

Łąwa, dnia 02.11.2017r.

GMINA MIEJSKA ŁAWA
NIP 744-166-00-83 Regon 510743456
(adres do korespondencji)
URZĄD MIASTA ŁAWY
ul. Niepodległości 13
14-200 ŁAWA

Ogłoszenie

o wyborze oferty najkorzystniejszej

Dotyczy: postępowania znak: ZP.271.32.2017 o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami art. 39-46 ustawy o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 na termomodernizację budynku Samorządowej Szkoły Podstawowej nr 2 i 4 w Ławie w ramach projektu pn. „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej”.

Burmistrz Miasta Ławy działając na podstawie art. 92 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz.U.2017.1579 t.j.) informuje, że w dniu **02.11.2017r.** dokonano rozstrzygnięcia postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na termomodernizację budynku Samorządowej Szkoły Podstawowej nr 2 i 4 w Ławie w ramach projektu pn. „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej”. Postępowanie znak ZP.271.32.2017 prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust.8 ustawy Pzp tj. kwoty 5.225.000 Euro.

Przedmiot zamówienia składał się z dwóch części:

1. **Część 1 - Termomodernizacja budynku Samorządowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Ławie** - w postępowaniu złożono 1 ofertę w terminie przewidzianym na składanie ofert na realizację części 1. Wykluczono 0 wykonawców; odrzucono 0 ofert.
2. **Część 2 - Termomodernizacja budynku Samorządowej Szkoły Podstawowej nr 4 w Ławie** - w postępowaniu złożono 2 oferty w terminie przewidzianym na składanie ofert na realizację części 2. Wykluczono 0 wykonawców; odrzucono 0 ofert.

Zamawiający dopuścił złożenie oferty częściowej dowolną z wymienionych części zamówienia oraz na całość zamówienia. W przedmiotowym postępowaniu nie ustanowiono dynamicznego systemu zakupów.

Zamawiający dokonał wyboru, jako oferty najkorzystniejszej:

1. **Na realizację części 1 - Termomodernizacja budynku Samorządowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Ławie** - Zamawiający unieważnił postępowanie na podstawie art. 93 ust.1 pkt 4) ustawy Pzp, gdyż cena oferty z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a Zamawiający nie może jej zwiększyć do ceny oferty. W dniu 28.09.2017r. Zamawiający wszczął postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego na termomodernizację budynku Samorządowej Szkoły Podstawowej nr 2 i 4 w Ławie w ramach projektu pn. „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej”. Do upływu terminu składania ofert tj. do dnia 18.10.2017r godz.10.30 na realizację przedmiotowej części została złożona następująca oferta - oferta nr 2 złożona w dniu 18.10.2017r., godz. 10:12 przez Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego PEDBUD Sp. z o.o., ul. Pawia 2, 11-041 Olsztyn. Oferta zawiera oferowaną cenę brutto za wykonanie zamówienia: 5.439.938,98 zł, oferowany okres rękojmi i gwarancji - 60 miesięcy, deklarowaną liczbę etatów dla zatrudnionych osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych - 2 etaty. Zamawiający zgodnie z art. 86 ust.3 ustawy Pzp w dniu otwarcia ofert stwierdził, iż zamierza przeznaczyć na realizację przedmiotowego zamówienia kwotę brutto w wysokości



3.295.000,00 zł. Natomiast najniższa kwota za realizację przedmiotowej części zamówienia z oferty niepodlegającej odrzuceniu wynosi: **5.439.938,98 zł brutto.** Zamawiający dokonał analizy, czy będzie istniała możliwość zwiększenia kwoty przewidzianej na realizację zadania do ceny oferty najkorzystniejszej w wyniku, której stwierdził, iż nie ma możliwości zwiększenia kwoty, jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia z kwoty **3.295.000,00 zł brutto** do kwoty z oferty najkorzystniejszej tj.: **5.439.938,98 zł.** Reasumując zamawiający unieważnił postępowanie na podstawie art. 93 ust.1 pkt 4) ustawy Pzp w związku z tym, iż cena oferty z najniższą ceną przewyższa kwotę, która zamawiający zamierza przeznaczyć na finansowanie zamówienia.

