

# **BURMISTRZ MIASTA IŁAWY**

## **ogłasza II ustny przetarg nieograniczony**

**na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Iława, KW Nr EL11/00016522/7, położonej w Iławie przy ul. Kościuszki.**

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa położona w Iławie przy ul. Kościuszki, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków m. Iławy, w obrębie 10 jako działka nr 51/3, o powierzchni 0,1352 ha, zlokalizowana na terenach przeznaczonych pod zagospodarowanie turystyczne, rekreacyjne i sportowe. Nieruchomość graniczy od strony północnej z terenem zabudowanym na działce nr 51/2, od strony wschodniej z drogą dojazdową do w/w działki, od strony południowej z zabudowaną działką nr 52/3 i od strony zachodniej z niezabudowaną działką nr 50. Dojazd do przedmiotowej nieruchomości prowadzi od ulicy Kościuszki drogą utwardzoną. Nieruchomość znajduje się około 90 m od rzeki Iławki. Teren działki nie jest utwardzony ani ogrodzony. Na nieruchomości znajduje się murowany budynek i 4 drewniane budynki campingowe. Nieruchomość ma pełne wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej. Przez działkę przebiega sieć gazowa średniego ciśnienia z rur stalowych średnicy 150 mm oraz sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia. Koszt przebudowy ww. mediów przypadku kolizji z planowaną zabudową działki ponosi wygrywający przetarg.

- cena wywoławcza – **160 000,00 zł** + podatek 22% VAT,
- wadium przetargowe – **16 000 zł**, minimalne postąpienie – **1 600 zł**.

### **Warunki przetargu**

1. Osoby biorące udział w przetargu zobowiązane są uiścić wadium przetargowe w pieniądzu.
2. Wadium należy wpłacić przelewem na konto Urzędu Miasta Iławy Nr **96 1160 2202 0000 0000 6192 1354** w Banku MILLENNIUM w Iławie.
3. **Wadium powinno być wniesione do dnia 10 listopada 2010r.**
4. Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygra, zaliczy się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
5. Wadium zwraca się w terminie do 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
6. Uchylenie się wygrywającego przetarg od podpisania umowy notarialnej w określonym terminie spowoduje przepadek wadium.
7. Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej i opłaty sądowe ponosi wygrywający przetarg.

### **Ustalenia formalne przetargu**

1. Przetarg odbędzie się w dniu **17 listopada 2010r. o godz. 10.00** w sali 311 Urzędu Miasta Iławy ul. Niepodległości 13.
2. Przetarg ważny jest bez względu na liczbę uczestników, jeśli choć jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej o kwotę postąpienia.
3. Przetarg może zostać odwołany z uzasadnionych przyczyn.
4. Uczestnik przetargu może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu ustnego, zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza Miasta Iławy.

**Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Mieniem Komunalnym Urzędu Miasta Iławy, ul. Niepodległości 13, pokój nr 205, tel. (89) 649-01-62.**

**Sporządził: Ireneusz Iwanicki**

**Zatwierdził: Wiesław Pieńczewski**

**Burmistrz Miasta Iławy  
dr inż. Włodzimierz Ptasznik**