólną będą mieli obowiązek przedstawić zamawiającemu umowę konsorcjum (list intencyjny), zawierającą, co najmniej:
 - a) zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem realizację przedmiotu zamówienia,
 - b) określenie zakresu działania poszczególnych stron umowy,
 - c) czas obowiązywania umowy, który nie może być krótszy, niż okres obejmujący realizację zamówienia oraz czas trwania rękojmi.
19. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp). Wszelkie niejasności i obiekcje dotyczące treści zapisów w SIWZ należy zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w §VIII niniejszej SIWZ. Przepisy ustawy PZP nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów projektu umowy, po terminie otwarcia ofert.

§XII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Oferty można składać w siedzibie Zamawiającego - Urząd Miasta Ławy, ul. Niepodległości 13, 14-200 Ława, w pokoju **110 (KANCELARIA)** w terminie do dnia **09.01.2018r. do godziny 10.30.**
2. Wykonawca otrzyma pisemne potwierdzenie złożenia oferty z odnotowanym terminem jej złożenia oraz numerem, jakim oznakowana została oferta. Decydujące znaczenie dla zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty w miejsce wskazane w ust.1, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową lub kurierską. Oferty można składać od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Zamawiającego określonych w §I ust. 5 SIWZ.
3. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona nie zwłocznie wykonawcy bez otwierania (art. 84 ust.2 ustawy Pzp).
4. Oferty zostaną otwarte w siedzibie zamawiającego - Urząd Miasta Ławy, ul. Niepodległości 13, 14-200 Ława, w pok. **215** w dniu **09.01.2018r. o godz. 11.00.**
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Podczas otwierania kopert z ofertami Zamawiający poda informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp, a następnie niezwłocznie po otwarciu ofert zamieści na stronie internetowej Zamawiającego informacje, o których mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp.
7. W toku badania ofert Zamawiający dokona badania ważności ofert w celu stwierdzenia liczby ważnych ofert. W przypadku, gdyby wpłynęła mniej niż jedna ważna oferta, przetarg zostanie unieważniony.
8. Koperty oznaczone „Wycofane” zostaną odczytane w pierwszej kolejności. Koperty wewnętrzne nie będą otwarte.
9. W przypadku zmiany oferty koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.
10. Niedopuszczalne jest prowadzenie negocjacji między Zamawiającym a Wykonawcą, dotyczących złożonej oferty oraz dokonywanie jakiegokolwiek zmiany treści złożonej oferty, w tym zwłaszcza zmiany ceny.
11. Zamawiający w celu ustalenia czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień przez Wykonawcę zgodnie z art. 90 ust. 1 ustawy Pzp.
12. Poprawianie omyłek nastąpi w sposób określony w art. 87 ust. 2 ustawy Pzp. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie - Przez oczywistą omyłkę pisarską należy rozumieć widoczną, niezamierzoną niedokładność, błąd pisarski, niezamierzone opuszczenie wyrazu lub jego części lub inną podobną usterkę w tekście, niebudzącą wątpliwości w jaki sposób winna być ona naprawiona;
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, które w szczególności poprawia w następujący sposób:
 - a) w przypadku mnożenia ceny jednostkowej i liczby jednostek miar podanych w formularzach cenowych,;
 - jeżeli obliczona cena nie odpowiada iloczynowi ceny jednostkowej zaoferowanej przez wykonawcę oraz liczby jednostek miar, przyjmuje się, że prawidłowo podano liczbę jednostek miar oraz cenę jednostkową,
 - jeżeli cenę za część zamówienia podano rozbieżnie słownie i liczbą, przyjmuje się, że prawidłowo podano ten zapis, który odpowiada dokonaniem obliczeniu ceny w tabeli formularza cenowego,
 - jeżeli ani cena za część zamówienia podana liczbą, ani podana słownie nie odpowiadają obliczonej cenie, przyjmuje się, że prawidłowo podano cenę obliczoną w formularzu cenowym;

- b) w przypadku oferty z ceną określoną za cały przedmiot zamówienia albo jego część:
 - przyjmuje się, że prawidłowo podano cenę bez względu na sposób jej obliczenia,
 - jeżeli cena podana liczbą nie odpowiada cenie podanej słownie, przyjmuje się za prawidłową cenę podaną słownie,
 - jeżeli obliczona cena nie odpowiada sumie cen, przyjmuje się, że prawidłowo podano poszczególne ceny.
 - c) Zamawiający poprawiając omyłki rachunkowe zgodnie z ust. 12 pkt.2) uwzględnia konsekwencje rachunkowe dokonanych poprawek;
- 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - przez inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty należy rozumieć omyłki, w odniesieniu do których, czynności ich poprawy Zamawiający może dokonać samodzielnie, bez udziału Wykonawcy w tej czynności. Przez inną omyłkę należy rozumieć w szczególności omyłki, w odniesieniu do których, czynności ich poprawy Zamawiający może dokonać samodzielnie, bez udziału wykonawcy w tej czynności.
- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona
- 4) Jeżeli w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o poprawieniu omyłki, o której mowa w ust. 12 pkt.3) wykonawca nie wyrazi pisemnego sprzeciwu na poprawienie jego oferty, dokonana poprawa oferty zostanie uznana za skuteczną.

§XIII. Opis sposobu obliczania ceny oferty (dotyczy wszystkich części)

1. Wykonawca określi cenę za wszystkie elementy zamówienia, niezbędne do zrealizowania zamówienia w danej części zamówienia.
2. Cena ofertowa dla sektora (części) I, II, III, IV:
 - 1) Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z kompleksowym wykonaniem zamówienia w tym m.in. koszty ubezpieczenia OC, koszty wywozu i utylizacji odpadów i śmieci do Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych, wszystkie podatki i inne koszty, które będą opłacane przez Wykonawcę w ramach umowy, wszelkie inne wydatki związane z realizacją zadania, w tym między innymi koszty ewentualnych odszkodowań, opłat itp.
 - 2) Cena za prace określone:
 - w sektorze (części) I w pkt 1 formularza ofertowego wzór nr 1a tabela l.p. 1-5,
 - w sektorze (części) II w pkt 1 formularza ofertowego wzór nr 1b tabela l.p. 2, 8-10, 14-19,
 - w sektorze (części) III w pkt 1 formularza ofertowego wzór 1c tabela l.p. 2, 7-9, 14-19,
 - w sektorze (części) IV w pkt 1 formularza ofertowego wzór 1d tabela l.p. 1-12
 jest ceną ryczałtową, w związku z czym strony nie mogą zmienić ceny wykonania zamówienia przedstawionej w formularzu ofertowym wzór nr 1a, 1b, 1c, 1d bez względu na faktyczny zakres prac niezbędny do wykonania przedmiotu zamówienia. Musi ona zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania pełnego zakresu przedmiotu zamówienia.
 - 3) Cena za prace określone:
 - w sektorze (części) I w pkt 1 formularza ofertowego wzór nr 1a tabela l.p. 6-7,
 - w sektorze (części) II w pkt 1 formularza ofertowego wzór nr 1b l.p. 1, 3-7, 11-13, 20-21,
 - w sektorze (części) III w pkt 1 formularza ofertowego wzór nr 1c tabela l.p. 1, 3-6, 10-13, 20-21,
 - w sektorze (części) IV w pkt 1 formularza ofertowego wzór nr 1d tabela l.p. 13-16 jest ceną umowną i wykonawca otrzyma wynagrodzenie za faktycznie wykonane prace.
3. Wykonawca zobowiązany jest przewidzieć wszelkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia i ująć je w cenie oferty, a tym samym należy przewidzieć cały przebieg realizacji usługi, a wszystkie utrudnienia wynikające z warunków realizacji Wykonawca winien uwzględnić w podanej cenie ofertowej.
4. Cenę oferty (wartość brutto oferty) należy wyliczyć zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017r. poz. 1221).
5. Wykonawcy mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, którzy nie mają obowiązku naliczania i odprowadzania podatku od towarów i usług, dla zapewnienia uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców, uwzględniają w cenie oferty podatek, który ma obowiązek zapłacić zamawiający.
6. Jeżeli parametr miejsca tysięcznego jest poniżej 5 to parametr setny zaokrągla się w dół, jeżeli parametr miejsca tysięcznego jest 5 i powyżej to parametr setny zaokrągla się w górę. Przy wyliczaniu wartości cen poszczególnych elementów należy ograniczyć się do dwóch miejsc po przecinku na każdym etapie wyliczenia ceny.
7. Ostateczną cenę oferty stanowi suma podana w formularzu cenowym.
8. Upusty oferowane przez wykonawcę muszą być zawarte w cenach jednostkowych.
9. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia może zwrócić się do każdego wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od każdego wykonawcy kompletnego kosztorysu ofertowego od Wykonawców, których oferty mogą zawierać rażąco niską cenę.

10. Wszystkie podatki, cła i inne koszty, które będą opłacane przez Wykonawcę w ramach umowy, powinny być doliczone do stawek, cen i ostatecznej ceny oferty złożonej przez wykonawcę. Zastosowanie przez wykonawcę stawki podatku VAT od towarów i usług niezgodnego z przepisami ustawy o podatku o towarów i usług oraz podatku akcyzowego jest równoznaczne z błędnym obliczeniem ceny i skutkuje odrzuceniem oferty (art. 89 ust.1 pkt.6) ustawy Pzp).
11. Koszty odwiedzenia miejsca realizacji umowy poniesie Wykonawca.
12. Należy przewidzieć cały przebieg realizacji usługi, a wszystkie utrudnienia wynikające z warunków realizacji Wykonawca winien uwzględnić w podanej cenie ofertowej.
13. Określona w ten sposób cena oferty służyć będzie wyłącznie do porównania ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty. Rozliczenia za realizację zamówienia będą prowadzone na podstawie obmiarów i cen jednostkowych.
14. Przy obliczaniu wynagrodzenia należy uwzględnić przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 września 2017 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę w 2018 r. (Dz.U.2017.1747)
15. Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. W takim przypadku Wykonawca, składając ofertę, jest zobligowany poinformować zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru / usługi, których dostawa / świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

§XIV. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie kierował się przy wyborze oferty wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Oceny ofert będzie dokonywała komisja. Zamawiający może żądać udzielania przez wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz dokonać poprawek oczywistych pomyłek w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę.
2. W odniesieniu do wykonawców, którzy spełnili postawione warunki komisja dokona oceny ofert na podstawie następujących kryteriów - **dotyczy części 1 -4** :

I.p.	Opis kryteriów oceny	Waga
1	Cena (C)	60 %
2	Doświadczenie kierownika prac (Dkp)	25 %
4	Ilość nasadzeń roślin sezonowych (Ns)	10 %
5	Aspekt społeczny (As)	5 %

3. Punkty za kryterium „Cena” (waga 60%) (C) - zostaną obliczone wg następującego wzoru:
 - 1) $C = (C_o : C_b) \times 60 \text{ pkt}$, gdzie:

C- ilość punktów badanej ceny oferty
 C_o - cena oferty najniższej spośród zaproponowanych w ofertach
 C_b - cena oferty badanej
 - 2) Porównywaną ceną będzie cena brutto ogółem za realizację zamówienia obliczonej przez Wykonawcę zgodnie z przepisami prawa i podanej w „Formularzu ofertowym” (**Załącznik nr 1a i/lub 1b i/lub 1c i/lub 1d do SIWZ**) **pkt 1**. Określona w ten sposób cena oferty służyć będzie wyłącznie do porównania ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty
4. Punkty w kryterium „**Doświadczenie kierownika prac**” (waga 25%) - (Dkp) - będą przyznawane za doświadczenie zawodowe osoby wskazanej przez Wykonawcę do pełnienia funkcji kierownika prac zgodnie z poniższym opisem:
 - 1) Za każdą realizację usługi (nie więcej niż 4) spełniającą poniższe warunki, na której w/w osoba pełniła funkcję kierownika prac, maksymalnie 25 punktów w kryterium:
 - a) Zamawiający przyzna punkty wyłącznie za realizację zadań, (w okresie ostatnich 5 lat) w zakresie zakładania, utrzymania, pielęgnacji i konserwacji terenów zieleni o powierzchni min. 50.000 m² zrealizowanych w ramach jednej umowy (kontraktu).
 - b) Punkty zostaną przyznane za ilość usług (umów), na których wskazana osoba pełniła funkcję kierownika prac w zakresie zakładania, utrzymania, pielęgnacji i konserwacji terenów zieleni:
 - 0 usług (umów) - 0,00 pkt,
 - 1 usługa (umowa) - 5,00 pkt

- 2 usługi (umowy) - 10,00 pkt
- 3 usługi (umowy) - 15,00 pkt
- 4 usługi (umowy) - 25,00 pkt

- 2) za brak wykazania lub brak posiadania doświadczenia przez osobę skierowaną do wykonywania czynności **kierownika prac** w zakresie zakładania, utrzymania, pielęgnacji i konserwacji terenów zieleni wykonawca otrzyma - 0,00 pkt.
- 3) Punkty zostaną przyznane na podstawie oświadczenia złożonego w **pkt 2 Formularza Ofertowego** - tabela (Załącznik nr **1a i/lub1b i/lub1c i/lub 1d** do SIWZ). W przypadku nie podania przez Wykonawcę w **pkt 2 Formularza Ofertowego** - tabela (Załącznik nr **1a i/lub1b i/lub1c i/lub 1d do SIWZ**) imienia i nazwiska i/lub zadań i/lub nazwy inwestora na których wskazana osoba pełniła funkcję kierownika prac w zakresie zakładania, utrzymania, pielęgnacji i konserwacji terenów zieleni, oferta nie zostanie odrzucona, lecz otrzyma **0,00 pkt** w przedmiotowym kryterium.
5. Punkty za kryterium **“Ilość nasadzeń kwiatów sezonowych” (Ns) - (waga 10%)** zostaną przyznane zgodnie z poniższym opisem:

- 1) **Część 1** - Oferty w tym kryterium oceniane będą w odniesieniu do ilości nasadzeń kwiatów sezonowych dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia przedstawionych przez wykonawców zastrzegając, iż minimalna wymagana ilość nasadzeń wynosi 3825 szt., a maksymalna 8200 szt. wg poniższego wzoru:

	WARIANT I		WARIANT II		WARIANT III	
Wiosenne nasadzenia	1500 szt.		2000 szt.		3500 szt.	
Letnie nasadzenia	750 szt.		1000 szt.		2500 szt.	
Jesienne nasadzenia	chryzantemy	cebulowe	chryzantemy	cebulowe	chryzantemy	cebulowe
	75 szt.	1500 szt.	100 szt.	1000 szt.	200 szt.	2000 szt.
Ogółem sztuk	3825 szt.		4100 szt.		8200 szt.	
Liczba punktów, które otrzyma wykonawca	0 pkt		5 pkt		10 pkt	

- a) Punkty zostaną przyznane na podstawie oświadczenia złożonego w **pkt 3 Formularza Ofertowego** (Załącznik nr 1a do SIWZ). W przypadku nie podania przez Wykonawcę w **pkt 3 Formularza Ofertowego** (Załącznik nr 1a do SIWZ) ilości nasadzeń kwiatów sezonowych, zamawiający do oceny oferty przyjmie minimalną „Ilość nasadzeń kwiatów sezonowych” zgodnie z powyższą tabelą tj. 3825 szt. i przyzna 0,00 pkt.
- b) Oferta z największą Ilość nasadzeń kwiatów sezonowych tj. 8200 szt. otrzyma maksymalną ilość punktów.
- 2) **Część 2** - Oferty w tym kryterium oceniane będą w odniesieniu do ilości nasadzeń kwiatów sezonowych dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia przedstawionych przez wykonawców zastrzegając, iż minimalna wymagana ilość nasadzeń wynosi 2300 szt., a maksymalna 4650 szt. wg poniższego wzoru:

	WARIANT I		WARIANT II		WARIANT III	
Wiosenne nasadzenia	750 szt.		1000 szt.		1500 szt.	
Letnie nasadzenia	1000 szt.		1500 szt.		2000 szt.	
Jesienne nasadzenia	chryzantemy	cebulowe	chryzantemy	cebulowe	chryzantemy	cebulowe
	50 szt.	500 szt.	70 szt.	750 szt.	150 szt.	1000 szt.
Ogółem sztuk	2300 szt.		3320 szt.		4650 szt.	
Liczba punktów, które otrzyma wykonawca	0 pkt		5 pkt		10 pkt	

- a) Punkty zostaną przyznane na podstawie oświadczenia złożonego w **pkt 3 Formularza Ofertowego** (Załącznik nr 1b do SIWZ). W przypadku nie podania przez Wykonawcę w **pkt 3 Formularza Ofertowego** (Załącznik nr 1b do SIWZ) ilości nasadzeń kwiatów sezonowych, zamawiający do oceny oferty przyjmie minimalną „Ilość nasadzeń kwiatów sezonowych” zgodnie z powyższą tabelą tj. 2300 szt. i przyzna 0,00 pkt.
- b) Oferta z największą Ilość nasadzeń kwiatów sezonowych tj. 4650 szt. otrzyma maksymalną ilość punktów
- 3) **Część 3** - Oferty w tym kryterium oceniane będą w odniesieniu do ilości nasadzeń kwiatów sezonowych dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia przedstawionych przez wykonawców zastrzegając, iż minimalna wymagana ilość nasadzeń wynosi 4550 szt., a maksymalna 10500 szt. wg poniższego wzoru:

	WARIANT I	WARIANT II	WARIANT III
Wiosenne nasadzenia	1500 szt.	2500 szt.	3000 szt.
Letnie nasadzenia	2000 szt.	2500 szt.	3000 szt.

Jesienne nasadzenia	chryzantemy	cebulowe	chryzantemy	cebulowe	chryzantemy	cebulowe
	50 szt.	1000 szt.	100 szt.	2000 szt.	1500 szt.	3000 szt.
Ogółem sztuk	4550 szt.		7100 szt.		10500 szt.	
Liczba punktów, które otrzyma wykonawca	0 pkt		5 pkt		10 pkt	

- a) Punkty zostaną przyznane na podstawie oświadczenia złożonego **w pkt 3** Formularza Ofertowego (Załącznik nr 1c do SIWZ). W przypadku nie podania przez Wykonawcę **w pkt 3** Formularza Ofertowego (Załącznik nr 1c do SIWZ) ilości nasadzeń kwiatów sezonowych, zamawiający do oceny oferty przyjmie minimalną „Ilość nasadzeń kwiatów sezonowych” zgodnie z powyższą tabelą tj. 4550 szt. i przyzna 0,00 pkt.
- b) Oferta z największą Ilość nasadzeń kwiatów sezonowych tj. 10500 szt. otrzyma maksymalną ilość punktów
- 4) **Część 4** - Oferty w tym kryterium oceniane będą w odniesieniu do ilości nasadzeń kwiatów sezonowych dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia przedstawionych przez wykonawców zastrzegając, iż minimalna wymagana ilość nasadzeń wynosi 280 szt., a maksymalna 700 szt. wg poniższego wzoru:

	WARIANT I	WARIANT II	WARIANT III
Wiosenne nasadzenia	120 szt.	240 szt.	330 szt.
Letnie nasadzenia	120 szt.	240 szt.	330 szt.
Jesienne nasadzenia	40 szt.	40 szt.	40 szt.
Ogółem sztuk	280 szt.	520 szt.	700 szt.
Liczba punktów, które otrzyma wykonawca	0 pkt	5 pkt	10 pkt

- a) Punkty zostaną przyznane na podstawie oświadczenia złożonego **w pkt 3** Formularza Ofertowego (Załącznik nr 1d do SIWZ). W przypadku nie podania przez Wykonawcę **w pkt 3** Formularza Ofertowego (Załącznik nr 1d do SIWZ) ilości nasadzeń kwiatów sezonowych, zamawiający do oceny oferty przyjmie minimalną „Ilość nasadzeń kwiatów sezonowych” zgodnie z powyższą tabelą tj. 280 szt i przyzna 0,00 pkt.
- b) Oferta z największą Ilość nasadzeń kwiatów sezonowych tj. 700 szt. otrzyma maksymalną ilość punktów
6. Punkty za kryterium „Aspekt społeczny” kryterium społeczne (As) - (waga 5%) - zostaną przyznane zgodnie z poniższym opisem:
- 1) **Zamawiający dokona oceny na podstawie oświadczenia wykonawcy złożonego w pkt 4 Formularza Ofertowego (Załącznik nr 1a i/lub 1b i/lub 1c i/lub 1d do SIWZ) dotyczącego liczby etatów na których wykonawca zatrudni (osób nowo zatrudnionych) przy realizacji przedmiotu zamówienia w szczególności do wykonania prac porządkowych na umowę o pracę osoby będące członkami grup społecznie marginalizowanych, w szczególności:**
- osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2016r. poz. 2046)
 - bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2017r. poz. 1065);
 - osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładów karnych, o których mowa w ustawie z dnia 6 czerwca 1997 r.- Kodeks karny wykonawczy (Dz. U. z 2017r. poz. 665), mających trudności w integracji ze środowiskiem;
 - osób bezdomnych w rozumieniu ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U. z 2016 r. poz. 930);
 - osób, które uzyskały w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźcy lub ochronę uzupełniającą, o których mowa w ustawie z dnia 13 czerwca 2003 r. o udzielaniu cudzoziemcom ochrony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2016r. poz. 1836);
 - osób do 30. roku życia oraz po ukończeniu 50. roku życia, posiadających status osoby poszukującej pracy, bez zatrudnienia;
 - osób będących członkami mniejszości znajdującej się w niekorzystnej sytuacji, w szczególności będących członkami mniejszości narodowych i etnicznych w rozumieniu ustawy z dnia 6 stycznia 2005 r. o mniejszościach narodowych i etnicznych oraz o języku regionalnym (Dz. U. z 2017r. poz. 823).
- 2) Zamawiający weźmie pod uwagę zarówno pracowników zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy (pełen etat), jak też pracowników zatrudnianych w wymiarze nie mniejszym niż ½ wymiaru czasu pracy (etaty częściowe). Dla celów obliczeniowych Zamawiający dokona zsumowania etatów częściowych. Maksymalna

oceniana ilość etatów: **część 1-4 - 1 etat**. W przypadku podania większej liczby etatów **1 i więcej** oferta w danej części zamówienia otrzyma maksymalną liczbę punktów. **W przypadku gdy oferta wykonawcy zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, w kilku częściach, wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia pracowników w takiej ilości etatów, jaka wynika z sumy oferowanej w częściach, w których wykonawca uzyskał zamówienie.**

3) Oferta w kryterium otrzyma zero punktów, jeżeli wykonawca nie zadeklaruje zatrudnienia przy realizacji przedmiotu zamówienia w/w pracowników na podstawie umowy o pracę w wymiarze równym lub większym niż ½ etatu.

4) Liczba punktów, które można uzyskać w kryterium „**Aspekt społeczny**” (**As**) zostanie obliczona wg następującego wzoru:

As = (Aso: Asb) x 5 pkt, gdzie:

As- ilość punktów badanej oferty w kryterium „**Aspekt Społeczny**”

Aso - zadeklarowana liczba etatów w badanej ofercie

Asb - największa zadeklarowana liczba etatów w ofertach

UWAGA!!! - Patrz zapisy §9 i 11 wzoru umowy dla każdej części

7. Zamawiający może przyznać wykonawcy maksymalnie 100 punktów. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów, tj. przedstawiająca najkorzystniejszy bilans kryteriów oceny ofert wg wzoru:

Po = C + Dkp +Ns + As, gdzie:

Po - suma punktów uzyskana przez ofertę

C - ilość punktów uzyskanych przez ofertę w kryterium „Cena”

Dkp- ilość punktów uzyskanych przez ofertę w kryterium „Doświadczenie kierownika prac”

Ns - ilość punktów uzyskanych przez ofertę w kryterium „Ilość nasadzeń roślin sezonowych”

As - ilość punktów uzyskanych przez ofertę w kryterium „Aspekt społeczny”

8. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawiają taki sam bilans kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną.

9. Uzyskana z wyliczenia ilość punktów w każdym z kryteriów zostanie ostatecznie wyliczona z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku w zachowaniem następującej zasady: jeżeli parametr miejsca tysięcznego jest poniżej 5 to parametr setny zaokrągla się w dół, jeżeli parametr miejsca tysięcznego jest 5 i powyżej to parametr setny zaokrągla się w górę.

§XV. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty najkorzystniejszej w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie oraz niniejszej SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ kryterium wyboru.
2. O wykluczeniu Wykonawcy(ów), odrzuceniu ofert(y) oraz o wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. Niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający prześle wszystkim wykonawcom, którzy złożyli oferty informacje, o których mowa w art. 92 ust. 1 pkt 1)-7) oraz 1a ustawy Pzp oraz zamieści informacje, określone w art. 92 ust.1 pkt 1), 5)-7) ustawy (informację o wyborze oferty najkorzystniejszej) na własnej stronie internetowej www.bip.umilawa.pl.
4. Wybranemu wykonawcy zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy oddzielnym pismem, przed upływem terminu związania ofertą, nie wcześniej niż w 6 dniu od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej w przypadku, gdy zawiadomienie to zostało przesłane w sposób określony w **§VIII ust. 1 – 4 SIWZ** w lub 11 dniu, jeżeli zostało ono przesłane w inny sposób.
5. Wykonawca przed podpisaniem umowy, najpóźniej w dniu podpisania umowy, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, pod rygorem nie zawarcia umowy z winy wykonawcy zgodnie z art. 94 ust. 3 ustawy Pzp.
6. Przed zawarciem umowy wybrany wykonawca zobowiązany jest dostarczyć zamawiającemu następujące dokumenty pod rygorem nie zawarcia umowy z winy wykonawcy w przypadku ich niedostarczenia:
 - 1) kopie dokumentów dla osób wskazanych w wykazie załącznik nr 4 wykonujących czynności związane z przedmiotem zamówienia, potwierdzające posiadanie wymaganych kwalifikacji
 - 2) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego są zobowiązani przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych wykonawców (umowę konsorcjum).

§XVI. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

Zamawiający nie przewiduje pobierania zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§XVII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach

Wzór umowy stanowi [Załącznik nr 7a, 7b, 7c, 7d](#) do SIWZ.

§XVIII. Środki ochrony prawnej.

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę Prezesa UZP, o której mowa w art. 154 pkt 5.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie na czynności:
 - 1) określenia warunków udziału w postępowaniu
 - 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 3) odrzucenia oferty odwołującego.
 - 4) opisu przedmiotu zamówienia;
 - 5) wyboru oferty najkorzystniejszej,
4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
6. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą środków komunikacji elektronicznej,
7. Wykonawca lub uczestnik konkursu może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2.
8. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji Zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym Wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.
9. Na czynności, o których mowa w pkt 8), nie przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem art. 180 ust. 2 PZP.
10. Odwołanie wnosi się:
 - 1) w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji (o której mowa w pkt. 7) o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 PZP, albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób;
 - 2) odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
11. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 9 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
12. Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia lub 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.
13. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert lub termin składania wniosków.
14. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

15. W przypadku wniesienia odwołania Zamawiający nie może zawrzeć umowy do czasu ogłoszenia przez Izbę wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze, zwanych dalej „orzeczeniem”. Zamawiający może złożyć do Izby wnioski o uchylenie zakazu zawarcia umowy. Izba może uchylić zakaz zawarcia umowy, jeżeli niezawarcie umowy mogłoby spowodować negatywne skutki dla interesu publicznego, w szczególności w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa, przewyższające korzyści związane z koniecznością ochrony wszystkich interesów, w odniesieniu do których zachodzi prawdopodobieństwo doznania uszczerbku w wyniku czynności podjętych przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
16. Zamawiający, nie później niż na 7 dni przed upływem ważności wadium, wzywa Wykonawców, pod rygorem wykluczenia z postępowania, do przedłużenia ważności wadium albo wniesienia nowego wadium na okres niezbędny do zabezpieczenia postępowania do zawarcia umowy. Jeżeli odwołanie wniesiono po wyborze oferty najkorzystniejszej, wezwanie kieruje się jedynie do wykonawcy, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą.
17. Zamawiający przesyła niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania, kopię odwołania innym Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zamieszcza ją również na stronie internetowej, na której jest zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu lub jest udostępniana specyfikacja, wzywając Wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego.
18. Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje. Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, a jego kopię przesyła się Zamawiającemu oraz Wykonawcy wnoszącemu odwołanie.
19. Wykonawcy, którzy przystąpili do postępowania odwoławczego, stają się uczestnikami postępowania odwoławczego, jeżeli mają interes w tym, aby odwołanie zostało rozstrzygnięte na korzyść jednej ze stron.
20. Zamawiający lub odwołujący może zgłosić opozycję przeciw przystąpieniu innego Wykonawcy nie później niż do czasu otwarcia rozprawy. Izba uwzględni opozycję, jeżeli zgłaszający opozycję uprawdopodobni, że Wykonawca nie ma interesu w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystąpił; w przeciwnym razie Izba oddala opozycję. Postanowienie o uwzględnieniu albo oddaleniu opozycji Izba może wydać na posiedzeniu niejawnym. Na postanowienie o uwzględnieniu albo oddaleniu opozycji nie przysługuje skarga.
21. Czynności uczestnika postępowania odwoławczego nie mogą pozostawać w sprzeczności z czynnościami i oświadczeniami strony, do której przystąpił, z zastrzeżeniem zgłoszenia sprzeciwu, o którym mowa w art. 186 ust. 3 PZP, przez uczestnika, który przystąpił do postępowania po stronie Zamawiającego.
22. Odwołujący oraz Wykonawca wezwany zgodnie pkt. 15 nie mogą następnie korzystać ze środków ochrony prawnej wobec czynności Zamawiającego wykonanych zgodnie z wyrokiem Izby lub sądu albo na podstawie art. 186 ust. 2 i 3 PZP.
23. Do postępowania odwoławczego stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego o sądzie polubownym (arbitrażowym), jeżeli ustawa nie stanowi inaczej.
24. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
25. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego.
26. W postępowaniu toczącym się na skutek wniesienia skargi nie można rozszerzyć żądania odwołania ani występować z nowymi żądaniami.
27. Od wyroku sądu lub postanowienia kończącego postępowanie w sprawie nie przysługuje skarga kasacyjna.

§XIX. Oferty częściowe

1. Zamawiający **dopuszcza** składania ofert częściowych.
2. Wykonawca może złożyć ofertę na jedną lub więcej dowolnie wybranych części zamówienia lub na wszystkie części zamówienia.
3. Jeżeli wykonawca składa ofertę na więcej niż jedną część wówczas wypełnia formularze ofertowe na części, na które składa ofertę.

§XX. Umowa ramowa

Zamawiający **nie przewiduje** zawarcia umowy ramowej.

§XXI. Informacja o przewidywanych zamówieniach powtórzonych

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia w trybie art. 67 ust. 1 pkt 6) Ustawy.

§XXII. Opis i warunki oferty wariantowej

Zamawiający **nie dopuszcza i nie przewiduje** składania ofert wariantowych.

§XXIII. Poczta elektroniczna i strona internetowa Zamawiającego

1. Strona internetowa jest stroną własną zamawiającego i ma następujący adres: www.bip.umilawa.pl.
2. Adres poczty elektronicznej, na który należy przysyłać oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje: przetargi@umilawa.pl.
3. Wszelkie informacje, odpowiedzi na zapytania związane z postępowaniem będą ukazywały się na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.bip.umilawa.pl.

§XXIV. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą oraz informacja o zaliczkach

1. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia zawartej umowy o zamówienie publiczne w walutach obcych.
2. Rozliczenie między zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.
3. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

§XXV. Aukcja elektroniczna

Zamawiający **nie przewiduje** przeprowadzania aukcji elektronicznej.

§XXVI. Zwrot kosztów udziału w postępowaniu

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w niniejszym postępowaniu o zamówienie publiczne z zastrzeżeniem art. 93 ust.4 Pzp.

§XXVII. Wymagania z art. 29 ust. 4 ustawy Pzp

Zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia nie wymagał, by przy realizacji świadczenia uczestniczyły osoby wskazane w art. 29 ust. 4 ustawy Pzp, tym samym nie wskazuje żadnych wymagań w tym zakresie.

§XXVIII. Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia:

Zamawiający informuje, że nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia, o których mowa w art. 36a ust. 2 ustawy Pzp.

§XXIX. Standardy jakościowe, o których mowa w art. 91 ust. 2a

Zamawiający informuje, że standardy jakościowe zostały określone w opisie przedmiotu zamówienia w załączniku nr 1 do każdego wzoru umowy poprzez określenie w szczególności sposobu wykonywania poszczególnych czynności objętych przedmiotem zamówienia.

§XXX. Wymóg lub możliwość złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 10a ust. 2 ustawy Pzp

Zamawiający nie ustala i nie dopuszcza możliwości przedstawienia informacji zawartych w ofercie w postaci katalogu elektronicznego lub dołączenia katalogu elektronicznego do oferty.

§XXXI. Liczba części zamówienia, na którą wykonawca może złożyć ofertę lub maksymalna liczba części, na które zamówienie może zostać udzielone temu samemu wykonawcy oraz kryteria lub zasady, które będą miały zastosowanie do ustalenia, które części zamówienia zostaną udzielone jednemu wykonawcy, w przypadku wyboru jego oferty w większej niż maksymalna liczbie części

1. Liczba części zamówienia, na którą wykonawca może złożyć ofertę - 4 części.
2. Maksymalna liczba części, na które zamówienie może zostać udzielone temu samemu wykonawcy - 4 części.

FORMULARZ OFERTOWY

DANE WYKONAWCY

(Wykonawców - w przypadku oferty wspólnej, ze wskazaniem pełnomocnika):

1.	Osoba upoważniona do reprezentacji Wykonawcy/ów i podpisująca ofertę: Pełna nazwa: Adres: ulica kod miejscowość numer NIP numer REGON K R S Adres do korespondencji jeżeli jest inny niż siedziba Wykonawcy: ulica kod miejscowość Adres poczty elektronicznej i numer faksu, na który zamawiający ma przysyłać korespondencję związaną z przedmiotowym postępowaniem: tel.: fax: e-mail:
2.	Pełna nazwa: Adres: ulica kod miejscowość tel.: numer NIP numer REGON fax: e-mail:

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na „**Utrzymanie i konserwację terenów zieleni miejskiej na obszarze miasta Iławy – sektory I, II, III, IV” - część 1 – SEKTOR I. Postępowanie znak: ZP.271.48.2017**, składam(y) niniejszą ofertę:

1. **Oferuję wykonanie** zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i na warunkach płatności określonych w SIWZ za cenę ryczałtową brutto:..... w tym należny podatek VAT.

Słownie brutto:..... zgodnie z poniższą tabelą:

Lp.	RODZAJ CZYNNOŚCI	Jedn.	ilość	RYCZAŁTOWA CENA JEDNOSTKOWA (brutto w zł)	RAZEM (brutto w zł) (kol. 4x5)
1	2	3	4	5	6
1	Utrzymanie terenów zieleni miejskiej wskazanych w Załączniku nr 2 i 3 zgodnie z Załącznikiem nr 1 pkt II do niniejszej umowy (od kwietnia do października)	m-c	7		
2	Utrzymanie czystości i porządku w obrębie terenów wskazanych w Załączniku nr 2 i 3 zgodnie z Załącznikiem nr 1 pkt III (od stycznia do marca i od listopada do grudnia)	m-c	5		
3	Wiosenne sadzenie kwiatów sezonowych	kpl	1		
4	Letnie sadzenie kwiatów sezonowych	kpl	1		
5	Jesienne sadzenie kwiatów sezonowych	kpl	1		
6	Inne niż wymienione powyżej prace związane utrzymaniem terenów zieleni	r-g	30		
7	Inne niż wymienione powyżej prace sprzętu związane utrzymaniem terenów zieleni	m-g	60		
WARTOŚĆ (brutto zł) - suma poz. 1-7 kol.6					

2. **Oświadczamy, że do realizacji zamówienia zostanie skierowana następująca osoba wyznaczona do pełnienia funkcji kierownika prac i spełniająca wymogi określone w §XIV ust. 4 SIWZ – zgodnie z poniższym zestawieniem:**

KIEROWNIK PRAC		Imię i nazwisko
Nazwa realizacji, lokalizacja, opis parametrów ze wskazaniem zakresu (w okresie ostatnich 5 lat) w zakresie zakładania, utrzymania, pielęgnacji i konserwacji terenów zieleni o powierzchni min. 50.000 m ² zrealizowanych w ramach jednej umowy (kontraktu)		Nazwa, adres, dane kontaktowe inwestora
1		2
1	1. Nazwa zadania 2. Lokalizacja 3. Powierzchnia 4. Data realizacji.....	1. Nazwa inwestora 2. Adres 3. Telefon.....
2	1. Nazwa zadania 2. Lokalizacja 3. Powierzchnia..... 4. Data realizacji.....	1. Nazwa inwestora 2. Adres 3. Telefon.....
3	1. Nazwa zadania 2. Lokalizacja 3. Powierzchnia..... 4. Data realizacji.....	1. Nazwa inwestora 2. Adres 3. Telefon.....
4	1. Nazwa zadania 2. Lokalizacja 3. Powierzchnia 4. Data realizacji.....	1. Nazwa inwestora 2. Adres 3. Telefon.....

3. Oferowany WARIANT ilości nasadzeń kwiatów sezonowych..... (podać wybrany WARIANT np. WARIANT I lub WARIANT II lub WARIANT III - zgodnie z opisem §XIV ust. 5 pkt 1) SIWZ).
4. **Aspekt społeczny** „Zatrudnienie osób z grup społecznie marginalizowanych”: W przypadku wyboru naszej oferty jako najkorzystniejszej zobowiązujemy się do zatrudnienia przy realizacji przedmiotu zamówienia, na podstawie umowy o pracę na: etaty(ów)¹ łącznie..... pracowników (będących członkami grup społecznie marginalizowanych), Wypełnia wykonawca zgodnie z SIWZ (należy podać łączną ilość etatów, maks. 1 etat i liczbę pracowników)
5. Oświadczamy, że:
- 1) zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia,
 - 2) jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
 - 3) zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wzór umowy został przez nas zaakceptowany bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach określonych w SIWZ oraz w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
 - 4) nie wykonywaliśmy żadnych czynności związanych z przygotowaniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a w celu sporządzenia oferty nie posługiwaliśmy się osobami uczestniczącymi w dokonaniu tych czynności,
 - 5) uwzględniliśmy zmiany i dodatkowe ustalenia wynikłe w trakcie procedury przetargowej stanowiące integralną część SIWZ, wyszczególnione we wszystkich umieszczonych na stronie internetowej pismach Zamawiającego.
 - 6) Akceptujemy warunki płatności określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
6. Nazwisko(a) i imię(ona) osoby(ów) odpowiedzialnej za realizację zamówienia i kontakt ze strony Wykonawcy
7. **Oświadczamy, że złożona oferta:**
- nie prowadzi do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług;

¹ szczegółowy opis kryterium znajduje się w §XIV ust. 6 SIWZ

- prowadzi do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, jednocześnie wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. **(tzw. VAT odwrócony)**

Lp.	Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi	Wartość bez kwoty podatku

8. **Następujące prace zamierzamy zlecić podwykonawcom:**

Lp.	Nazwa i adres podwykonawcy (o ile jest to wiadome)	Część zamówienia, której wykonanie zostanie powierzone podwykonawcom	% wartość części zamówienia, której wykonanie zostanie powierzone podwykonawcom (kolumna fakultatywna - Wykonawca nie musi jej wypełniać)

9. Oświadczamy, że Wykonawca którego reprezentujemy jest:

- mikro przedsiębiorcą** (podmiot nie będący żadnym z poniższych)
- małym przedsiębiorcą** (małe przedsiębiorstwo definiuje się jako przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 pracowników i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR)
- średnim przedsiębiorcą** (średnie przedsiębiorstwo definiuje się jako przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 250 pracowników i którego roczny obrót nie przekracza 50 milionów lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR)
- dużym przedsiębiorstwem**

10. Oświadczamy, że oferta nie zawiera/ zawiera (**niepotrzebne skreślić**) informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje takie zawarte są w następujących dokumentach:.....