2. **Na realizację części 2 - Termomodernizacja budynku Samorządowej Szkoły Podstawowej nr 4 w Iławie - oferty nr 1** - złożonej przez Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe „DAGMAR” Radosław Kusiak, ul. Zagrodowa 6B, 14-105 Łukta. Wybrana oferta zawiera cenę brutto tj.: **2.149.996,32 zł**, oferowany okres gwarancji i rękojmi - **60 miesięcy**, oraz deklarowaną liczbę etatów dla zatrudnianych osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych - **2 etaty**. **Oferta nr 1 uzyskała najwyższą liczbę punktów tj. 90,00 pkt**, a w związku z tym została uznana przez Zamawiającego na podstawie przyjętych w SIWZ kryteriów z godnie z art. 91 ust.1 ustawy Pzp, za ofertę najkorzystniejszą w rozumieniu art. 2 pkt. 5) ustawy Pzp na realizację części 2 - termomodernizacja budynku Samorządowej Szkoły Podstawowej nr 4 w Iławie. Oferta w kryterium cena (60%) - uzyskała: 60,00 pkt, w kryterium oferowany okres gwarancji i rękojmi (20%) - 20,00 pkt, w kryterium aspekt społeczny (10%) - 10,00 pkt, w kryterium aspekt środowiskowy – brak szkodliwych substancji (10%) - 0,00 pkt. Łącznie we wszystkich kryteriach: 90,00 pkt

Wykaz wykonawców oraz punkty przyznane złożonym ofertom w poszczególnych kryteriach przedstawione są w poniższej tabeli.



Oferty złożone w przedmiotowym postępowaniu uzyskały następującą liczbę punktów:

L.p.	Nazwa i adres wykonawcy	<p>KRYTERIUM I CENA (waga 60%) C = (Co: Cb) x 60 pkt, gdzie: C - ilość punktów badanej ceny oferty Co - cena oferty najniższej spośród zaproponowanych w ofertach Cb - cena oferty badanej</p>	<p>KRYTERIUM II Okres gwarancji i rękojmi (waga - 20%), Punkty przyznano wg poniższego wzoru: a) 36 miesięcy gwarancji i rękojmi - 0 punktów, b) 48 miesięcy gwarancji i rękojmi - 10 punktów, c) 60 miesięcy gwarancji i rękojmi oraz więcej - 20 punktów</p>	<p>KRYTERIUM III Zatrudnienie osób z grup społecznie marginalizowanych (waga 10%) Liczba punktów, które można uzyskać w kryterium „Aspekt społeczny” (As) zostanie obliczona wg następującego wzoru: As = (Aso: Asb) x 10 pkt, gdzie As - ilość punktów badanej oferty w kryterium Aspekt Społeczny Aso - zadeklarowana liczba etatów w badanej ofercie Asb - największa zadeklarowana liczba etatów w ofertach</p>	<p>Kryterium IV (waga 10%) W kryterium „aspekt środowiskowy – brak szkodliwych substancji” – w związku z intencją Zamawiającego by zapobiegać emisji substancji szkodliwych dla zdrowia ludzkiego i środowiska związanych z użyciem określonych materiałów budowlanych Zamawiający oczekuje, że do budowy nie zostaną wykorzystane następujące materiały/substancje: 1) wyroby zawierające heksafluorek siarki (SF6); 2) farby oraz lakiery do użycia wewnątrz budynków o zawartości rozpuszczalników (lotnych związków organicznych (LZO) o temperaturze wrzenia nie wyższej niż 250°C) powyżej: a) w przypadku farb ściennych (zgodnie z EN 13300): 30 g/l (minus woda), b) w przypadku innych farb o wydajności co najmniej 15 m²/l i sile krycia 98 %: 250 g/l (minus woda), c) w przypadku wszystkich pozostałych wyrobów (w tym farby inne niż ścienna o wydajności poniżej 15 m²/l, lakiery, bejce do drewna, oraz produkty pochodne): 180 g/l (minus woda); 3) Punkty w kryterium „aspekt środowiskowy – brak szkodliwych substancji” zostaną przyznane w następujący sposób: a) 10 punktów zostanie przyznane na podstawie złożonej w pkt 4 Formularza Ofertowego (Załącznik nr 1 do SIWZ), w której Wykonawca zadeklaruje niestosowanie wyrobów zawierających i emitujących substancje szkodliwe j.w.; b) w przypadku, gdy Wykonawca w Formularzu Ofertowym w pkt 4 (Załącznik nr 1 do SIWZ) złoży oświadczenie o treści TAK lub w ogóle nie złoży oświadczenia otrzyma w tym kryterium 0,00 pkt.</p>	<p>Łączna punktacja kryterium I-II+III +IV</p>
Część 1 - Termomodernizacja budynku Samorządowej Szkoły Podstawowej nr 2 w Iławie						
1.	<p>Oferta Nr 2 - Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego PEDBUD Sp. z o.o., ul. Pawia 2, 11-041 Olsztyn oferta złożona w dniu 18.10.2017r., godz. 10:12: a) oferowana cena za wykonanie zamówienia brutto wynosi: 5.439.938,98 zł, b) oferowany okres rękojmi i gwarancji - 60 miesięcy, c) deklarowana liczba etatów dla zatrudnionych osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych – 2 osoby na 2 etaty, d) deklaracja o stosowaniu wyrobów zawierających i emitujących substancje szkodliwe - NIE</p>	<p>Oferta nie podlegała ocenie z uwagi na unieważnienie przedmiotowej części postępowania</p>				



