

**UCHWAŁA NR XLV/512/22  
RADY MIEJSKIEJ W ŁAWIE**

z dnia 28 marca 2022 r.

**w sprawie zbycia prawa własności nieruchomości położonej przy ul. Żwirowej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) - Rada Miejska w Ławie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w Ławie przy ul. Żwirowej, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Ławy w obrębie 6 jako działka nr 13/4 o powierzchni 0,0568 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ławie prowadzi księgę wieczystą KW nr EL11/00043842/4 z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Ławy w obrębie 6 jako działka nr 12/5 o pow. 0,2674 ha, na rzecz właściciela wyżej wymienionej nieruchomości.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Ławy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Ławie

**Michał Młotek**

### **Uzasadnienie**

Podjęcie uchwały umożliwi zbycie działki, mogącej poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osób fizycznych, które zamierzają nabyć przedmiotową działkę na powiększenie nieruchomości zabudowanej budynkiem handlowym. Zbywaną działką zainteresowani są tylko właściciele powiększanej nieruchomości, która zostanie zbyta w drodze bezprzetargowej za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego. Nieruchomość ta nie może być zagospodarowana jako odrębna działka budowlana.