11. Na podstawie art. 26 ust. 6 ustawy Pzp informuję, że Zamawiający może samodzielnie pobrać wymagane przez niego dokumenty tj.(należy podać jakie dokumenty Zamawiający może samodzielnie pobrać np. KRS, CEiDG). Powyższa dokumenty Zamawiający pobiera z ogólnodostępnej i bezpłatnej bazy danych pod adresem internetowy: w przypadku Wykonawców mających siedzibę w Polsce:

<https://ems.ms.gov.pl/krs/wyszukiwaniepodmiotu?t:lb=t>,

<https://prod.ceidg.gov.pl>

Ofertę składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

.....
(pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika)

.....
(data)

FORMULARZ OFERTOWY

DANE WYKONAWCY

(Wykonawców - w przypadku oferty wspólnej, ze wskazaniem pełnomocnika):

1.	Osoba upoważniona do reprezentacji Wykonawcy/ów i podpisująca ofertę: Pełna nazwa: Adres: ulica kod miejscowość numer NIP numer REGON K R S Adres do korespondencji jeżeli jest inny niż siedziba Wykonawcy: ulica kod miejscowość Adres poczty elektronicznej i numer faksu, na który zamawiający ma przysyłać korespondencję związaną z przedmiotowym postępowaniem: tel.: fax: e-mail:
2.	Pełna nazwa: Adres: ulica kod miejscowość tel.: numer NIP numer REGON fax: e-mail:

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na „**Utrzymanie i konserwację terenów zieleni miejskiej na obszarze miasta Ławy – sektory I, II, III, IV” - część 2 – SEKTOR II. Postępowanie znak: ZP.271.48.2017**, składam(y) niniejszą ofertę:

1. **Oferuję wykonanie** zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i na warunkach płatności określonych w SIWZ za cenę ryczałtową brutto:..... w tym należny podatek VAT.

Słownie brutto:..... zgodnie z poniższą tabelą:

Lp.	RODZAJ CZYNNOŚCI	Jedn.	Przewidywany zakres/iłość	RYCZAŁTOWA CENA JEDNOSTKOWA (brutto w zł)	RAZEM (brutto w zł) (kol. 4x5)
1	2	3	4	5	6
1	Koszenie trawników	m ²	1150000		
2	Grabienie liści	m-c	4		
3	Pielęgnacja krzewów liściastych i iglastych w skupinach	m ²	10000		
4	Pielęgnacja krzewów w żywopłotach formowanych	mb	16000		
5	Pielenie krzewów żywopłotowych	mb	7000		
6	ściółkowanie krzewów żywopłotowych	mb	3983		
7	Pielenie krzewów i bylin przy ścieżce pieszo-rowerowej (2500m ²)	m ²	10000		
8	Wiosenne nasadzenia	kpl.	1		
9	Letnie nasadzenia	kpl.	1		
10	Jesienne nasadzenia	kpl.	1		
11	Wymiana piasku w piaskownicach	m ³	16		
12	Podlewanie (ciągnik z beczkowitzem i urządzeniem do podlewania)	m-g	50		
13	Oczyszczanie brzegów oczka wodnego	szt.	2		

14	Pielęgnacja różanek	m-c	7		
15	Wiosenna pielęgnacja kwietników sezonowych	m-c	1		
16	Letnia pielęgnacja kwietników sezonowych	m-c	5		
17	Jesienna pielęgnacja kwietników sezonowych	m-c	1		
18	Utrzymanie czystości i porządku w obrębie terenów zieleni wskazanych w Załączniku nr 2 i 3 zgodnie z Załącznikiem nr 1 pkt II ust. 7 pkt 1) i 2) w miesiącach kwiecień-październik	m-c	7		
19	Utrzymanie czystości i porządku w obrębie terenów zieleni wskazanych w Załączniku nr 2 i 3 zgodnie z Załącznikiem nr 1 pkt II ust. 7 pkt 1) i 2) w miesiącach styczeń-marzec, listopad-grudzień	m-c	5		
20	Inne niż wymienione powyżej prace sprzętu związane utrzymaniem terenów zieleni	m-g	100		
21	Inne niż wymienione powyżej prace związane utrzymaniem terenów zieleni	r-g	140		
WARTOŚĆ (brutto zł) - suma poz. 1-21 kol. 6					

2. Oświadczamy, że do realizacji zamówienia zostanie skierowana następująca osoba wyznaczona do pełnienia funkcji kierownika prac i spełniająca wymogi określone w §XIV ust. 4 SIWZ – zgodnie z poniższym zestawieniem:

KIEROWNIK PRAC		Imię i nazwisko
Nazwa realizacji, lokalizacja, opis parametrów ze wskazaniem zakresu (w okresie ostatnich 5 lat) w zakresie zakładania, utrzymania, pielęgnacji i konserwacji terenów zieleni o powierzchni min. 50.000 m ² zrealizowanych w ramach jednej umowy (kontraktu)		Nazwa, adres, dane kontaktowe inwestora
1		2
1	1. Nazwa zadania 2. Lokalizacja 3. Powierzchnia 4. Data realizacji.....	1. Nazwa inwestora 2. Adres 3. Telefon.....
2	1. Nazwa zadania 2. Lokalizacja 3. Powierzchnia..... 4. Data realizacji.....	1. Nazwa inwestora 2. Adres 3. Telefon.....
3	1. Nazwa zadania 2. Lokalizacja 3. Powierzchnia..... 4. Data realizacji.....	1. Nazwa inwestora 2. Adres 3. Telefon.....
4	1. Nazwa zadania 2. Lokalizacja 3. Powierzchnia 4. Data realizacji.....	1. Nazwa inwestora 2. Adres 3. Telefon.....

3. Oferowany WARIANT ilości nasadzeń kwiatów sezonowych..... (podać wybrany WARIANT np. WARIANT I lub WARIANT II lub WARIANT III - zgodnie z opisem §XIV ust. 5 pkt 2) SIWZ).
4. **Aspekt społeczny** „Zatrudnienie osób z grup społecznie marginalizowanych”: W przypadku wyboru naszej oferty jako najkorzystniejszej zobowiązujemy się do zatrudnienia przy realizacji przedmiotu zamówienia, na podstawie umowy o pracę na: etaty(ów)¹ łącznie..... pracowników (będących członkami grup społecznie marginalizowanych), Wypełnia wykonawca zgodnie z SIWZ (należy podać łączną ilość etatów, maks. 1 etat i liczbę pracowników).
5. Oświadczamy, że:
- 1) zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia,

¹ szczegółowy opis kryterium znajduje się w §XIV ust. 6 SIWZ

- 2) jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
 - 3) zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wzór umowy został przez nas zaakceptowany bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach określonych w SIWZ oraz w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
 - 4) nie wykonywaliśmy żadnych czynności związanych z przygotowaniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a w celu sporządzenia oferty nie posługiwaliśmy się osobami uczestniczącymi w dokonaniu tych czynności,
 - 5) uwzględniliśmy zmiany i dodatkowe ustalenia wynikłe w trakcie procedury przetargowej stanowiące integralną część SIWZ, wyszczególnione we wszystkich umieszczonych na stronie internetowej pismach Zamawiającego.
 - 6) Akceptujemy warunki płatności określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
6. Nazwisko(a) i imię(ona) osoby(ób) odpowiedzialnej za realizację zamówienia i kontakt ze strony Wykonawcy

7. **Oświadczamy, że złożona oferta:**

- nie prowadzi** do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług;
- prowadzi** do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, jednocześnie wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. (**tzw. VAT odwrócony**)

Lp.	Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi	Wartość bez kwoty podatku

8. **Następujące prace zamierzamy zlecić podwykonawcom:**

Lp.	Nazwa i adres podwykonawcy (o ile jest to wiadome)	Część zamówienia, której wykonanie zostanie powierzone podwykonawcom	% wartość części zamówienia, której wykonanie zostanie powierzone podwykonawcom (kolumna fakultatywna - Wykonawca nie musi jej wypełniać)

9. Oświadczamy, że Wykonawca którego reprezentujemy jest:

- mikro przedsiębiorcą** (podmiot nie będący żadnym z poniższych)
- małym przedsiębiorcą** (małe przedsiębiorstwo definiuje się jako przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 pracowników i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR)
- średnim przedsiębiorcą** (średnie przedsiębiorstwo definiuje się jako przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 250 pracowników i którego roczny obrót nie przekracza 50 milionów lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR)
- dużym przedsiębiorstwem**

10. Oświadczamy, że oferta nie zawiera/ zawiera (**niepotrzebne skreślić**) informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje takie zawarte są w następujących dokumentach:.....

11. Na podstawie art. 26 ust. 6 ustawy Pzp informuję, że Zamawiający może samodzielnie pobrać wymagane przez niego dokumenty tj.(należy podać jakie dokumenty Zamawiający może samodzielnie pobrać np. KRS, CEiDG). Powyższe dokumenty Zamawiający pobiera z ogólnodostępnej i bezpłatnej bazy danych pod adresem internetowy: w przypadku Wykonawców mających siedzibę w Polsce:

- <https://ems.ms.gov.pl/krs/wyszukiwaniepodmiotu?t:lb=t>,
- <https://prod.ceidg.gov.pl>

Ofertę składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

.....
 (pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych (data)
 do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika)

FORMULARZ OFERTOWY

DANE WYKONAWCY

(Wykonawców - w przypadku oferty wspólnej, ze wskazaniem pełnomocnika):

1.	Osoba upoważniona do reprezentacji Wykonawcy/ów i podpisująca ofertę: Pełna nazwa: Adres: ulica kod miejscowość numer NIP numer REGON K R S Adres do korespondencji jeżeli jest inny niż siedziba Wykonawcy: ulica kod miejscowość Adres poczty elektronicznej i numer faksu, na który zamawiający ma przysyłać korespondencję związaną z przedmiotowym postępowaniem: tel.: fax: e-mail:
2.	Pełna nazwa: Adres: ulica kod miejscowość tel.: numer NIP numer REGON fax: e-mail:

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na „**Utrzymanie i konserwację terenów zieleni miejskiej na obszarze miasta Ławy – sektory I, II, III, IV” - część 3 – SEKTOR III. Postępowanie znak: ZP.271.48.2017**, składam(y) niniejszą ofertę:

1. **Oferuję wykonanie** zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i na warunkach płatności określonych w SIWZ za cenę ryczałtową brutto:..... w tym należny podatek VAT.

Słownie brutto:..... zgodnie z poniższą tabelą:

Lp.	RODZAJ CZYNNOŚCI	Jedn.	Przewidywany zakres/iłość	RYCZAŁTOWA CENA JEDNOSTKOWA (brutto w zł)	RAZEM (brutto w zł) (4x5)
1	2	3	4	5	6
1	Koszenie trawników	m ²	600000		
2	Grabienie liści	m-c	4		
3	Pielęgnacja krzewów liściastych i iglastych w skupinach	m ²	1600		
4	Pielęgnacja krzewów w żywopłotach formowanych	mb	7000		
5	Pielenie krzewów żywopłotowych	mb	4000		
6	Ściółkowanie krzewów żywopłotowych	mb	2077		
7	Wiosenne nasadzenia	kpl.	1		
8	Letnie nasadzenia	kpl.	1		
9	Jesienne nasadzenia	kpl.	1		
10	Wymiana piasku w piaskownicach	m ³	14		
11	Podlewanie (ciągnik z beczkowitzem i urządzeniem do podlewania)	m-g	50		
12	Oczyszczanie brzegów oczka wodnego	szt.	2		

13	Koszenie terenu po byłym składowisku odpadów komunalnych przy ul. Komunalnej wskazanym w Załączniku nr 2b zgodnie z Załącznikiem nr 1 pkt II ust. 1 pkt 2)	szt.	2		
14	Pielęgnacja różanek (116 m2)	m-c	7		
15	Wiosenna pielęgnacja kwiatników sezonowych	m-c	1		
16	Letnia pielęgnacja kwiatników sezonowych	m-c	5		
17	Jesienna pielęgnacja kwiatników sezonowych	m-c	1		
18	Utrzymanie czystości i porządku w obrębie terenów zieleni wskazanych w Załączniku nr 2 i 3 zgodnie z Załącznikiem nr 1 pkt II ust. 7 pkt 1) i 2) w miesiącach kwiecień-październik	m-c	7		
19	Utrzymanie czystości i porządku w obrębie terenów zieleni wskazanych w Załączniku nr 2 i 3 zgodnie z Załącznikiem nr 1 pkt II ust. 7 pkt 1) i 2) w miesiącach styczeń-marzec, listopad-grudzień	m-c	5		
20	Inne niż wymienione powyżej prace sprzętu związane utrzymaniem terenów zieleni	m-g	100		
21	Inne niż wymienione powyżej prace związane utrzymaniem terenów zieleni	r-g	140		
WARTOŚĆ (brutto zł) - suma poz. 1-21 kol .6					

2. **Oświadczamy, że do realizacji zamówienia zostanie skierowana następująca osoba wyznaczona do pełnienia funkcji kierownika prac i spełniająca wymogi określone w §XIV ust. 4 SIWZ – zgodnie z poniższym zestawieniem:**

KIEROWNIK PRAC		Imię i nazwisko
Nazwa realizacji, lokalizacja, opis parametrów ze wskazaniem zakresu (w okresie ostatnich 5 lat) w zakresie zakładania, utrzymania, pielęgnacji i konserwacji terenów zieleni o powierzchni min. 50.000 m2 zrealizowanych w ramach jednej umowy (kontraktu)		Nazwa, adres, dane kontaktowe inwestora
1		2
1	1. Nazwa zadania 2. Lokalizacja 3. Powierzchnia 4. Data realizacji.....	1. Nazwa inwestora 2. Adres 3. Telefon.....
2	1. Nazwa zadania 2. Lokalizacja 3. Powierzchnia..... 4. Data realizacji.....	1. Nazwa inwestora 2. Adres 3. Telefon.....
3	1. Nazwa zadania 2. Lokalizacja 3. Powierzchnia..... 4. Data realizacji.....	1. Nazwa inwestora 2. Adres 3. Telefon.....
4	1. Nazwa zadania 2. Lokalizacja 3. Powierzchnia 4. Data realizacji.....	1. Nazwa inwestora 2. Adres 3. Telefon.....

3. **Oferowany WARIANT ilości nasadzeń kwiatów sezonowych..... (podać wybrany WARIANT np. WARIANT I lub WARIANT II lub WARIANT III - zgodnie z opisem §XIV ust. 5 pkt 3) SIWZ).**

4. **Aspekt społeczny** „Zatrudnienie osób z grup społecznie marginalizowanych”: W przypadku wyboru naszej oferty jako najkorzystniejszej zobowiązujemy się do zatrudnienia przy realizacji przedmiotu zamówienia, na podstawie umowy o pracę **na: etaty(ów)¹ łącznie..... pracowników (będących członkami grup społecznie marginalizowanych)**, Wypełnia wykonawca zgodnie z SIWZ (należy podać łączną ilość etatów, maks. 1 etat i liczbę pracowników)

5. Oświadczamy, że:

- 1) zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia,
- 2) jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
- 3) zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wzór umowy został przez nas zaakceptowany bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach określonych w SIWZ oraz w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
- 4) nie wykonywaliśmy żadnych czynności związanych z przygotowaniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a w celu sporządzenia oferty nie posługiwaliśmy się osobami uczestniczącymi w dokonaniu tych czynności,
- 5) uwzględniliśmy zmiany i dodatkowe ustalenia wynikłe w trakcie procedury przetargowej stanowiące integralną część SIWZ, wyszczególnione we wszystkich umieszczonych na stronie internetowej pismach Zamawiającego.
- 6) Akceptujemy warunki płatności określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,

6. Nazwisko(a) i imię(ona) osoby(ób) odpowiedzialnej za realizację zamówienia i kontakt ze strony Wykonawcy

7. **Oświadczamy, że złożona oferta:**

- nie prowadzi** do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług;
- prowadzi** do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, jednocześnie wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. (**tzw. VAT odwrócony**)

Lp.	Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi	Wartość bez kwoty podatku

8. **Następujące prace zamierzamy zlecić podwykonawcom:**

Lp.	Nazwa i adres podwykonawcy (o ile jest to wiadome)	Część zamówienia, której wykonanie zostanie powierzone podwykonawcom	% wartość części zamówienia, której wykonanie zostanie powierzone podwykonawcom (kolumna fakultatywna - Wykonawca nie musi jej wypełniać)

9. Oświadczamy, że Wykonawca którego reprezentujemy jest:

- mikro przedsiębiorcą** (podmiot nie będący żadnym z poniższych)
- małym przedsiębiorcą** (małe przedsiębiorstwo definiuje się jako przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 pracowników i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR)
- średnim przedsiębiorcą** (średnie przedsiębiorstwo definiuje się jako przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 250 pracowników i którego roczny obrót nie przekracza 50 milionów lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR)
- dużym przedsiębiorstwem**

10. Oświadczamy, że oferta nie zawiera/ zawiera (**niepotrzebne skreślić**) informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje takie zawarte są w następujących dokumentach:.....

11. Na podstawie art. 26 ust. 6 ustawy Pzp informuję, że Zamawiający może samodzielnie pobrać wymagane przez niego dokumenty tj.(należy podać jakie dokumenty Zamawiający może samodzielnie pobrać np. KRS, CEiDG). Powyższa dokumenty Zamawiający pobiera z ogólnodostępnej i

¹ szczegółowy opis kryterium znajduje się w **§XIV ust. 6 SIWZ**

bezpłatnej bazy danych pod adresem internetowy: w przypadku Wykonawców mających siedzibę w Polsce:

<https://ems.ms.gov.pl/krs/wyszukiwaniepodmiotu?t:lb=t>,

<https://prod.ceidg.gov.pl>

Ofertę składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

.....
*(pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych
do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika)*

.....
(data)

FORMULARZ OFERTOWY

DANE WYKONAWCY

(Wykonawców - w przypadku oferty wspólnej, ze wskazaniem pełnomocnika):

1.	Osoba upoważniona do reprezentacji Wykonawcy/ów i podpisująca ofertę: Pełna nazwa: Adres: ulica kod miejscowość numer NIP numer REGON K R S Adres do korespondencji jeżeli jest inny niż siedziba Wykonawcy: ulica kod miejscowość Adres poczty elektronicznej i numer faksu, na który zamawiający ma przysyłać korespondencję związaną z przedmiotowym postępowaniem: tel.: fax: e-mail:
2.	Pełna nazwa: Adres: ulica kod miejscowość tel.: numer NIP numer REGON fax: e-mail:

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na „**Utrzymanie i konserwację terenów zieleni miejskiej na obszarze miasta Łławy – sektory I, II, III, IV” - część 4 – SEKTOR IV. Postępowanie znak: ZP.271.48.2017**, składam(y) niniejszą ofertę:

1. **Oferuję wykonanie** zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i na warunkach płatności określonych w SIWZ za cenę ryczałtową brutto:..... w tym należny podatek VAT.

Słownie brutto:..... zgodnie z poniższą tabelą:

Lp.	RODZAJ CZYNNOŚCI	Jedn.	Ilość	RYCZAŁTOWA CENA JEDNOSTKOWA (brutto w zł)	RAZEM (brutto w zł) (4x5)
1	2	3	4	5	6
1.	Utrzymania terenu cmentarza komunalnego przy ul. Kard. St. Wyszyńskiego w Łławie - styczeń 2018	m-c	1		
2.	Utrzymania terenu cmentarza komunalnego przy ul. Kard. St. Wyszyńskiego w Łławie - luty 2018	m-c	1		
3.	Utrzymania terenu cmentarza komunalnego przy ul. Kard. St. Wyszyńskiego w Łławie - marzec 2018	m-c	1		
4.	Utrzymania terenu cmentarza komunalnego przy ul. Kard. St. Wyszyńskiego w Łławie - kwiecień 2018	m-c	1		
5.	Utrzymania terenu cmentarza komunalnego przy ul. Kard. St. Wyszyńskiego w Łławie - maj 2018	m-c	1		
6.	Utrzymania terenu cmentarza komunalnego przy ul. Kard. St. Wyszyńskiego w Łławie - czerwiec 2018	m-c	1		
7.	Utrzymania terenu cmentarza komunalnego przy ul. Kard. St. Wyszyńskiego w Łławie - lipiec 2018	m-c	1		
8.	Utrzymania terenu cmentarza komunalnego przy ul. Kard. St. Wyszyńskiego w Łławie - sierpień 2018	m-c	1		
9.	Utrzymania terenu cmentarza komunalnego przy ul. Kard. St. Wyszyńskiego w Łławie - wrzesień 2018	m-c	1		
10.	Utrzymania terenu cmentarza komunalnego przy ul. Kard. St. Wyszyńskiego w Łławie - październik 2018	m-c	1		
11.	Utrzymania terenu cmentarza komunalnego przy ul. Kard. St. Wyszyńskiego w Łławie - listopad 2018	m-c	1		
12.	Utrzymania terenu cmentarza komunalnego przy ul. Kard. St. Wyszyńskiego w Łławie - grudzień 2018	m-c	1		
13.	Wiosenne nasadzenie kwiatów sezonowych zgodnie z Załącznikiem nr 1 pkt II ust. 3 pkt 5)	kpl.	1		
14.	Letnie nasadzenie kwiatów sezonowych zgodnie z Załącznikiem nr 1 pkt II ust. 3 pkt 5)	kpl.	1		

15.	Jesienne nasadzenie kwiatów sezonowych zgodnie z nr 1 pkt II ust. 3 pkt 5)	kpl.	1		
16.	Pielęgnacja nasadzeń sezonowych przez okres obowiązywania niniejszej umowy zgodnie z Załącznikiem nr 1 pkt II ust. 3 pkt 6)	kpl.	1		
RAZEM brutto (suma l.p. 1-16 kol. 6)					

2. Oświadczamy, że do realizacji zamówienia zostanie skierowana następująca osoba wyznaczona do pełnienia funkcji kierownika prac i spełniająca wymogi określone w §XIV ust. 4 SIWZ – zgodnie z poniższym zestawieniem:

KIEROWNIK PRAC		Imię i nazwisko
Nazwa realizacji, lokalizacja, opis parametrów ze wskazaniem zakresu (w okresie ostatnich 5 lat) w zakresie zakładania, utrzymania, pielęgnacji i konserwacji terenów zieleni o powierzchni min. 50.000 m ² zrealizowanych w ramach jednej umowy (kontraktu)		Nazwa, adres, dane kontaktowe inwestora
1		2
1	1. Nazwa zadania 2. Lokalizacja 3. Powierzchnia 4. Data realizacji.....	1. Nazwa inwestora 2. Adres 3. Telefon.....
2	1. Nazwa zadania 2. Lokalizacja 3. Powierzchnia..... 4. Data realizacji.....	1. Nazwa inwestora 2. Adres 3. Telefon.....
3	1. Nazwa zadania 2. Lokalizacja 3. Powierzchnia..... 4. Data realizacji.....	1. Nazwa inwestora 2. Adres 3. Telefon.....
4	1. Nazwa zadania 2. Lokalizacja 3. Powierzchnia 4. Data realizacji.....	1. Nazwa inwestora 2. Adres 3. Telefon.....

3. Oferowany WARIANT ilości nasadzeń kwiatów sezonowych..... (podać wybrany WARIANT np. WARIANT I lub WARIANT II lub WARIANT III - zgodnie z opisem §XIV ust. 5 pkt 4) SIWZ).
4. **Aspekt społeczny „Zatrudnienie osób z grup społecznie marginalizowanych”:** W przypadku wyboru naszej oferty jako najkorzystniejszej zobowiązujemy się do zatrudnienia przy realizacji przedmiotu zamówienia, na podstawie umowy o pracę na: etaty(ów)¹ łącznie..... pracowników (będących członkami grup społecznie marginalizowanych), Wypełnia wykonawca zgodnie z SIWZ (należy podać łączną ilość etatów, maks. 1 etat i liczbę pracowników)
5. Oświadczamy, że:
- 1) zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia,
 - 2) jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
 - 3) zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wzór umowy został przez nas zaakceptowany bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach określonych w SIWZ oraz w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
 - 4) nie wykonywaliśmy żadnych czynności związanych z przygotowaniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a w celu sporządzenia oferty nie posługiwaliśmy się osobami uczestniczącymi w dokonaniu tych czynności,
 - 5) uwzględniliśmy zmiany i dodatkowe ustalenia wynikłe w trakcie procedury przetargowej stanowiące integralną część SIWZ, wyszczególnione we wszystkich umieszczonych na stronie internetowej pismach Zamawiającego.

¹ szczegółowy opis kryterium znajduje się w §XIV ust. 6 SIWZ

- 6) Akceptujemy warunki płatności określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
6. Nazwisko(a) i imię(ona) osoby(ób) odpowiedzialnej za realizację zamówienia i kontakt ze strony Wykonawcy

7. **Oświadczamy, że złożona oferta:**

- nie prowadzi** do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług;
- prowadzi** do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, jednocześnie wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. (**tzw. VAT odwrócony**)

Lp.	Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi	Wartość bez kwoty podatku

8. **Następujące prace zamierzamy zlecić podwykonawcom:**

Lp.	Nazwa i adres podwykonawcy (o ile jest to wiadome)	Część zamówienia, której wykonanie zostanie powierzone podwykonawcom	% wartość części zamówienia, której wykonanie zostanie powierzone podwykonawcom (kolumna fakultatywna - Wykonawca nie musi jej wypełniać)

9. Oświadczamy, że Wykonawca którego reprezentujemy jest:

- mikro przedsiębiorcą** (podmiot nie będący żadnym z poniższych)
- małym przedsiębiorcą** (małe przedsiębiorstwo definiuje się jako przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 pracowników i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR)
- średnim przedsiębiorcą** (średnie przedsiębiorstwo definiuje się jako przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 250 pracowników i którego roczny obrót nie przekracza 50 milionów lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR)
- dużym przedsiębiorstwem**

10. Oświadczamy, że oferta nie zawiera/ zawiera (**niepotrzebne skreślić**) informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje takie zawarte są w następujących dokumentach:.....

11. Na podstawie art. 26 ust. 6 ustawy Pzp informuję, że Zamawiający może samodzielnie pobrać wymagane przez niego dokumenty tj.(należy podać jakie dokumenty Zamawiający może samodzielnie pobrać np. KRS, CEiDG). Powyższe dokumenty Zamawiający pobiera z ogólnodostępnej i bezpłatnej bazy danych pod adresem internetowy: w przypadku Wykonawców mających siedzibę w Polsce:

- [https://ems.ms.gov.pl/krs/wyszukiwaniepodmiotu?t:lb=t,](https://ems.ms.gov.pl/krs/wyszukiwaniepodmiotu?t:lb=t)
- <https://prod.ceidg.gov.pl>

Ofertę składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

.....
 (pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych
 do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika)

.....
 (data)

OŚWIADCZENIE SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na: „**Utrzymanie i konserwację terenów zieleni miejskiej na obszarze miasta Iławy – sektory I, II, III, IV**”.

Postępowanie znak: ZP.271.48.2017

działając w imieniu Wykonawcy:

.....
.....

(podać nazwę i adres Wykonawcy)

1. INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w §V ust. 1 pkt 2) ppkt 2.1)-2.3) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

.....
(pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych
do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika)

.....
(data)

2. INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONACÓW WYSTĘPUJĄCYCH WSPÓLNIE:

Oświadczam że reprezentowani przeze mnie Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie spełniają warunki udziału w postępowaniu w następującym zakresie:

- wykonawca- warunek określony w §V ust. 1 pkt 2 ppkt 2.3.2) SIWZ
- wykonawca- warunek określony w §V ust. 1 pkt 2 ppkt 2.3.3) lit.a) SIWZ (dla części 1)
- wykonawca- warunek określony w §V ust. 1 pkt 2 ppkt 2.3.3) lit.b) SIWZ (dla części 2)
- wykonawca- warunek określony w §V ust. 1 pkt 2 ppkt 2.3.3) lit.c) SIWZ (dla części 3)
- wykonawca- warunek określony w §V ust. 1 pkt 2 ppkt 2.3.3) lit.d) SIWZ (dla części 4)

3. INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w §V ust. 1 pkt 2) ppkt 2.1)- 2.3) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, polegam na zasobach następującego/ych

podmiotu/ów:

(podać pełną nazwę/firmę, adres, także w zależności od podmiotu NIP/PESEL, KRS/CEiDG),

w następującym zakresie:

(określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu zgodnie z zapisem §V ust.1 pkt 2) ppkt 2.1)- 2.3) SIWZ).

.....
(pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych
do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika)

.....
(data)

4. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
*(pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych
do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika)*

.....
(data)

OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na: „**Utrzymanie i konserwację terenów zieleni miejskiej na obszarze miasta Ławy – sektory I, II, III, IV**”.
Postępowanie znak: **ZP.271.48.2017**

działając w imieniu Wykonawcy:

.....
.....

(podać nazwę i adres Wykonawcy)

1. OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

- 1) Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
- 2) Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1) ustawy Pzp.

.....
(pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych
do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika

.....
(data)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1) ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
(pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych
do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika

.....
(data)

2. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:
..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....
(pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych
do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika

.....
(data)

3. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĄDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami:
..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....
(pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych
do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika

.....
(data)

4. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
*(pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych
do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika)*

.....
(data)

POTENCJAŁ KADROWY¹

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w sprawie udzielenia zamówienia publicznego pn: „**Utrzymanie i konserwację terenów zieleni miejskiej na obszarze miasta Ławy – sektory I, II, III, IV**”.
Postępowanie znak: ZP.271.48.2017

działając w imieniu Wykonawcy:

.....

(podać nazwę i adres Wykonawcy)

Przedkładam(y) niniejszy wykaz i oświadczam(y), że do realizacji niniejszego zamówienia skierujemy następujące osoby:

L.p.	Imię i Nazwisko	Zakres rzeczowy wykonywanych czynności	Posiadane kwalifikacje - dyplomy itp. (Nr)	Informacja o podstawie dysponowania osobami
1	2	3	4	6
1		- Kierownik prac - osoba odpowiedzialna za realizację usługi będącej przedmiotem zamówienia i kontrolę jakości. Minimalne wymagania: kwalifikacje w zakresie zakładania, utrzymania, pielęgnacji i konserwacji terenów zieleni		Osoba będąca w dyspozycji wykonawcy / oddana do dyspozycji przez inny podmiot **

1. **** niewłaściwe skreślić**

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art.233kk oraz 305 kk.

.....
 (pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika)

.....
 (data)

UWAGA !!!

Zamawiający może wezwać wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1. Załącznik nr 4 - składa się na wezwanie Zamawiającego.

¹ Wypełnić adekwatnie do treści warunku określonego w §V ust. 1 pkt 2) pkt 2.3.2) SIWZ

**WYKAZ URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH DOSTĘPNYCH WYKONAWCY W
CELU WYKONANIA ZAMÓWIENIA¹**

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na: „**Utrzymanie i konserwację terenów zieleni miejskiej na obszarze miasta Ławy – sektory I, II, III, IV**” - **część 1 - sektor I - CENTRUM. Postępowanie znak: ZP.271.48.2017**

działając w imieniu Wykonawcy:

.....
.....

(podać nazwę i adres Wykonawcy)

Przedstawiamy wykaz urządzeń technicznych dostępnych u Wykonawcy w celu wykonania zamówienia:

Lp.	Wyszczególnienie	Wymagany/ posiadany	Informacja o podstawie dysponowania potencjałem
1	2	3	4
1	Samochód dostosowany do wywozu zebranych odpadów do miejsca magazynowania lub unieszkodliwiania odpadów	1/.....	sprzęt będący w dyspozycji wykonawcy / oddany do dyspozycji przez inny podmiot **
2	Kosiarka do trawy	5/.....	sprzęt będący w dyspozycji wykonawcy / oddany do dyspozycji przez inny podmiot **
3	Wykaszarka	2/.....	sprzęt będący w dyspozycji wykonawcy / oddany do dyspozycji przez inny podmiot **
4	Nożyce do żywopłotów spalinowe	2/.....	sprzęt będący w dyspozycji wykonawcy / oddany do dyspozycji przez inny podmiot **
5	Dmuchała do liści	1/.....	sprzęt będący w dyspozycji wykonawcy / oddany do dyspozycji przez inny podmiot **

Uwaga ** niewłaściwe skreślić

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 233kk oraz 305 kk.

.....
(podpis(y) osób uprawnionych
do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika)

.....
(data)

UWAGA !!!

Zamawiający może wezwać wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1. Przedmiotowy załącznik nr 5a składa się na wezwanie Zamawiającego.

¹ Wypełnić adekwatnie do treści warunku określonego w §V ust. 1 pkt 2) pkt 2.3.3) lit.a) SIWZ

**WYKAZ URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH DOSTĘPNYCH WYKONAWCY W
CELU WYKONANIA ZAMÓWIENIA¹**

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na: „„**Utrzymanie i konserwację terenów zieleni miejskiej na obszarze miasta Ławy – sektory I, II, III, IV**” - **Część 2 – sektor II – Północ. Postępowanie znak: ZP.271.48.2017**

działając w imieniu Wykonawcy:

.....
.....

(podać nazwę i adres Wykonawcy)

Przedstawiamy wykaz urządzeń technicznych dostępnych u Wykonawcy w celu wykonania zamówienia:

Lp.	Wyszczególnienie	Wymagany/ posiadany	Informacja o podstawie dysponowania potencjałem
1	2	3	4
1	Samochód dostosowany do wywozu zebranych odpadów do miejsca magazynowania lub unieszkodliwiania odpadów	1/.....	sprzęt będący w dyspozycji wykonawcy / oddany do dyspozycji przez inny podmiot **
2	Kosiarka do trawy	5/.....	sprzęt będący w dyspozycji wykonawcy / oddany do dyspozycji przez inny podmiot **
3	Wykaszarka	2/.....	sprzęt będący w dyspozycji wykonawcy / oddany do dyspozycji przez inny podmiot **
4	Nożyce do żywopłotów spalinowe	2/.....	sprzęt będący w dyspozycji wykonawcy / oddany do dyspozycji przez inny podmiot **
5	Dmuchawa do liści	1/.....	sprzęt będący w dyspozycji wykonawcy / oddany do dyspozycji przez inny podmiot **

Uwaga ** niewłaściwe skreślić

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 233kk oraz 305 kk.

.....
(podpis(y) osób uprawnionych
do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika)

.....
(data)

UWAGA !!!

Zamawiający może wezwać wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1. Przedmiotowy załącznik nr 5b składa się na wezwanie Zamawiającego.

¹ Wypełnić adekwatnie do treści warunku określonego w §V ust. 1 pkt 2) pkt 2.3.3) lit.b) SIWZ

**WYKAZ URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH DOSTĘPNYCH WYKONAWCY W
CELU WYKONANIA ZAMÓWIENIA¹**

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na: „„**Utrzymanie i konserwację terenów zieleni miejskiej na obszarze miasta Ławy – sektory I, II, III, IV” - część 3 – sektor III – Południe. Postępowanie znak: ZP.271.48.2017**”

działając w imieniu Wykonawcy:

.....
.....

(podać nazwę i adres Wykonawcy)

Przedstawiamy wykaz urządzeń technicznych dostępnych u Wykonawcy w celu wykonania zamówienia:

Lp.	Wyszczególnienie	Wymagany/ posiadany	Informacja o podstawie dysponowania potencjałem
1	2	3	4
1	Samochód dostosowany do wywozu zebranych odpadów do miejsca magazynowania lub unieszkodliwiania odpadów	1/.....	sprzęt będący w dyspozycji wykonawcy / oddany do dyspozycji przez inny podmiot **
2	Kosiarka do trawy	5/.....	sprzęt będący w dyspozycji wykonawcy / oddany do dyspozycji przez inny podmiot **
3	Kosiarka rotacyjna	1/.....	sprzęt będący w dyspozycji wykonawcy / oddany do dyspozycji przez inny podmiot **
4	Wykaszarka	2/.....	sprzęt będący w dyspozycji wykonawcy / oddany do dyspozycji przez inny podmiot **
5	Nożyce do żywopłotów spalinowe	2/.....	sprzęt będący w dyspozycji wykonawcy / oddany do dyspozycji przez inny podmiot **
6	Dmuchała do liści	1/.....	sprzęt będący w dyspozycji wykonawcy / oddany do dyspozycji przez inny podmiot **

Uwaga ** niewłaściwe skreślić

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 233kk oraz 305 kk.

.....
(podpis(y) osób uprawnionych
do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika)

.....
(data)

UWAGA !!!

Zamawiający może wezwać wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1. Przedmiotowy załącznik nr 5c składa się na wezwanie Zamawiającego.

¹ Wypełnić adekwatnie do treści warunku określonego w §V ust. 1 pkt 2) pkt 2.3.3) lit.c) SIWZ

**WYKAZ URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH DOSTĘPNYCH WYKONAWCY W
CELU WYKONANIA ZAMÓWIENIA¹**

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na: „**Utrzymanie i konserwację terenów zieleni miejskiej na obszarze miasta Ławy – sektory I, II, III, IV” - część 4 - sektor IV – Cmentarz komunalny przy ul. Wyszyńskiego. Postępowanie znak: ZP.271.48.2017**

działając w imieniu Wykonawcy:

.....
.....

(podać nazwę i adres Wykonawcy)

Przedstawiamy wykaz urządzeń technicznych dostępnych u Wykonawcy w celu wykonania zamówienia:

Lp.	Wyszczególnienie	Wymagany/ posiadany	Informacja o podstawie dysponowania potencjałem
1	2	3	4
1	Samochód dostosowany do wywozu zebranych odpadów do miejsca magazynowania lub unieszkodliwiania odpadów	1/.....	sprzęt będący w dyspozycji wykonawcy / oddany do dyspozycji przez inny podmiot **
2	Kosiarka do trawy	1/.....	sprzęt będący w dyspozycji wykonawcy / oddany do dyspozycji przez inny podmiot **
3	Wykaszarka	1/.....	sprzęt będący w dyspozycji wykonawcy / oddany do dyspozycji przez inny podmiot **
4	Nożyce do żywopłotów spalinowe	1/.....	sprzęt będący w dyspozycji wykonawcy / oddany do dyspozycji przez inny podmiot **
5	Dmuchała do liści	1/.....	sprzęt będący w dyspozycji wykonawcy / oddany do dyspozycji przez inny podmiot **

Uwaga ** niewłaściwe skreślić

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 233kk oraz 305 kk.

.....
(podpis(y) osób uprawnionych
do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika)

.....
(data)

UWAGA !!!

Zamawiający może wezwać wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1. Przedmiotowy załącznik nr 5d składa się na wezwanie Zamawiającego.

