



BURMISTRZ MIASTA ŁAWY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz w oparciu o uchwałę Nr XXIII/255/20 Rady Miejskiej w Ławie z dnia 31 sierpnia 2020 r.

Adres nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym położona w Ławie przy ul. Broniewskiego 3
Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków	Działka nr 8-1/29 o pow. 0,1665 ha oraz działki nr 8-1/26, 8-1/27, 8-1/28 i 8-1/30 o łącznej pow. 0,1568 ha
Nr księgi wieczystej	EL11/00044034/4 i EL11/00043809/1
Łączna powierzchnia nieruchomości	0,3233 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym położonym przy ul. Broniewskiego 3, składająca się z działek 8-1/26, 8-1/27, 8-1/28 i 8-1/30 będących własnością Gminy Miejskiej Ława oraz z działki nr 8-1/29 zabudowanej budynkiem użytkowym o pow. użytkowej 1110,50 m ² będącej w użytkowaniu wieczystym na gruncie Skarbu Państwa
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Tereny usług nieuciążliwych F-U6 oraz nieznacznie tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej F-MW3
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	Działka nr 8-1/29 - 1.291.000,00 zł brutto Działki nr 8-1/26, 8-1/27, 8-1/28 i 8-1/30 – 284.000,00 zł brutto, co daje łącznie 1.575.000,00 zł
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Działka nr 8-1/29 o pow. 0,1665 ha - 3%
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Termin wnoszenia opłat	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność oraz prawo użytkowania wieczystego
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego w drodze przetargu
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ławy oraz umieszczenie na stronie internetowej Urzędu i Biuletynie informacji Publicznej – www.miastoilawa.pl i <https://bip.umilawa.pl>.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej. Ława, dnia 20.10.2023 r.

Wywieszono dnia 24.10.2023 r.

Zdjęto dnia ____ .11.2023 r.

z up. Burmistrza
II ZASTĘPCA BURMISTRZA

Krzysztof Fortjanko

ul. Niepodległości 13, 14-200 Ława

tel. 89 649 01 01, fax. 89 649 26 31

e-mail: um@umilawa.pl www.miastoilawa.pl BIP: www.bip.umilawa.pl

Zachęcamy do załatwiania spraw online poprzez stronę: www.portal.miastoilawa.pl