Część 2 - Termomodernizacja budynku Samorządowej Szkoły Podstawowej nr 4 w Iławie

1.	<p>Oferta Nr 1 - Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe „DAGMAR” Radosław Kusiak, ul. Zagrodowa 6B, 14-105 Łukta, oferta złożona w dniu 18.10.2017r., godz. 10:07:</p> <p>a) oferowana cena za wykonanie zamówienia brutto wynosi: 2.149.996,32 zł,</p> <p>b) oferowany okres rękojmi i gwarancji - 60 miesięcy,</p> <p>c) deklarowana liczba etatów dla zatrudnionych osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych - 2 osoby na 2 etaty,</p> <p>d) deklaracja o stosowaniu wyrobów zawierających i emitujących substancje szkodliwe - TAK</p>	<p>2.149.996,32 / 2.149.996,32 x 60 = 60,00 pkt</p>	<p>oferowany okres rękojmi i gwarancji - 60 miesięcy = 20,00 pkt</p>	<p>deklarowana liczba etatów dla zatrudnianych osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych - 2 etaty - 2/2 x 10 pkt = 10,00 pkt</p>	<p>deklaracja Wykonawcy o stosowaniu wyrobów zawierających i emitujących substancje szkodliwe - TAK - 0,00 pkt</p>	<p>90,00 pkt</p>
2.	<p>Oferta Nr 2 - Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego PEDBUD Sp. z o.o., ul. Pawia 2, 11-041 Olsztyn oferta złożona w dniu 18.10.2017r., godz. 10:12</p> <p>a) oferowana cena za wykonanie zamówienia brutto wynosi: 2.831.691,71 zł,</p> <p>b) oferowany okres rękojmi i gwarancji - 60 miesięcy,</p> <p>c) deklarowana liczba etatów dla zatrudnionych osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych - 2 osoby na 2 etaty,</p> <p>d) deklaracja o stosowaniu wyrobów zawierających i emitujących substancje szkodliwe - NIE</p>	<p>2.149.996,32 / 2.831.691,71 x 60 = 45,56 pkt</p>	<p>oferowany okres rękojmi i gwarancji - 60 miesięcy = 20,00 pkt</p>	<p>deklarowana liczba etatów dla zatrudnianych osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych - 2 etaty - 2/2 x 10 pkt = 10,00 pkt</p>	<p>deklaracja Wykonawcy o stosowaniu wyrobów zawierających i emitujących substancje szkodliwe - NIE - 10,00 pkt</p>	<p>85,56 pkt</p>



Ponadto na podstawie art. 94 ust.1 pkt 2) ustawy Pzp zamawiający informuje, że umowa zostanie zawarta, w terminie nie krótszym niż 5 dni od przesłania niniejszego zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej. W związku z powyższym zamawiający wyznacza termin podpisania umowy na dzień **09.11.2017r.** w siedzibie zamawiającego.

B U R M I S T R Z
M I A S T A H A W Y



Adam Żyliński