¹ Wypełnić adekwatnie do treści warunku określonego w §V ust. 1 pkt 2) pkt 2.3.3) lit.a) SIWZ

**Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej/
informacja o tym, że wykonawca nie należy do grupy kapitałowej*.**

Przystępując do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na: „**Utrzymanie i konserwację terenów zieleni miejskiej na obszarze miasta Ławy – sektory I, II, III, IV**”.
Postępowanie znak: ZP.271.48.2017

działając w imieniu Wykonawcy*:

.....
.....

(podać nazwę i adres Wykonawcy)

Nawiązując do zamieszczonej w dniu** na stronie internetowej Zamawiającego informacji z otwarcia ofert, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp

1. **Informuję(my), że z poniższymi wykonawcami biorącymi udział w przedmiotowym postępowaniu****, należymy do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów w skład której wchodzi następujące podmioty:

Lp.	Nazwa podmiotu	Adres podmiotu
1.		
.....		

.....
(pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych
do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika)

.....
(data)

**** wraz z złożonym oświadczeniem przedstawimy dowody, że powiązania z innymi wykonawcami nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego :**

- a)
- b)

.....
(pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych
do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika)

.....
(data)

2. **informujemy, że nie należymy do grupy kapitałowej***, / **że nie należymy do żadnej grupy kapitałowej***** o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt.23) ustawy Prawo zamówień publicznych.

.....
(pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych
do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika)

.....
(data)

* - należy wypełnić pkt. 1 **lub** pkt. 2

** - datę wstawić w przypadku składania niniejszego oświadczenia po otwarciu ofert.

*** - niepotrzebne skreślić

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art.233kk oraz 305 kk.

UWAGA !!!

Załącznik nr 6 - Wykonawca składa w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp

Zwarta w dniu..... w Łławie pomiędzy Gminą Miejską Łława, z siedzibą ul. Niepodległości 13, 14-200 Łława (NIP 744-166-00-83) zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta Łławy –

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Łławy –

a

nr KRS (jeżeli dotyczy)NIP..... REGON.....

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

1.

2.

o następującej treści:

§ 1.

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego z dnia.....postępowanie znak: [ZP.271.48.2017](#) Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę: „**Utrzymanie i konserwację terenów zieleni miejskiej na obszarze miasta Łławy” – część 1 - sektor I - CENTRUM.**
2. Usługa obejmuje bieżące utrzymanie i konserwację terenów zieleni w zakresie:
 - a) koszenia terenów zieleni oraz grabienia liści,
 - b) odchwaszczania trawników,
 - c) pielęgnacji krzewów i żywopłotów,
 - d) usuwania odrostów korzeniowych z drzew,
 - e) nasadzeń roślin jednorocznych i cebulowych,
 - f) bieżącej pielęgnacji bylin, różanek, pnączy,
 - g) bieżącej pielęgnacji kwietników sezonowych,
 - h) oczyszczania terenów zieleni z zanieczyszczeń,
 - i) opróżnianiu koszy miejskich na odpadki,
 - j) utrzymania porządku na placach zabaw,
 - k) wymiany piasku w piaskownicach,
 - l) oczyszczania ciągów pieszo-rowerowych, chodników, placów i innych powierzchni utwardzonych na obszarze objętym zamówieniem,
 - m) utrzymania elementów małej architektury (łławki, kosze na śmieci, donice, fontanny, pergole, trejaże),
 - n) oczyszczania z zanieczyszczeń brzegów jeziora Mały Jeziorak.
3. Szczegółowy wykaz obowiązków ciążących na Wykonawcy określa załącznik nr 1 do niniejszej umowy, zgodny z warunkami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
4. Obszar objęty zamówieniem przedstawiony został w formie graficznej jako załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
5. Wykaz ciągów do utrzymania zawiera załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
6. Zadanie obejmuje również **wykonywanie prac w soboty, niedziele i święta** w szczególności w przypadku odbywających się imprez okolicznościowych na podstawie zgłoszenia Zamawiającego za pomocą faksu, poczty elektronicznej, pisemnego zlecenia lub telefonicznie.
7. **Wszystkie pozyskane odpady należy zagospodarować zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2016.1987 z późn. zm.).**

§ 2.

1. Termin rozpoczęcia realizacji usługi – od dnia **podpisania umowy**.
2. Termin zakończenia realizacji usługi – do dnia **31.12.2018 r.**

§ 3. Zobowiązania wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) Wykonywania czynności będących przedmiotem umowy z należytą starannością i poziomem wiedzy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, na obszarze przedstawionym w załączniku nr 2 i 3 oraz warunkami zawartymi w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
 - 2) Wykonawca będzie wykonywał prace będące przedmiotem niniejszej umowy **na podstawie każdorazowych ustaleń z Zamawiającym** przekazanych faksem, pocztą elektroniczną lub telefonicznie, zawierających zakres, miejsce i termin wykonania najpóźniej dzień wcześniej tak, aby Wykonawca mógł zaplanować wykonanie prac zgodnie z poleceniem.
 - 3) Każde rozpoczęcie prac wymaga uprzedniego zgłoszenia pisemnego lub telefonicznego (dzień wcześniej lub najpóźniej do godz. 8.00 tego dnia, w którym mają być prowadzone prace). W zgłoszeniu wykonawca powinien dokładnie określić teren, na którym wykonywane będą prace i przewidywaną godzinę ich zakończenia. Zakończenie prac wymaga zgłoszenia pisemnego lub telefonicznego.
 - 4) W razie wystąpienia potrzeby wykonania prac interwencyjnych Wykonawca będzie je realizować na podstawie każdorazowo wystawionych przez Zamawiającego poleceń w ramach umowy, z określeniem ich zakresu, miejsca i terminu wykonania. Polecenie może być wystawione faksem, wysłane pocztą elektroniczną lub telefonicznie dzień wcześniej tak, aby Wykonawca mógł sobie zaplanować wykonywanie prac zgodnie z poleceniem.
 - 5) Podjęcie prac lub czynności nie ujętych w umowie wymaga uzyskania zgody Zamawiającego.
 - 6) Bezpodstawne wykonanie prac lub czynności oraz nie uzgodnienie wykonania prac ze Zleceniodawcą nie będą podlegały rozliczeniu.

- 7) W przypadkach, gdy Wykonawca będzie planował i realizował prace z dużą rozbieżnością od potrzeb Zamawiającego, Zamawiający będzie określał szczegółowy harmonogram wykonywania prac przez Wykonawcę.
- 8) Wykonawca zobowiązany jest zapewnić na żądanie Zamawiającego środek transportu wraz z kierowcą, z co najmniej dwoma miejscami do siedzenia dla przedstawicieli Zamawiającego w celu kontroli jakości wykonywanego przedmiotu zamówienia, odbioru zleconych na dany dzień prac. Koszty transportu obciążają Wykonawcę. Nie zapewnienie przez Wykonawcę środka transportu wraz z kierowcą, w celu przeprowadzenia odbioru prac, skutkuje uznaniem przez Zamawiającego, że określony rodzaj prac w danym dniu został niewykonany, co powoduje naliczenie kary zgodnie z §9 ust.3 niniejszej umowy.
- 9) Zapewnienia sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych oraz umożliwiającego wykonanie przedmiotu niniejszej umowy;
- 10) Wykonawca w przypadku awarii sprzętu uniemożliwiającej należyte wykonanie przedmiotu niniejszej umowy zapewni sprzęt zastępczy na własny koszt i własnym staraniem;
- 11) Zapewnienia kadry i nadzoru przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy z wymaganymi kwalifikacjami i uprawnieniami;
- 12) Przygotowania na swój koszt niezbędnych składowisk, magazynów, pomieszczeń socjalnych dla pracowników;
- 13) Pokrywania wszelkich kosztów i wydatków związanych z przedmiotem niniejszej umowy ze środków otrzymywanych od Zamawiającego w wysokości określonej przez Wykonawcę w przetargu

§ 4. Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Kary nałożone przez organy państwowe za nieprzestrzeganie przepisów bhp i innych w zakresie prac objętych umową obciążają Wykonawcę.
2. Wykonawca odpowiada materialnie za szkody wyrządzone w czasie wykonywania czynności objętych umową przez osoby podległe Wykonawcy, do pełnej wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzonymi pracami oraz z powodu niewykonania lub niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca odpowiedzialny jest także za szkody, które powstały w trakcie trwania tej umowy, lecz ujawniły się po jej zakończeniu.

§ 5. Warunki płatności

1. Strony ustalają, iż Wykonawca będzie wystawiał w okresie obowiązywania umowy faktury VAT częściowe, obejmujące poszczególne miesiące kalendarzowe wykonywania usług. Podstawą do wystawienia częściowej miesięcznej faktury VAT będzie podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcę protokół odbioru prac, sporządzony na koniec każdego miesiąca kalendarzowego przez Wykonawcę, w którym Zamawiający potwierdzi prawidłowe wykonanie prac w danym miesiącu i ich zakres wraz z wycenieniem faktycznie wykonanych prac (cena jednostkowa x obmiar).
2. Odbiory prac, o których mowa w § 1 ust. 2, dokonywane będą w miesięcznych okresach rozliczeniowych (do 7. dnia każdego następnego miesiąca). Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania odbiorów częściowych (przy czym odbiory te nie stanowią podstawy do rozliczenia wykonanych prac, natomiast są ujmowane w rozliczeniu rzeczowo – finansowym za dany miesiąc). Protokolarnego odbioru wykonanych prac dokona przedstawiciel Zamawiającego po uprzednim zgłoszeniu wykonania prac przez Wykonawcę.
3. Protokół odbioru, o którym mowa w ust. 1 będzie zawierał wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia lub zostanie stwierdzone nienależyte wykonanie Zamawiający może wyznaczyć termin ich usunięcia (max. do 5 dni). W razie ich nie usunięcia w wyznaczonym terminie Zamawiający może w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt usunąć zaistniałe wady, wówczas Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za faktycznie wykonane w danym miesiącu rozliczeniowym prace, po potrąceniu kary umownej.
4. Należność za wykonane prace, będące przedmiotem niniejszej umowy, płacona będzie miesięcznie w formie opłaty „z dołu” w terminie 30 dni licząc od dnia przekazania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT potwierdzonej protokolarnym uznaniem należytego wykonania usługi (odbiorem) za miesiąc poprzedni, na konto:
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zapłaty wynagrodzenia tylko za prace faktycznie wykonane przez Wykonawcę i odebrane przez Zamawiającego bez zastrzeżeń, a Wykonawcy nie przysługują w stosunku do Zamawiającego roszczenia o wypłatę wynagrodzenia w kwocie maksymalnej wskazanej w § 6. ust. 1 niniejszej umowy.

§ 6. Wynagrodzenie

1. Za wykonanie całości przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają, że łączne wynagrodzenie umowne w okresie obowiązywania umowy nie przekroczy kwoty w wysokości:
2. cena brutto - słownie brutto -w tym należny podatek VAT %, netto..... (słownie netto) zgodnie z poniższą tabelą cenową sporządzoną na podstawie formularza ofertowego załączonego do oferty:

Lp.	RODZAJ CZYNNOŚCI	Jedn.	ilość	RYCZAŁTOWA CENA JEDNOSTKOWA (brutto w zł)	RAZEM (brutto w zł) (kol. 4x5)
1	2	3	4	5	6
1	Utrzymanie terenów zieleni miejskiej wskazanych w Załączniku nr 2 i 3 zgodnie z Załącznikiem nr 1 pkt II do niniejszej umowy (od kwietnia do października)	m-c	7		
2	Utrzymanie czystości i porządku w obrębie terenów wskazanych w Załączniku nr 2 i 3 zgodnie z Załącznikiem nr 1 pkt III (od stycznia do marca i od listopada do grudnia)	m-c	5		
3	Wiosenne sadzenie kwiatów sezonowych	kpl	1		
4	Letnie sadzenie kwiatów sezonowych	kpl	1		
5	Jesienne sadzenie kwiatów sezonowych	kpl	1		

6	Inne niż wymienione powyżej prace związane utrzymaniem terenów zieleni	r-g	30		
7	Inne niż wymienione powyżej prace sprzętu związane utrzymaniem terenów zieleni	m-g	60		
WARTOŚĆ (brutto zł) - suma poz. 1-7 kol.6					

3. Cena z tabeli l.p. 1-5 jest ceną ryczałtową, w związku z czym strony nie mogą zmienić ceny wykonania zamówienia przedstawionej w l.p. 1-5 bez względu na faktyczny zakres prac niezbędny do wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Cena z tabeli l.p. 6-7 jest ceną umowną i Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za faktycznie wykonane prace

§ 7. Podwykonawcy

1. Wykonawca wykona osobiście następujące części zamówienia.....
2. Wykonawca powierzy Podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia
Zlecenie wykonania części usługi podwykonawcom nie zmienia zobowiązań wykonawcy wobec zamawiającego za wykonanie tej części usługi.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania uchybienia i zaniedbania podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, zaniechania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
4. Wykonawca może:
 - 1) powierzyć realizację części zamówienia Podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom;
 - 2) wskazać inny zakres Podwykonawstwa, niż przedstawiony w Ofercie;
 - 3) wskazać innych Podwykonawców niż przedstawieni w Ofercie;
 - 4) zrezygnować z Podwykonawstwa
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art.22a ust.1 , w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Umowa z Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
 - 1) terminy zapłaty wynagrodzenia nie może być dłuższy niż 30 dni,
 - 2) w przypadku uchylania się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, którzy zawarli:
 - a) zaakceptowane przez Zamawiającego Umowy o Podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi Zamawiający zapłaci bezpośrednio Podwykonawcy kwotę należnego wynagrodzenia bez odsetek należnych Wykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, zgodnie z treścią Umowy o podwykonawstwie.
7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
 - 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres usługi wykonanych przez Podwykonawcę;
 - 2) uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy.
 - 3) zmieniających charakter wynagrodzenia, określony w niniejszej umowie,
8. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi musi być poprzedzone akceptacją projektu tej umowy przez Zamawiającego, natomiast przystąpienie do realizacji usługi przez Podwykonawcę musi być poprzedzone akceptacją Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi nie później niż 14 dni przed jej zawarciem.
10. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu projektu Umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że zaakceptował ten projekt umowy.
11. Po akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub po bezskutecznym upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca przedłoży poświadczony za zgodność z oryginałem odpis Umowy o podwykonawstwo w terminie 14 dni od dnia zawarcia tej Umowy, jednakże nie później niż na 7 dni przed dniem rozpoczęcia realizacji usługi przez Podwykonawcę.
12. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że zaakceptował tę umowę.
13. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy w terminach płatności określonych w Umowie o podwykonawstwo
14. Wykonawca przedłoży, wraz z projektem Umowy z podwykonawstwo, odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania.
15. Do zmian postanowień umów o podwykonawstwo stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu Umowy o Podwykonawstwo
16. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniami należnego mu wynagrodzenia oświadczenia Podwykonawców lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom (Dalszym Podwykonawcom), których termin upłynął w danym okresie rozliczeniowym. Oświadczenia, należycie podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je Podwykonawcy lub dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń Podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo.
17. Jeżeli w terminie określonym w Umowie o podwykonawstwo, którą Zamawiający zaakceptował, Wykonawca nie zapłaci w całości lub w części wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.

18. Zamawiający jest zobowiązany wezwać Wykonawcę do zgłoszenia uwag dotyczących zasadności zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy żądania Podwykonawcy.
19. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 18, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający składa do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy.
20. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy należne wynagrodzenie, jeżeli Podwykonawca udokumentuje jego zasadność dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie i odbiór usług, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w ust. 18 i 19 uwag w sposób wystarczający wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy.
21. Kwota należna Podwykonawcy zostanie uiszczona przez Zamawiającego w złotych polskich (PLN).
22. Kwotę zapłaconą Podwykonawcy lub skierowaną do depozytu sądowego Zamawiający potrąca z wynagrodzenia należnego Wykonawcy
23. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia Podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy usług.
24. Zasady dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do Dalszych Podwykonawców
25. Jeżeli zobowiązania Podwykonawcy wobec Wykonawcy związane z wykonanymi robotami lub dostarczonymi materiałami, obejmuje okres dłuższy niż okres gwarancyjny ustalony w Umowie, Wykonawca po upływie okresu gwarancyjnego jest zobowiązany na żądanie Zamawiającego dokonać cesji na jego rzecz korzyści wynikających z tych zobowiązań
26. Zawierający umowę z podwykonawcą wykonawca oraz zamawiający ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za usługi wykonane przez podwykonawcę.
27. Odmienne postanowienia umów, o których mowa powyżej, są nieważne.

§ 8. Postanowienia szczegółowe

1. Strony zobowiązują się do współpracy w zakresie realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapoznał się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i jej załącznikami oraz zapoznał się z terenem, na którym ma realizować przedmiot zamówienia i ma świadomość jej wykonania.
3. Zamawiający sprawować będzie bieżącą kontrolę nad wykonywaniem przedmiotu umowy.
4. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego skierowania swego przedstawiciela do udziału w kontroli. Nie stawienie się Wykonawcy do udziału w czynnościach kontrolnych nie stanowi przeszkody do przeprowadzenia kontroli przez Zamawiającego, a ustalenia dokonane podczas kontroli będą wówczas wiążące dla Wykonawcy.
5. Jeżeli podczas odbioru prac zostanie stwierdzone ich niewykonanie lub ich wadliwe wykonanie, to Zamawiający odmówi odbioru prac do czasu usunięcia wad, wyznaczając jednocześnie termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie.
6. W razie odmowy odbioru prac przez Zamawiającego z przyczyn podanych w ust. 5 prace uważa się za prawidłowo wykonane w terminie, w którym nastąpiło zgłoszenie ich wykonania, po którym bezpośrednio nastąpił ich odbiór przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.
7. Do wykonania prac uprzednio nie odebranych ze względu na wadliwość Zamawiający zobowiązany jest przystąpić niezwłocznie po doręczeniu zgłoszenia o usunięciu wad przez Wykonawcę.
8. Z czynności odbioru prac wadliwych strony umowy sporządzają każdorazowo protokół.
9. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony Zamawiającego jest **Julia Bartkowska tel. 89 649 01 58, 666 873 656, e-mail: jbartkowska@umilawa.pl**
10. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony Wykonawcy jest.....
....., e-mail:.....

§ 9. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% ceny umownej brutto, o której mowa w §6 ust.1 niniejszej umowy
 - 2) za nieprzedłożenie do akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub dostawy lub projektu jej zmiany, potwierdzonego za zgodność z oryginałem odpisu umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 500,00 złotych za każdy nie przedłożony do akceptacji projekt Umowy, lub jego zmianę, odpis Umowy lub jego zmianę,
 - 3) brak wymaganej przez Zamawiającego zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 500,00 złotych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia przesłania pisma w zobowiązującego do zmiany umowy w zakresie terminu zapłaty,
 - 4) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub Dalszym podwykonawcom, w wysokości 500,00 złotych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 5) w przypadku nienależytego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy Zamawiający potrąci 10% fakturowanej kwoty miesięcznej z tytułu kary umownej, za miesiąc, w którym zaniedbania powstały. Pod pojęciem nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy należy rozumieć w szczególności:
 - a) nie wykonywanie na bieżąco czynności wynikających z załączników do niniejszej umowy,
 - b) wykonywanie prac innych niż zgłoszone przez Wykonawcę do wykonywania na dany dzień,
 - c) niewykonywanie prac zleconych przez Zamawiającego w wyznaczonym terminie,
 - d) pozostawienie zanieczyszczeń (niezgrabionej trawy, liści, gałęzi, butelek, papierów itp.) na terenach zieleni,
 - e) przemieszczanie zanieczyszczeń na inne przyległe tereny,
 - f) składowanie zebranych zanieczyszczeń w miejscach do tego nie wyznaczonych,
 - g) inne nienależyte wykonywanie przedmiotu umowy związane z właściwością czynności objętych niniejszą umową,

- h) brak osób wskazanych ofercie do wykonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu zamówienia lub udział osób nie posiadających wymaganych kwalifikacji,
2. Wykonawca, w przypadku nienależytego wykonania zobowiązania zawartego w postanowieniu §11 ust. 1 i 6 Umowy, zobowiązuje się zapłacić karę umowną, na rzecz Zamawiającego:
 - 1) z tytułu niewypełnienia obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę, wynikającego z §11 ust.1 Umowy w wysokości 500,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę pracowników wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na bezpośrednim fizycznym świadczeniu usług, zgodnie z zobowiązaniem wynikającym z §11 ust. 1.
 - 2) z tytułu niewypełnienia obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę, wynikającego z §11 ust. 6 pkt 1) Umowy - w wysokości 500,00 zł za każde brakujące ½ etatu w stosunku do liczby etatów wynikającej z oferty Wykonawcy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę pracowników będącymi członkami grup społecznie marginalizowanych, zgodnie z zobowiązaniem wynikającym z §11 ust. 6 pkt 1) Umowy.
 - 3) za nieprzedłożenie każdego z dokumentów, o których mowa w §11 Umowy, w wysokości 350,00 złotych brutto - za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 3. Określone w ust. 1-2 kary umowne mogą być naliczane niezależnie od siebie. W przypadku ich naliczenia, Zamawiający poinformuje Wykonawcę za pośrednictwem faksu na numer lub e-mail podany w §3 ust. 5 pkt 2) Umowy potwierdzonego na piśmie drogą pocztową, o przyczynach naliczenia i wysokości kary umownej oraz wystawi Wykonawcy notę obciążeniową
 2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - 1) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% Ceny ofertowej brutto. Kara nie przysługuje, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w art. 145 ustawy Pzp,
 - 2) za nie przystąpienie przez Zamawiającego do odbiorów robót zgłoszonych do odbioru przez Wykonawcę w terminach określonych Umową w wysokości 500,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
 - 3) za każdy dzień zwłoki w zapłacie należności za prace będące przedmiotem Umowy zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
 3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za zwłokę w przekazaniu terenu budowy lub dokumentów koniecznych do wykonania Przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % Ceny ofertowej brutto za każdy dzień zwłoki
 4. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia wezwania.
 5. Należności z tytułu kar umownych Zamawiający ma prawo potrącić z wierzytelnościami wynikającymi z faktur wystawionych przez Wykonawcę.
 6. Zapłata kary przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia przedmiotu umowy lub innych zobowiązań wynikających z umowy.
 7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów
 8. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
 9. Stronom przysługuje ponadto prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
 10. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar z sum należnych Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy bez potrzeby składania dodatkowych wezwań w tej mierze.

§ 10. Zmiana umowy

1. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający działając w oparciu o art. 144 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych określa następujące okoliczności zmiany terminu ustalonego w § 2 ust. 2 niniejszej umowy, w szczególności:
 - 1) Wstrzymania, zawieszenia usługi przez Zamawiającego, o czas wstrzymania.
 - 2) odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
 - 3) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania usługi,
 - 4) w sytuacji gdy Zamawiający nie będzie w stanie odebrać przedmiotu umowy, np. ze względu na okoliczności organizacyjne, o czas trwania tych okoliczności,
 - 5) jeżeli dochowanie terminu przewidzianego w umowie stało się niemożliwe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - 6) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
 - 7) na skutek działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia,
 - 8) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku wystąpienia przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
3. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że zmiana będzie dotyczyła następujących zdarzeń:
 - 1) zmiany osób odpowiedzialnych za kontakty i realizujących przedmiot umowy. Zmiana którejkolwiek osób w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganych postanowieniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - 2) sprostowanie oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy.
 - 3) Zamawiający przewiduje możliwości zmiany - poprzez zawarcie aneksu do niniejszej umowy, wysokości wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy w następujących przypadkach i w następujący sposób:
 - a) W przypadku ustawowej zmiany stawki VAT (zwiększenia lub zmniejszenia) wartości netto z oferty Wykonawcy pozostaną bez zmian, a kwota wynagrodzenia brutto Wykonawcy, zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów z uwzględnieniem stopnia wykonania zamówienia wykonania zamówienia. W takim przypadku Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać

wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy.

- b) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę kwota wynagrodzenia Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, wynikającego ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia;
 - c) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne kwota wynagrodzenia Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
 - d) Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w ust. 3 pkt 3) następować będzie na wniosek Wykonawcy. Do wniosku o zmianę wynagrodzenia w przypadkach, o których mowa w ust. 3 pkt 3) lit. a)-c) Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku wraz z wykazaniem ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonywania zamówienia oraz określeniem stopnia w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia wraz z dokładnym wyliczeniem kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy.
 - e) Wykonawca wystąpi z wnioskiem o zmianę kwoty wynagrodzenia z co najmniej 30 dniowym wyprzedzeniem wobec wnioskowanej daty obowiązywania nowego wynagrodzenia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne.
 - f) Zmiana wynagrodzenia wykonawcy może mieć miejsce wyłącznie wtedy, gdy zmiany, o których mowa w ust.3 pkt 3) będą mieć wpływ na koszt wykonania zamówienia przez wykonawcę.
 - g) Zamawiający po zaakceptowaniu wniosku o którym mowa w ust.3 pkt 3) niniejszego paragrafu, wyznaczy datę podpisania aneksu.
 - h) Zmiana umowy skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do umowy.
- 4) Wystąpienia konieczności zmian osób Wykonawcy realizujących przedmiot umowy w przypadku, gdy Zamawiający uzna, że osoby te nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca zobowiązany jest dokonać zmiany tych osób na inne spełniające warunki określone w specyfikacji na dzień składania ofert w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia wniosku przez Zamawiającego.
 - 5) Wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez strony.
 - 6) Z zastrzeżeniem przypadku, w którym Zamawiający nałożył obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia na przedmiotu umowy w SIWZ, Wykonawca może:
 - a) powierzyć realizację części zamówienia Podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom;
 - b) wskazać inny zakres Podwykonawstwa, niż przedstawiony w ofercie;
 - c) wskazać innych Podwykonawców niż przedstawieni w ofercie;
 - d) zrezygnować z Podwykonawstwa
 - 7) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych usług od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
 - 8) zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie
 - 9) łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Pzp i jest mniejsza **od 10%** wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 pkt 7 i 8, Zamawiający nie może wprowadzać kolejnych zmian umowy w celu uniknięcia stosowania przepisów Pzp.
 5. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 pkt 7 -9), zmiany postanowień umownych nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy.
 6. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 pkt 7) i 8), Zamawiający, po dokonaniu zmiany umowy, zamieszcza w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zmianie umowy
 7. W przypadkach wystąpienia okoliczności określonych w ust.2 pkt 1) - 7) strony ustalą nowe terminy realizacji, z tym, że okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy lub postoju.

§ 11. Wymagania dotyczące zatrudnienia osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia

1. Wykonawca lub podwykonawca zobowiązuje się, że osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na bezpośrednim wykonywaniu przedmiotu zamówienia w szczególności osoby wykonujące: koszenie terenów zieleni, cięcie i ściółkowanie krzewów i żywopłotów, pielienie krzewów i rabat, nasadzenia roślin jednorocznych i ich pielęgnację, utrzymanie

czystości terenów zieleni i ciągów komunikacyjnych, opróżnianie pojemników na śmieci, kierowcy oraz innych czynności wymienionych w niniejszej umowie wraz z załącznikami na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r.- Kodeks pracy lub odpowiadającej jej formie zatrudnienia określonej w przepisach państw członkowskich Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

2. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia wskazanych w ust.1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. Wykonawca, najpóźniej w ciągu 5 dni od dnia rozpoczęcia realizacji zamówienia, składa wykaz osób zatrudnionych na umowę o pracę przez Wykonawcę / podwykonawcę wraz z oświadczeniem, iż są zatrudnione na umowę o pracę przy wykonywaniu czynności przedmiotu umowy, o których mowa w ust. 1. Oświadczenie to (wykaz osób) powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.
4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności o których mowa w ust. 1 niniejszej umowy, w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
 - 3) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
5. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia (o których mowa w ust. 1), polegających na bezpośrednim wykonywaniu przedmiotu zamówienia, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej **w §9 ust. 2 Umowy**.
6. Wykonawca w okresie realizacji przedmiotu umowy zobowiązuje się:
 - 1) zatrudnić do realizacji przedmiotu zamówienia, osoby będące członkami grup społecznie marginalizowanych¹⁰. Wskazane osoby muszą zostać zatrudnione, na podstawie umowy o pracę w pełnym lub w niepełnym wymiarze czasu pracy, gdzie niepełny wymiar czasu pracy nie może być niższy niż ½ etatu, przy czym suma wymiaru czasu pracy w przeliczeniu na etat nie może być mniejsza niż etatów (*ilość zostanie wpisana zgodnie z oświadczeniem wykonawcy złożonym w formularzu ofertowym - załącznik nr 1a do SIWZ*), przyjmując, że pełny wymiar czasu pracy pracownika stanowi jeden etat;
 - 2) zatrudnić nie później niż w ciągu 12 dni od dnia rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia, na podstawie umowy o pracę osoby, o których mowa w pkt 1), i przekazać ich wykaz, o którym mowa w ust. 10 Zamawiającemu.
 - 3) składać, do 10 dnia każdego miesiąca, pisemne oświadczenie o spełnieniu wymogu, o którym mowa w pkt 1 i 2. Zapis ust. 4 i 8 stosuje się odpowiednio.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku niewywiązania się Wykonawcy z obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę.
8. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę wykazu (oświadczenia), o którym mowa w ust. 3, ust. 6 pkt 3) lub dowodów poświadczających zatrudnienie na podstawie umowy o pracę zawartych przez Wykonawcę lub podwykonawcę z pracownikami wykonującymi czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na bezpośrednim fizycznym świadczeniu usług w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 4, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę pracowników wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na bezpośrednim fizycznym świadczeniu usług, w liczbie i wymiarze czasu pracy zadeklarowanymi przez Wykonawcę, oraz będzie skutkować naliczeniem kar umownych, o których mowa **w §9 ust. 2 pkt 3) niniejszej umowy**. Niezależnie od powyższego Zamawiający poinformuje właściwe organy kontrolne celem zbadania czy osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na bezpośrednim fizycznym świadczeniu usług wykonywały pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy
9. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania stałej liczby etatów, o których mowa w ust. 6 pkt 1) do dokonania odbioru końcowego.

¹⁰ Grupy społecznie marginalizowane zostały określone w opisie społecznego kryterium oceny oferty, zamieszczonym w SIWZ
Postępowanie znak ZP.271.48.2017 Strona 53 z 105

10. W terminie o którym mowa w ust. 6 pkt 2) Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu oświadczenia Wykonawcy o rodzaju i zakresie prac, które będą wykonywały osoby (osoba) wymienione w ust. 6, , a także umożliwić Zamawiającemu w trakcie realizacji zamówienia podjęcie czynności kontrolnych, o których mowa w ust.4 i przedstawić na każde żądanie Zamawiającego dowody zawarcia z osobami, o których mowa w ust. 6 umowy o pracę w szczególności:
 - 1) zaświadczenie z powiatowego urzędu pracy potwierdzające, że osoba (osoby) o których mowa w ust. 6 w dacie zawarcia umowy z Wykonawcą posiadała status osoby bezrobotnej w dacie zawarcia z nią umowy o pracę z Wykonawcą;
 - 2) zaświadczenie z powiatowego urzędu pracy potwierdzające, że osoba (osoby)), o których mowa w ust. 6 w dacie zawarcia umowy z Wykonawcą posiadała status osoby poszukującej pracy w dacie zawarcia z nią umowy o pracę z Wykonawcą;
 - 3) orzeczenie o niepełnosprawności lub orzeczenie o ustaleniu stopnia niepełnosprawności lub orzeczenie o długotrwałej niezdolności do pracy lub dokument potwierdzający niepełnosprawność tej osoby w rozumieniu właściwych przepisów państw członkowskich Unii Europejskiej lub Obszaru Gospodarczego o długotrwałej niezdolności do pracy.
W/w dokumenty powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników,
11. W przypadku rozwiązania umowy o pracę z osobą(ami), o których mowa w ust. 6 Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia niezwłocznie nie później niż w terminie 14 dni od rozwiązania umowy innej osoby spełniającej kryteria, o których mowa w ust. 6.

§ 12. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy, jeżeli Wykonawca:
 - 1) wykonuje usługę niezgodnie z umową, powodując ich wadliwość, i nie dokona ich naprawy, pomimo pisemnego powiadomienia Zamawiającego określającego ich rodzaj i wyznaczającego odpowiedni termin do ich usunięcia;
 - 2) bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie usługi na okres dłuższy niż 5 dni i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 2 dni od dodatkowego wezwania,
 - 3) podzleca całość usługi lub dokonuje cesji Umowy, jej części lub wynikającej z niej wierzytelności bez zgody Zamawiającego,
 - 4) jeżeli suma kar umownych za zwłokę, należnych od Wykonawcy przekroczy 20 % Ceny umownej brutto;
 - 5) daje lub proponuje bezpośrednio lub pośrednio jakiegokolwiek osobie, jakąkolwiek korzyść majątkową, prezent, gratyfikację, prowizję lub inną wartościową rzecz, jako zachętę lub nagrodę:
 - a) za jakiegokolwiek działanie lub wstrzymanie się od jakiegokolwiek działania związanego z umową i niezgodnego z prawem albo umową lub wstrzymanie się od jakiegokolwiek działania związanego z umową i zgodnego z prawem lub umową,
 - b) jeśli ktokolwiek z personelu Wykonawcy, jego pełnomocników lub Podwykonawców, daje lub proponuje (bezpośrednio lub pośrednio) komukolwiek jakąkolwiek taką zachętę lub nagrodę.
 - 6) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
 - 7) Zostanie wydany nakaz zajęcia całego majątku Wykonawcy.
 - 8) Nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie w okresie 5 dni od dodatkowego wezwania, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 - 9) wystąpią okoliczności, o których mowa w §11 ust. 7 Umowy
 - 10) w razie konieczności:
 - a) wielokrotnego (dwukrotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego lub
 - b) konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 2% wartości umowy
 Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego Umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi.
2. Wykonawca udziela rękopisami w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy.
3. Odstąpienie od Umowy następuje listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub pismem złożonym w siedzibie Wykonawcy za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Wykonawcę.
4. Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie otrzyma kwoty należnej w terminie 30 dni od upływu terminu płatności, z wyjątkiem uzasadnionych potrąceń w szczególności z tytułu roszczeń Zamawiającego lub kar umownych
 - 2) na skutek polecenia Zamawiającego przerwa lub opóźnienie w wykonywaniu przedmiotu umowy trwa dłużej niż 15 dni
 - 3) Wykonawca może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia oraz po bezskutecznym upływie terminu dodatkowego wyznaczonego w wezwaniu Zamawiającemu do spełnienia zobowiązania.
5. Odstąpienie od Umowy następuje listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub pismem złożonym w siedzibie Zamawiającego za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczeni o odstąpieniu przez Zamawiającego
6. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem stron z zachowaniem 2(dwu) miesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 13. Postanowienia końcowe

1. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać na drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu spory będą rozstrzygane przez Sąd Gospodarczy właściwy dla siedziby Zamawiającego
2. W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.
3. Językiem Umowy, wszelkiej korespondencji, faktur i dokumentów sporządzonych przez Wykonawcę jest język polski.
4. Integralnymi składnikami niniejszej umowy, których postanowienia wiążą strony jako jej część, są następujące dokumenty:
 - 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
 - 2) Oferta wykonawcy z dnia

5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załącznik nr 1 – wykaz obowiązków ciążących na Wykonawcy
Załącznik nr 2 – lokalizacja terenów do utrzymania
Załącznik nr 3 – wykaz ciągów komunikacyjnych do utrzymania

Wykaz obowiązków ciążących na Wykonawcy**I. Warunki ogólne:**

1. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt wszelkich szkód, które powstały w trakcie wykonywania prac, bądź z jego winy oraz zobowiązany jest przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia do utrzymania porządku na obiektach zieleni, a także na terenach sąsiadujących z nimi, które mogą ulec zanieczyszczeniu w wyniku prowadzenia prac.
2. Wykonawca jest zobowiązany do użycia jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych prac. Sprzęt Wykonawcy powinien być utrzymany w dobrym stanie i gotowości do pracy, musi być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.
3. Przejazd i postój sprzętu transportującego odpady komunalne i pokonserwacyjne może odbywać się tylko i wyłącznie po ciągach i placach utwardzonych, nie powodując utrudnień dla pieszych oraz uszkodzeń nawierzchni, zieleni i małej architektury.
4. Pracownicy Wykonawcy, wykonujący prace na rzecz zamawiającego, winni być ubrani w estetyczne ubrania robocze z widocznym logo firmy.
5. **Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia na bieżąco (codziennie) księgi obmiarów oraz cotygodniowego (co poniedziałek) przekazywania do Zamawiającego raportów z wykonania prac faksem lub mailem.**

II. Wykaz obowiązków – utrzymanie terenów zieleni miejskiej:1. Bieżąca pielęgnacja trawników:1) **Koszenie:**

- a) Bieżące koszenie terenów zieleni **wg potrzeb lub na polecenie Wykonawcy** (częstotliwość uzależniona będzie od warunków atmosferycznych)
- b) Wysokość koszenia trawników ustala się na 5-7 cm,
- c) Wysokość trawy nie może przekroczyć 15 cm,
- d) Koszenie należy wykonywać kosiarkami mechanicznymi na terenie płaskim i skarpach oraz wykoszeniu kosami spalinowymi trawników w miejscach niedostępnych,
- e) Skoszoną trawę należy wygrabić, zebrać w przyzmy i wywozić do miejsca jej utylizacji na bieżąco;
- f) Nie dopuszcza się zalegania skoszonej lub spryzmowanej trawy w miejscach objętych przedmiotem zamówienia. Musi być ona zebrana i wywieziona najpóźniej do godziny 11.00 dnia następnego po koszeniu;
- g) Koszenie trawników obejmuje także usuwanie samosiewów, odrostów korzeniowych i pniovych z drzew rosnących na utrzymywanych trawnikach, chwastów wokół drzew, krzewów, lamp, znaków drogowych, barierek, obiektów małej architektury itp.;
- h) Trawniki przy skupinach krzewów, bylin i żywopłotach oraz przy obiektach małej architektury należy kosić z należytą starannością tak, aby nie uszkodzić roślin oraz elementów architektonicznych. Miejsca trudnodostępne należy dokosić ręcznie;
- i) **Nie dopuszcza się koszenia trawy przy pniach drzew kosami spalinowymi. W przypadku uszkodzenia pnia drzewa, a w konsekwencji obumarcia drzewa, Wykonawca wykona nasadzenie zastępcze. Przy czym zastrzega się, iż obwód nowo posadzonego drzewa na wys. 100 cm ma mieć min. 10-12 cm. Drzewo ma odpowiadać gatunkowi drzewa, które zostało zniszczone.**
- j) Prace uważa się za wykonane, jeżeli trawa będzie skoszona, wygrabiona i wywieziona. Poszczególne koszenia odbierane będą przez Zamawiającego. W razie stwierdzenia zaniedbań Wykonawca ma obowiązek poprawienia prac w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie (max do 2 dni), inaczej prace uważa się za niewykonane.

