

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344) oraz w oparciu o uchwałę Nr XLIV/488/22 Rady Miejskiej w Iławie z dnia 28 lutego 2022 r.

Adres nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana położona w Iławie przy ul. Chopina
Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków	Działka nr 2-676/20
Nr księgi wieczystej	EL11/00028059/7
Powierzchnia nieruchomości	0,0934 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej D-MN35. Przedmiotowy teren leży w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Iławskiego – część A i B
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena nieruchomości	153.000,00 zł brutto
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
Termin wnoszenia opłat	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Zbycie prawa własności w przetargu nieograniczonym
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Iławy oraz umieszczenie na stronie internetowej Urzędu i Biuletynie informacji Publicznej – [www.miastoilawa.pl](http://www.miastoilawa.pl) i <https://bip.umilawa.pl>.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej.

Iława, dnia 9.05.2023 r.

Wywieszono dnia 10.05.2023 r.

Zdjęto dnia .....06.2023 r.

z up. Burmistrza  
II ZASTĘPCA BURMISTRZA  
  
Krzysztof Portjanko