

**Zarządzenie Nr 0050-~~18~~<sup>18</sup>/2013**  
**Burmistrza Miasta Iławy**  
**z dnia ~~2013~~<sup>2013</sup> marca 2013 r.**

**w sprawie stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości stanowiące własność Gminy Miejskiej Iława.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), - **z a r z ą d z a m**:

§1. Ustalam stawki czynszu dzierżawnego za tereny stanowiące własność Gminy Miejskiej Iława:

1. Tereny zabudowane pawilonami handlowo – usługowymi
  - I strefa: 7,00 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie  
ul. Niepodległości, Królowej Jadwigi, Kościuszki,  
J.III Sobieskiego, Kopernika i Targowisko
  - II strefa: 5,00 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie  
pozostałe ulice
2. Tereny przyległe do zabudowanych jak w pkt. 1 (niezależnie czy użytkowanie ma charakter stały czy sezonowy).
  - I strefa: 3,00 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie  
ul. Niepodległości, Królowej Jadwigi, Kościuszki,  
J. III Sobieskiego, Kopernika i Targowisko
  - II strefa: 1,80 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie  
pozostałe ulice
3. Garaże, 4,00 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie
4. Pomieszczenia gospodarcze ( komórki piwnice) 1,20 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie
5. Tereny zajęte pod garaże 2,50 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie
6. Tereny zajęte pod pomieszczenia gospodarcze 0,50 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie
7. Tereny zajęte pod hangary 2,50 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie
8. Tereny przyległe do hangarów 0,25 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie
9. Tereny zajęte pod kioski o powierzchni do 15 m<sup>2</sup> 7,00 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie
10. Tereny zajęte pod kioski o powierzchni powyżej 15 m<sup>2</sup> 5,50 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie
11. Tereny składowe 0,38 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie
12. Tereny przeznaczone na powiększenie działek zabudowanych domami jednorodzinnymi ( bez prawa zabudowy) 0,62 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie
13. Tereny zajęte na miejsca parkingowe 6,70 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie

14. Tereny pod ogródki kawiarniane		
- <u>I strefa:</u> ul. Niepodległości, Królowej Jadwigi, Kościuszki, J.III Sobieskiego, Kopernika i Targowisko	5,50 zł/m <sup>2</sup>	miesięcznie
- <u>II strefa:</u> pozostałe ulice	3,50 zł/m <sup>2</sup>	miesięcznie
15. Tereny zielone	0,25 zł/m <sup>2</sup>	miesięcznie
16. Tereny przeznaczone pod lokalizację „Wesołego Miasteczka” - ryczałt	200,00 zł	dziennie
17. Tereny przeznaczone pod lokalizację „Cyrku” - ryczałt	300,00 zł	dziennie
18. Stoliki i ekspozycje - ryczałt	50,00 zł	dziennie
19. Znicze i kwiaty na terenach przyległych do sklepów - ryczałt	25,00 zł	dziennie
20. Znicze i kwiaty handel na terenach w sąsiedztwie cmentarza komunalnego - ryczałt	40,00 zł	dziennie
21. Reklamy na terenach, budynkach, budowlach stanowiących własność GM oraz stojaki		
- <u>I strefa:</u> ul. Niepodległości, Kościuszki, Ostródzka, Konstytucji 3 Maja, Sienkiewicza, J.III Sobieskiego, Andersa, 1-go Maja, Wiejska, i Kwidzyńska.		
- umieszczone na budynku i budowlu	25,00 zł/m <sup>2</sup>	miesięcznie
- umieszczone na gruncie	20,00 zł/m <sup>2</sup>	miesięcznie
- umieszczone na stojaku	15,00 zł/szt.	miesięcznie
- <u>II strefa:</u> pozostałe ulice		
- umieszczone na budynku i budowlu	20,00 zł/m <sup>2</sup>	miesięcznie
- umieszczone na gruncie	15,00 zł/m <sup>2</sup>	miesięcznie
- umieszczone na stojaku	10,00 zł/szt.	miesięcznie
- Reklamy i tablice informacyjne (stojak)	20,00 zł/szt.	miesięcznie
22. Dzierżawa użytków rolnych		
- do 0,15 ha dzierżawionej powierzchni	0,20 zł/m <sup>2</sup>	rocznie
- od 0,16 ha do 1,00 ha dzierżawionej powierzchni	0,17 zł/m <sup>2</sup>	rocznie
- powyżej 1,00 ha dzierżawionej powierzchni	100,00 zł/ha	rocznie

§ 2. Do stawek wymienionych w §1 doliczony będzie podatek od towarów i usług VAT stosownie do odpowiednich przepisów.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

§ 4. Traci moc Zarządzenie Nr 0151/45/11 Burmistrza Miasta Iławy z dnia 29-04-2011 r.

Otrzymali:

1. Kierownik Wydziału GMK.
2. Skarbnik Miasta Iławy.
3. Prezes ITBS -ZGL Sp. z o.o. Iława

**BURMISTRZ  
MIASTA IŁAWY**

*dr inż. Włodzimierz Ptasznik*