2) **Pielęgnacja:**

- a) Polega na regularnym: podlewaniu, nawożeniu, oprysku na rośliny dwuliścienne, jak również choroby i szkodniki, aeracji, obcinaniu brzegów trawnika przy alejkach, skupinach krzewów, żywopłotach, bylinach i kwietnikach, uzupełnianiu braków i uszkodzeń trawnika siewem.
- b) **Podlewanie:** trawnik nawadniamy, gdy ziemia wyschnie na głębokość około 3 cm, dawkami nie większymi niż 10 litrów na metr kwadratowy podłoża. Szczególnie należy uważać na ryzyko przelania i zagnicia traw na glebach cięższych. W przypadku trawników bardzo przesuszonych, na glebach lekkich, podlewamy częściej, lecz małymi dawkami ze względu na małe ilości jednorazowo wiązanej wody; Podlewanie Wykonawca zobowiązany jest wykonywać na bieżąco wg potrzeb wynikających z warunków pogodowych **po wcześniejszym zgłoszeniu takiej potrzeby Zamawiającemu i uzyskaniu jego akceptacji lub na zgłoszenie Zamawiającego**
- c) **Nawożenie:** powinno odbywać się w sezonie wiosennym (maksymalnie do połowy czerwca) nawozami o spowolnionym działaniu (6-miesięcznym) oraz uzupełnienie nawozami pogłównymi i jesiennymi (w razie potrzeby) wieloskładnikowymi przeznaczonymi do trawników w ilości 5kg/100m² - rodzaj nawozu powinien każdorazowo uzyskać akceptację Zamawiającego. O terminie zabiegu należy poinformować Zamawiającego z minimum jednodniowym wyprzedzeniem.
- d) **Odchwaszczanie:** trawniki należy utrzymywać wolne od zachwaszczenia, które nie powinno przekraczać 15% całej powierzchni - należy regularnie wykonywać opryski na rośliny dwuliścienne - rodzaj preparatu powinien uzyskać akceptację Zamawiającego.
- e) **Walka ze szkodnikami i chorobami** - trawniki należy kontrolować pod kątem porażenia przez szkodniki i choroby - trawnik nie może w zakresie większym niż 20% powierzchni ulec porażeniu przez choroby lub szkodniki - wówczas Wykonawca powinien natychmiast podjąć działania e celu wyeliminowania porażenia, w uzgodnieniu z Zamawiającym.
- f) Wszelkie opryski trawników należy prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 18 grudnia 2003 r. o ochronie roślin (Dz.U.2017.2138 z późn. zm.) oraz zawiadomić Zamawiającego o terminie zabiegu, rodzaju i ilości użytego środka z minimum jednodniowym wyprzedzeniem.

g) **Aeracja:** należy wykonywać przy pomocy maszyn spulchniających glebę (aeratorów). Zabiegu nie należy wykonywać, gdy gleba jest zbyt wilgotna. Po dojściu gleby do właściwej wilgotności, trawnik należy skosić na wys. 3 cm (skoszoną trawę zebrać i wywieźć). W zależności od rodzaju aeratora, aerację wykonuje się w jednym kierunku i powtarza się ją w poprzek poprzedniego kierunku jazdy. Aby osiągnąć pełny efekt, liczba otworów na 1 m² powinna wynosić 180-200, wyrzucone korki ziemi z darnią należy wygrabić i usunąć z trawnika. Aerację należy wykonać wiosną lub wczesną jesienią - w uzgodnieniu z Zamawiającym. Natychmiast po aeracji należy uzupełnić ewentualne braki w trawniku - ziemią urodzajną i nasionami traw, jak również wykonać nawożenie.

h) **Odcinanie darni** wokół drzew, przy skupinach krzewów, żywopłotach, rabatach bylinowych, kwietnikach, alejkach i drogach itp. - naciągnięcie sznura lub innego materiału służącego jako szablon, odcięcie łopatą brzegu trawnika, zgrabienie odciętej darni, wywóz tego samego dnia.

i) **Wiosenne wygrabianie:** należy wykonać do 30 marca (w przypadku niedogodnych warunków atmosferycznych termin może zostać przesunięty do 15 kwietnia, w uzgodnieniu z Zamawiającym). Liście i inne zanieczyszczenia zgarnąć w przyzmy do dalszego transportu i tego samego dnia wywieźć. Prace uważa się za wykonane, jeżeli liście zostaną usunięte z całej powierzchni trawników. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonania prac Wykonawca ma obowiązek ich poprawienia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego (max. do 2 dni), inaczej prace uważa się za niewykonane.

j) **Jesienne wygrabianie:** należy wykonywać od momentu spadania pierwszych liści, systematycznie do czasu aż warunki atmosferyczne na to pozwolą oraz zgarnąć w przyzmy do dalszego transportu i wywieźć. Prace uważa się za wykonane, jeżeli liście zostaną usunięte z całej powierzchni trawników. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonania prac Wykonawca ma obowiązek ich poprawienia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego (max. do 2 dni), inaczej prace uważa się za niewykonane.

2. Bieżąca pielęgnacja krzewów w skupinach:

- 1) Pielęgnacja krzewów polega na regularnym: podlewaniu, odchwaszczaniu, nawożeniu, uzupełnianiu ściółki, przycinaniu, bieżącym usuwaniu obumarłych pędów, kontrolowaniu porażenia przez szkodniki i choroby oraz wykonywaniu oprysków na szkodniki i choroby oraz wymianie obumarłych krzewów. Niedopuszczalna jest obecność samosiewów w skupinach krzewów.
- 2) **Podlewanie:** krzewy nawadniamy w okresach długotrwałej suszy. Czynność polega na dowozie wody oraz powolnym podlaniu roślin odpowiednią ilością wody. Podlewanie Wykonawca zobowiązany jest wykonywać na bieżąco wg potrzeb wynikających z warunków pogodowych.
- 3) **Odchwaszczanie:** polega na regularnym pieleniu skupin krzewów, zagrabieniu przekopanej powierzchni, zgrabieniu chwastów i ich wywozie tego samego dnia - wysokość chwastów nie może przekroczyć wys. 12 cm oraz 20% powierzchni skupin krzewów.
- 4) **Nawożenie:** powinno odbywać się w okresie wiosennym (maksymalnie do końca czerwca) oraz w sezonie jesiennym (maksymalnie do końca października) nawozami o spowolnionym działaniu (6-miesięcznymi) oraz uzupełnienie nawozami pogłównymi i jesiennymi wieloskładnikowymi odpowiednimi dla danego gatunku i odmiany roślin w ilości 8kg/100m² - rodzaj nawozu powinien każdorazowo uzyskać akceptację Zamawiającego. O terminie zabiegu należy poinformować Zamawiającego z minimum jednodniowym wyprzedzeniem.
- 5) **Uzupełnianie ściółki i ściółkowanie:** powinno odbywać się na bieżąco tak, aby jej warstwa utrzymywała się na poziomie 5 cm.
- 6) **Cięcie:** polega na wycięciu suchych, połamanych, przemarzniętych, porażonych przez czynniki chorobotwórcze i zamierających gałęzi, usunięciu gałęzi leżących na ziemi, krzyżujących się.
- 7) **Walka ze szkodnikami i chorobami:** skupiny krzewów należy regularnie kontrolować pod kątem wystąpienia chorób lub szkodników, a ewentualne porażenie należy usuwać za pomocą odpowiednich środków ochrony roślin w uzgodnieniu z Zamawiającym. Wykonawca odpowiedzialny jest za niedopuszczenie do zaatakowania patogenem i/lub szkodnikiem, przekraczającego 15% populacji roślin porażonej odmiany lub gatunku.
- 8) Wszelkie opryski krzewów należy prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 18 grudnia 2003 r. o ochronie roślin (Dz.U.2017.2138 z późn. zm.) oraz zawiadomić Zamawiającego o terminie zabiegu, rodzaju i ilości użytego środka z minimum jednodniowym wyprzedzeniem.

3. Bieżąca pielęgnacja krzewów w żywopłotach:

- 1) Pielęgnacja krzewów w żywopłotach polega na regularnym: podlewaniu, odchwaszczaniu, nawożeniu, uzupełnianiu ściółki, przycinaniu, bieżącym usuwaniu obumarłych pędów, kontrolowaniu porażenia przez szkodniki i choroby oraz wykonywaniu oprysków na szkodniki i choroby oraz wymianie obumarłych krzewów. Niedopuszczalna jest obecność samosiewów w żywopłotach.
- 2) **Podlewanie:** krzewy żywopłotowe nawadniamy w okresach długotrwałej suszy. Czynność polega na dowozie wody oraz powolnym podlaniu roślin odpowiednią ilością wody. Podlewanie Wykonawca zobowiązany jest wykonywać na bieżąco wg potrzeb wynikających z warunków pogodowych.
- 3) **Odchwaszczanie:** polega na regularnym pieleniu żywopłotów, zagrabieniu przekopanej powierzchni, zgrabieniu chwastów i ich wywozie tego samego dnia - wysokość chwastów nie może przekroczyć wys. 12 cm, a w przypadku chwastów płożących powierzchnia ich nie może przekroczyć 20% powierzchni żywopłotów.
- 4) **Nawożenie:** powinno odbywać się w okresie wiosennym (maksymalnie do końca czerwca) oraz w sezonie jesiennym (maksymalnie do końca października) nawozami o spowolnionym działaniu (6-miesięcznymi) oraz uzupełnienie nawozami pogłównymi i jesiennymi wieloskładnikowymi odpowiednimi dla danego gatunku i odmiany roślin w ilości 8kg/100m² - rodzaj nawozu powinien każdorazowo uzyskać akceptację Zamawiającego. O terminie zabiegu należy poinformować Zamawiającego z minimum jednodniowym wyprzedzeniem.
- 5) **Uzupełnianie ściółki i ściółkowanie:** powinno odbywać się na bieżąco tak, aby jej warstwa utrzymywała się na poziomie 5 cm.
- 6) **Cięcie:** powinno odbywać się regularnie, ostrymi nożycami ręcznymi lub spalinowymi. Pierwsze cięcie żywopłotów należy wykonać do końca kwietnia. Należy utrzymywać ukształtowanie pokroju naturalnego lub całkowicie sztucznego

tj. cięcie z trzech stron, górna powierzchnia żywopłotu ma być prowadzona w jednej płaszczyźnie, bez wypukłości i zagłębień. Nie dopuszcza się podcinania dolnych partii żywopłotów do samego pnia. W czasie wykonywania tej czynności należy też usunąć gałęzie suche, połamane, stare, krzyżujące się i zagęszczające. Po wykonaniu prac teren należy uprzętnąć, odpady zgarnąć w przymy, załadować na środek transportowy, wywieźć i zutylizować.

- 7) **Walka ze szkodnikami i chorobami:** żywopłoty należy regularnie kontrolować pod kątem wystąpienia chorób lub szkodników, a ewentualne porażenie należy usuwać za pomocą odpowiednich środków ochrony roślin w uzgodnieniu z Zamawiającym. Wykonawca odpowiedzialny jest za niedopuszczenie do zaatakowania patogenem i/lub szkodnikiem, przekraczającego 15% populacji roślin porażonej odmiany lub gatunku.
- 8) Wszelkie opryski żywopłotów należy prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 18 grudnia 2003 r. o ochronie roślin (Dz.U.2017.2138 z późn. zm.) oraz zawiadomić Zamawiającego o terminie zabiegu, rodzaju i ilości użytego środka z minimum jednodniowym wyprzedzeniem.

4. **Bieżąca pielęgnacja bylin**

- 1) Do zabiegów pielęgnacyjnych stosowanych przy nasadzeniach roślin wieloletnich należą: likwidacja zabezpieczenia zimowego oraz zabezpieczenie na zimę; pielenie i spulchnianie ziemi; usuwanie przekwitłych kwiatostanów bylin kwitnących; usuwanie odrostów; podlewanie wg potrzeb; obcinanie brzegów rabaty; nawożenie nawozem odpowiednim dla grupy roślin po uprzednim ustaleniu rodzaju nawozu z Zamawiającym.
- 2) Po wykonaniu prac teren należy uprzętnąć, odpady zgarnąć w przymy, załadować na środek transportowy, wywieźć i zutylizować.
- 3) W przypadku ubytków wynikających z nieprawidłowej pielęgnacji należy dokonywać dosadzeń.
- 4) Lokalizacja: Stare Miasto, rabaty przy Amfiteatrze i Bulwarze Jana Pawła II

5. **Bieżąca pielęgnacja różanek**

- 1) Do zabiegów pielęgnacyjnych należą: likwidacja zabezpieczenia zimowego oraz zabezpieczenie na zimę; pielenie i spulchnianie ziemi; dowóz oraz rozsypanie ziemi w celu uzupełnienia ubytków; usuwanie przekwitłych kwiatostanów; podlewanie wg potrzeb; poprawianie brzegów kwietnika.
- 2) Po wykonaniu prac teren należy uprzętnąć, odpady zgarnąć w przymy, załadować na środek transportowy, wywieźć i zutylizować.
- 3) W przypadku znacznych ubytków należy dokonywać dosadzeń.
- 4) Lokalizacja: Stare Miasto.

6. **Bieżąca pielęgnacja pnaczy**

- 1) Do zabiegów pielęgnacyjnych należą: ciecica poprzez usunięcie u nasady pędów starych, zniszczonych i nadmiernie zagęszczających roślinę; podlewanie wg potrzeb;
- 2) Po wykonaniu prac teren należy uprzętnąć, odpady zgarnąć w przymy, załadować na środek transportowy, wywieźć i zutylizować.
- 3) Lokalizacja: Bulwar Jana Pawła II, park miejski.

7. **Pielęgnacja kwietników sezonowych oraz cebulowych w gruncie, pojemnikach, donicach itp.**

- 1) Zabezpieczenie i przygotowanie podłoża pod obsadzenia kwietników sezonowych, w tym **całkowita wymiana podłoża** w donicach kaskadowych w parku miejskim;
- 2) Obsadzanie kwietników kwiatami sezonowymi;
- 3) Pielenie i spulchnianie gleby;
- 4) Usuwanie przekwitłych kwiatostanów;
- 5) Nawożenie nawozami mineralnymi granulowanymi lub płynnymi po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego,
- 6) Podlewanie wg potrzeb zgodnie ze sztuką ogrodniczą;
- 7) Obcięcie brzegów kwietników;
- 8) Usuwanie obumarłych fragmentów roślin (suche liście itp.);
- 9) Wymiana do 10 % roślin;
- 10) Po sezonie likwidacja obsadzeń wraz z usunięciem roślin;
- 11) W przypadku roślin cebulowych, po ich przekwitnięciu należy usunąć nadziemną część.
- 12) Po wykonaniu prac teren należy uprzętnąć, odpady zgarnąć w przymy, załadować na środek transportowy, wywieźć i zutylizować;
- 13) **Nie dopuszcza się!!!** Przesuszenia gleby oraz jej przemoczenia, zachwaszczenia, nieestetycznego wyglądu kwietnika oraz niewykonania któregoś z powyższych zabiegów w sezonie

8. **Sadzenie kwiatów sezonowych oraz cebulowych**

- 1) Materiał roślinny niezbędny do nasadzeń zabezpiecza Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt - gatunek, ilość, miejsce i termin nasadzeń uzgadnia każdorazowo z Zamawiającym. Materiał roślinny powinien mieć dobrze rozwinięty system korzeniowy, być zdrowy, bez oznak chorobowych i żerowania szkodników, z wyraźnie wybarwionymi pąkami kwiatowymi. Do obsady należy używać gatunki kwiatów wymienionych poniżej. Po zakupie, a przed posadzeniem wymagana jest pisemna akceptacja Zamawiającego dotycząca jakości i ilości materiału roślinnego.
- 2) Gatunki roślin jednorocznych do obsady:
 - a) wiosennej (rozstaw sadzenia ok. 20x20 cm) – bratek ogrodowy (biały, czerwony, żółty, niebieski, mix) – (przyjmuje się ok. 30 szt./m²). **ILOŚĆ:**..... Ilość umowna roślin zostanie dostosowana do ilości z oferty.
 - b) letniej (rozstaw sadzenia ok. 25x25 cm, po 6 szt. na donicę wiszącą na słupie) – begonia stale kwitnąca, żeniszek meksykański, starzec popielny, aksamitka, pelargonia bluszczolistna, wilec (Ipomea Marguerite, Ipomea Bright Ideas Black, Ipomea Bright Ideas Lime), kanna - (przyjmuje się ok. 20 szt./m²). **ILOŚĆ:**..... Ilość umowna roślin zostanie dostosowana do ilości z oferty.

c) jesiennej – chryzantema. **ILOŚĆ:**..... , rośliny cebulowe - żonkil, narcyz, krokus, tulipan. **ILOŚĆ:**..... Ilość umowna roślin zostanie dostosowana do ilości z oferty.

- 3) Lokalizacja: Plac Bandurskiego (Stare Miasto), donice przy Urzędzie Miasta, donice kaskadowe w Parku ul. Niepodległości, rabata przy rzeźbach (koło), donice przy poczcie, rabata wokół bukszpanowego napisu IŁAWA, rabata przy Bulwarze Jana Pawła II przy Restauracji Kaper, rabata na chodniku prowadzącym na Bulwar Jana Pawła II od ul. Sobieskiego/Mickiewicza, donice gazonowe wzdłuż Bulwaru Jana Pawła II, obwódka przy krzewach na terenie przy postoju taxi ul. Niepodległości.

9. **Prace dodatkowe:**

- 1) W okresie jesiennym po wykopaniu roślin sezonowych letnich, w miesiącu październiku w donice przy ul. Niepodległości przy poczcie, przed ratuszem oraz po stronie pawilonów handlowych naprzeciwko ratusza należy wkomponować kapusty ozdobne (*Brassica oleracea*) – w miarę dostępności oraz gałązki roślin iglastych. Ilość donic: 16 szt.
- 2) W okresie jesiennym po wykopaniu roślin sezonowych letnich, w miesiącu październiku donice kaskadowe przy ul. Niepodległości należy udekorować gałązkami roślin iglastych do momentu zamontowania na nich choinek ze sztucznego igliwia
- 3) Demontaż (w terminie do 05.02.2018 r.) i montaż (w terminie do 06.12.2018 r.) choinek ze sztucznego igliwia na 3 donicach kaskadowych przy ul. Niepodległości.
- 4) Montaż i demontaż donic na słupach oświetleniowych (12 sztuk) wraz z uzupełnieniem ziemią odpowiednią do nasadzeń roślin ozdobnych oraz hydrożelem w odpowiednich proporcjach.
- 5) Wiosną, po przekwitnięciu, wykopanie roślin cebulowych, przechowanie ich i ponowne wsadzenie jesienią.

10. **Bieżące prace porządkowe**

- 1) Usługi związane z bieżącym utrzymaniem czystości i porządku na **terenach zieleni** wykonywane będą wg potrzeb lub na polecenie Wykonawcy i polegać będą na:
 - a) Ręcznym powierzchniowym oczyszczaniu terenu (zbieranie kamieni, odpadów komunalnych, papierów, folii, puszek, butelek, gałęzi i innych zanieczyszczeń);
 - b) Utrzymanie porządku **na placach zabaw** polegające na zbieraniu zanieczyszczeń, opróżnianiu koszy na śmieci oraz wymianie piasku w piaskownicach;
 - c) Oczyszczaniu terenu z połamanych przez wichury gałęzi wraz z ułożeniem zebranego materiału w stosy i jego wywozie;
 - d) Wykonaniu prac porządkowych różnych na obszarze objętym zamówieniem (m.in. usuwanie ze słupów elektrycznych, oświetlenia ulicznego i parkowego, drzew, ławek, murków i innych elementów małej architektury ogłoszeń, reklam, plakatów itp. umieszczonych bez zgody zarządzającego tym miejscem);
 - e) Myciu ławek – co najmniej dwa razy w okresie obowiązywania niniejszej umowy.
 - f) Bieżącym opróżnianiu koszy wraz z wywozem (ILOŚĆ KOSZY: 63 szt.)
 - g) wiosennym grabieniu liści z terenów zieleni (po stopnieniu pokrywy śnieżnej),
 - h) jesiennym grabieniu liści z terenów zieleni,
 - i) wykonywanie innych prac interwencyjnych,
 - j) po każdorazowym stopnieniu pokrywy śnieżnej należy tereny zieleni oczyścić z psich odchodów,
 - k) oczyszczaniu linii brzegowej jeziora Mały Jeziorak z zanieczyszczeń powstałych po roztopieniu pokrywy lodowej (prace będą wykonywane na podstawie każdorazowo wystawianych poleceń)
 - l) Załadunku wszelkich nieczystości i odpadów oraz ich wywozie tego samego dnia po zebraniu w przyzmy. Niedopuszczalne jest gromadzenie zebranych zanieczyszczeń na terenie obiektów.
- 2) Usługi związane z bieżącym utrzymaniem czystości w obrębie **ciągów komunikacyjnych** wykonywane będą wg potrzeb lub na polecenie Wykonawcy i polegać będą na:
 - a) Zamiataniu ręcznym i mechanicznym utwardzonych nawierzchni ciągów komunikacyjnych: bulwaru, alejek parkowych, chodników, dróg przyparkowych, ścieżek rowerowych i schodów.
 - b) Czynność będzie wykonywana w przypadku braku opadów śniegu i będzie polegać na:
 - oczyszczaniu nawierzchni poprzez zamiatanie ręczne lub mechaniczne wszelkich nieczystości, czyli usunięcie zanieczyszczeń sypkich, odpadów (śmieci, opony, gruz itd.), liści, trawy, błota, ziemi itp.
 - usuwaniu zmiotek ulicznych i innych odpadów powstałych na chodniku;
 - załadunku wszelkich nieczystości i odpadów oraz ich wywozie tego samego dnia po zebraniu w przyzmy. Niedopuszczalne jest gromadzenie zebranych zanieczyszczeń na terenie obiektów,
 - zamiataniu nawierzchni po akcjach zimowego oczyszczania wraz z zebraniem zanieczyszczeń w przyzmy i ich wywozie;
 - odchwaszczaniu nawierzchni utwardzonych (płyt chodnikowych, kostki brukowej, asfaltu, w tym schodów) polegające na ręcznym usuwaniu roślin z systemem korzeniowym, zebraniu w przyzmy i wywozie.
- 3) Bieżące utrzymanie czystości fontann – codzienne usuwanie śmieci, liści i innych zanieczyszczeń z powierzchni wody oraz dna fontann, mycie dna fontann w przypadku silnych zabrudzeń. W parku przy ul. Niepodległości, na skwerze przy Galerii Jeziorak oraz na Starym Mieście.
- 4) Wymianę piasku w piaskownicach należy wykonać w terminach do 30.05.2018 r., do 31.07.2018 r.
- 5) Utrzymanie czystości linii brzegowej jez. Mały Jeziorak. Prace polegać mają na oczyszczeniu brzegów jeziora z odpadów komunalnych, papierów, folii, puszek, butelek, gałęzi i innych zanieczyszczeń.
- 6) Ponoszenie kosztów związanych z przekazaniem odpadów do utylizacji.

Załącznik nr 3 do umowy nr..... z dnia..... – część 1 - Sektor I
Wykaz ciągów do utrzymania

SEKTOR I - CENTRUM		
l.p.	lokalizacja	mb
1	Schody przy Amfiteatrze, chodniki przy postoju taxi, chodnik od banku PKO BP do wjazdu do Galerii Jeziorak od ul. Kr. Jadwigi, park miejski	860
2	Schody koło hali sportowej prowadzące do kina, chodnik wzdłuż Al. Pojednania, schody i utwardzone ścieżki w parku koło "Ślimaka" i krzyża milenijnego, łączniki pomiędzy Bulwarem Jana Pawła II a innymi ciągami, zejścia z Bulwaru w stronę Jezioraka (schody), fosa miejska wraz ze schodami, chodniki i schody od ratusza do ul. Kościelnej, chodnik wzdłuż ogrodzenia domu parafialnego oraz schody na szczycie budynku, chodnik przy Mechaniku ul. Mierosławskiego.	785
3	Dziedziniec przed Ratuszem	120
4	Stare Miasto wraz ze schodami prowadzącymi do ul. Konstytucji 3. Maja	798
5	Bulwar Jana Pawła II*	4276
RAZEM:		6839

Zwarta w dniu..... w Ławie pomiędzy Gminą Miejską Ława, z siedzibą ul. Niepodległości 13, 14-200 Ława (NIP 744-166-00-83) zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta Ławy –

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Ławy –

a

nr KRS (jeżeli dotyczy)NIP..... REGON.....

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

3.

4.

o następującej treści:

§ 1.

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego z dnia.....postępowanie znak: [ZP.271.48.2017](#) Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę: **„Utrzymanie i konserwację terenów zieleni miejskiej na obszarze miasta Ławy” – część 2 - sektor II - PÓŁNOC.**
2. Usługa obejmuje bieżące utrzymanie i konserwację terenów zieleni w zakresie:
 - a) koszenia terenów zieleni oraz grabienia liści,
 - b) pielęgnacji krzewów i żywopłotów,
 - c) usuwania odrostów korzeniowych z drzew,
 - d) nasadzeń roślin jednorocznych i cebulowych,
 - e) bieżącej pielęgnacji bylin, różanek,
 - f) bieżącej pielęgnacji kwietników sezonowych,
 - g) oczyszczania terenów zieleni z zanieczyszczeń,
 - h) opróżnianiu koszy miejskich na odpadki,
 - i) utrzymania porządku na placach zabaw,
 - j) wymiany piasku w piaskownicach,
 - k) oczyszczania ciągów pieszo-rowerowych, chodników, placów i innych powierzchni utwardzonych na obszarze objętym zamówieniem,
 - l) oczyszczenia z zanieczyszczeń brzegów oczka wodnego przy ul. Ostródzkiej,
3. Szczegółowy wykaz obowiązków ciążących na Wykonawcy określa załącznik nr 1 do niniejszej umowy, zgodny z warunkami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
4. Obszar objęty zamówieniem przedstawiony został w formie graficznej jako załącznik nr 2a, 2b, 2c do niniejszej umowy.
5. Wykaz terenów zieleni do utrzymania zawiera załącznik nr 3 do niniejszej umowy
6. Wykaz ciągów do utrzymania zawiera załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
7. Zadanie obejmuje również **wykonywanie prac w soboty, niedziele i święta** w szczególności w przypadku odbywających się imprez okolicznościowych na podstawie zgłoszenia Zamawiającego za pomocą faksu, poczty elektronicznej, pisemnego zlecenia lub telefonicznie.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia prac zamiennych, przy czym przez prace zamienne rozumie się wykonanie tego samego rodzaju prac, lecz na innym terenie (nie ujętym w załącznikach 2a, 2b, 2c, 3, 4), również w soboty, niedziele i święta, w szczególności w przypadku odbywających się imprez okolicznościowych, na podstawie zgłoszenia Zamawiającego za pomocą faksu, pisemnego zlecenia lub telefonicznie.
9. W przypadku gdy w dniu, na który zaplanowane jest wykonywanie prac wystąpią niekorzystne warunki pogodowe (np. stałe padający przez cały dzień deszcz) Wykonawca po uzyskaniu zgody Zamawiającego może przesunąć wykonywanie zaplanowanych prac na inny uzgodniony dzień.
10. **Wszystkie pozyskane odpady należy zagospodarować zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2016.1987 z późn. zm.).**

§ 2.

1. Termin rozpoczęcia realizacji usługi – od dnia **podpisania umowy**.
2. Termin zakończenia realizacji usługi – do dnia **31.12.2018 r.**

§ 3. Zobowiązania wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) Wykonywania czynności będących przedmiotem umowy z należytą starannością i poziomem wiedzy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, na obszarze przedstawionym w załączniku nr 2a, 2b, 2c, 3, 4 oraz warunkami zawartymi w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
 - 2) Wykonawca będzie wykonywał prace będące przedmiotem niniejszej umowy **na podstawie każdorazowych ustaleń z Zamawiającym** przekazanych faksem, pocztą elektroniczną lub telefonicznie, zawierających zakres, miejsce i termin wykonania najpóźniej dzień wcześniej tak, aby Wykonawca mógł zaplanować wykonanie prac zgodnie z poleceniem.
 - 3) Każde rozpoczęcie prac wymaga uprzedniego zgłoszenia pisemnego lub telefonicznego (dzień wcześniej lub najpóźniej do godz. 8.00 tego dnia, w którym mają być prowadzone prace). W zgłoszeniu wykonawca powinien dokładnie określić teren, na którym wykonywane będą prace i przewidywaną godzinę ich zakończenia. Zakończenie prac wymaga zgłoszenia pisemnego lub telefonicznego.

- 4) W razie wystąpienia potrzeby wykonania prac interwencyjnych Wykonawca będzie je realizować na podstawie każdorazowo wystawionych przez Zamawiającego poleceń w ramach umowy, z określeniem ich zakresu, miejsca i terminu wykonania. Polecenie może być wystawione faksem, wysłane pocztą elektroniczną lub telefonicznie dzień wcześniej tak, aby Wykonawca mógł sobie zaplanować wykonywanie prac zgodnie z poleceniem.
- 5) Podjęcie prac lub czynności nie ujętych w umowie wymaga uzyskania zgody Zamawiającego.
- 6) Bezpodstawne wykonanie prac lub czynności oraz nie uzgodnienie wykonania prac ze Zleceniodawcą nie będą podlegały rozliczeniu.
- 7) W przypadkach, gdy Wykonawca będzie planował i realizował prace z dużą rozbieżnością od potrzeb Zamawiającego, Zamawiający będzie określał szczegółowy harmonogram wykonywania prac przez Wykonawcę.
- 8) Wykonawca zobowiązany jest zapewnić na żądanie Zamawiającego środek transportu wraz z kierowcą, z co najmniej dwoma miejscami do siedzenia dla przedstawicieli Zamawiającego w celu kontroli jakości wykonywanego przedmiotu zamówienia, odbioru zleconych na dany dzień prac. Koszty transportu obciążają Wykonawcę. Nie zapewnienie przez Wykonawcę środka transportu wraz z kierowcą, w celu przeprowadzenia odbioru prac, skutkuje uznaniem przez Zamawiającego, że określony rodzaj prac w danym dniu został niewykonany, co powoduje naliczenie kary zgodnie z §9 ust.3 niniejszej umowy.
- 9) Zapewnienia sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych oraz umożliwiającego wykonanie przedmiotu niniejszej umowy;
- 10) Wykonawca w przypadku awarii sprzętu uniemożliwiającej należyte wykonanie przedmiotu niniejszej umowy zapewni sprzęt zastępczy na własny koszt i własnym staraniem;
- 11) Zapewnienia kadry i nadzoru przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy z wymaganymi kwalifikacjami i uprawnieniami;
- 12) Przygotowania na swój koszt niezbędnych składowisk, magazynów, pomieszczeń socjalnych dla pracowników;
- 13) Pokrywania wszelkich kosztów i wydatków związanych z przedmiotem niniejszej umowy ze środków otrzymywanych od Zamawiającego w wysokości określonej przez Wykonawcę w przetargu

§ 4. Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Kary nałożone przez organy państwowe za nieprzestrzeganie przepisów bhp i innych w zakresie prac objętych umową obciążają Wykonawcę.
2. Wykonawca odpowiada materialnie za szkody wyrządzone w czasie wykonywania czynności objętych umową przez osoby podległe Wykonawcy, do pełnej wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzonymi pracami oraz z powodu niewykonania lub niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca odpowiedzialny jest także za szkody, które powstały w trakcie trwania tej umowy, lecz ujawniły się po jej zakończeniu.

§ 5. Warunki płatności

1. Strony ustalają, iż Wykonawca będzie wystawiał w okresie obowiązywania umowy faktury VAT częściowe, obejmujące poszczególne miesiące kalendarzowe wykonywania usług. Podstawą do wystawienia częściowej miesięcznej faktury VAT będzie podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcę protokół odbioru prac, sporządzony na koniec każdego miesiąca kalendarzowego przez Wykonawcę, w którym Zamawiający potwierdzi prawidłowe wykonanie prac w danym miesiącu i ich zakres wraz z wyczeniem faktycznie wykonanych prac (cena jednostkowa x obmiar).
2. Odbiory prac, o których mowa w § 1 ust. 2, dokonywane będą w miesięcznych okresach rozliczeniowych (do 7. dnia każdego następnego miesiąca). Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania odbiorów częściowych (przy czym odbiory te nie stanowią podstawy do rozliczenia wykonanych prac, natomiast są ujmowane w rozliczeniu rzeczowo – finansowym za dany miesiąc). Protokólnego odbioru wykonanych prac dokona przedstawiciel Zamawiającego po uprzednim zgłoszeniu wykonania prac przez Wykonawcę.
3. Protokół odbioru, o którym mowa w ust. 1 będzie zawierał wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia lub zostanie stwierdzone nienależyte wykonanie Zamawiający może wyznaczyć termin ich usunięcia (max. do 5 dni). W razie ich nie usunięcia w wyznaczonym terminie Zamawiający może w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt usunąć zaistniałe wady, wówczas Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za faktycznie wykonane w danym miesiącu rozliczeniowym prace, po potrąceniu kary umownej.
4. Należność za wykonane prace, będące przedmiotem niniejszej umowy, płacona będzie miesięcznie w formie opłaty „z dołu” w terminie 30 dni licząc od dnia przekazania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT potwierdzonej protokólnym uznaniem należytego wykonania usługi (odborem) za miesiąc poprzedni, na konto:
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zapłaty wynagrodzenia tylko za prace faktycznie wykonane przez Wykonawcę i odebrane przez Zamawiającego bez zastrzeżeń, a Wykonawcy nie przysługują w stosunku do Zamawiającego roszczenia o wypłatę wynagrodzenia w kwocie maksymalnej wskazanej w § 6. ust. 1 niniejszej umowy.

§ 6. Wynagrodzenie

1. Za wykonanie całości przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają, że łączne wynagrodzenie umowne w okresie obowiązywania umowy nie przekroczy kwoty w wysokości:
cena brutto - słownie brutto -w tym należny podatek VAT %, netto..... (słownie netto) zgodnie z poniższą tabelą cenową sporządzoną na podstawie formularza ofertowego załączonego do oferty:

Lp.	RODZAJ CZYNNOŚCI	Jedn.	Przewidywany zakres/iłość	RYCZAŁTOWA CENA JEDNOSTKOWA (brutto w zł)	RAZEM (brutto w zł) (kol. 4x5)
1	2	3	4	5	6
1	Koszenie trawników	m ²	1150000		
2	Grabienie liści	m-c	4		

3	Pielęgnacja krzewów liściastych i iglastych w skupinach	m ²	10000		
4	Pielęgnacja krzewów w żywopłotach formowanych	mb	16000		
5	Pielenie krzewów żywopłotowych	mb	7000		
6	ściółkowanie krzewów żywopłotowych	mb	3983		
7	Pielenie krzewów i bylin przy ścieżce pieszko-rowerowej (2500m ²)	m ²	10000		
8	Wiosenne nasadzenia	kpl.	1		
9	Letnie nasadzenia	kpl.	1		
10	Jesienne nasadzenia	kpl.	1		
11	Wymiana piasku w piaskownicach	m ³	16		
12	Podlewanie (ciągnik z beczkowitzem i urządzeniem do podlewania)	m-g	50		
13	Oczyszczanie brzegów oczka wodnego	szt.	2		
14	Pielęgnacja różanek	m-c	7		
15	Wiosenna pielęgnacja kwietników sezonowych	m-c	1		
16	Letnia pielęgnacja kwietników sezonowych	m-c	5		
17	Jesienna pielęgnacja kwietników sezonowych	m-c	1		
18	Utrzymanie czystości i porządku w obrębie terenów zieleni wskazanych w Załączniku nr 2 i 3 zgodnie z Załącznikiem nr 1 pkt II ust. 7 pkt 1) i 2) w miesiącach kwiecień-październik	m-c	7		
19	Utrzymanie czystości i porządku w obrębie terenów zieleni wskazanych w Załączniku nr 2 i 3 zgodnie z Załącznikiem nr 1 pkt II ust. 7 pkt 1) i 2) w miesiącach styczeń-marzec, listopad-grudzień	m-c	5		
20	Inne niż wymienione powyżej prace sprzętu związane utrzymaniem terenów zieleni	m-g	100		
21	Inne niż wymienione powyżej prace związane utrzymaniem terenów zieleni	r-g	140		
WARTOŚĆ (brutto zł) - suma poz. 1-21 kol. 6					

- Cena z tabeli l.p. 2, 8-10, 14-19 jest ceną ryczałtową, w związku z czym strony nie mogą zmienić ceny wykonania zamówienia przedstawionej w l.p. 2, 8-10, 14-19 bez względu na faktyczny zakres prac niezbędny do wykonania przedmiotu zamówienia.
- Cena z tabeli l.p. 1, 3-7, 11-13, 20-21 jest ceną umowną i Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za faktycznie wykonane prace

§ 7. Podwykonawcy

- Wykonawca wykona osobiście następujące części zamówienia.....
- Wykonawca powierzy Podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia
Zlecenie wykonania części usługi podwykonawcom nie zmienia zobowiązań wykonawcy wobec zamawiającego za wykonanie tej części usługi.
- Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania uchybienia i zaniedbania podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, zaniechania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
- Wykonawca może:
 - powierzyć realizację części zamówienia Podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom;
 - wskazać inny zakres Podwykonawstwa, niż przedstawiony w Ofercie;
 - wskazać innych Podwykonawców niż przedstawieni w Ofercie;
 - zrezygnować z Podwykonawstwa
- Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art.22a ust.1 , w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że proponowanych inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- Umowa z Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
 - terminy zapłaty wynagrodzenia nie może być dłuższy niż 30 dni,
 - w przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, którzy zawarli:
 - zaakceptowane przez Zamawiającego Umowy o Podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi

Zamawiający zapłaci bezpośrednio Podwykonawcy kwotę należnego wynagrodzenia bez odsetek należnych Wykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, zgodnie z treścią Umowy o podwykonawstwie.

7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
 - 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres usługi wykonanych przez Podwykonawcę;
 - 2) uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy.
 - 3) zmieniających charakter wynagrodzenia, określony w niniejszej umowie.
8. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi musi być poprzedzone akceptacją projektu tej umowy przez Zamawiającego, natomiast przystąpienie do realizacji usługi przez Podwykonawcę musi być poprzedzone akceptacją Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi nie później niż 14 dni przed jej zawarciem.
10. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu projektu Umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że zaakceptował ten projekt umowy.
11. Po akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub po bezskutecznym upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca przedłoży poświadczony za zgodność z oryginałem odpis Umowy o podwykonawstwo w terminie 14 dni od dnia zawarcia tej Umowy, jednakże nie później niż na 7 dni przed dniem rozpoczęcia realizacji usługi przez Podwykonawcę.
12. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że zaakceptował tę umowę.
13. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy w terminach płatności określonych w Umowie o podwykonawstwo
14. Wykonawca przedłoży, wraz z projektem Umowy z podwykonawstwo, odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania.
15. Do zmian postanowień umów o podwykonawstwo stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu Umowy o Podwykonawstwo
16. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniami należnego mu wynagrodzenia oświadczenia Podwykonawców lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom (Dalszym Podwykonawcom), których termin upłynął w danym okresie rozliczeniowym. Oświadczenia, należycie podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je Podwykonawcy lub dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń Podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo.
17. Jeżeli w terminie określonym w Umowie o podwykonawstwo, którą Zamawiający zaakceptował, Wykonawca nie zapłaci w całości lub w części wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
18. Zamawiający jest zobowiązany wezwać Wykonawcę do zgłoszenia uwag dotyczących zasadności zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy żądania Podwykonawcy.
19. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 18, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający składa do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy.
20. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy należne wynagrodzenie, jeżeli Podwykonawca udokumentuje jego zasadność dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie i odbiór usług, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w ust.18 i 19 uwag w sposób wystarczający wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy.
21. Kwota należna Podwykonawcy zostanie uiszczona przez Zamawiającego w złotych polskich (PLN).
22. Kwotę zapłaconą Podwykonawcy lub skierowaną do depozytu sądowego Zamawiający potrąca z wynagrodzenia należnego Wykonawcy
23. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia Podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy usług.
24. Zasady dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do Dalszych Podwykonawców
25. Jeżeli zobowiązania Podwykonawcy wobec Wykonawcy związane z wykonanymi robotami lub dostarczonymi materiałami, obejmuje okres dłuższy niż okres gwarancyjny ustalony w Umowie, Wykonawca po upływie okresu gwarancyjnego jest zobowiązany na żądanie Zamawiającego dokonać cesji na jego rzecz korzyści wynikających z tych zobowiązań
26. Zawierający umowę z podwykonawcą wykonawca oraz zamawiający ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za usługi wykonane przez podwykonawcę.
27. Odmienne postanowienia umów, o których mowa powyżej, są nieważne.

§ 8. Postanowienia szczególne

1. Strony zobowiązują się do współpracy w zakresie realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapoznał się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i jej załącznikami oraz zapoznał się z terenem, na którym ma realizować przedmiot zamówienia i ma świadomość jej wykonania.
3. Zamawiający sprawować będzie bieżącą kontrolę nad wykonywanym przedmiotem umowy.
4. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego skierowania swego przedstawiciela do udziału w kontroli. Nie stawienie się Wykonawcy do udziału w czynnościach kontrolnych nie stanowi przeszkody do przeprowadzenia kontroli przez Zamawiającego, a ustalenia dokonane podczas kontroli będą wówczas wiążące dla Wykonawcy.

5. Jeżeli podczas odbioru prac zostanie stwierdzone ich niewykonanie lub ich wadliwe wykonanie, to Zamawiający odmówi odbioru prac do czasu usunięcia wad, wyznaczając jednocześnie termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie.
6. W razie odmowy odbioru prac przez Zamawiającego z przyczyn podanych w ust. 5 prace uważa się za prawidłowo wykonane w terminie, w którym nastąpiło zgłoszenie ich wykonania, po którym bezpośrednio nastąpił ich odbiór przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.
7. Do wykonania prac uprzednio nie odebranych ze względu na wadliwość Zamawiający zobowiązany jest przystąpić niezwłocznie po doręczeniu zgłoszenia o usunięciu wad przez Wykonawcę.
8. Z czynności odbioru prac wadliwych strony umowy sporządzają każdorazowo protokoły.
9. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony Zamawiającego jest **Julia Bartkowska tel. 89 649 01 58, 666 873 656, e-mail: jbartkowska@umilawa.pl**
10. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony Wykonawcy jest.....
....., e-mail:.....

§ 9. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% ceny umownej brutto, o której mowa w §6 ust.1 niniejszej umowy
 - 2) za nieprzedłożenie do akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub dostawy lub projektu jej zmiany, potwierdzonego za zgodność z oryginałem odpisu umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 500,00 złotych za każdy nie przedłożony do akceptacji projekt Umowy, lub jego zmianę, odpis Umowy lub jego zmianę,
 - 3) brak wymaganej przez Zamawiającego zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 500,00 złotych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia przesłania pisma w zobowiązującego do zmiany umowy w zakresie terminu zapłaty,
 - 4) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub Dalszym podwykonawcom, w wysokości 500,00 złotych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 5) w przypadku nienależytego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy Zamawiający potrąci 10% fakturowanej kwoty miesięcznej z tytułu kary umownej, za miesiąc, w którym zaniedbania powstały. Pod pojęciem nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy należy rozumieć w szczególności:
 - a) nie wykonywanie na bieżąco czynności wynikających z załączników do niniejszej umowy,
 - b) wykonywanie prac innych niż zgłoszone przez Wykonawcę do wykonywania na dany dzień,
 - c) niewykonywanie prac zleconych przez Zamawiającego w wyznaczonym terminie,
 - d) pozostawienie zanieczyszczeń (niezgrabionej trawy, liści, gałęzi, butelek, papierów itp.) na terenach zieleni,
 - e) przemieszczanie zanieczyszczeń na inne przyległe tereny,
 - f) składowanie zebranych zanieczyszczeń w miejscach do tego nie wyznaczonych,
 - g) inne nienależyte wykonywanie przedmiotu umowy związane z właściwością czynności objętych niniejszą umową,
 - h) brak osób wskazanych ofercie do wykonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu zamówienia lub udział osób nie posiadających wymaganych kwalifikacji,
2. Wykonawca, w przypadku nienależytego wykonania zobowiązania zawartego w postanowieniu §11 ust. 1 i 6 Umowy, zobowiązuje się zapłacić karę umowną, na rzecz Zamawiającego:
 - 1) z tytułu niewypełnienia obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę, wynikającego z §11 ust.1 Umowy w wysokości 500,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę pracowników wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na bezpośrednim fizycznym świadczeniu usług, zgodnie z zobowiązaniem wynikającym z §11 ust. 1.
 - 2) z tytułu niewypełnienia obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę, wynikającego z §11 ust. 6 pkt 1) Umowy - w wysokości 500,00 zł za każde brakujące ½ etatu w stosunku do liczby etatów wynikającej z oferty Wykonawcy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę pracowników będącymi członkami grup społecznie marginalizowanych, zgodnie z zobowiązaniem wynikającym z §11 ust. 6 pkt 1) Umowy.
 - 3) za nieprzedłożenie każdego z dokumentów, o których mowa w §11 Umowy, w wysokości 350,00 złotych brutto - za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
4. Określone w ust. 1-2 kary umowne mogą być naliczane niezależnie od siebie. W przypadku ich naliczenia, Zamawiający poinformuje Wykonawcę za pośrednictwem faksu na numer lub e-mail podany w §3 ust. 5 pkt 2) Umowy potwierdzonego na piśmie drogą pocztową, o przyczynach naliczenia i wysokości kary umownej oraz wystawi Wykonawcy notę obciążeniową
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - 1) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% Ceny ofertowej brutto. Kara nie przysługuje, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w art. 145 ustawy Pzp,
 - 2) za nie przystąpienie przez Zamawiającego do odbiorów robót zgłoszonych do odbioru przez Wykonawcę w terminach określonych Umową w wysokości 500,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
 - 3) za każdy dzień zwłoki w zapłacie należności za prace będące przedmiotem Umowy zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za zwłokę w przekazaniu terenu budowy lub dokumentów koniecznych do wykonania Przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % Ceny ofertowej brutto za każdy dzień zwłoki
5. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia wezwania.
6. Należności z tytułu kar umownych Zamawiający ma prawo potrącić z wierzytelnościami wynikającymi z faktur wystawionych przez Wykonawcę.
7. Zapłata kary przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia przedmiotu umowy lub innych zobowiązań wynikających z umowy.
8. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów
9. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.

10. Stronom przysługuje ponadto prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
11. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar z sum należnych Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy bez potrzeby składania dodatkowych wezwań w tej mierze.

§ 10. Zmiana umowy

1. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający działając w oparciu o art. 144 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych określa następujące okoliczności zmiany terminu ustalonego w § 2 ust. 2 niniejszej umowy, w szczególności:
 - 1) Wstrzymania, zawieszenia usługi przez Zamawiającego, o czas wstrzymania.
 - 2) odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
 - 3) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania usługi,
 - 4) w sytuacji gdy Zamawiający nie będzie w stanie odebrać przedmiotu umowy, np. ze względu na okoliczności organizacyjne, o czas trwania tych okoliczności,
 - 5) jeżeli dochowanie terminu przewidzianego w umowie stało się niemożliwe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - 6) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
 - 7) na skutek działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia,
 - 8) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku wystąpienia przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
3. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że zmiana będzie dotyczyła następujących zdarzeń:
 - 1) zmiany osób odpowiedzialnych za kontakty i realizujących przedmiot umowy. Zmiana którejkolwiek osób w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganych postanowieniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - 2) sprostowanie oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy.
 - 3) Zamawiający przewiduje możliwości zmiany - poprzez zawarcie aneksu do niniejszej umowy, wysokości wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy w następujących przypadkach i w następujący sposób:
 - a) W przypadku ustawowej zmiany stawki VAT (zwiększenia lub zmniejszenia) wartości netto z oferty Wykonawcy pozostaną bez zmian, a kwota wynagrodzenia brutto Wykonawcy, zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów z uwzględnieniem stopnia wykonania zamówienia wykonania zamówienia. W takim przypadku Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy.
 - b) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę kwota wynagrodzenia Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, wynikającego ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia;
 - c) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne kwota wynagrodzenia Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
 - d) Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w ust. 3 pkt 3) następować będzie na wniosek Wykonawcy. Do wniosku o zmianę wynagrodzenia w przypadkach, o których mowa w ust. 3 pkt 3) lit. a)-c) Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku wraz z wykazaniem ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonywania zamówienia oraz określeniem stopnia w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia wraz z dokładnym wyliczeniem kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy.
 - e) Wykonawca wystąpi z wnioskiem o zmianę kwoty wynagrodzenia z co najmniej 30 dniowym wyprzedzeniem wobec wnioskowanej daty obowiązywania nowego wynagrodzenia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne.
 - f) Zmiana wynagrodzenia wykonawcy może mieć miejsce wyłącznie wtedy, gdy zmiany, o których mowa w ust.3 pkt 3) będą mieć wpływ na koszt wykonania zamówienia przez wykonawcę.
 - g) Zamawiający po zaakceptowaniu wniosku o którym mowa w ust.3 pkt 3) niniejszego paragrafu, wyznaczy datę podpisania aneksu.
 - h) Zmiana umowy skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do umowy.
 - 4) zmian ilości w poszczególnych pozycjach wymienionych w tabeli rozliczeniowej określonej w § 6 niniejszej umowy i dostosowania ich do rzeczywistych potrzeb zamawiającego wynikających z bieżących warunków atmosferycznych. Łączna wartość zleconych do realizacji prac, w wyniku dokonanych zmian pomiędzy poszczególnymi pozycjami nie może przekroczyć ceny ofertowej brutto stanowiącej całkowite wynagrodzenie Wykonawcy, określone w §6 ust. 1 niniejszej umowy. Rozliczenie przedmiotowych zmian będzie odbywało się wg jednostkowych cen tabeli, o której mowa powyżej.
 - 5) Wystąpienia konieczności zmian osób Wykonawcy realizujących przedmiot umowy w przypadku, gdy Zamawiający uzna, że osoby te nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca zobowiązany jest dokonać zmiany tych osób na inne

spełniające warunki określone w specyfikacji na dzień składania ofert w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia wniosku przez Zamawiającego.

- 6) Wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez strony.
 - 7) Z zastrzeżeniem przypadku, w którym Zamawiający nałożył obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia na przedmiotu umowy w SIWZ, Wykonawca może:
 - a) powierzyć realizację części zamówienia Podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom;
 - b) wskazać inny zakres Podwykonawstwa, niż przedstawiony w ofercie;
 - c) wskazać innych Podwykonawców niż przedstawieni w ofercie;
 - d) zrezygnować z Podwykonawstwa
 - 8) Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia prac zamiennych, przy czym przez prace zamienne rozumie się wykonanie tego samego rodzaju prac, lecz na innym terenie (nie ujętym w załącznikach 2a, 2b, 3, 4), również w soboty, niedziele i święta, w szczególności w przypadku odbywających się imprez okolicznościowych, na podstawie zgłoszenia Zamawiającego za pomocą faksu, pisemnego zlecenia lub telefonicznie.
 - 9) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych usług od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - d) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - e) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 - f) wartość kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
 - 10) zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - c) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - d) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie
 - 11) łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Pzp i jest mniejsza **od 10%** wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 pkt 9 i 10, Zamawiający nie może wprowadzać kolejnych zmian umowy w celu uniknięcia stosowania przepisów Pzp.
 5. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 pkt 10 i 11), zmiany postanowień umownych nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy.
 6. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 pkt 9 i 10, Zamawiający, po dokonaniu zmiany umowy, zamieszcza w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zmianie umowy
 7. W przypadkach wystąpienia okoliczności określonych w ust.2 pkt 1) - 7) strony ustalą nowe terminy realizacji, z tym, że okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy lub postoj.

§ 11. Wymagania dotyczące zatrudnienia osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia

1. Wykonawca lub podwykonawca zobowiązuje się, że osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na bezpośrednim wykonywaniu przedmiotu zamówienia w szczególności osoby wykonujące: koszenie terenów zieleni, cięcie i ściółkowanie krzewów i żywopłotów, pielienie krzewów i rabat, nasadzenia roślin jednorocznych i ich pielęgnację, utrzymanie czystości terenów zieleni i ciągów komunikacyjnych, opróżnianie pojemników na śmieci, kierowcy oraz innych czynności wymienionych w niniejszej umowie wraz z załącznikami na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy lub odpowiadającej jej formie zatrudnienia określonej w przepisach państw członkowskich Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
2. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia wskazanych w ust.1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. Wykonawca, najpóźniej w ciągu 5 dni od dnia rozpoczęcia realizacji zamówienia, składa wykaz osób zatrudnionych na umowę o pracę przez Wykonawcę / podwykonawcę wraz z oświadczeniem, iż są zatrudnione na umowę o pracę przy wykonywaniu czynności przedmiotu umowy, o których mowa w ust. 1. Oświadczenie to (wykaz osób) powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.
4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności o których mowa w ust. 1 niniejszej umowy, w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju

umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.

- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
 - 3) **zaświadczenia właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
5. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia (o których mowa w ust.1), polegających na bezpośrednim wykonywaniu przedmiotu zamówienia, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej **w §9 ust. 2 Umowy**.
6. Wykonawca w okresie realizacji przedmiotu umowy zobowiązuje się:
- 1) zatrudnić do realizacji przedmiotu zamówienia, osoby będące członkami grup społecznie marginalizowanych¹¹. Wskazane osoby muszą zostać zatrudnione, na podstawie umowy o pracę w pełnym lub w niepełnym wymiarze czasu pracy, gdzie niepełny wymiar czasu pracy nie może być niższy niż ½ etatu, przy czym suma wymiaru czasu pracy w przeliczeniu na etat nie może być mniejsza niż etatów (*ilość zostanie wpisana zgodnie z oświadczeniem wykonawcy złożonym w formularzu ofertowym - załącznik nr 1b do SIWZ*), przyjmując, że pełny wymiar czasu pracy pracownika stanowi jeden etat;
 - 2) zatrudnić nie później niż w ciągu 12 dni od dnia rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia, na podstawie umowy o pracę osoby, o których mowa w pkt 1), i przekazać ich wykaz, o którym mowa w ust. 10 Zamawiającemu.
 - 3) składać, do 10 dnia każdego miesiąca, pisemne oświadczenie o spełnieniu wymogu, o którym mowa w pkt 1 i 2. Zapis ust. 4 i 8 stosuje się odpowiednio.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku niewywiązania się Wykonawcy z obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę.
8. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę wykazu (oświadczenia), o którym mowa w ust. 3, ust. 6 pkt 3) lub dowodów poświadczających zatrudnienie na podstawie umowy o pracę zawartych przez Wykonawcę lub podwykonawcę z pracownikami wykonującymi czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na bezpośrednim fizycznym świadczeniu usług w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 4, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę pracowników wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na bezpośrednim fizycznym świadczeniu usług, w liczbie i wymiarze czasu pracy zadeklarowanymi przez Wykonawcę, oraz będzie skutkowało naliczeniem kar umownych, o których mowa **w §9 ust. 2 pkt 3) niniejszej umowy**. Niezależnie od powyższego Zamawiający poinformuje właściwe organy kontrolne celem zbadania czy osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na bezpośrednim fizycznym świadczeniu usług wykonywały pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy
9. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania stałej liczby etatów, o których mowa w ust. 6 pkt 1) do dokonania odbioru końcowego.
10. W terminie o którym mowa w ust. 6 pkt 2) Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu oświadczenia Wykonawcy o rodzaju i zakresie prac, które będą wykonywały osoby (osoba) wymienione w ust. 6, , a także umożliwić Zamawiającemu w trakcie realizacji zamówienia podjęcie czynności kontrolnych, o których mowa w ust.4 i przedstawić na każde żądanie Zamawiającego dowody zawarcia z osobami, o których mowa w ust. 6 umowy o pracę w szczególności:
- 1) zaświadczenie z powiatowego urzędu pracy potwierdzające, że osoba (osoby) o których mowa w ust. 6 w dacie zawarcia umowy z Wykonawcą posiadała status osoby bezrobotnej w dacie zawarcia z nią umowy o pracę z Wykonawcą;
 - 2) zaświadczenie z powiatowego urzędu pracy potwierdzające, że osoba (osoby)), o których mowa w ust. 6 w dacie zawarcia umowy z Wykonawcą posiadała status osoby poszukującej pracy w dacie zawarcia z nią umowy o pracę z Wykonawcą;
 - 3) orzeczenie o niepełnosprawności lub orzeczenie o ustaleniu stopnia niepełnosprawności lub orzeczenie o długotrwałej niezdolności do pracy lub dokument potwierdzający niepełnosprawność tej osoby w rozumieniu właściwych przepisów państw członkowskich Unii Europejskiej lub Obszaru Gospodarczego o długotrwałej niezdolności do pracy. W/w dokumenty powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników,
11. W przypadku rozwiązania umowy o pracę z osobą(ami), o których mowa w ust. 6 Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia niezwłocznie nie później niż w terminie 14 dni od rozwiązania umowy innej osoby spełniającej kryteria, o których mowa w ust. 6.

§ 12. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy, jeżeli Wykonawca:
 - 1) wykonuje usługę niezgodnie z umową, powodując ich wadliwość, i nie dokona ich naprawy, pomimo pisemnego powiadomienia Zamawiającego określającego ich rodzaj i wyznaczającego odpowiedni termin do ich usunięcia;
 - 2) bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie usługi na okres dłuższy niż 5 dni i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 2 dni od dodatkowego wezwania,

¹¹ Grupy społecznie marginalizowane zostały określone w opisie społecznego kryterium oceny oferty, zamieszczonym w SIWZ
Postępowanie znak ZP.271.48.2017 Strona 68 z 105

- 3) podzleca całość usługi lub dokonuje cesji Umowy, jej części lub wynikającej z niej wierzytelności bez zgody Zamawiającego,
 - 4) jeżeli suma kar umownych za zwłokę, należnych od Wykonawcy przekroczy 20 % Ceny umownej brutto;
 - 5) daje lub proponuje bezpośrednio lub pośrednio jakiegokolwiek osobie, jakąkolwiek korzyść majątkową, prezent, gratyfikację, prowizję lub inną wartościową rzecz, jako zachętę lub nagrodę:
 - a) za jakiegokolwiek działania lub wstrzymanie się od jakiegokolwiek działania związanego z umową i niezgodnego z prawem albo umową lub wstrzymanie się od jakiegokolwiek działania związanego z umową i zgodnego z prawem lub umową,
 - b) jeśli ktokolwiek z personelu Wykonawcy, jego pełnomocników lub Podwykonawców, daje lub proponuje (bezpośrednio lub pośrednio) komukolwiek jakąkolwiek taką zachętę lub nagrodę.
 - 6) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
 - 7) Zostanie wydany nakaz zajęcia całego majątku Wykonawcy.
 - 8) Nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie w okresie 5 dni od dodatkowego wezwania, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 - 9) wystąpią okoliczności, o których mowa w §11 ust. 7 Umowy
 - 10) w razie konieczności:
 - a) wielokrotnego (dwukrotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego lub
 - b) konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 2% wartości umowy Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego Umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi.
2. Wykonawca udziela rękopisami w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy.
 3. Odstąpienie od Umowy następuje listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub pismem złożonym w siedzibie Wykonawcy za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Wykonawcę.
 4. Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie otrzyma kwoty należnej w terminie 30 dni od upływu terminu płatności, z wyjątkiem uzasadnionych potrąceń w szczególności z tytułu roszczeń Zamawiającego lub kar umownych
 - 2) na skutek polecenia Zamawiającego przerwa lub opóźnienie w wykonywaniu przedmiotu umowy trwa dłużej niż 15 dni
 - 3) Wykonawca może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia oraz po bezskutecznym upływie terminu dodatkowego wyznaczonego w wezwaniu Zamawiającego do spełnienia zobowiązania.
 5. Odstąpienie od Umowy następuje listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub pismem złożonym w siedzibie Zamawiającego za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Zamawiającego
 6. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem stron z zachowaniem 2(dwu) miesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 13. Postanowienia końcowe

1. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać na drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu spory będą rozstrzygane przez Sąd Gospodarczy właściwy dla siedziby Zamawiającego
2. W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.
3. Językiem Umowy, wszelkiej korespondencji, faktur i dokumentów sporządzonych przez Wykonawcę jest język polski.
4. Integralnymi składnikami niniejszej umowy, których postanowienia wiążą strony jako jej część, są następujące dokumenty:
 - 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
 - 2) Oferta wykonawcy z dnia
5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załącznik nr 1 – wykaz obowiązków ciążyących na Wykonawcy
 Załącznik nr 2a – lokalizacja terenów do utrzymania
 Załącznik nr 2b – lokalizacja terenów do utrzymania
 Załącznik nr 2c – lokalizacja terenów do utrzymania
 Załącznik nr 3 – wykaz terenów zieleni do utrzymania
 Załącznik nr 4 – wykaz ciągów komunikacyjnych do utrzymania

Wykaz obowiązków ciążących na Wykonawcy**I. Warunki ogólne:**

1. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt wszelkich szkód, które powstały w trakcie wykonywania prac, bądź z jego winy oraz zobowiązany jest przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia do utrzymania porządku na obiektach zieleni, a także na terenach sąsiadujących z nimi, które mogą ulec zanieczyszczeniu w wyniku prowadzenia prac.
2. Wykonawca jest zobowiązany do użycia jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych prac. Sprzęt Wykonawcy powinien być utrzymany w dobrym stanie i gotowości do pracy, musi być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.
3. Przejazd i postój sprzętu transportującego odpady komunalne i pokonserwacyjne może odbywać się tylko i wyłącznie po ciągach i placach utwardzonych, nie powodując utrudnień dla pieszych oraz uszkodzeń nawierzchni, zieleni i małej architektury.
4. Pracownicy Wykonawcy, wykonujący prace na rzecz zamawiającego, winni być ubrani w estetyczne ubrania robocze z widocznym logo firmy.
5. **Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia na bieżąco (codziennie) księgi obmiarów oraz cotygodniowego (co poniedziałek) przekazywania do Zamawiającego raportów z wykonania prac faksem lub mailem.**

II. Wykaz obowiązków – utrzymanie terenów zieleni miejskiej:1. Bieżąca pielęgnacja trawników:1) **Koszenie:**

- a) Koszenie terenów zieleni wg każdorazowych ustaleń z Wykonawcą (częstotliwość uzależniona będzie od warunków atmosferycznych),
- b) Ustala się wysokość koszenia trawników na 5-7 cm,
- c) Wysokość trawy nie może przekroczyć 15 cm,
- d) Koszenie należy wykonywać kosiarkami mechanicznymi na terenie płaskim i skarpach oraz wykoszeniu kosami spalinowymi trawników w miejscach niedostępnych,
- e) Skoszoną trawę należy wygrabić, zebrać w przyzmy i wywozić do miejsca jej utylizacji na bieżąco;
- f) Nie dopuszcza się zalegania skoszonej lub spryzmowanej trawy w miejscach objętych przedmiotem zamówienia. Musi być ona zebrana i wywieziona najpóźniej do godziny 11.00 dnia następnego po koszeniu;
- g) Koszenie trawników obejmuje także usuwanie samosiewów, odrostów korzeniowych i pniowych z drzew rosnących na utrzymywanych trawnikach, chwastów wokół drzew, krzewów, lamp, znaków drogowych, barierek, obiektów małej architektury itp.;
- h) Trawniki przy skupinach krzewów, bylin i żywopłotach oraz przy obiektach małej architektury należy kosić z należytą starannością tak, aby nie uszkodzić roślin oraz elementów architektonicznych. Miejsca trudnodostępne należy dokosić ręcznie;
- i) **Nie dopuszcza się koszenia trawy przy pniach drzew kosami spalinowymi. W przypadku uszkodzenia pnia drzewa, a w konsekwencji obumarcia drzewa, Wykonawca wykona nasadzenie zastępcze. Przy czym zastrzega się, iż obwód nowo posadzonego drzewa na wys. 100 cm ma mieć min. 10-12 cm. Drzewo ma odpowiadać gatunkowi drzewa, które zostało zniszczone.**
- j) Prace uważa się za wykonane, jeżeli trawa będzie skoszona, wygrabiona i wywieziona. Poszczególne koszenia odbierane będą przez Zamawiającego. W razie stwierdzenia zaniedbań Wykonawca ma obowiązek poprawienia prac w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie (max do 2 dni), inaczej prace uważa się za niewykonane.

2) **Pielęgnacja:**

- a) **Odchwaszczanie:** trawniki należy utrzymywać wolne od zachwaszczenia, które nie powinno przekraczać 15% całej powierzchni - należy regularnie wykonywać opryski na rośliny dwuliścienne - rodzaj preparatu powinien uzyskać akceptację Zamawiającego.
- b) **Walka ze szkodnikami i chorobami** - trawniki należy kontrolować pod kątem porażenia przez szkodniki i choroby - trawnik nie może w zakresie większym niż 20% powierzchni ulec porażeniu przez choroby lub szkodniki - wówczas Wykonawca powinien natychmiast podjąć działania e celu wyeliminowania porażenia, w uzgodnieniu z Zamawiającym.
- c) Wszelkie opryski trawników należy prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 18 grudnia 2003 r. o ochronie roślin (Dz.U.2017.2138 z późn. zm.) oraz zawiadomić Zamawiającego o terminie zabiegu, rodzaju i ilości użytego środka z minimum jednodniowym wyprzedzeniem.
- d) **Odcinanie darni** wokół drzew, przy skupinach krzewów, żywopłotach, rabatach bylinowych, kwietnikach, alejkach i drogach itp. - naciągnięcie sznura lub innego materiału służącego jako szablon, odcięcie łopatą brzegu trawnika, zgrabienie odciętej darni, wywóz tego samego dnia.
- e) **Wiosenne wygrabianie:** należy wykonać do 30 marca (w przypadku nieogodnych warunków atmosferycznych termin może zostać przesunięty do 15 kwietnia, w uzgodnieniu z Zamawiającym). Liście i inne zanieczyszczenia zgarnąć w przyzmy do dalszego transportu i tego samego dnia wywieźć. Prace uważa się za wykonane, jeżeli liście zostaną usunięte z całej powierzchni trawników. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonania prac Wykonawca ma obowiązek ich poprawienia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego (max. do 2 dni), inaczej prace uważa się za niewykonane.
- f) **Jesienne wygrabianie:** należy wykonywać od momentu spadania pierwszych liści, systematycznie do czasu aż warunki atmosferyczne na to pozwolą oraz zgarnąć w przyzmy do dalszego transportu i wywieźć. Prace uważa się za wykonane, jeżeli liście zostaną usunięte z całej powierzchni trawników. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego

nienależytego wykonania prac Wykonawca ma obowiązek ich poprawienia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego (max. do 2 dni), inaczej prace uważa się za niewykonane.

2. **Pielęgnacja krzewów:**

- 1) **Zasady pielęgnacji krzewów liściastych i iglastych:** Wycięcie suchych, połamanych, porażonych przez czynniki chorobotwórcze i zamierających gałęzi, usunięcie gałęzi leżących na ziemi, krzyżujących się. Odchwaszczenie, zagrabienie przekopanej powierzchni, zebranie chwastów. Pielenie i spulchnienie ziemi wokół roślin, poprawienie mis, przycięcie lub formowanie koron, ściółkowanie. Po wykonaniu zabiegów teren należy uprzątnąć, odpady zgarnąć w przymy, załadować na środek transportowy, wywieźć i zutylizować. Wykaz terenów, na których zlokalizowane są skupiny krzewów liściastych i iglastych przedstawiono w załączniku nr 3 do niniejszej umowy.
- 2) **Pielęgnacja krzewów w żywopłotach formowanych:** Pielenie i spulchnienie ziemi wokół roślin, ściółkowanie. Ukształtowanie pokroju naturalnego lub całkowicie sztucznego tj. cięcie z trzech stron, górna powierzchnia żywopłotu ma być prowadzona w jednej płaszczyźnie, bez wypukłości i zagłębień lub cięcie pielęgnacyjne na formowaniu krzewów zgodnie z ich naturalnym pokrojem. W czasie wykonywania tej czynności należy usunąć gałęzie suche, połamane, stare, krzyżujące się i zagęszczające. Po wykonaniu prac teren należy uprzątnąć, odpady zgarnąć w przymy, załadować na środek transportowy, wywieźć i zutylizować. Wykaz terenów, na których zlokalizowane są żywopłoty formowane przedstawiono w załączniku nr 3 do niniejszej umowy.
- 3) Harmonogram strzyżenia: **wg każdorazowych ustaleń z Zamawiającym.**
- 4) **Podlewanie na wypadek suszy:** Czynność polega na dowozie wody oraz powolnym podlaniu roślin wodą w ilości 1,5 m³/ar. Podlewanie Wykonawca zobowiązany jest wykonywać po uprzednim zgłoszeniu i akceptacji Zamawiającego.
- 5) **Walka ze szkodnikami i chorobami:** skupiny krzewów należy regularnie kontrolować pod kątem wystąpienia chorób lub szkodników, a ewentualne porażenie należy usuwać za pomocą odpowiednich środków ochrony roślin w uzgodnieniu z Zamawiającym. Wykonawca odpowiedzialny jest za niedopuszczenie do zaatakowania patogenem i/lub szkodnikiem, przekraczającego 15% populacji roślin porażonej odmiany lub gatunku.
- 6) Wszelkie opryski krzewów należy prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 18 grudnia 2003 r. o ochronie roślin (Dz.U.2017.2138 z późn. zm.) oraz zawiadomić Zamawiającego o terminie zabiegu, rodzaju i ilości użytego środka z minimum jednodniowym wyprzedzeniem.

3. **Bieżąca pielęgnacja różanek**

- 1) Do zabiegów pielęgnacyjnych należą: likwidacja zabezpieczenia zimowego oraz zabezpieczenie na zimę; pielenie i spulchnianie ziemi; dowóz oraz rozsypanie ziemi w celu uzupełnienia ubytków; usuwanie przekwitłych kwiatostanów; podlewanie wg potrzeb; poprawianie brzegów kwietnika.
- 2) Po wykonaniu prac teren należy uprzątnąć, odpady zgarnąć w przymy, załadować na środek transportowy, wywieźć i zutylizować.
- 3) W przypadku znacznych ubytków należy dokonywać dosadzeń.
- 4) Lokalizacja: Skwer Żeromskiego, Grunwaldzka 8A (ok. 450m²)

4. **Pielęgnacja kwietników sezonowych oraz cebulowych w gruncie, pojemnikach, donicach itp.**

- 1) Zabezpieczenie i przygotowanie podłoża pod obsadzenia kwietników sezonowych;
- 2) Obsadzanie kwietników kwiatami sezonowymi;
- 3) Pielenie i spulchnianie gleby;
- 4) Usuwanie przekwitłych kwiatostanów;
- 5) Nawożenie nawozami mineralnymi granulowanymi lub płynnymi po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego,
- 6) Podlewanie wg potrzeb zgodnie ze sztuką ogrodniczą;
- 7) Obcięcie brzegów kwietników;
- 8) Usuwanie obumarłych fragmentów roślin (suche liście itp.);
- 9) Wymiana do 10 % roślin;
- 10) Po sezonie likwidacja obsadzeń wraz z usunięciem roślin;
- 11) W przypadku roślin cebulowych, po ich przekwitnięciu należy usunąć nadziemną część.
- 12) Po wykonaniu prac teren należy uprzątnąć, odpady zgarnąć w przymy, załadować na środek transportowy, wywieźć i zutylizować;
- 13) **Nie dopuszcza się!!!** Przesuszenia gleby oraz jej przemoczenia, zachwaszczenia, nieestetycznego wyglądu kwietnika oraz niewykonania któregoś z powyższych zabiegów w sezonie

5. **Sadzenie kwiatów sezonowych oraz cebulowych**

- 1) Materiał roślinny niezbędny do nasadzeń zabezpiecza Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt - gatunek, ilość, miejsce i termin nasadzeń uzgadnia każdorazowo z Zamawiającym. Materiał roślinny powinien mieć dobrze rozwinięty system korzeniowy, być zdrowy, bez oznak chorobowych i żerowania szkodników, z wyraźnie wybarwionymi pąkami kwiatowymi. Do obsady należy używać gatunki kwiatów wymienionych poniżej. Po zakupie, a przed posadzeniem wymagana jest pisemna akceptacja Zamawiającego dotycząca jakości i ilości materiału roślinnego.
- 2) Gatunki roślin jednorocznych do obsady:
 - a) wiosennej (rozstaw sadzenia ok. 20x20 cm) – bratek ogrodowy (biały, czerwony, żółty, niebieski, mix) – (przyjmuje się ok. 30 szt./m². Lokalizacja: kwietnik przed Szkołą Podstawową nr 1, kwietnik przy ścieżce pieszo-rowerowej przy ul. Kościuszki, donice Wybickiego. **ILOŚĆ** Ilość umowna roślin zostanie dostosowana do ilości z oferty.
 - b) letniej (rozstaw sadzenia ok. 25x25 cm) – begonia stale kwitnąca, starzec popielny, aksamitka, żeniszek meksykański, koleus – przyjmuje się ok. 20 szt./m²). Lokalizacja: Skwer Żeromskiego, kwietnik przed Szkołą Podstawową nr 1, kwietnik przy ścieżce pieszo-rowerowej przy ul. Kościuszki, donice Wybickiego. **ILOŚĆ** Ilość umowna roślin zostanie dostosowana do ilości z oferty.

- c) jesiennej – chryzantema **ILOŚĆ**:....., rośliny cebulowe - żonkil, narcyz, krokus, tulipan. **ILOŚĆ**:.....Ilość umowna roślin zostanie dostosowana do ilości z oferty.

6. **Prace dodatkowe:**

- 1) Wiosną, po przekwitnięciu, wykopanie roślin cebulowych, przechowanie ich i ponowne wsadzenie jesienią.
- 2) W okresie jesiennym po wykopaniu roślin sezonowych letnich, w miesiącu październiku w donice przy ul. Sobieskiego i Wybickiego należy wkomponować kapusty ozdobne (*Brassica oleracea*) –w miarę dostępności oraz gałązki roślin iglastych. Ilość donic: 12 szt.

7. **Bieżące prace porządkowe**

- 1) Usługi związane z bieżącym utrzymaniem czystości i porządku na **terenach zieleni** wykonywane będą wg potrzeb lub na polecenie Wykonawcy i polegać będą na:
 - a) Ręcznym powierzchniowym oczyszczaniu terenu (zbieranie kamieni, odpadów komunalnych, papierów, folii, puszek, butelek, gałęzi i innych zanieczyszczeń);
 - b) Utrzymanie porządku **na placach zabaw** polegające na zbieraniu zanieczyszczeń, opróżnianiu koszy na śmieci oraz wymianie piasku w piaskownicach;
 - c) Oczyszczaniu terenu z połamanych przez wichury gałęzi wraz z ułożeniem zebranego materiału w stosy i jego wywozie;
 - d) Wykonaniu prac porządkowych różnych na obszarze objętym zamówieniem (m.in. usuwanie ze słupów elektrycznych, oświetlenia ulicznego i parkowego, drzew, ławek, murków i innych elementów małej architektury ogłoszeń, reklam, plakatów itp. umieszczonych bez zgody zarządzającego tym miejscem);
 - e) Bieżącym opróżnianiu koszy wraz z wywozem (ILOŚĆ KOSZY: 35 szt.)
 - f) wiosennym grabieniu liści z terenów zieleni (po stopnieniu pokrywy śnieżnej),
 - g) jesiennym grabieniu liści z terenów zieleni,
 - h) wykonywanie innych prac interwencyjnych,
 - i) po każdorazowym stopnieniu pokrywy śnieżnej należy tereny zieleni oczyścić z psich odchodów,
 - j) Załadunku wszelkich nieczystości i odpadów oraz ich wywozie tego samego dnia po zebraniu w przyzmy. Niedopuszczalne jest gromadzenie zebranych zanieczyszczeń na terenie obiektów.
- 2) Usługi związane z bieżącym utrzymaniem czystości w obrębie **ciągów komunikacyjnych** wykonywane będą wg potrzeb lub na polecenie Wykonawcy i polegać będą na:
 - a) Zamiataniu ręcznym i mechanicznym utwardzonych nawierzchni ciągów komunikacyjnych: bulwaru, alejek parkowych, chodników, dróg przyparkowych, ścieżek rowerowych i schodów.
 - b) Czynność będzie wykonywana w przypadku braku opadów śniegu i będzie polegać na:
 - oczyszczaniu nawierzchni poprzez zamiatanie ręczne lub mechaniczne wszelkich nieczystości, czyli usunięcie zanieczyszczeń sypkich, odpadów (śmieci, opony, gruz itd.), liści, trawy, błota, ziemi itp.
 - usuwaniu zmiotek ulicznych i innych odpadów powstałych na chodniku;
 - załadunku wszelkich nieczystości i odpadów oraz ich wywozie tego samego dnia po zebraniu w przyzmy. Niedopuszczalne jest gromadzenie zebranych zanieczyszczeń na terenie obiektów,
 - zamiataniu nawierzchni po akcjach zimowego oczyszczania wraz z zebraniem zanieczyszczeń w przyzmy i ich wywozie;
 - odchwaszczaniu nawierzchni utwardzonych (płyt chodnikowych, kostki brukowej, asfaltu, w tym schodów) polegające na ręcznym usuwaniu roślin z systemem korzeniowym, zebraniu w przyzmy i wywozie.
- 3) Wymianę piasku w piaskownicach należy wykonać w terminach do 30.05.2018 r., do 31.07.2018 r.
- 4) Utrzymanie w czystości zbiornika wodnego (oczka) przy ul. Ostródzkiej – usuwanie śmieci i innych zanieczyszczeń – dotyczy pasa linii brzegowej.
- 5) Ponoszenie kosztów związanych z przekazaniem odpadów do utylizacji.

Załącznik nr 3 do umowy nr..... z dnia..... – część 2 - Sektor II
Wykaz terenów do utrzymania

I.p.	lokalizacja (nazwa ulicy)	pow. trawnika [m ²]	krzewy w skupinie [m ²]	żywo-płoty [mb]	piasko-wnice	plac zabaw do utrzymania
OS. LIPOWY DWÓR I DĄBROWSKIEGO						
TERENY ZIELENI OSIEDLOWEJ I PARKOWEJ						
1.	ścieżka pieszo rowerowa wzdłuż brzegu jez. Jeziorak i rzeki Hławki (od ul. Wańkowicza do ul. Kościuszki)	55400	1694			5
2.	plaża Lipowy Dwór	9500			1	1
3.	park Lipowy Dwór	3760				
4.	Plac zabaw Kraszewskiego	1450			1	1
5.	Kraszewskiego 5-7	20				
6.	Dąbrowskiego 17	234		25		
7.	Dąbrowskiego bloki	650		65		
8.	Kajki (skrzyżowanie z Sikorskiego przy Pluszaku)	2150				
9.	Polna 4-6	400			1	
10.	Polna 21-25	200				
11.	Dąbrowskiego 22a	90				
12.	łącznik Działkowców - Polna	845				
13.	łącznik Polna - Al. Jana Pawła II	390				
14.	Barlickiego 9	320				
OS. LIPOWY DWÓR I DĄBROWSKIEGO						
PASY DROGOWE						
15.	Alickiego	700				
16.	Barlickiego wraz z dojazdem do Dąbrowskiego 18J oraz łącznikiem z Al. Jana Pawła II i sięgaczem	850				
17.	Boboli wraz z placem zabaw	1150		20	1	
18.	Bogustawskiego	260				
19.	Brzechwy	100				
20.	Chełmońskiego	150				
21.	Chopina	30				
22.	Dąbrowskiego od mostu na Hławce do Polnej wraz z rondem przy Al. Jana Pawła II	1551	320			
23.	Dąbrowskiego/Zalewska	552				
24.	Droga dojazdowa do Ekomariny	140				
25.	Fałata	80				
26.	Gierzyńskiego	250				
27.	Gizewiusza	194				
28.	Gierszewskiego	50				
29.	Grottgera	120				
30.	Kajki	1281				
31.	Kochanowskiego	289				
32.	Kossaka	1636				
33.	Kraszewskiego	150				
34.	Lipowa	2000				
35.	Lipowy Dwór - dojazd do nr 34D	400				
36.	Makuszyńskiego	120				
37.	Malczewskiego	454				
38.	Matejki wraz ze skarpą przy zatoce parkingowej	1370				
39.	Mrongowiusza	640				
40.	Polna	120				
41.	Prusa z zapleczem	1200				
42.	Reja	250				
43.	Reymonta	100				
44.	Sendlerowej wraz z parkingiem	510				
45.	Sikorskiego z sięgaczami	998				
46.	Słowackiego	750				
47.	Sucharskiego	2494				
48.	Sybiraków	600				
49.	Tuwima	500				
50.	Wańkowicza	450				
51.	Wybickiego	200				
52.	Solskiego	30				

53.	Paderewskiego	30				
54.	Wyczółkowskiego z sięgaczami	1850				
55.	Wyspiańskiego	232				
56.	Zientary-Malewskiej	32				
OS. MAZURSKIE						
TERENY ZIELENI OSIEDLOWEJ I PARKOWEJ						
57.	Chodkiewicza (skarpa wzdłuż brzegu jez. Jeziorak)	1336				
58.	Plażowa 5, 7	975				
59.	Mazurska 2	1250				
60.	Skwer Żeromskiego	3084	220	144		
OS. MAZURSKIE						
PASY DROGOWE						
61.	Chodkiewicza	898				
62.	Plażowa	47	10			
63.	Sienkiewicza z 2 rondami i sięgaczem do stadionu	6567				
64.	Stacyjna	850				
65.	Konstytucji 3 Maja	2571	920			
MICKIEWICZA						
TERENY ZIELENI OSIEDLOWEJ I PARKOWEJ oraz PASY DROGOWE						
66.	Mickiewicza 26	100				
67.	Mickiewicza 35	1000				
68.	Mickiewicza (pas drogowy)	900				
OS. JAGIELLOŃSKIE						
TERENY ZIELENI OSIEDLOWEJ I PARKOWEJ						
69.	między Niepodległości, Dąbrowskiego, Narutowicza i Jagiellończyka	6304	220	200	3	3
PASY DROGOWE						
70.	Narutowicza	186				
71.	Jagiellończyka	31				
OS. KOŚCIUSZKI I GRUNWALDZKIE						
TERENY ZIELENI OSIEDLOWEJ I PARKOWEJ						
72.	Kościuszki i Szeptyckiego garaże	2400	50			
73.	Kościuszki 7 wraz z drogą dojazdową do 9b	150				
74.	Kościuszki 9, 9B	1250				
75.	Kościuszki 15-19	112				
76.	Kościuszki 23-29	846				
77.	Kościuszki 20, 20A, 20B wraz z dojazdem do ul. Grunwaldzkiej	1715	30	30		
78.	Kościuszki przed Powiatowym Zarządem Dróg	220	5			
79.	Kościuszki 37, 39, 39B wraz z pasem wzdłuż 35 i 35A	750	16			
80.	Grunwaldzka 1	224				
81.	Grunwaldzka/Kr. Jadwigi (trójkąt)	714	50			
82.	Kr. Jadwigi 20-28	2100				
83.	Grunwaldzka 4-8A, Kr. Jadwigi 3-5	3452	50	150	1	1
84.	"Małpi Gaj"	5834		250		
85.	między Sobieskiego a Kr. Jadwigi	582				
86.	Jagięły 1c (wraz z dojazdem), 1-3	750				
OS. KOŚCIUSZKI I GRUNWALDZKIE						
PASY DROGOWE						
87.	Szeptyckiego	2529	65			
88.	Kr. Jadwigi z rondem przy aptece Nova	231	70			
89.	Kościuszki z 2 rondami	1310	85			
90.	Jana III Sobieskiego (od. Kr. Jadwigi do wiaduktu)	650	15	110		
OS. OSTRÓDZKIE						
TERENY ZIELENI OSIEDLOWEJ I PARKOWEJ						
91.	Ostródzka/Kościuszki przy Zajeździe Wielka Żuława	2342				
92.	dojazd do cmentarz, przy ogrodzeniu cmentarza i parking	1750		50		
93.	Ostródzka 45A	1704				
94.	Teren wokół oczka wodnego	3037				
OS. OSTRÓDZKIE						
PASY DROGOWE						
95.	Agrestowa	55				

96.	Al. Jana Pawła II	21000	600	750		
97.	Chrobrego	850	30			
98.	Gospodarska	440				
99.	Księżnej Dobrawy i Mieszka I	7500				
100.	Kwiatowa z parkingiem	650	50			
101.	Ostródzka z rondem	7235	75	450		
102.	Owocowa	640				
103.	Papiernicza	1500				
104.	Piaskowa	11524		489		
105.	Piaskowa od ronda do Jacques Battini Cosmetics	3200				
106.	Piastowska	7300	800	1000		
107.	Porzeczkowa	344				
108.	Przemysłowa	1100				
109.	Rolna	826				
110.	Rzemieślnicza	1500				
111.	Truskawkowa	22				
112.	Wiśniowa	49				
113.	Zielona wraz z terenem wokół parkingu za bud. Ostródzka 46B i C	6400		250		
114.	Ziemowita	9063				
RAZEM:		242221	5375	3983	8	11

Załącznik nr 4 do umowy nr..... z dnia..... – część 2 - Sektor II
Wykaz ciągów do utrzymania

SEKTOR II - PÓŁNOC		
"A"		
l.p.	lokalizacja	mb
1	Ciągi na placu zabaw przy ul. Kraszewskiego	143
2	łącznik pomiędzy Al. Jana Pawła II a ul. Polną	50
3	łączniki i schody pomiędzy ul. Barlickiego a Aleją Jana Pawła II	42
4	Schody z ul. Dąbrowskiego na ul. Barlickiego	6
5	dojście do bud. Dąbrowskiego 17	20
"B"		
6	Skwer Żeromskiego ze schodami do ul. Sienkiewicza i ul. Chodkiewicza	367
7	schody na skarpie przy ul. Chodkiewicza	29
8	Chodnik przy Kormoranie między ul. Plażową a ul. Chodkiewicza	9
9	Ciągi piesze na terenie os. Jagiellońskiego	590
10	schody i chodnik na ul. Stacyjnej prowadzące na wiadukt	50
11	chodnik od Kr. Jadwigi do MOPSU, budynku Grunwaldzka 4 i płotu Gimnazjum nr 1; chodnik wzdłuż bud. Grunwaldzka 4	247
12	chodniki za bud. Grunwaldzka 1	87
13	ciąg pieszo-rowerowy od ul. Sobieskiego do Kr. Jadwigi wraz z dojściem do kontenera na śmieci wraz z ciągami na terenie parku przy domu weterana	520
14	chodniki przy bud. Kr. Jadwigi 24A	70
15	chodnik i schody wzdłuż bud. Kr. Jadwigi 14	26
16	chodniki przy bud. Kościuszki 20A i 20B	193
17	schody z ul. Kościuszki do bud. nr 23	3
18	chodnik wzdłuż posesji ul. Kościuszki 21	25
19	ciąg wzdłuż bud. gospodarczych za bud. Kościuszki 19, 27 i 29	60
20	chodniki od ul. Kościuszki do bud. 37 i 39	30
"C"		
21	chodnik przy bud. Ostródzka 45a	80
22	schody - wejście z ul. Ostródzkiej na Cmentarz	6
23	Schody z ul. Zielonej na Al. Jana Pawła II	8
24	Schody z ul. Ostródzkiej do bud. Europa Center	8
RAZEM:		2669

Zwarta w dniu..... w Ławie pomiędzy Gminą Miejską Ława, z siedzibą ul. Niepodległości 13, 14-200 Ława (NIP 744-166-00-83) zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta Ławy –

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Ławy –

a

nr KRS (jeżeli dotyczy)NIP..... REGON.....

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

1.

2.

o następującej treści:

§ 1.

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego z dnia.....postępowanie znak: [ZP.271.48.2017](#) Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę: „**Utrzymanie i konserwację terenów zieleni miejskiej na obszarze miasta Ławy**” – **część 3 - sektor III - POŁUDNIE.**
2. Usługa obejmuje bieżące utrzymanie i konserwację terenów zieleni w zakresie:
 - a) koszenia terenów zieleni oraz grabienia liści,
 - b) pielęgnacji krzewów i żywopłotów,
 - c) usuwania odrostów korzeniowych z drzew,
 - d) nasadzeń roślin jednorocznych i cebulowych,
 - e) bieżącej pielęgnacji bylin, różanek,
 - f) bieżącej pielęgnacji kwiatników sezonowych,
 - g) oczyszczania terenów zieleni z zanieczyszczeń,
 - h) opróżnianiu koszy miejskich na odpadki,
 - i) utrzymania porządku na placach zabaw,
 - j) wymiany piasku w piaskownicach,
 - k) oczyszczania ciągów pieszo-rowerowych, chodników, placów i innych powierzchni utwardzonych na obszarze objętym zamówieniem,
 - l) oczyszczenia z zanieczyszczeń brzegów oczka wodnego przy ul. Gdańskiej,
3. Szczegółowy wykaz obowiązków ciążących na Wykonawcy określa załącznik nr 1 do niniejszej umowy, zgodny z warunkami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
4. Obszar objęty zamówieniem przedstawiony został w formie graficznej jako załącznik nr 2a, 2b do niniejszej umowy.
5. Wykaz terenów zieleni do utrzymania zawiera załącznik nr 3 do niniejszej umowy
6. Wykaz ciągów do utrzymania zawiera załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
7. Zadanie obejmuje również **wykonywanie prac w soboty, niedziele i święta** w szczególności w przypadku odbywających się imprez okolicznościowych na podstawie zgłoszenia Zamawiającego za pomocą faksu, poczty elektronicznej, pisemnego zlecenia lub telefonicznie.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia prac zamiennych, przy czym przez prace zamienne rozumie się wykonanie tego samego rodzaju prac, lecz na innym terenie (nie ujętym w załącznikach 2a, 2b, 3, 4), również w soboty, niedziele i święta, w szczególności w przypadku odbywających się imprez okolicznościowych, na podstawie zgłoszenia Zamawiającego za pomocą faksu, pisemnego zlecenia lub telefonicznie.
9. W przypadku gdy w dniu, na który zaplanowane jest wykonywanie prac wystąpią niekorzystne warunki pogodowe (np. stałe padający przez cały dzień deszcz) Wykonawca po uzyskaniu zgody Zamawiającego może przesunąć wykonywanie zaplanowanych prac na inny uzgodniony dzień.
10. **Wszystkie pozyskane odpady należy zagospodarować zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2016.1987 z późn. zm.).**

§ 2.

1. Termin rozpoczęcia realizacji usługi – od dnia **podpisania umowy.**
2. Termin zakończenia realizacji usługi – do dnia **31.12.2018 r.**

§ 3. Zobowiązania wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) Wykonywania czynności będących przedmiotem umowy z należytą starannością i poziomem wiedzy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, na obszarze przedstawionym w załączniku nr 2a, 2b, 3, 4 oraz warunkami zawartymi w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
 - 2) Wykonawca będzie wykonywał prace będące przedmiotem niniejszej umowy **na podstawie każdorazowych ustaleń z Zamawiającym** przekazanych faksem, pocztą elektroniczną lub telefonicznie, zawierających zakres, miejsce i termin wykonania najpóźniej dzień wcześniej tak, aby Wykonawca mógł zaplanować wykonanie prac zgodnie z poleceniem.
 - 3) Każde rozpoczęcie prac wymaga uprzedniego zgłoszenia pisemnego lub telefonicznego (dzień wcześniej lub najpóźniej do godz. 8.00 tego dnia, w którym mają być prowadzone prace). W zgłoszeniu wykonawca powinien dokładnie określić teren, na którym wykonywane będą prace i przewidywaną godzinę ich zakończenia. Zakończenie prac wymaga zgłoszenia pisemnego lub telefonicznego.

- 4) W razie wystąpienia potrzeby wykonania prac interwencyjnych Wykonawca będzie je realizować na podstawie każdorazowo wystawionych przez Zamawiającego poleceń w ramach umowy, z określeniem ich zakresu, miejsca i terminu wykonania. Polecenie może być wystawione faksem, wysłane pocztą elektroniczną lub telefonicznie dzień wcześniej tak, aby Wykonawca mógł sobie zaplanować wykonywanie prac zgodnie z poleceniem.
- 5) Podjęcie prac lub czynności nie ujętych w umowie wymaga uzyskania zgody Zamawiającego.
- 6) Bezpodstawne wykonanie prac lub czynności oraz nie uzgodnienie wykonania prac ze Zleceniodawcą nie będą podlegały rozliczeniu.
- 7) W przypadkach, gdy Wykonawca będzie planował i realizował prace z dużą rozbieżnością od potrzeb Zamawiającego, Zamawiający będzie określał szczegółowy harmonogram wykonywania prac przez Wykonawcę.
- 8) Wykonawca zobowiązany jest zapewnić na żądanie Zamawiającego środek transportu wraz z kierowcą, z co najmniej dwoma miejscami do siedzenia dla przedstawicieli Zamawiającego w celu kontroli jakości wykonywanego przedmiotu zamówienia, odbioru zleconych na dany dzień prac. Koszty transportu obciążają Wykonawcę. Nie zapewnienie przez Wykonawcę środka transportu wraz z kierowcą, w celu przeprowadzenia odbioru prac, skutkuje uznaniem przez Zamawiającego, że określony rodzaj prac w danym dniu został niewykonany, co powoduje naliczenie kary zgodnie z §9 ust.3 niniejszej umowy.
- 9) Zapewnienia sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych oraz umożliwiającego wykonanie przedmiotu niniejszej umowy;
- 10) Wykonawca w przypadku awarii sprzętu uniemożliwiającej należyte wykonanie przedmiotu niniejszej umowy zapewni sprzęt zastępczy na własny koszt i własnym staraniem;
- 11) Zapewnienia kadry i nadzoru przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy z wymaganymi kwalifikacjami i uprawnieniami;
- 12) Przygotowania na swój koszt niezbędnych składowisk, magazynów, pomieszczeń socjalnych dla pracowników;
- 13) Pokrywania wszelkich kosztów i wydatków związanych z przedmiotem niniejszej umowy ze środków otrzymywanych od Zamawiającego w wysokości określonej przez Wykonawcę w przetargu

§ 4. Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Kary nałożone przez organy państwowe za nieprzestrzeganie przepisów bhp i innych w zakresie prac objętych umową obciążają Wykonawcę.
2. Wykonawca odpowiada materialnie za szkody wyrządzone w czasie wykonywania czynności objętych umową przez osoby podległe Wykonawcy, do pełnej wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzonymi pracami oraz z powodu niewykonania lub niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca odpowiedzialny jest także za szkody, które powstały w trakcie trwania tej umowy, lecz ujawniły się po jej zakończeniu.

§ 5. Warunki płatności

1. Strony ustalają, iż Wykonawca będzie wystawiał w okresie obowiązywania umowy faktury VAT częściowe, obejmujące poszczególne miesiące kalendarzowe wykonywania usług. Podstawą do wystawienia częściowej miesięcznej faktury VAT będzie podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcę protokół odbioru prac, sporządzony na koniec każdego miesiąca kalendarzowego przez Wykonawcę, w którym Zamawiający potwierdzi prawidłowe wykonanie prac w danym miesiącu i ich zakres wraz z wyczeniem faktycznie wykonanych prac (cena jednostkowa x obmiar).
2. Odbiory prac, o których mowa w § 1 ust. 2, dokonywane będą w miesięcznych okresach rozliczeniowych (do 7. dnia każdego następnego miesiąca). Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania odbiorów częściowych (przy czym odbiory te nie stanowią podstawy do rozliczenia wykonanych prac, natomiast są ujmowane w rozliczeniu rzeczowo – finansowym za dany miesiąc). Protokólnego odbioru wykonanych prac dokona przedstawiciel Zamawiającego po uprzednim zgłoszeniu wykonania prac przez Wykonawcę.
3. Protokół odbioru, o którym mowa w ust. 1 będzie zawierał wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia lub zostanie stwierdzone nienależyte wykonanie Zamawiający może wyznaczyć termin ich usunięcia (max. do 5 dni). W razie ich nie usunięcia w wyznaczonym terminie Zamawiający może w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt usunąć zaistniałe wady, wówczas Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za faktycznie wykonane w danym miesiącu rozliczeniowym prace, po potrąceniu kary umownej.
4. Należność za wykonane prace, będące przedmiotem niniejszej umowy, płacona będzie miesięcznie w formie opłaty „z dołu” w terminie 30 dni licząc od dnia przekazania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT potwierdzonej protokólnym uznaniem należytego wykonania usługi (odbiorem) za miesiąc poprzedni, na konto:
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zapłaty wynagrodzenia tylko za prace faktycznie wykonane przez Wykonawcę i odebrane przez Zamawiającego bez zastrzeżeń, a Wykonawcy nie przysługują w stosunku do Zamawiającego roszczenia o wypłatę wynagrodzenia w kwocie maksymalnej wskazanej w § 6. ust. 1 niniejszej umowy.

§ 6. Wynagrodzenie

1. Za wykonanie całości przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają, że łączne wynagrodzenie umowne w okresie obowiązywania umowy nie przekroczy kwoty w wysokości:
cena brutto - słownie brutto -w tym należny podatek VAT %, netto..... (słownie netto) zgodnie z poniższą tabelą cenową sporządzoną na podstawie formularza ofertowego załączonego do oferty:

Lp.	RODZAJ CZYNNOŚCI	Jedn.	Przewidywany zakres/iłość	RYCZAŁTOWA CENA JEDNOSTKOWA (brutto w zł)	RAZEM (brutto w zł) (4x5)
1	2	3	4	5	6
1	Koszenie trawników	m ²	600000		

2	Grabienie liści	m-c	4		
3	Pielęgnacja krzewów liściastych i iglastych w skupinach	m ²	1600		
4	Pielęgnacja krzewów w żywopłotach formowanych	mb	7000		
5	Pielenie krzewów żywopłotowych	mb	4000		
6	Ściółkowanie krzewów żywopłotowych	mb	2077		
7	Wiosenne nasadzenia	kpl.	1		
8	Letnie nasadzenia	kpl.	1		
9	Jesienne nasadzenia	kpl.	1		
10	Wymiana piasku w piaskownicach	m ³	14		
11	Podlewanie (ciągnik z beczkowitzem i urządzeniem do podlewania)	m-g	50		
12	Oczyszczanie brzegów oczka wodnego	szt.	2		
13	Koszenie terenu po byłym składowisku odpadów komunalnych przy ul. Komunalnej wskazanym w Załączniku nr 2b zgodnie z Załącznikiem nr 1 pkt II ust. 1 pkt 2)	szt.	2		
14	Pielęgnacja różanek (116 m2)	m-c	7		
15	Wiosenna pielęgnacja kwietników sezonowych	m-c	1		
16	Letnia pielęgnacja kwietników sezonowych	m-c	5		
17	Jesienna pielęgnacja kwietników sezonowych	m-c	1		
18	Utrzymanie czystości i porządku w obrębie terenów zieleni wskazanych w Załączniku nr 2 i 3 zgodnie z Załącznikiem nr 1 pkt II ust. 7 pkt 1) i 2) w miesiącach kwiecień-październik	m-c	7		
19	Utrzymanie czystości i porządku w obrębie terenów zieleni wskazanych w Załączniku nr 2 i 3 zgodnie z Załącznikiem nr 1 pkt II ust. 7 pkt 1) i 2) w miesiącach styczeń-marzec, listopad-grudzień	m-c	5		
20	Inne niż wymienione powyżej prace sprzętu związane utrzymaniem terenów zieleni	m-g	100		
21	Inne niż wymienione powyżej prace związane utrzymaniem terenów zieleni	r-g	140		
WARTOŚĆ (brutto zł) - suma poz. 1-21 kol .6					

- Cena z tabeli l.p. 2, 7-9, 14-19 jest ceną ryczałtową, w związku z czym strony nie mogą zmienić ceny wykonania zamówienia przedstawionej w l.p. 2, 7-9, 14-19 bez względu na faktyczny zakres prac niezbędny do wykonania przedmiotu zamówienia.
- Cena z tabeli l.p. 1, 3-6, 10-13, 20-21 jest ceną umowną i Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za faktycznie wykonane prace

§ 7. Podwykonawcy

- Wykonawca wykona osobiście następujące części zamówienia.....
- Wykonawca powierzy Podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia
Zlecenie wykonania części usługi podwykonawcom nie zmienia zobowiązań wykonawcy wobec zamawiającego za wykonanie tej części usługi.
- Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania uchybienia i zaniedbania podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, zaniechania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
- Wykonawca może:
 - powierzyć realizację części zamówienia Podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom;
 - wskazać inny zakres Podwykonawstwa, niż przedstawiony w Ofercie;
 - wskazać innych Podwykonawców niż przedstawieni w Ofercie;
 - zrezygnować z Podwykonawstwa
- Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art.22a ust.1 , w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest

wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

6. Umowa z Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
 - 1) terminy zapłaty wynagrodzenia nie może być dłuższy niż 30 dni,
 - 2) w przypadku uchylania się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, którzy zawarli:
 - a) zaakceptowane przez Zamawiającego Umowy o Podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi Zamawiający zapłaci bezpośrednio Podwykonawcy kwotę należnego wynagrodzenia bez odsetek należnych Wykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, zgodnie z treścią Umowy o podwykonawstwo.
7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
 - 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres usługi wykonanych przez Podwykonawcę;
 - 2) uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy;
 - 3) zmieniających charakter wynagrodzenia, określony w niniejszej umowie.
8. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi musi być poprzedzone akceptacją projektu tej umowy przez Zamawiającego, natomiast przystąpienie do realizacji usługi przez Podwykonawcę musi być poprzedzone akceptacją Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi nie później niż 14 dni przed jej zawarciem.
10. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu projektu Umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że zaakceptował ten projekt umowy.
11. Po akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub po bezskutecznym upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca przedłoży poświadczony za zgodność z oryginałem odpis Umowy o podwykonawstwo w terminie 14 dni od dnia zawarcia tej Umowy, jednakże nie później niż na 7 dni przed dniem rozpoczęcia realizacji usługi przez Podwykonawcę.
12. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że zaakceptował tę umowę.
13. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy w terminach płatności określonych w Umowie o podwykonawstwo
14. Wykonawca przedłoży, wraz z projektem Umowy z podwykonawstwo, odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania.
15. Do zmian postanowień umów o podwykonawstwo stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu Umowy o Podwykonawstwo
16. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniami należnego mu wynagrodzenia oświadczenia Podwykonawców lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom (Dalszym Podwykonawcom), których termin upłynął w danym okresie rozliczeniowym. Oświadczenia, należycie podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je Podwykonawcy lub dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń Podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo.
17. Jeżeli w terminie określonym w Umowie o podwykonawstwo, którą Zamawiający zaakceptował, Wykonawca nie zapłaci w całości lub w części wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
18. Zamawiający jest zobowiązany wezwać Wykonawcę do zgłoszenia uwag dotyczących zasadności zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy żądania Podwykonawcy.
19. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 18, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający składa do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy.
20. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy należne wynagrodzenie, jeżeli Podwykonawca udokumentuje jego zasadność dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie i odbiór usług, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w ust.18 i 19 uwag w sposób wystarczający wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy.
21. Kwota należna Podwykonawcy zostanie uiszczona przez Zamawiającego w złotych polskich (PLN).
22. Kwotę zapłaconą Podwykonawcy lub skierowaną do depozytu sądowego Zamawiający potrąca z wynagrodzenia należnego Wykonawcy
23. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia Podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy usług.
24. Zasady dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do Dalszych Podwykonawców
25. Jeżeli zobowiązania Podwykonawcy wobec Wykonawcy związane z wykonanymi robotami lub dostarczonymi materiałami, obejmuje okres dłuższy niż okres gwarancyjny ustalony w Umowie, Wykonawca po upływie okresu gwarancyjnego jest zobowiązany na żądanie Zamawiającego dokonać cesji na jego rzecz korzyści wynikających z tych zobowiązań
26. Zawierający umowę z podwykonawcą wykonawca oraz zamawiający ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za usługi wykonane przez podwykonawcę.
27. Odmienne postanowienia umów, o których mowa powyżej, są nieważne.

§ 8. Postanowienia szczegółowe

1. Strony zobowiązują się do współpracy w zakresie realizacji przedmiotu umowy.

2. Wykonawca zapoznał się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i jej załącznikami oraz zapoznał się z terenem, na którym ma realizować przedmiot zamówienia i ma świadomość jej wykonania.
3. Zamawiający sprawować będzie bieżącą kontrolę nad wykonywaniem przedmiotu umowy.
4. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego skierowania swego przedstawiciela do udziału w kontroli. Nie stawienie się Wykonawcy do udziału w czynnościach kontrolnych nie stanowi przeszkody do przeprowadzenia kontroli przez Zamawiającego, a ustalenia dokonane podczas kontroli będą wówczas wiążące dla Wykonawcy.
5. Jeżeli podczas odbioru prac zostanie stwierdzone ich niewykonanie lub ich wadliwe wykonanie, to Zamawiający odmówi odbioru prac do czasu usunięcia wad, wyznaczając jednocześnie termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie.
6. W razie odmowy odbioru prac przez Zamawiającego z przyczyn podanych w ust. 5 prace uważa się za prawidłowo wykonane w terminie, w którym nastąpiło zgłoszenie ich wykonania, po którym bezpośrednio nastąpił ich odbiór przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.
7. Do wykonania prac uprzednio nie odebranych ze względu na wadliwość Zamawiający zobowiązany jest przystąpić niezwłocznie po doręczeniu zgłoszenia o usunięciu wad przez Wykonawcę.
8. Z czynności odbioru prac wadliwych strony umowy sporządzają każdorazowo protokoły.
9. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony Zamawiającego jest **Julia Bartkowska tel. 89 649 01 58, 666 873 656, e-mail: jbartkowska@umilawa.pl**
10. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony Wykonawcy jest.....
....., e-mail:.....

§ 9. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% ceny umownej brutto, o której mowa w §6 ust.1 niniejszej umowy
 - 2) za nieprzedłożenie do akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub dostawy lub projektu jej zmiany, potwierdzonego za zgodność z oryginałem odpisu umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 500,00 złotych za każdy nie przedłożony do akceptacji projekt Umowy, lub jego zmianę, odpis Umowy lub jego zmianę,
 - 3) brak wymaganej przez Zamawiającego zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 500,00 złotych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia przesłania pisma w zobowiązującego do zmiany umowy w zakresie terminu zapłaty,
 - 4) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub Dalszym podwykonawcom, w wysokości 500,00 złotych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 5) w przypadku nienależytego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy Zamawiający potrąci 10% fakturowanej kwoty miesięcznej z tytułu kary umownej, za miesiąc, w którym zaniedbania powstały. Pod pojęciem nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy należy rozumieć w szczególności:
 - a) nie wykonywanie na bieżąco czynności wynikających z załączników do niniejszej umowy,
 - b) wykonywanie prac innych niż zgłoszone przez Wykonawcę do wykonywania na dany dzień,
 - c) niewykonywanie prac zleconych przez Zamawiającego w wyznaczonym terminie,
 - d) pozostawienie zanieczyszczeń (niezgrabionej trawy, liści, gałęzi, butelek, papierów itp.) na terenach zieleni,
 - e) przemieszczanie zanieczyszczeń na inne przyległe tereny,
 - f) składowanie zebranych zanieczyszczeń w miejscach do tego nie wyznaczonych,
 - g) inne nienależyte wykonywanie przedmiotu umowy związane z właściwością czynności objętych niniejszą umową,
 - h) brak osób wskazanych ofercie do wykonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu zamówienia lub udział osób nie posiadających wymaganych kwalifikacji,
5. Wykonawca, w przypadku nienależytego wykonania zobowiązania zawartego w postanowieniu §11 ust. 1 i 6 Umowy, zobowiązuje się zapłacić karę umowną, na rzecz Zamawiającego:
 - 1) z tytułu niewypełnienia obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę, wynikającego z §11 ust.1 Umowy w wysokości 500,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę pracowników wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na bezpośrednim fizycznym świadczeniu usług, zgodnie z zobowiązaniem wynikającym z §11 ust. 1.
 - 2) z tytułu niewypełnienia obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę, wynikającego z §11 ust. 6 pkt 1) Umowy - w wysokości 500,00 zł za każde brakujące ½ etatu w stosunku do liczby etatów wynikającej z oferty Wykonawcy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę pracowników będącymi członkami grup społecznie marginalizowanych, zgodnie z zobowiązaniem wynikającym z §11 ust. 6 pkt 1) Umowy.
 - 3) za nieprzedłożenie każdego z dokumentów, o których mowa w §11 Umowy, w wysokości 350,00 złotych brutto - za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
6. Określone w ust. 1-2 kary umowne mogą być naliczane niezależnie od siebie. W przypadku ich naliczenia, Zamawiający poinformuje Wykonawcę za pośrednictwem faksu na numer lub e-mail podany w §3 ust. 5 pkt 2) Umowy potwierdzonego na piśmie drogą pocztową, o przyczynach naliczenia i wysokości kary umownej oraz wystawi Wykonawcy notę obciążeniową.
7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - 1) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% Ceny ofertowej brutto. Kara nie przysługuje, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w art. 145 ustawy Pzp,
 - 2) za nie przystąpienie przez Zamawiającego do odbiorów robót zgłoszonych do odbioru przez Wykonawcę w terminach określonych Umową w wysokości 500,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
 - 3) za każdy dzień zwłoki w zapłacie należności za prace będące przedmiotem Umowy zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za zwłokę w przekazaniu terenu budowy lub dokumentów koniecznych do wykonania Przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % Ceny ofertowej brutto za każdy dzień zwłoki
9. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia wezwania.

10. Należności z tytułu kar umownych Zamawiający ma prawo potrącić z wierzytelnościami wynikającymi z faktur wystawionych przez Wykonawcę.
11. Zapłata kary przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia przedmiotu umowy lub innych zobowiązań wynikających z umowy.
12. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów
13. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
14. Stronom przysługuje ponadto prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
15. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar z sum należnych Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy bez potrzeby składania dodatkowych wezwań w tej mierze.

§ 10. Zmiana umowy

1. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający działając w oparciu o art. 144 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych określa następujące okoliczności zmiany terminu ustalonego w § 2 ust. 2 niniejszej umowy, w szczególności:
 - 1) Wstrzymania, zawieszenia usługi przez Zamawiającego, o czas wstrzymania.
 - 2) odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
 - 3) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania usługi,
 - 4) w sytuacji gdy Zamawiający nie będzie w stanie odebrać przedmiotu umowy, np. ze względu na okoliczności organizacyjne, o czas trwania tych okoliczności,
 - 5) jeżeli dochowanie terminu przewidzianego w umowie stało się niemożliwe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - 6) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
 - 7) na skutek działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia,
 - 8) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku wystąpienia przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
3. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że zmiana będzie dotyczyła następujących zdarzeń:
 - 1) zmiany osób odpowiedzialnych za kontakty i realizujących przedmiot umowy. Zmiana którejkolwiek osób w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganych postanowieniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - 2) sprostowanie oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy.
 - 3) Zamawiający przewiduje możliwości zmiany - poprzez zawarcie aneksu do niniejszej umowy, wysokości wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy w następujących przypadkach i w następujący sposób:
 - a) W przypadku ustawowej zmiany stawki VAT (zwiększenia lub zmniejszenia) wartości netto z oferty Wykonawcy pozostaną bez zmian, a kwota wynagrodzenia brutto Wykonawcy, zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów z uwzględnieniem stopnia wykonania zamówienia wykonania zamówienia. W takim przypadku Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy.
 - b) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę kwota wynagrodzenia Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, wynikającego ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia;
 - c) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniu społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne kwota wynagrodzenia Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
 - d) Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w ust. 3 pkt 3) następować będzie na wniosek Wykonawcy. Do wniosku o zmianę wynagrodzenia w przypadkach, o których mowa w ust. 3 pkt 3) lit. a)-c) Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku wraz z wykazaniem ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonywania zamówienia oraz określeniem stopnia w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia wraz z dokładnym wyliczeniem kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy.
 - e) Wykonawca wystąpi z wnioskiem o zmianę kwoty wynagrodzenia z co najmniej 30 dniowym wyprzedzeniem wobec wnioskowanej daty obowiązywania nowego wynagrodzenia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne.
 - f) Zmiana wynagrodzenia wykonawcy może mieć miejsce wyłącznie wtedy, gdy zmiany, o których mowa w ust.3 pkt 3) będą mieć wpływ na koszt wykonania zamówienia przez wykonawcę.
 - g) Zamawiający po zaakceptowaniu wniosku o którym mowa w ust.3 pkt 3) niniejszego paragrafu, wyznaczy datę podpisania aneksu.
 - h) Zmiana umowy skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do umowy.

- 4) zmian ilości w poszczególnych pozycjach wymienionych w tabeli rozliczeniowej określonej w § 6 niniejszej umowy i dostosowania ich do rzeczywistych potrzeb zamawiającego wynikających z bieżących warunków atmosferycznych. Łączna wartość zleconych do realizacji prac, w wyniku dokonanych zmian pomiędzy poszczególnymi pozycjami nie może przekroczyć ceny ofertowej brutto stanowiącej całkowite wynagrodzenie Wykonawcy, określone w §6 ust. 1 niniejszej umowy. Rozliczenie przedmiotowych zmian będzie odbywało się wg jednostkowych cen tabeli, o której mowa powyżej.
 - 5) Wystąpienia konieczności zmian osób Wykonawcy realizujących przedmiot umowy w przypadku, gdy Zamawiający uzna, że osoby te nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca zobowiązany jest dokonać zmiany tych osób na inne spełniające warunki określone w specyfikacji na dzień składania ofert w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia wniosku przez Zamawiającego.
 - 6) Wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez strony.
 - 7) Z zastrzeżeniem przypadku, w którym Zamawiający nałożył obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia na przedmiotu umowy w SIWZ, Wykonawca może:
 - a) powierzyć realizację części zamówienia Podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom;
 - b) wskazać inny zakres Podwykonawstwa, niż przedstawiony w ofercie;
 - c) wskazać innych Podwykonawców niż przedstawieni w ofercie;
 - d) zrezygnować z Podwykonawstwa
 - 8) Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia prac zamiennych, przy czym przez prace zamienne rozumie się wykonanie tego samego rodzaju prac, lecz na innym terenie (nie ujętym w załącznikach 2a, 2b, 3, 4), również w soboty, niedziele i święta, w szczególności w przypadku odbywających się imprez okolicznościowych, na podstawie zgłoszenia Zamawiającego za pomocą faksu, pisemnego zlecenia lub telefonicznie.
 - 9) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych usług od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - g) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - h) zmiana wykonawcy spowodowała by istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 - i) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
 - 10) zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - e) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - f) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie
 - 11) łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Pzp i jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 pkt 9 i 10, Zamawiający nie może wprowadzać kolejnych zmian umowy w celu uniknięcia stosowania przepisów Pzp.
 5. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 pkt 10 i 11), zmiany postanowień umownych nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy.
 6. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 pkt 9 i 10, Zamawiający, po dokonaniu zmiany umowy, zamieszcza w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zmianie umowy
 7. W przypadkach wystąpienia okoliczności określonych w ust.2 pkt 1) - 7) strony ustalą nowe terminy realizacji, z tym, że okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy lub postoju.

§ 11. Wymagania dotyczące zatrudnienia osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia

1. Wykonawca lub podwykonawca zobowiązuje się, że osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na bezpośrednim wykonywaniu przedmiotu zamówienia w szczególności osoby wykonujące: koszenie terenów zieleni, cięcie i ściółkowanie krzewów i żywoplotów, pielienie krzewów i rabat, nasadzenia roślin jednorocznych i ich pielęgnację, utrzymanie czystości terenów zieleni i ciągów komunikacyjnych, opróżnianie pojemników na śmieci, kierowcy oraz innych czynności wymienionych w niniejszej umowie wraz z załącznikami na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r.- Kodeks pracy lub odpowiadającej jej formie zatrudnienia określonej w przepisach państw członkowskich Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
2. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia wskazanych w ust.1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. Wykonawca, najpóźniej w ciągu 5 dni od dnia rozpoczęcia realizacji zamówienia, składa wykaz osób zatrudnionych na umowę o pracę przez Wykonawcę / podwykonawcę wraz z oświadczeniem, iż są zatrudnione na umowę o pracę przy wykonywaniu czynności przedmiotu umowy, o których mowa w ust. 1. Oświadczenie to (wykaz osób) powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.
4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy

o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności o których mowa w ust. 1 niniejszej umowy, w trakcie realizacji zamówienia:

- 1) **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
 - 3) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
5. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia (o których mowa w ust.1), polegających na bezpośrednim wykonywaniu przedmiotu zamówienia, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej **w §9 ust. 2 Umowy**.
6. Wykonawca w okresie realizacji przedmiotu umowy zobowiązuje się:
- 1) zatrudnić do realizacji przedmiotu zamówienia, osoby będące członkami grup społecznie marginalizowanych¹². Wskazane osoby muszą zostać zatrudnione, na podstawie umowy o pracę w pełnym lub w niepełnym wymiarze czasu pracy, gdzie niepełny wymiar czasu pracy nie może być niższy niż ½ etatu, przy czym suma wymiaru czasu pracy w przeliczeniu na etat nie może być mniejsza niż etatów (*ilość zostanie wpisana zgodnie z oświadczeniem wykonawcy złożonym w formularzu ofertowym - załącznik nr 1c do SIWZ*), przyjmując, że pełny wymiar czasu pracy pracownika stanowi jeden etat;
 - 2) zatrudnić nie później niż w ciągu 12 dni od dnia rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia, na podstawie umowy o pracę osoby, o których mowa w pkt 1), i przekazać ich wykaz, o którym mowa w ust. 10 Zamawiającemu.
 - 3) składać, do 10 dnia każdego miesiąca, pisemne oświadczenie o spełnieniu wymogu, o którym mowa w pkt 1 i 2. Zapis ust. 4 i 8 stosuje się odpowiednio.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku niewywiązania się Wykonawcy z obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę.
8. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę wykazu (oświadczenia), o którym mowa w ust. 3, ust. 6 pkt 3) lub dowodów poświadczających zatrudnienie na podstawie umowy o pracę zawartych przez Wykonawcę lub podwykonawcę z pracownikami wykonującymi czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na bezpośrednim fizycznym świadczeniu usług w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 4, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę pracowników wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na bezpośrednim fizycznym świadczeniu usług, w liczbie i wymiarze czasu pracy zadeklarowanymi przez Wykonawcę, oraz będzie skutkować naliczeniem kar umownych, o których mowa **w §9 ust. 2 pkt 3) niniejszej umowy**. Niezależnie od powyższego Zamawiający poinformuje właściwe organy kontrolne celem zbadania czy osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na bezpośrednim fizycznym świadczeniu usług wykonywały pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy
9. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania stałej liczby etatów, o których mowa w ust. 6 pkt 1) do dokonania odbioru końcowego.
10. W terminie o którym mowa w ust. 6 pkt 2) Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu oświadczenia Wykonawcy o rodzaju i zakresie prac, które będą wykonywały osoby (osoba) wymienione w ust. 6, , a także umożliwić Zamawiającemu w trakcie realizacji zamówienia podjęcie czynności kontrolnych, o których mowa w ust.4 i przedstawić na każde żądanie Zamawiającego dowody zawarcia z osobami, o których mowa w ust. 6 umowy o pracę w szczególności:
- 1) zaświadczenie z powiatowego urzędu pracy potwierdzające, że osoba (osoby) o których mowa w ust. 6 w dacie zawarcia umowy z Wykonawcą posiadała status osoby bezrobotnej w dacie zawarcia z nią umowy o pracę z Wykonawcą;
 - 2) zaświadczenie z powiatowego urzędu pracy potwierdzające, że osoba (osoby)), o których mowa w ust. 6 w dacie zawarcia umowy z Wykonawcą posiadała status osoby poszukującej pracy w dacie zawarcia z nią umowy o pracę z Wykonawcą;
 - 3) orzeczenie o niepełnosprawności lub orzeczenie o ustaleniu stopnia niepełnosprawności lub orzeczenie o długotrwałej niezdolności do pracy lub dokument potwierdzający niepełnosprawność tej osoby w rozumieniu właściwych przepisów państw członkowskich Unii Europejskiej lub Obszaru Gospodarczego o długotrwałej niezdolności do pracy. W/w dokumenty powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników,
11. W przypadku rozwiązania umowy o pracę z osobą(ami), o których mowa w ust. 6 Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia niezwłocznie nie później niż w terminie 14 dni od rozwiązania umowy innej osoby spełniającej kryteria, o których mowa w ust. 6.

¹² Grupy społecznie marginalizowane zostały określone w opisie społecznego kryterium oceny oferty, zamieszczonym w SIWZ
Postępowanie znak ZP.271.48.2017 Strona 84 z 105

§ 12. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy, jeżeli Wykonawca:
 - 1) wykonuje usługę niezgodnie z umową, powodując ich wadliwość, i nie dokona ich naprawy, pomimo pisemnego powiadomienia Zamawiającego określającego ich rodzaj i wyznaczającego odpowiedni termin do ich usunięcia;
 - 2) bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie usługi na okres dłuższy niż 5 dni i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 2 dni od dodatkowego wezwania,
 - 3) podzleca całość usługi lub dokonuje cesji Umowy, jej części lub wynikającej z niej wierzytelności bez zgody Zamawiającego,
 - 4) jeżeli suma kar umownych za zwłokę, należnych od Wykonawcy przekroczy 20 % Ceny umownej brutto;
 - 5) daje lub proponuje bezpośrednio lub pośrednio jakiegokolwiek osobie, jakąkolwiek korzyść majątkową, prezent, gratyfikację, prowizję lub inną wartościową rzecz, jako zachętę lub nagrodę:
 - a) za jakiegokolwiek działania lub wstrzymanie się od jakiegokolwiek działania związanego z umową i niezgodnego z prawem albo umową lub wstrzymanie się od jakiegokolwiek działania związanego z umową i zgodnego z prawem lub umową,
 - b) jeśli ktokolwiek z personelu Wykonawcy, jego pełnomocników lub Podwykonawców, daje lub proponuje (bezpośrednio lub pośrednio) komukolwiek jakąkolwiek taką zachętę lub nagrodę.
 - 6) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
 - 7) Zostanie wydany nakaz zajęcia całego majątku Wykonawcy.
 - 8) Nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie w okresie 5 dni od dodatkowego wezwania, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 - 9) wystąpią okoliczności, o których mowa w §11 ust. 7 Umowy
 - 10) w razie konieczności:
 - a) wielokrotnego (dwukrotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego lub
 - b) konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 2% wartości umowy Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego Umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi.
2. Wykonawca udziela rękojmi w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy.
3. Odstąpienie od Umowy następuje listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub pismem złożonym w siedzibie Wykonawcy za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Wykonawcę.
4. Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy, jeżeli:

Wykonawca nie otrzyma kwoty należnej w terminie 30 dni od upływu terminu płatności, z wyjątkiem uzasadnionych potrąceń w szczególności z tytułu roszczeń Zamawiającego lub kar umownych

 - 1) na skutek polecenia Zamawiającego przerwa lub opóźnienie w wykonywaniu przedmiotu umowy trwa dłużej niż 15 dni
 - 2) Wykonawca może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia oraz po bezskutecznym upływie terminu dodatkowego wyznaczonego w wezwaniu Zamawiającemu do spełnienia zobowiązania.
5. Odstąpienie od Umowy następuje listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub pismem złożonym w siedzibie Zamawiającego za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczeni o odstąpieniu przez Zamawiającego.
6. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem stron z zachowaniem 2(dwu) miesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 13. Postanowienia końcowe

1. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać na drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu spory będą rozstrzygane przez Sąd Gospodarczy właściwy dla siedziby Zamawiającego
2. W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.
3. Językiem Umowy, wszelkiej korespondencji, faktur i dokumentów sporządzonych przez Wykonawcę jest język polski.
4. Integralnymi składnikami niniejszej umowy, których postanowienia wiążą strony jako jej część, są następujące dokumenty:
 - 3) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
 - 4) Oferta wykonawcy z dnia
5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załącznik nr 1 – wykaz obowiązków ciążących na Wykonawcy

Załącznik nr 2a – lokalizacja terenów do utrzymania

Załącznik nr 2b – lokalizacja terenów do utrzymania

Załącznik nr 3 – wykaz terenów zieleni do utrzymania

Załącznik nr 4 – wykaz ciągów komunikacyjnych do utrzymania

Wykaz obowiązków ciążących na Wykonawcy**I. Warunki ogólne:**

1. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt wszelkich szkód, które powstały w trakcie wykonywania prac, bądź z jego winy oraz zobowiązany jest przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia do utrzymania porządku na obiektach zieleni, a także na terenach sąsiadujących z nimi, które mogą ulec zanieczyszczeniu w wyniku prowadzenia prac.
2. Wykonawca jest zobowiązany do użycia jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych prac. Sprzęt Wykonawcy powinien być utrzymany w dobrym stanie i gotowości do pracy, musi być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.
3. Przejazd i postój sprzętu transportującego odpady komunalne i pokonserwacyjne może odbywać się tylko i wyłącznie po ciągach i placach utwardzonych, nie powodując utrudnień dla pieszych oraz uszkodzeń nawierzchni, zieleni i małej architektury.
4. Pracownicy Wykonawcy, wykonujący prace na rzecz zamawiającego, winni być ubrani w estetyczne ubrania robocze z widocznym logo firmy.
5. **Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia na bieżąco (codziennie) księgi obmiarów oraz cotygodniowego (co poniedziałek) przekazywania do Zamawiającego raportów z wykonania prac faksem lub mailem.**

II. Wykaz obowiązków – utrzymanie terenów zieleni miejskiej:**1. Bieżąca pielęgnacja trawników:****1) Koszenie:**

- a) Koszenie terenów zieleni wg każdorazowych ustaleń z Wykonawcą (częstotliwość uzależniona będzie od warunków atmosferycznych),
- b) Ustala się wysokość koszenia trawników na 5-7cm,
- c) Wysokość trawy nie może przekroczyć 15 cm,
- d) Koszenie należy wykonywać kosiarkami mechanicznymi na terenie płaskim i skarpach oraz wykoszeniu kosami spalinowymi trawników w miejscach niedostępnych,
- e) Skoszoną trawę należy wygrabić, zebrać w przymy i wywozić do miejsca jej utylizacji na bieżąco;
- f) Nie dopuszcza się zalegania skoszonej lub spryzmowanej trawy w miejscach objętych przedmiotem zamówienia. Musi być ona zebrana i wywieziona najpóźniej do godziny 11.00 dnia następnego po koszeniu;
- g) Koszenie trawników obejmuje także usuwanie samosiewów, odrostów korzeniowych i pniowych z drzew rosnących na utrzymywanych trawnikach, chwastów wokół drzew, krzewów, lamp, znaków drogowych, barierek, obiektów małej architektury itp.;
- h) Trawniki przy skupinach krzewów, bylin i żywopłotach oraz przy obiektach małej architektury należy kosić z należytą starannością tak, aby nie uszkodzić roślin oraz elementów architektonicznych. Miejsca trudnodostępne należy dokosić ręcznie;
- i) **Nie dopuszcza się koszenia trawy przy pniach drzew kosami spalinowymi. W przypadku uszkodzenia pnia drzewa, a w konsekwencji obumarcia drzewa, Wykonawca wykona nasadzenie zastępcze. Przy czym zastrzega się, iż obwód nowo posadzonego drzewa na wys. 100 cm ma mieć min. 10-12 cm. Drzewo ma odpowiadać gatunkowi drzewa, które zostało zniszczone.**
- j) Prace uważa się za wykonane, jeżeli trawa będzie skoszona, wygrabiona i wywieziona. Poszczególne koszenia odbierane będą przez Zamawiającego. W razie stwierdzenia zaniedbań Wykonawca ma obowiązek poprawienia prac w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie (max do 2 dni), inaczej prace uważa się za niewykonane.

2) Koszenie terenu po byłym składowisku odpadów komunalnych przy ul. Komunalnej:

- a) Koszenie terenu o powierzchni 6,3 ha należy wykonać dwa razy w roku – w czerwcu oraz na przełomie lipca i sierpnia.
- b) skoszoną trawę należy pozostawić na łące, żeby mogły wyschnąć i wysypać się nasiona związane przez rośliny. Po kilku dniach siano należy zebrać i wywieźć z terenu składowiska.
- c) Nie można doprowadzić do przegnicia pokosu.

3) Pielęgnacja:

- a) **Odchwaszczenie:** trawniki należy utrzymywać wolne od zachwaszczenia, które nie powinno przekraczać 15% całej powierzchni - należy regularnie wykonywać opryski na rośliny dwuliścienne - rodzaj preparatu powinien uzyskać akceptację Zamawiającego.
- b) **Walka ze szkodnikami i chorobami** - trawniki należy kontrolować pod kątem porażenia przez szkodniki i choroby - trawnik nie może w zakresie większym niż 20% powierzchni ulec porażeniu przez choroby lub szkodniki - wówczas Wykonawca powinien natychmiast podjąć działania e celu wyeliminowania porażenia, w uzgodnieniu z Zamawiającym.
- c) Wszelkie opryski trawników należy prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 18 grudnia 2003 r. o ochronie roślin (Dz.U.2017.2138 z późn. zm.) oraz zawiadomić Zamawiającego o terminie zabiegu, rodzaju i ilości użytego środka z minimum jednodniowym wyprzedzeniem.
- d) **Odcinanie darni wokół drzew, przy skupinach krzewów, żywopłotach, rabatach bylinowych, kwietnikach, alejkach i drogach itp.** - naciągnięcie sznura lub innego materiału służącego jako szablon, odcięcie łopatą brzegu trawnika, zgrabienie odciętej darni, wywóz tego samego dnia.
- e) **Wiosenne wygrabianie:** należy wykonać do 30 marca (w przypadku niedogodnych warunków atmosferycznych termin może zostać przesunięty do 15 kwietnia, w uzgodnieniu z Zamawiającym). Liście i inne zanieczyszczenia zgarnąć w przymy do dalszego transportu i tego samego dnia wywieźć. Prace uważa się za wykonane, jeżeli liście zostaną usunięte z całej powierzchni trawników. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego

wykonania prac Wykonawca ma obowiązek ich poprawienia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego (max. do 2 dni), inaczej prace uważa się za niewykonane.

- f) **Jesienne wygrabianie:** należy wykonywać od momentu spadania pierwszych liści, systematycznie do czasu aż warunki atmosferyczne na to pozwolą oraz zgarnąć w przyzmy do dalszego transportu i wywieźć. Prace uważa się za wykonane, jeżeli liście zostaną usunięte z całej powierzchni trawników. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonania prac Wykonawca ma obowiązek ich poprawienia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego (max. do 2 dni), inaczej prace uważa się za niewykonane.

2. **Pielęgnacja krzewów:**

- 1) **Zasady pielęgnacji krzewów liściastych i iglastych:** Wycięcie suchych, połamanych, porażonych przez czynniki chorobotwórcze i zamierających gałęzi, usunięcie gałęzi leżących na ziemi, krzyżujących się. Odchwaszczenie, zagrabienie przekopanej powierzchni, zebranie chwastów. Pielenie i spulchnienie ziemi wokół roślin, poprawienie mis, przycięcie lub formowanie koron, ściółkowanie. Po wykonaniu zabiegów teren należy uprzątnąć, odpady zgarnąć w przyzmy, załadować na środek transportowy, wywieźć i zutylizować. Wykaz terenów, na których zlokalizowane są skupiny krzewów liściastych i iglastych przedstawiono w załączniku nr 3 do niniejszej umowy.
- 2) **Pielęgnacja krzewów w żywopłotach formowanych:** Pielenie i spulchnienie ziemi wokół roślin, ściółkowanie. Ukształtowanie pokroju naturalnego lub całkowicie sztucznego tj. cięcie z trzech stron, górna powierzchnia żywopłotu ma być prowadzona w jednej płaszczyźnie, bez wypukłości i zagłębień lub cięcie pielęgnacyjne na formowaniu krzewów zgodnie z ich naturalnym pokrojem. W czasie wykonywania tej czynności należy usunąć gałęzie suche, połamane, stare, krzyżujące się i zagęszczające. Po wykonaniu prac teren należy uprzątnąć, odpady zgarnąć w przyzmy, załadować na środek transportowy, wywieźć i zutylizować. Wykaz terenów, na których zlokalizowane są żywopłoty formowane przedstawiono w załączniku nr 3 do niniejszej umowy.
- 3) Harmonogram strzyżenia: **wg każdorazowych ustaleń z Zamawiającym.**
- 4) **Podlewanie na wypadek suszy:** Czynność polega na dowozie wody oraz powolnym podlaniu roślin wodą w ilości 1,5 m³/ar. Podlewanie Wykonawca zobowiązany jest wykonywać po uprzednim zgłoszeniu i akceptacji Zamawiającego.
- 5) **Walka ze szkodnikami i chorobami:** skupiny krzewów należy regularnie kontrolować pod kątem wystąpienia chorób lub szkodników, a ewentualne porażenie należy usuwać za pomocą odpowiednich środków ochrony roślin w uzgodnieniu z Zamawiającym. Wykonawca odpowiedzialny jest za niedopuszczenie do zaatakowania patogenem i/lub szkodnikiem, przekraczającego 15% populacji roślin porażonej odmiany lub gatunku.
- 6) Wszelkie opryski krzewów należy prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 18 grudnia 2003 r. o ochronie roślin (Dz.U.2017.2138 z późn. zm.) oraz zawiadomić Zamawiającego o terminie zabiegu, rodzaju i ilości użytego środka z minimum jednodniowym wyprzedzeniem.

3. **Bieżąca pielęgnacja różanek**

- 1) Do zabiegów pielęgnacyjnych należą: likwidacja zabezpieczenia zimowego oraz zabezpieczenie na zimę; pielenie i spulchnianie ziemi; dowóz oraz rozsypanie ziemi w celu uzupełnienia ubytków; usuwanie przekwitłych kwiatostanów; podlewanie wg potrzeb; poprawianie brzegów kwietnika.
- 2) Po wykonaniu prac teren należy uprzątnąć, odpady zgarnąć w przyzmy, załadować na środek transportowy, wywieźć i zutylizować.
- 3) W przypadku znacznych ubytków należy dokonywać dosadzeń.
- 4) Lokalizacja: 1 Maja/Sobieskiego (ok. 116m²)

4. **Pielęgnacja kwietników sezonowych oraz cebulowych w gruncie, pojemnikach, donicach itp.**

- 1) Zabezpieczenie i przygotowanie podłoża pod obsadzenia kwietników sezonowych;
- 2) Obsadzanie kwietników kwiatami sezonowymi;
- 3) Pielenie i spulchnianie gleby;
- 4) Usuwanie przekwitłych kwiatostanów;
- 5) Nawożenie nawozami mineralnymi granulowanymi lub płynnymi po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego,
- 6) Podlewanie wg potrzeb zgodnie ze sztuką ogrodniczą;
- 7) Obcięcie brzegów kwietników;
- 8) Usuwanie obumarłych fragmentów roślin (suche liście itp.);
- 9) Wymiana do 10 % roślin;
- 10) Po sezonie likwidacja obsadzeń wraz z usunięciem roślin;
- 11) W przypadku roślin cebulowych, po ich przekwitnięciu należy usunąć nadziemną część.
- 12) Po wykonaniu prac teren należy uprzątnąć, odpady zgarnąć w przyzmy, załadować na środek transportowy, wywieźć i zutylizować;
- 13) **Nie dopuszcza się!!!** Przesuszenia gleby oraz jej przemoczenia, zachwaszczenia, nieestetycznego wyglądu kwietnika oraz niewykonania któregoś z powyższych zabiegów w sezonie

5. **Sadzenie kwiatów sezonowych oraz cebulowych**

- 1) Materiał roślinny niezbędny do nasadzeń zabezpiecza Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt - gatunek, ilość, miejsce i termin nasadzeń uzgadnia każdorazowo z Zamawiającym. Materiał roślinny powinien mieć dobrze rozwinięty system korzeniowy, być zdrowy, bez oznak chorobowych i żerowania szkodników, z wyraźnie wybarwionymi pąkami kwiatowymi. Do obsady należy używać gatunki kwiatów wymienionych poniżej. Po zakupie, a przed posadzeniem wymagana jest pisemna akceptacja Zamawiającego dotycząca jakości i ilości materiału roślinnego.
- 2) Gatunki roślin jednorocznych do obsady:
 - a) wiosennej (rozstaw sadzenia ok. 20x20 cm) – bratek ogrodowy (biały, czerwony, żółty, niebieski, mix) – (przyjmuje się ok. 30 szt./m². Lokalizacja: skwer przy dworcu, ul. Sobieskiego, 1 Maja przy ZUS-ie. **ILOŚĆ** Ilość umowna roślin zostanie dostosowana do ilości z oferty.

- b) letniej (rozstaw sadzenia ok. 25x25 cm) – begonia stale kwitnąca, starzec popielny, aksamitka, żeniszek meksykański, koleus – przyjmuje się ok. 20 szt./m²). Lokalizacja: skwer przy dworcu, ul. Sobieskiego, 1 Maja przy ZUS-ie. **ILOŚĆ** Ilość umowna roślin zostanie dostosowana do ilości z oferty.
- c) jesiennej – chryzantema **ILOŚĆ**:....., rośliny cebulowe - żonkil, narcyz, krokus, tulipan. **ILOŚĆ**:.....Ilość umowna roślin zostanie dostosowana do ilości z oferty.

6. **Prace dodatkowe:**

- 1) Wiosną, po przekwitnięciu, wykopanie roślin cebulowych, przechowanie ich i ponowne wsadzenie jesienią.
- 2) W okresie jesiennym po wykopaniu roślin sezonowych letnich, w miesiącu październiku w donice przy ul. Sobieskiego i Kopernika należy wkomponować kapusty ozdobne (*Brassica oleracea*) –w miarę dostępności oraz gałązki roślin iglastych. Ilość donic: 12 szt.

7. **Bieżące prace porządkowe**

- 1) Usługi związane z bieżącym utrzymaniem czystości i porządku na **terenach zieleni** wykonywane będą wg potrzeb lub na polecenie Wykonawcy i polegać będą na:
 - a) Ręcznym powierzchniowym oczyszczaniu terenu (zbieranie kamieni, odpadów komunalnych, papierów, folii, puszek, butelek, gałęzi i innych zanieczyszczeń);
 - b) Utrzymanie porządku **na placach zabaw** polegające na zbieraniu zanieczyszczeń, opróżnianiu koszy na śmieci oraz wymianie piasku w piaskownicach;
 - c) Oczyszczaniu terenu z połamanych przez wichury gałęzi wraz z ułożeniem zebranego materiału w stopy i jego wywozie;
 - d) Wykonaniu prac porządkowych różnych na obszarze objętym zamówieniem (m.in. usuwanie ze słupów elektrycznych, oświetlenia ulicznego i parkowego, drzew, ławek, murków i innych elementów małej architektury ogłoszeń, reklam, plakatów itp. umieszczonych bez zgody zarządzającego tym miejscem);
 - e) Bieżącym opróżnianiu koszy wraz z wywozem (ILOŚĆ KOSZY: 42 szt.)
 - f) wiosennym grabieniu liści z terenów zieleni (po stopnieniu pokrywy śnieżnej),
 - g) jesiennym grabieniu liści z terenów zieleni,
 - h) wykonywanie innych prac interwencyjnych,
 - i) po każdorazowym stopnieniu pokrywy śnieżnej należy tereny zieleni oczyścić z psich odchodów,
 - j) Załadunku wszelkich nieczystości i odpadów oraz ich wywozie tego samego dnia po zebraniu w przyzmy. Niedopuszczalne jest gromadzenie zebranych zanieczyszczeń na terenie obiektów.
- 2) Usługi związane z bieżącym utrzymaniem czystości w obrębie **ciągów komunikacyjnych** wykonywane będą wg potrzeb lub na polecenie Wykonawcy i polegać będą na:
 - a) Zamiataniu ręcznym i mechanicznym utwardzonych nawierzchni ciągów komunikacyjnych: bulwaru, alejek parkowych, chodników, dróg przyparkowych, ścieżek rowerowych i schodów.
 - b) Czynność będzie wykonywana w przypadku braku opadów śniegu i będzie polegać na:
 - oczyszczaniu nawierzchni poprzez zamiatanie ręczne lub mechaniczne wszelkich nieczystości, czyli usunięcie zanieczyszczeń sypkich, odpadów (śmieci, opony, gruz itd.), liści, trawy, błota, ziemi itp.
 - usuwaniu zmiotek ulicznych i innych odpadów powstałych na chodniku;
 - załadunku wszelkich nieczystości i odpadów oraz ich wywozie tego samego dnia po zebraniu w przyzmy. Niedopuszczalne jest gromadzenie zebranych zanieczyszczeń na terenie obiektów,
 - zamiataniu nawierzchni po akcjach zimowego oczyszczania wraz z zebraniem zanieczyszczeń w przyzmy i ich wywozie;
 - odchwasczaniu nawierzchni utwardzonych (płyt chodnikowych, kostki brukowej, asfaltu, w tym schodów) polegające na ręcznym usuwaniu roślin z systemem korzeniowym, zebraniu w przyzmy i wywozie.
- 3) Wymianę piasku w piaskownicach należy wykonać w terminach do 30.05.2018 r., do 31.07.2018 r.
- 4) Utrzymanie w czystości zbiornika wodnego (oczka) przy ul. Gdańskiej – usuwanie śmieci i innych zanieczyszczeń – dotyczy pasa linii brzegowej.
- 5) Ponoszenie kosztów związanych z przekazaniem odpadów do utylizacji.

Wykaz terenów do utrzymania

I.p.	lokalizacja (nazwa ulicy)	pow. trawnika [m2]	krzewy w skupinie [m2]	żywo-płoty [mb]	piasko-wnice	plac zabaw do utrzymania
OS. GAJEREK						
TERENY ZIELENI OSIEDLOWEJ I PARKOWEJ						
1	Gdańska - oczko	20000		115		
2	Nowomiejska 2	350				
3	Nowomiejska 19	450				
OS. GAJEREK						
PASY DROGOWE						
4	Brodnicka	34				
5	Bydgoska	2200				
6	Chełmińska	2500				
7	Działdowska	40				
8	Elbląska	350				
9	Gdańska	3262				
10	Grudziądzka	1753	20			
11	Kętrzyńska	220				
12	Malborska	210				
13	Mławaska	200				
14	Nowomiejska	2100				
15	Sztumska	100				
16	Toruńska	827		30		
OS. XXX-LECIA I PODLEŚNE						
TERENY ZIELENI OSIEDLOWEJ I PARKOWEJ						
17	1 Maja 6	587	5			
18	1 Maja 10, 10A	1225	22		1	1
19	1 Maja 3A, 3B	39				
20	1 Maja 5-7	42	50			
21	1 Maja 11	450		50		
22	1 Maja 16-18	930	20			
23	1 Maja/Kasprowicza 1	1216				
24	1 Maja 35A naprzeciwko kościoła Br. Alberta	1214				
25	Br. Alberta 2 i wokół kościoła	2243	50	150		
26	1 Maja/Smolki garaże	3950				
27	Teren przy Szkole Podstawowej nr 5	3800		300		
28	Jasielska 1C	1200			1	1
29	Jasielska park i przy budynkach 1-4	4200		350	1	1
30	Wiejska 2	2190				
31	Wiejska 7 wzdłuż parkingu	1055				
OS. XXX-LECIA I PODLEŚNE						
PASY DROGOWE						
32	Baczyńskiego	1150		45		
33	Maczka z sięgaczami	300				
34	1 Maja	2858		145		
35	1 Maja/Sobieskiego	1539	50			
36	Okulickiego	750				
37	Radomska	53	75			
38	Smolki wraz z sięgaczami	2480	20			
39	Wodna	1220	50			
SKŁODOWSKIEJ/WYSZYŃSKIEGO/WOJ. POLSKIEGO/ OS. LUBAWSKIE						

TERENY ZIELENI OSIEDLOWEJ I PARKOWEJ						
40	Skłodowskiej 2A, 2B	5164				
41	Skłodowskiej 1	88				
42	Skłodowskiej 10-16	200				
43	Skłodowskiej 11-13/Podleśna	2090		102	1	
44	Sobieskiego 16A-20A	368				
45	Sobieskiego/Kopernika przy sądzie (wraz ze schodami na Sobieskiego)	1210	75	120		
46	Kopernika - parkingi wzdłuż targowiska oraz teren za starostwem i wyjazdem na ul. Wojska Polskiego	9175				
47	Andersa koło starostwa i wokół bud. Sobieskiego 51A	2400	50			
48	Andersa 1-1A/Brzozowa (razem z terenem wokół kontenera na śmieci)	1372		30	1	1
49	Woj. Polskiego 1A	40				
50	Woj. Polskiego 8	769				
51	Woj. Polskiego 5-7	224				
52	Woj. Polskiego 24A	2133	15			
53	Woj. Polskiego przy węźle komunikacyjnym	6698				
54	Skwer przy dworcu	7506	100	420		
55	Broniewskiego 3	220				
56	Wyszyńskiego 32-34	310				
57	Smolki teren wokół parkingu przy kostnicy	890		50		
58	Smolki 25-25A	443	30			
59	Smolki 19	1180	50	10	1	1
SKŁODOWSKIEJ/WYSZYŃSKIEGO/WOJ. POLSKIEGO						
PASY DROGOWE						
60	Asnyka	200				
61	Behringa	90				
62	Boczno-Górna	100				
63	Broniewskiego	265				
64	Dworcowa	1105				
65	Górna	300				
66	Kopernika	1205				
67	Ogrodowa	554				
68	Pieniężnego	552				
69	Podleśna	662				
70	Radomska	90				
71	Sobieskiego (od wiaduktu)	1090	120			
72	Wojska Polskiego (odcinek od nr 15 do 23)	880				
73	Żeromskiego	358				
OS. LUBAWSKIE						
TERENY ZIELENI OSIEDLOWEJ I PARKOWEJ						
74	Szeroka - plac zabaw	720		160	1	1
75	Kolejowa 1	500				
OS. LUBAWSKIE						
PASY DROGOWE						
76	Długa	2869				
77	Dolna	850				
78	Kresowa	50				
79	Kręta	50				
80	Krótką	20				
81	Lubawska koło ronda, Kolejowa, Warsztatowa	1500	20			
82	Nowa	60				
83	Poprzeczna wraz z drogą dojazdową do Orlika	1420				

84	Stonieczna	37				
85	Usługowa z sięgaczami	6280				
86	Wąska	5				
	RAZEM:	133579	822	2077	7	6

Wykaz ciągów do utrzymania

SEKTOR III - POŁUDNIE		
"A"		
l.p.	lokalizacja	mb
1	schody nad oczko wodne - ul. Gdańska	14
2	chodniki i schody na skrzyżowaniu ul. 1 Maja i ul. Sobieskiego	130
3	chodnik z 1 Maja do bud. 10 i 10A	69
4	os. XXX-lecia - chodniki przy parkingu od ul. 1 Maja i dojście do bud. Kasprowicza 1	49
5	schody za bud. 1 Maja 23	5
6	ciągi przechodzące przez park przy ul. Jasielskiej	177
7	ciąg pieszy od ul. 1 Maja do bud. Br. Alberta 2	176
8	ciągi przy bud. Smolki 25 i 25A	116
9	Smolki/1 Maja - schody pomiędzy garażami	19
10	ciąg pieszo-rowerowy od wiaduktu przy ul. Sobieskiego do ul. Kopernika	275
11	schody z ul. Sobieskiego na zaplecze budynków handlowo-usługowych i chodnik wzdłuż bud. Sobieskiego 27-35	130
12	schody z ul. Kopernika na parking przy targowisku	21
13	chodniki na skrzyżowaniu ul. Andersa i ul. Smolki (koło szpitala), chodniki koło Starostwa Powiatowego	175
14	ciąg z ul. Andersa na ul. Wojska Polskiego (w kierunku Dworca Gł.)	140
15	ciągi na Skwerze Broniewskiego wraz ze schodami	535
16	dojście do bud. Woj. Polskiego 1, chodnik od US do bud. Woj. Polskiego 22A	148
17	Ciągi piesze przy gimnazjum nr 2 przy ul. Wiejskiej	150
RAZEM:		2329

Zwarta w dniu..... w Ławie pomiędzy Gminą Miejską Ława, z siedzibą ul. Niepodległości 13, 14-200 Ława (NIP 744-166-00-83) zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta Ławy –

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Ławy –

a

nr KRS (jeżeli dotyczy)NIP..... REGON.....

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

3.

4.

o następującej treści:

§ 1.

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego z dnia.....postępowanie znak: [ZP.271.48.2017](#) Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę: **„Utrzymanie i konserwacja terenów zieleni miejskiej na obszarze miasta Ławy” – część 4 - sektor IV – CMENTARZ PRZY UL. WYSZYŃSKIEGO.**
2. Usługa obejmuje bieżące utrzymanie i konserwację terenów zieleni w zakresie:
 - a) Pielęgnacji grobów ze szczególnym uwzględnieniem grobów wojennych z I i II wojny światowej,
 - b) Utrzymania i konserwacji zieleni:
 - pielęgnacji krzewów i żywopłotów,
 - pielęgnacji trawników
 - usuwania chwastów
 - grabienia liści
 - nasadzeń i pielęgnacji roślin sezonowych
 - c) utrzymania w stałej czystości i porządku terenu cmentarza (w tym opróżnianie pojemników na śmieci) oraz chodnika położonego wzdłuż tej nieruchomości w sposób określony przepisami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U.2017.1289 z późn. zm.) i ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2016.1987 z późn. zm.)
3. Szczegółowy wykaz obowiązków ciążących na Wykonawcy określa załącznik nr 1 do niniejszej umowy, zgodny z warunkami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
4. Obszar objęty zamówieniem przedstawiony został w formie graficznej jako załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
5. Zadanie obejmuje również **wykonywanie prac w soboty, niedziele i święta** w szczególności w przypadku odbywających się na cmentarzu uroczystości na podstawie zgłoszenia Zamawiającego za pomocą faksu, poczty elektronicznej, pisemnego zlecenia lub telefonicznie.
6. **Wszystkie pozyskane odpady należy zagospodarować zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2016.1987 z późn. zm.).**

§ 2.

1. Termin rozpoczęcia realizacji usługi – od dnia **podpisania umowy**.
2. Termin zakończenia realizacji usługi – do dnia **31.12.2018 r.**

§ 3. Zobowiązania wykonawcy

2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) Wykonywania czynności będących przedmiotem umowy z należytą starannością i poziomem wiedzy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, na obszarze przedstawionym w załączniku nr 2 oraz warunkami zawartymi w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
 - 2) Wykonawca będzie wykonywał prace będące przedmiotem niniejszej umowy **na podstawie każdorazowych ustaleń z Zamawiającym** przekazanych faksem, pocztą elektroniczną lub telefonicznie, zawierających zakres, miejsce i termin wykonania najpóźniej dzień wcześniej tak, aby Wykonawca mógł zaplanować wykonanie prac zgodnie z poleceniem.
 - 3) Każde rozpoczęcie prac wymaga uprzedniego zgłoszenia pisemnego lub telefonicznego (dzień wcześniej lub najpóźniej do godz. 8.00 tego dnia, w którym mają być prowadzone prace). W zgłoszeniu wykonawca powinien dokładnie określić teren, na którym wykonywane będą prace i przewidywaną godzinę ich zakończenia. Zakończenie prac wymaga zgłoszenia pisemnego lub telefonicznego.
 - 4) W razie wystąpienia potrzeby wykonania prac interwencyjnych Wykonawca będzie je realizować na podstawie każdorazowo wystawionych przez Zamawiającego poleceń w ramach umowy, z określeniem ich zakresu, miejsca i terminu wykonania. Polecenie może być wystawione faksem, wysłane pocztą elektroniczną lub telefonicznie dzień wcześniej tak, aby Wykonawca mógł sobie zaplanować wykonywanie prac zgodnie z poleceniem.
 - 5) Podjęcie prac lub czynności nie ujętych w umowie wymaga uzyskania zgody Zamawiającego.
 - 6) Bezpodstawne wykonanie prac lub czynności oraz nie uzgodnienie wykonania prac ze Zleceniodawcą nie będą podlegały rozliczeniu.
 - 7) W przypadkach, gdy Wykonawca będzie planował i realizował prace z dużą rozbieżnością od potrzeb Zamawiającego, Zamawiający będzie określał szczegółowy harmonogram wykonywania prac przez Wykonawcę.
 - 8) Wykonawca zobowiązany jest zapewnić na żądanie Zamawiającego środek transportu wraz z kierowcą, z co najmniej dwoma miejscami do siedzenia dla przedstawicieli Zamawiającego w celu kontroli jakości wykonywanego przedmiotu zamówienia, odbioru zleconych na dany dzień prac. Koszty transportu obciążają Wykonawcę. Nie zapewnienie przez Wykonawcę środka

transportu wraz z kierowcą, w celu przeprowadzenia odbioru prac, skutkuje uznaniem przez Zamawiającego, że określony rodzaj prac w danym dniu został niewykonany, co powoduje naliczenie kary zgodnie z §9 ust.3 niniejszej umowy.

- 9) Zapewnienia sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych oraz umożliwiającego wykonanie przedmiotu niniejszej umowy;
- 10) Wykonawca w przypadku awarii sprzętu uniemożliwiającej należyte wykonanie przedmiotu niniejszej umowy zapewni sprzęt zastępczy na własny koszt i własnym staraniem;
- 11) Zapewnienia kadry i nadzoru przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy z wymaganymi kwalifikacjami i uprawnieniami;
- 12) Przygotowania na swój koszt niezbędnych składowisk, magazynów, pomieszczeń socjalnych dla pracowników;
- 13) Pokrywania wszelkich kosztów i wydatków związanych z przedmiotem niniejszej umowy ze środków otrzymywanych od Zamawiającego w wysokości określonej przez Wykonawcę w przetargu

§ 4. Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Kary nałożone przez organy państwowe za nieprzestrzeganie przepisów bhp i innych w zakresie prac objętych umową obciążają Wykonawcę.
2. Wykonawca odpowiada materialnie za szkody wyrządzone w czasie wykonywania czynności objętych umową przez osoby podległe Wykonawcy, do pełnej wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzonymi pracami oraz z powodu niewykonania lub niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca odpowiedzialny jest także za szkody, które powstały w trakcie trwania tej umowy, lecz ujawniły się po jej zakończeniu.

§ 5. Warunki płatności

1. Strony ustalają, iż Wykonawca będzie wystawiał w okresie obowiązywania umowy faktury VAT częściowe, obejmujące poszczególne miesiące kalendarzowe wykonywania usług. Podstawą do wystawienia częściowej miesięcznej faktury VAT będzie podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcę protokół odbioru prac, sporządzony na koniec każdego miesiąca kalendarzowego przez Wykonawcę, w którym Zamawiający potwierdzi prawidłowe wykonanie prac w danym miesiącu i ich zakres.
2. Odbiory prac, o których mowa w § 1 ust. 2, dokonywane będą w miesięcznych okresach rozliczeniowych (do 7. dnia każdego następnego miesiąca). Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania odbiorów częściowych (przy czym odbiory te nie stanowią podstawy do rozliczenia wykonanych prac, natomiast są ujmowane w rozliczeniu rzeczowo – finansowym za dany miesiąc). Protokolarnego odbioru wykonanych prac dokona przedstawiciel Zamawiającego po uprzednim zgłoszeniu wykonania prac przez Wykonawcę.
3. Protokół odbioru, o którym mowa w ust. 1 będzie zawierał wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia lub zostanie stwierdzone nienależyte wykonanie Zamawiający może wyznaczyć termin ich usunięcia (max. do 5 dni). W razie ich nie usunięcia w wyznaczonym terminie Zamawiający może w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt usunąć zaistniałe wady, wówczas Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za faktycznie wykonane w danym miesiącu rozliczeniowym prace, po potrąceniu kary umownej.
4. Należność za wykonane prace, będące przedmiotem niniejszej umowy, płacona będzie miesięcznie w formie opłaty „z dołu” w terminie 30 dni licząc od dnia przekazania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT potwierdzonej protokolarnym uznaniem należytego wykonania usługi (odbiorem) za miesiąc poprzedni, na konto:
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zapłaty wynagrodzenia tylko za prace faktycznie wykonane przez Wykonawcę i odebrane przez Zamawiającego bez zastrzeżeń, a Wykonawcy nie przysługują w stosunku do Zamawiającego roszczenia o wypłatę wynagrodzenia w kwocie maksymalnej wskazanej w § 6. ust. 1 niniejszej umowy.

§ 6. Wynagrodzenie

1. Za wykonanie całości przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają, że łączne wynagrodzenie umowne w okresie obowiązywania umowy nie przekroczy kwoty w wysokości:
cena brutto - słownie brutto -w tym należny podatek VAT %, netto..... (słownie netto) zgodnie z poniższą tabelą cenową sporządzoną na podstawie formularza ofertowego załączonego do oferty:

Lp.	RODZAJ CZYNNOŚCI	Jedn.	Ilość	RYCZAŁTOWA CENA JEDNOSTKOWA (brutto w zł)	RAZEM (brutto w zł) (4x5)
1	2	3	4	5	6
1.	Utrzymania terenu cmentarza komunalnego przy ul. Kard. St. Wyszyńskiego w Hławie - styczeń 2018	m-c	1		
2.	Utrzymania terenu cmentarza komunalnego przy ul. Kard. St. Wyszyńskiego w Hławie - luty 2018	m-c	1		
3.	Utrzymania terenu cmentarza komunalnego przy ul. Kard. St. Wyszyńskiego w Hławie - marzec 2018	m-c	1		
4.	Utrzymania terenu cmentarza komunalnego przy ul. Kard. St. Wyszyńskiego w Hławie - kwiecień 2018	m-c	1		
5.	Utrzymania terenu cmentarza komunalnego przy ul. Kard. St. Wyszyńskiego w Hławie - maj 2018	m-c	1		
6.	Utrzymania terenu cmentarza komunalnego przy ul. Kard. St. Wyszyńskiego w Hławie - czerwiec 2018	m-c	1		
7.	Utrzymania terenu cmentarza komunalnego przy ul. Kard. St. Wyszyńskiego w Hławie - lipiec 2018	m-c	1		
8.	Utrzymania terenu cmentarza komunalnego przy ul. Kard. St. Wyszyńskiego w Hławie - sierpień 2018	m-c	1		
9.	Utrzymania terenu cmentarza komunalnego przy ul. Kard. St. Wyszyńskiego w Hławie - wrzesień 2018	m-c	1		

10.	Utrzymania terenu cmentarza komunalnego przy ul. Kard. St. Wyszyńskiego w Iławie - październik 2018	m-c	1		
11.	Utrzymania terenu cmentarza komunalnego przy ul. Kard. St. Wyszyńskiego w Iławie - listopad 2018	m-c	1		
12.	Utrzymania terenu cmentarza komunalnego przy ul. Kard. St. Wyszyńskiego w Iławie - grudzień 2018	m-c	1		
13.	Wiosenne nasadzenie kwiatów sezonowych zgodnie z Załącznikiem nr 1 pkt II ust. 3 pkt 5)	kpl.	1		
14.	Letnie nasadzenie kwiatów sezonowych zgodnie z Załącznikiem nr 1 pkt II ust. 3 pkt 5)	kpl.	1		
15.	Jesienne nasadzenie kwiatów sezonowych zgodnie z nr 1 pkt II ust. 3 pkt 5)	kpl.	1		
16.	Pielęgnacja nasadzeń sezonowych przez okres obowiązywania niniejszej umowy zgodnie z Załącznikiem nr 1 pkt II ust. 3 pkt 6)	kpl.	1		
RAZEM brutto (suma l.p. 1-16 kol. 6)					

2. Cena z tabeli l.p. 1-12 jest ceną ryczałtową, w związku z czym strony nie mogą zmienić ceny wykonania zamówienia przedstawionej w l.p. 1-12 bez względu na faktyczny zakres prac niezbędny do wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Kwota za realizację l.p. 13-15 będzie rozliczana w miesiącu, w którym dane nasadzenia będą wykonywane.
4. Kwota za realizację l.p. 16 będzie rozliczona w miesiącu, w którym usunięte zostaną jesienne nasadzenia.

§ 7. Podwykonawcy

1. Wykonawca wykona osobiście następujące części zamówienia.....
2. Wykonawca powierzy Podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia
Zlecenie wykonania części usługi podwykonawcom nie zmienia zobowiązań wykonawcy wobec zamawiającego za wykonanie tej części usługi.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania uchybienia i zaniedbania podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, zaniechania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
4. Wykonawca może:
 - 1) powierzyć realizację części zamówienia Podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom;
 - 2) wskazać inny zakres Podwykonawstwa, niż przedstawiony w Ofercie;
 - 3) wskazać innych Podwykonawców niż przedstawieni w Ofercie;
 - 4) zrezygnować z Podwykonawstwa
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art.22a ust.1 , w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Umowa z Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
 - 1) terminy zapłaty wynagrodzenia nie może być dłuższy niż 30 dni,
 - 2) w przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, którzy zawarli:
 - a) zaakceptowane przez Zamawiającego Umowy o Podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi Zamawiający zapłaci bezpośrednio Podwykonawcy kwotą należnego wynagrodzenia bez odsetek należnych Wykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, zgodnie z treścią Umowy o podwykonawstwie.
7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
 - 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres usługi wykonanych przez Podwykonawcę;
 - 2) uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy;
 - 3) zmieniających charakter wynagrodzenia, określony w niniejszej umowie.
8. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi musi być poprzedzone akceptacją projektu tej umowy przez Zamawiającego, natomiast przystąpienie do realizacji usługi przez Podwykonawcę musi być poprzedzone akceptacją Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi nie później niż 14 dni przed jej zawarciem.
10. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu projektu Umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że zaakceptował ten projekt umowy.
11. Po akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub po bezskutecznym upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca przedłoży poświadczony za zgodność z oryginałem odpis Umowy o podwykonawstwo w terminie 14 dni od dnia zawarcia tej Umowy, jednakże nie później niż na 7 dni przed dniem rozpoczęcia realizacji usługi przez Podwykonawcę.
12. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że zaakceptował tę umowę.
13. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy w terminach płatności określonych w Umowie o podwykonawstwo
14. Wykonawca przedłoży, wraz z projektem Umowy z podwykonawstwo, odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania.

15. Do zmian postanowień umów o podwykonawstwo stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu Umowy o Podwykonawstwo
16. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniami należnego mu wynagrodzenia oświadczenia Podwykonawców lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom (Dalszym Podwykonawcom), których termin upłynął w danym okresie rozliczeniowym. Oświadczenia, należycie podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je Podwykonawcy lub dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń Podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo.
17. Jeżeli w terminie określonym w Umowie o podwykonawstwo, którą Zamawiający zaakceptował, Wykonawca nie zapłaci w całości lub w części wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
18. Zamawiający jest zobowiązany wezwać Wykonawcę do zgłoszenia uwag dotyczących zasadności zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy żądania Podwykonawcy.
19. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 18, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający składa do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy.
20. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy należne wynagrodzenie, jeżeli Podwykonawca udokumentuje jego zasadność dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie i odbiór usług, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w ust.18 i 19 uwag w sposób wystarczający wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy.
21. Kwota należna Podwykonawcy zostanie uiszczona przez Zamawiającego w złotych polskich (PLN).
22. Kwotę zapłaconą Podwykonawcy lub skierowaną do depozytu sądowego Zamawiający potrąca z wynagrodzenia należnego Wykonawcy
23. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia Podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy usług.
24. Zasady dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do Dalszych Podwykonawców
25. Jeżeli zobowiązania Podwykonawcy wobec Wykonawcy związane z wykonanymi robotami lub dostarczonymi materiałami, obejmuje okres dłuższy niż okres gwarancyjny ustalony w Umowie, Wykonawca po upływie okresu gwarancyjnego jest zobowiązany na żądanie Zamawiającego dokonać cesji na jego rzecz korzyści wynikających z tych zobowiązań
26. Zawierający umowę z podwykonawcą wykonawca oraz zamawiający ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za usługi wykonane przez podwykonawcę.
27. Odmienne postanowienia umów, o których mowa powyżej, są nieważne.

§ 8. Postanowienia szczegółowe

1. Strony zobowiązują się do współpracy w zakresie realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapoznał się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i jej załącznikami oraz zapoznał się z terenem, na którym ma realizować przedmiot zamówienia i ma świadomość jej wykonania.
3. Zamawiający sprawować będzie bieżącą kontrolę nad wykonywaniem przedmiotu umowy.
4. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego skierowania swego przedstawiciela do udziału w kontroli. Nie stawienie się Wykonawcy do udziału w czynnościach kontrolnych nie stanowi przeszkody do przeprowadzenia kontroli przez Zamawiającego, a ustalenia dokonane podczas kontroli będą wówczas wiążące dla Wykonawcy.
5. Jeżeli podczas odbioru prac zostanie stwierdzone ich niewykonanie lub ich wadliwe wykonanie, to Zamawiający odmówi odbioru prac do czasu usunięcia wad, wyznaczając jednocześnie termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie.
6. W razie odmowy odbioru prac przez Zamawiającego z przyczyn podanych w ust. 5 prace uważa się za prawidłowo wykonane w terminie, w którym nastąpiło zgłoszenie ich wykonania, po którym bezpośrednio nastąpił ich odbiór przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.
7. Do wykonania prac uprzednio nie odebranych ze względu na wadliwość Zamawiający zobowiązany jest przystąpić niezwłocznie po doręczeniu zgłoszenia o usunięciu wad przez Wykonawcę.
8. Z czynności odbioru prac wadliwych strony umowy sporządzają każdorazowo protokół.
9. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony Zamawiającego jest.....
....., e-mail:.....
10. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony Wykonawcy jest.....
....., e-mail:.....

§ 9. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% ceny umownej brutto, o której mowa w §6 ust.1 niniejszej umowy
 - 2) za nieprzedłożenie do akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub dostawy lub projektu jej zmiany, potwierdzonego za zgodność z oryginałem odpisu umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 500,00 złotych za każdy nie przedłożony do akceptacji projekt Umowy, lub jego zmianę, odpis Umowy lub jego zmianę,
 - 3) brak wymaganej przez Zamawiającego zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 500,00 złotych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia przesłania pisma w zobowiązującego do zmiany umowy w zakresie terminu zapłaty,
 - 4) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub Dalszym podwykonawcom, w wysokości 500,00 złotych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,

- 5) w przypadku nienależytego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy Zamawiający potrąci 10% fakturowanej kwoty miesięcznej z tytułu kary umownej, za miesiąc, w którym zaniedbania powstały. Pod pojęciem nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy należy rozumieć w szczególności:
 - a) nie wykonywanie na bieżąco czynności wynikających z załączników do niniejszej umowy,
 - b) wykonywanie prac innych niż zgłoszone przez Wykonawcę do wykonywania na dany dzień,
 - c) niewykonywanie prac zleconych przez Zamawiającego w wyznaczonym terminie,
 - d) pozostawienie zanieczyszczeń (niezgrabionej trawy, liści, gałęzi, butelek, papierów itp.) na terenach zieleni,
 - e) przemieszczanie zanieczyszczeń na inne przyległe tereny,
 - f) składowanie zebranych zanieczyszczeń w miejscach do tego nie wyznaczonych,
 - g) inne nienależyte wykonywanie przedmiotu umowy związane z właściwością czynności objętych niniejszą umową,
 - h) brak osób wskazanych ofercie do wykonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu zamówienia lub udział osób nie posiadających wymaganych kwalifikacji,
2. Wykonawca, w przypadku nienależytego wykonania zobowiązania zawartego w postanowieniu §11 ust. 1 i 6 Umowy, zobowiązuje się zapłacić karę umowną, na rzecz Zamawiającego:
 - 1) z tytułu niewypełnienia obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę, wynikającego z §11 ust.1 Umowy w wysokości 500,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę pracowników wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na bezpośrednim fizycznym świadczeniu usług, zgodnie z zobowiązaniem wynikającym z §11 ust. 1.
 - 2) z tytułu niewypełnienia obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę, wynikającego z §11 ust. 6 pkt 1) Umowy - w wysokości 500,00 zł za każde brakujące ½ etatu w stosunku do liczby etatów wynikającej z oferty Wykonawcy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę pracowników będącymi członkami grup społecznie marginalizowanych, zgodnie z zobowiązaniem wynikającym z §11 ust. 6 pkt 1) Umowy.
 - 3) za nieprzedłożenie każdego z dokumentów, o których mowa w §11 Umowy, w wysokości 350,00 złotych brutto - za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
3. Określone w ust. 1-2 kary umowne mogą być naliczane niezależnie od siebie. W przypadku ich naliczenia, Zamawiający poinformuje Wykonawcę za pośrednictwem faksu na numer lub e-mail podany w §3 ust. 5 pkt 2) Umowy potwierdzonego na piśmie drogą pocztową, o przyczynach naliczenia i wysokości kary umownej oraz wystawi Wykonawcy notę obciążeniową.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - 1) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% Ceny ofertowej brutto. Kara nie przysługuje, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w art. 145 ustawy Pzp,
 - 2) za nie przystąpienie przez Zamawiającego do odbiorów robót zgłoszonych do odbioru przez Wykonawcę w terminach określonych Umową w wysokości 500,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
 - 3) za każdy dzień zwłoki w zapłacie należności za prace będące przedmiotem Umowy zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za zwłokę w przekazaniu terenu budowy lub dokumentów koniecznych do wykonania Przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % Ceny ofertowej brutto za każdy dzień zwłoki
6. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia wezwania.
7. Należności z tytułu kar umownych Zamawiający ma prawo potrącić z wierzytelnościami wynikającymi z faktur wystawionych przez Wykonawcę.
8. Zapłata kary przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia przedmiotu umowy lub innych zobowiązań wynikających z umowy.
9. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów
10. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
11. Stronom przysługuje ponadto prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
12. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar z sum należnych Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy bez potrzeby składania dodatkowych wezwań w tej mierze.

§ 10. Zmiana umowy

1. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający działając w oparciu o art. 144 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych określa następujące okoliczności zmiany terminu ustalonego w § 2 ust. 2 niniejszej umowy, w szczególności:
 - 1) Wstrzymania, zawieszenia usługi przez Zamawiającego, o czas wstrzymania.
 - 2) odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
 - 3) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania usługi,
 - 4) w sytuacji gdy Zamawiający nie będzie w stanie odebrać przedmiotu umowy, np. ze względu na okoliczności organizacyjne, o czas trwania tych okoliczności,
 - 5) jeżeli dochowanie terminu przewidzianego w umowie stało się niemożliwe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - 6) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
 - 7) na skutek działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia,
 - 8) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku wystąpienia przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
3. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że zmiana będzie dotyczyła następujących zdarzeń:
 - 1) zmiany osób odpowiedzialnych za kontakty i realizujących przedmiot umowy. Zmiana którejkolwiek osób w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie

- wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganych postanowieniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- 2) sprostowanie oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy.
 - 3) Zamawiający przewiduje możliwości zmiany - poprzez zawarcie aneksu do niniejszej umowy, wysokości wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy w następujących przypadkach i w następujący sposób:
 - a) W przypadku ustawowej zmiany stawki VAT (zwiększenia lub zmniejszenia) wartości netto z oferty Wykonawcy pozostaną bez zmian, a kwota wynagrodzenia brutto Wykonawcy, zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów z uwzględnieniem stopnia wykonania zamówienia. W takim przypadku Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy.
 - b) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę kwota wynagrodzenia Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, wynikającego ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia;
 - c) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne kwota wynagrodzenia Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
 - d) Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w ust. 3 pkt 3) następować będzie na wniosek Wykonawcy. Do wniosku o zmianę wynagrodzenia w przypadkach, o których mowa w ust. 3 pkt 3) lit. a)-c) Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku wraz z wykazaniem ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonywania zamówienia oraz określeniem stopnia w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia wraz z dokładnym wyliczeniem kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy.
 - e) Wykonawca wystąpi z wnioskiem o zmianę kwoty wynagrodzenia z co najmniej 30 dniowym wyprzedzeniem wobec wnioskowanej daty obowiązywania nowego wynagrodzenia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne.
 - f) Zmiana wynagrodzenia wykonawcy może mieć miejsce wyłącznie wtedy, gdy zmiany, o których mowa w ust.3 pkt 3) będą mieć wpływ na koszt wykonania zamówienia przez wykonawcę.
 - g) Zamawiający po zaakceptowaniu wniosku o którym mowa w ust.3 pkt 3) niniejszego paragrafu, wyznaczy datę podpisania aneksu.
 - h) Zmiana umowy skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do umowy.
 - 4) Wystąpienia konieczności zmian osób Wykonawcy realizujących przedmiot umowy w przypadku, gdy Zamawiający uzna, że osoby te nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca zobowiązany jest dokonać zmiany tych osób na inne spełniające warunki określone w specyfikacji na dzień składania ofert w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia wniosku przez Zamawiającego.
 - 5) Wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez strony.
 - 6) Z zastrzeżeniem przypadku, w którym Zamawiający nałożył obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia na przedmiotu umowy w SIWZ, Wykonawca może:
 - a) powierzyć realizację części zamówienia Podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom;
 - b) wskazać inny zakres Podwykonawstwa, niż przedstawiony w ofercie;
 - c) wskazać innych Podwykonawców niż przedstawieni w ofercie;
 - d) zrezygnować z Podwykonawstwa
 - 7) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych usług od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
 - 8) zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie
 - 9) łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Pzp i jest mniejsza **od 10%** wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 pkt 7 i 8, Zamawiający nie może wprowadzać kolejnych zmian umowy w celu uniknięcia stosowania przepisów Pzp.
 5. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 pkt 7 -9), zmiany postanowień umownych nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy.

6. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 pkt 7) i 8), Zamawiający, po dokonaniu zmiany umowy, zamieszcza w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zmianie umowy
7. W przypadkach wystąpienia okoliczności określonych w ust.2 pkt 1) - 7) strony ustalą nowe terminy realizacji, z tym, że okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy lub postoju.

§ 11. Wymagania dotyczące zatrudnienia osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia

1. Wykonawca lub podwykonawca zobowiązuje się, że osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na bezpośrednim wykonywaniu przedmiotu zamówienia w szczególności osoby wykonujące: koszenie terenów zieleni, cięcie i ściółkowanie krzewów i żywopłotów, pielienie krzewów i rabat, nasadzenia roślin jednorocznych i ich pielęgnację, utrzymanie czystości terenów zieleni i ciągów komunikacyjnych, opróżnianie pojemników na śmieci, kierowcy oraz innych czynności wymienionych we wzorze umowy wraz z załącznikami na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy lub odpowiadającej jej formie zatrudnienia określonej w przepisach państw członkowskich Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
2. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia wskazanych w ust.1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. Wykonawca, najpóźniej w ciągu 5 dni od dnia rozpoczęcia realizacji zamówienia, składa wykaz osób zatrudnionych na umowę o pracę przez Wykonawcę / podwykonawcę wraz z oświadczeniem, iż są zatrudnione na umowę o pracę przy wykonywaniu czynności przedmiotu umowy, o których mowa w ust. 1. Oświadczenie to (wykaz osób) powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.
4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności o których mowa w ust. 1 niniejszej umowy, w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
 - 3) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
5. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia (o których mowa w ust.1), polegających na bezpośrednim wykonywaniu przedmiotu zamówienia, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w **§9 ust. 2 Umowy**.
6. Wykonawca w okresie realizacji przedmiotu umowy zobowiązuje się:
 - 1) zatrudnić do realizacji przedmiotu zamówienia, osoby będące członkami grup społecznie marginalizowanych¹³. Wskazane osoby muszą zostać zatrudnione, na podstawie umowy o pracę w pełnym lub w niepełnym wymiarze czasu pracy, gdzie niepełny wymiar czasu pracy nie może być niższy niż ½ etatu, przy czym suma wymiaru czasu pracy w przeliczeniu na etat nie może być mniejsza niż etatów (*ilość zostanie wpisana zgodnie z oświadczeniem wykonawcy złożonym w formularzu ofertowym - załącznik nr 1d do SIWZ*), przyjmując, że pełny wymiar czasu pracy pracownika stanowi jeden etat;
 - 2) zatrudnić nie później niż w ciągu 12 dni od dnia rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia, na podstawie umowy o pracę osoby, o których mowa w pkt 1), i przekazać ich wykaz, o którym mowa w ust. 10 Zamawiającemu.
 - 3) składać, do 10 dnia każdego miesiąca, pisemne oświadczenie o spełnieniu wymogu, o którym mowa w pkt 1 i 2. Zapis ust. 4 i 8 stosuje się odpowiednio.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku niewywiązania się Wykonawcy z obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę.
8. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę wykazu (oświadczenia), o którym mowa w ust. 3, ust. 6 pkt 3) lub dowodów poświadczających zatrudnienie na podstawie umowy o pracę zawartych przez Wykonawcę lub podwykonawcę z pracownikami wykonującymi

¹³ Grupy społecznie marginalizowane zostały określone w opisie społecznego kryterium oceny oferty, zamieszczonym w SIWZ
Postępowanie znak ZP.271.48.2017 Strona 99 z 105

czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na bezpośrednim fizycznym świadczeniu usług w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 4, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę pracowników wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na bezpośrednim fizycznym świadczeniu usług, w liczbie i wymiarze czasu pracy zadeklarowanymi przez Wykonawcę, oraz będzie skutkowało naliczeniem kar umownych, o których mowa w **§ 9 ust. 2 pkt 3) niniejszej umowy**. Niezależnie od powyższego Zamawiający poinformuje właściwe organy kontrolne celem zbadania czy osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na bezpośrednim fizycznym świadczeniu usług wykonywały pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy

9. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania stałej liczby etatów, o których mowa w ust. 6 pkt 1) do dokonania odbioru końcowego.
10. W terminie o którym mowa w ust. 6 pkt 2) Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu oświadczenia Wykonawcy o rodzaju i zakresie prac, które będą wykonywały osoby (osoba) wymienione w ust. 6, , a także umożliwić Zamawiającemu w trakcie realizacji zamówienia podjęcie czynności kontrolnych, o których mowa w ust.4 i przedstawić na każde żądanie Zamawiającego dowody zawarcia z osobami, o których mowa w ust. 6 umowy o pracę w szczególności:
 - 1) zaświadczenie z powiatowego urzędu pracy potwierdzające, że osoba (osoby) o których mowa w ust. 6 w dacie zawarcia umowy z Wykonawcą posiadała status osoby bezrobotnej w dacie zawarcia z nią umowy o pracę z Wykonawcą;
 - 2) zaświadczenie z powiatowego urzędu pracy potwierdzające, że osoba (osoby)), o których mowa w ust. 6 w dacie zawarcia umowy z Wykonawcą posiadała status osoby poszukującej pracy w dacie zawarcia z nią umowy o pracę z Wykonawcą;
 - 3) orzeczenie o niepełnosprawności lub orzeczenie o ustaleniu stopnia niepełnosprawności lub orzeczenie o długotrwałej niezdolności do pracy lub dokument potwierdzający niepełnosprawność tej osoby w rozumieniu właściwych przepisów państw członkowskich Unii Europejskiej lub Obszaru Gospodarczego o długotrwałej niezdolności do pracy.W/w dokumenty powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników,
11. W przypadku rozwiązania umowy o pracę z osobą(ami), o których mowa w ust. 6 Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia niezwłocznie nie później niż w terminie 14 dni od rozwiązania umowy innej osoby spełniającej kryteria, o których mowa w ust. 6.

§ 12. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy, jeżeli Wykonawca:
 - 1) wykonuje usługę niezgodnie z umową, powodując ich wadliwość, i nie dokona ich naprawy, pomimo pisemnego powiadomienia Zamawiającego określającego ich rodzaj i wyznaczającego odpowiedni termin do ich usunięcia;
 - 2) bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie usługi na okres dłuższy niż 5 dni i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 2 dni od dodatkowego wezwania,
 - 3) podzleca całość usługi lub dokonuje cesji Umowy, jej części lub wynikającej z niej wierzycelności bez zgody Zamawiającego,
 - 4) jeżeli suma kar umownych za zwłokę, należnych od Wykonawcy przekroczy 20 % Ceny umownej brutto;
 - 5) daje lub proponuje bezpośrednio lub pośrednio jakiegokolwiek osobie, jakąkolwiek korzyść majątkową, prezent, gratyfikację, prowizję lub inną wartościową rzecz, jako zachętę lub nagrodę:
 - a) za jakiegokolwiek działania lub wstrzymanie się od jakiegokolwiek działania związanego z umową i niezgodnego z prawem albo umową lub wstrzymanie się od jakiegokolwiek działania związanego z umową i zgodnego z prawem lub umową,
 - b) jeśli ktokolwiek z personelu Wykonawcy, jego pełnomocników lub Podwykonawców, daje lub proponuje (bezpośrednio lub pośrednio) komukolwiek jakąkolwiek taką zachętę lub nagrodę.
 - 6) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
 - 7) Zostanie wydany nakaz zajęcia całego majątku Wykonawcy.
 - 8) Nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie w okresie 5 dni od dodatkowego wezwania, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 - 9) wystąpią okoliczności, o których mowa w §11 ust. 7 Umowy
 - 10) w razie konieczności:
 - a) wielokrotnego (dwukrotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego lub
 - b) konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 2% wartości umowyPodwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego Umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi.
2. Wykonawca udziela rękami w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy.
3. Odstąpienie od Umowy następuje listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub pismem złożonym w siedzibie Wykonawcy za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Wykonawcę.
4. Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy, jeżeli:

Wykonawca nie otrzyma kwoty należnej w terminie 30 dni od upływu terminu płatności, z wyjątkiem uzasadnionych potrąceń w szczególności z tytułu roszczeń Zamawiającego lub kar umownych:

 - 1) na skutek polecenia Zamawiającego przerwa lub opóźnienie w wykonywaniu przedmiotu umowy trwa dłużej niż 15 dni
 - 2) Wykonawca może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia oraz po bezskutecznym upływie terminu dodatkowego wyznaczonego w wezwaniu Zamawiającemu do spełnienia zobowiązania.
5. Odstąpienie od Umowy następuje listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub pismem złożonym w siedzibie Zamawiającego za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczeni o odstąpieniu przez Zamawiającego.
6. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem stron z zachowaniem 2(dwu) miesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 13. Postanowienia końcowe

1. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać na drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu spory będą rozstrzygane przez Sąd Gospodarczy właściwy dla siedziby Zamawiającego
2. W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.
3. Językiem Umowy, wszelkiej korespondencji, faktur i dokumentów sporządzonych przez Wykonawcę jest język polski.
4. Integralnymi składnikami niniejszej umowy, których postanowienia wiążą strony jako jej część, są następujące dokumenty:
 - 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
 - 2) Oferta wykonawcy z dnia
5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załącznik nr 1 – wykaz obowiązków ciążących na Wykonawcy
Załącznik nr 2 – lokalizacja terenu do utrzymania

Wykaz obowiązków ciążących na Wykonawcy**I. Warunki ogólne:**

1. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt wszelkich szkód, które powstały w trakcie wykonywania prac, bądź z jego winy oraz zobowiązany jest przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia do utrzymania porządku na obiektach zieleni, a także na terenach sąsiadujących z nimi, które mogą ulec zanieczyszczeniu w wyniku prowadzenia prac.
2. Wykonawca jest zobowiązany do użycia jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych prac. Sprzęt Wykonawcy powinien być utrzymany w dobrym stanie i gotowości do pracy, musi być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.
3. Przejazd i postój sprzętu transportującego odpady komunalne i pokonserwacyjne może odbywać się tylko i wyłącznie po ciągach i placach utwardzonych, nie powodując utrudnień dla pieszych oraz uszkodzeń nawierzchni, zieleni i małej architektury.
4. Pracownicy Wykonawcy, wykonujący prace na rzecz zamawiającego, winni być ubrani w estetyczne ubrania robocze z widocznym logo firmy.
5. **Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia na bieżąco (codziennie) księgi obmiarów oraz cotygodniowego (co poniedziałek) przekazywania do Zamawiającego raportów z wykonania prac faksem lub mailem.**

II. Wykaz obowiązków:

1. **Utrzymanie kwater grobów wojennych z I i II wojny światowej zlokalizowanych na cmentarzu komunalnym przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Iławie:**
 - 1) Pielęgnacja zieleni w obrębie kwater zgodnie ze sztuką ogrodniczą, utrzymywanie jej w stałym estetycznym i atrakcyjnym wyglądzie w czasie całego okresu wegetacyjnego;
 - 2) Utrzymywanie kwater w stałej czystości i porządku poprzez systematyczne zbierania odpadów i innych zanieczyszczeń;
 - 3) Utrzymywanie w estetycznym stanie alei w obrębie kwater, naprawianie i poprawianie obrzeży trawnikowych, usuwanie z powierzchni kwater chwastów, trawy itp.;
 - 4) Utrzymywanie w estetycznym stanie pomnika, w szczególności, oczyszczanie z pozostałości po zniczach, starych wiązkach kwiatowych itp.
 - 5) Mycie pomnika i krzyży w kwaterze grobów z II wojny światowej.
 - 6) Pranie flagi przed uroczystościami (1-3 maja, 1 września i 11 listopada).
2. **Obowiązki z zakresu utrzymania cmentarzy w czystości i porządku:**
 - 1) Utrzymywanie w czystości i porządku terenów cmentarzy w sposób określony w ustawie z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U.2017.1289 z późn. zm.) z uwzględnieniem chodnika przyległego do ogrodzenia cmentarza od strony ul. Wyszyńskiego.
 - 2) Systematyczne oczyszczanie alei i ścieżek ze śmieci, liści oraz innych zanieczyszczeń,
 - 3) Zabezpieczenie dostatecznej ilości punktów do gromadzenia odpadów, śmieci oraz systematyczne ich opróżnianie oraz utrzymanie w dobrym stanie technicznym i estetycznym.
 - 4) Przygotowywanie terenu cmentarza oraz terenu przed cmentarzem od strony wejścia do kwatery grobów z I i II wojny światowej do uroczystości związanych z rocznicami 1-3 maja, 1 września i 11 listopada, ze szczególnym uwzględnieniem placu zgromadzeń wraz z kwaterami żołnierzy poległych w II wojnie światowej oraz Pomnikiem Nieznanego Żołnierza.
 - 5) Zabezpieczenie i opróżnianie dodatkowego kontenera na śmieci o poj. min. 7,5 m³ na okres od 24 października do 3 listopada.
 - 6) Prowadzenie gospodarki odpadami zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2016.1987 z późn. zm.), w tym zabezpieczenie odpowiedniej liczby miejsc ich gromadzenia (pojemników),
 - 7) Utrzymanie zimowe (nawierzchnie utwardzone, w tym główne aleje) – odśnieżanie i posypywanie piaskiem w celu uszorstnienia. Zamawiający nie zabezpiecza piasku, ani innych materiałów dla realizacji zamówienia, należy zabezpieczyć je we własnym zakresie. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku zimowego utrzymania alejek, chodników, deptaków, placów i innych utwardzonych nawierzchni we właściwym stanie w okresie zimowym.
 - 8) Odśnieżanie oraz usuwanie śliskości z chodnika położonego wzdłuż nieruchomości oraz z alei cmentarnych w sposób przewidziany przepisami.
3. **Utrzymanie i konserwacja zieleni:**
 - 1) Pielęgnacja krzewów i żywopłotów:
 - a) Przcinanie krzewów i formowanie żywopłotów zgodnie z zasadami sztuki ogrodowej wg każdorazowych ustaleń z Zamawiającym (4 razy w ciągu sezonu wegetacyjnego). Ukształtowanie pokroju naturalnego lub całkowicie sztucznego tj. cięcie z trzech stron, górna powierzchnia żywopłotu ma być prowadzona w jednej płaszczyźnie, bez wypukłości i zagłębień lub cięcie pielęgnacyjne na formowaniu krzewów zgodnie z ich naturalnym pokrojem. W czasie wykonywania tej czynności należy usunąć gałęzie suche, połamane, stare, krzyżujące się i zagęszczające.
 - b) Podlewanie krzewów w przypadku wystąpienia długotrwałego braku opadów atmosferycznych lub na zlecenie Zamawiającego;
 - c) Pielenie i spulchnienie ziemi wokół roślin, poprawianie mis.
 - d) Zabezpieczenie podłoża pod krzewami i żywopłotami korą lub zrębkami; uzupełnianie ściółki w miarę potrzeb.
 - e) Po wykonaniu zabiegów teren należy uprzątnąć, odpady zgarnąć w przymy, załadować na środek transportowy, wywieźć i zutylizować.
 - 2) Pielęgnacja trawników i pasów zieleni:
 - a) koszenie (na wysokość 5-7 cm) w miarę potrzeb, po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym.
 - b) Koszenie należy wykonywać kosiarkami mechanicznymi na terenie płaskim i skarpach oraz wykoszeniu kosami spalinowymi trawników w miejscach niedostępnych.

- c) Skoszoną trawę należy wygrabić, zebrać w przyzmy i wywozić do miejsca jej utylizacji na bieżąco.
 - d) Nie dopuszcza się zalegania skoszonej lub spryzmowanej trawy w miejscach objętych przedmiotem zamówienia. Musi być ona zebrana i wywieziona, najpóźniej do godziny 11.00, dnia następnego po koszeniu,
 - e) Koszenie trawników obejmuje także usuwanie samosiewów, odrostów korzeniowych i pniowych z drzew rosnących na utrzymywanych trawnikach, chwastów wokół drzew, krzewów, lamp, znaków drogowych, barierek, obiektów małej architektury itp.,
 - f) Trawniki przy skupinach krzewów, bylin i żywopłotach oraz przy obiektach małej architektury należy kosić z należytą starannością tak, aby nie uszkodzić roślin oraz elementów architektonicznych. Miejsca trudnodostępne należy dokosić ręcznie,
 - g) Prace uważa się za wykonane, jeżeli trawa będzie skoszona, wygrabiona i wywieziona. Poszczególne koszenia odbierane będą przez Zamawiającego. W razie stwierdzenia zaniedbań Wykonawca ma obowiązek poprawienia prac w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie (jednak nie dłuższym niż 2 dni), inaczej prace uważa się za niewykonane.
- 3) Zagospodarowanie i przewóz urobku, pochodzącego z pielęgnacji terenów zieleni (masa zielona, odpadki typu organicznego, śmieci itp.) w sposób określony w ustawie o odpadach.
- 4) Grabienie, wywóz i utylizacja opadłych liści.
- 5) **Sadzenie roślin:**
- a) Materiał roślinny niezbędny do nasadzeń zabezpiecza Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt - gatunek, ilość, miejsce i termin nasadzeń **uzgadnia każdorazowo z zamawiającym na piśmie**. Wykonawca otrzyma rysunki zawierające układ nasadzeń wraz z ilością poszczególnych gatunków roślin. Materiał roślinny powinien mieć dobrze rozwinięty system korzeniowy, być zdrowy, bez oznak chorobowych i żerowania szkodników, z wyraźnie wybarwionymi pąkami kwiatowymi. Do obsady należy używać gatunki kwiatów wymienionych poniżej. Po zakupie, a przed posadzeniem wymagana jest pisemna akceptacja Zamawiającego dotycząca jakości i ilości materiału roślinnego.
- Gatunki roślin jednorocznych do obsady:
- wiosennej – bratek ogrodowy (biały, czerwony, żółty, niebieski, mix) – **ILOŚĆ**..... Ilość umowna roślin zostanie dostosowana do ilości z oferty.
 - letniej (rozstaw sadzenia 20x20 cm) –aksamitka, starzec popielny – **ILOŚĆ**.....Ilość umowna roślin zostanie dostosowana do ilości z oferty.
 - jesiennej – chryzantema – **ILOŚĆ**.....Ilość umowna roślin zostanie dostosowana do ilości z oferty.
- 6) **Pielęgnacja kwietników sezonowych w gruncie**
- a) Zabezpieczenie i przygotowanie podłoża pod obsadzenia kwietników sezonowych;
 - b) Obsadzanie kwietników kwiatami sezonowymi;
 - c) Pielenie i spulchnianie gleby;
 - d) Usuwanie przekwitłych kwiatostanów;
 - e) Nawożenie nawozami mineralnymi granulowanymi lub płynnymi po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego,
 - f) Podlewanie wg potrzeb zgodnie ze sztuką ogrodniczą;
 - g) Usuwanie obumarłych fragmentów roślin (suche liście itp.);
 - h) Wymiana do 10 % roślin;
 - i) Po sezonie likwidacja obsadzeń wraz z usunięciem roślin;
 - j) Po wykonaniu prac teren należy uprzątnąć, odpady zgarnąć w przyzmy, załadować na środek transportowy, wywieźć i zutylizować;
 - k) **Nie dopuszcza się!!!** Przesuszenia gleby oraz jej przemoczenia, zachwaszczenia, nieestetycznego wyglądu kwietnika oraz niewykonania któregoś z powyższych zabiegów w sezonie
4. **Utrzymanie uzbrojenia, w szczególności:**
- 1) Zawieranie umów z dostawcą wody w celu zabezpieczenia jej dostawy;
 - 2) Ponoszenie kosztów zużycia wody oraz wywozu śmieci.

Załącznik nr 8a do SIWZ - wzór oświadczenia - osoby zatrudnione na umowę o pracę
(wykaz składany w ciągu 5 dni od dnia podpisania umowy, a następnie na każde wezwanie zamawiającego)

WYKAZ OSÓB ZATRUDNIONYCH NA UMOWĘ O PRACĘ
(art. 29 ust.3a ustawy Pzp)

DANE WYKONAWCY

Osoba do kontaktu:
Pełna nazwa:
Adres: ulica kod miejscowość
numer NIP numer REGON K R S
tel.: fax: e-mail.....

Dotyczy postępowania znak ZP.271.48.2017 - „**Utrzymanie i konserwację terenów zieleni miejskiej na obszarze miasta Ławy – sektory I, II, III, IV**” - część.....

1. Zgodnie z §11 ust.3 umowy nr..... z dnia..... przedstawiam(y) wykaz osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na bezpośrednim fizycznym wykonywaniu prac określonych w §1 umowy zatrudnionych na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r.- Kodeks pracy

Lp.	Imię i Nazwisko	Wymiar etatu (np. 1 etat, ½, ¼ itp)	Zakres wykonywanych czynności w odniesieniu do zapisu §19 ust.1 umowy	Rodzaj umowy (umowa na czas nieokreślony, na czas określony)

data.....

podpis.....

Załącznik nr 8b do SIWZ - wzór oświadczenia - osoby z grup społecznie marginalizowanych

(wykaz składany w ciągu 12 dni od dnia rozpoczęcia robót, a następnie do 10 każdego miesiąca)

**WYKAZ OSÓB ZATRUDNIONYCH NA UMOWĘ O PRACĘ
będących członkami grup społecznie marginalizowanych¹**

DANE WYKONAWCY

Osoba do kontaktu:
Pełna nazwa:
Adres: ulica kod miejscowość
numer NIP numer REGON K R S
tel.: fax: e-mail.....

Dotyczy postępowania znak ZP.271.48.2017 - **„Utrzymanie i konserwację terenów zieleni miejskiej na obszarze miasta Iławy – sektory I, II, III, IV” - część.....**

1. Zgodnie z §11 ust.6 umowy nr..... z dnia..... przedstawiam(y) wykaz pracowników będących członkami grup społecznie marginalizowanych zatrudnionych na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r.- Kodeks pracy

Lp.	Imię i Nazwisko	Wymiar etatu (np. 1 etat, ½,)	Zakres wykonywanych czynności	Rodzaj umowy (umowa na czas nieokreślony, na czas określony)

data.....

podpis.....

¹ Grupy społecznie marginalizowane zostały określone w opisie społecznego kryterium oceny oferty, zamieszczonym w SIWZ