



Załącznik nr 3 do protokołu

Nr XLIII/22 z dn. 21.01.2022

ŁAWSKIE CENTRUM KULTURY

14-200 Iława, ul. Niepodległości 13A

tel. 89 649 1631

e-mail: sekretariat@ickilawa.pl

Biuro Rady Miejskiej
WPLYNEŁO
18.01.2022
Załącznik nr 3 do protokołu
14-01-2022

Rejestr..... Zał.....
14-01-2022

Informacja na temat odpłatności za wynajem obiektów, sal i innych lokali użytkowych w Iławskim Centrum Kultury na działalność kulturalną w roku 2021

Iławskie Centrum Kultury udostępnia przestrzeń zainteresowanym podmiotom, jeśli nie koliduje to z zadaniami własnymi instytucji i wpisuje się w profil prowadzonej przez dom kultury działalności. W Osiedlowym Domu Kultury prowadzonym przez Iławskie Centrum Kultury realizowane są głównie własne działania statutowe instytucji z zakresu edukacji kulturalnej. Oferujemy zajęcia artystyczne prowadzone przez wykwalifikowanych instruktorów. Odbywają się tam cykliczne zajęcia plastyczne, teatralne, z nauki gry na instrumentach muzycznych (perkusji i gitarze) oraz tematyczne warsztaty okolicznościowe, a także bogaty program feryjny. Wyjątkiem są zajęcia rzeźbiarskie, których to stała siedziba znajduje się w Przedszkolu Miejskim nr 5. Instruktorzy prowadzący zatrudnieni są na umowy zlecenia. Duża część obiektu jest użytkowana przez Miejską Bibliotekę Publiczną nieodpłatnie i bez obciążania kosztami eksploatacji przez Iławskie Centrum Kultury.

W 2021 roku wynajmowano komercyjnie: salę konferencyjną w Kinoteatrze „Pasja”, salę kinową ze sceną, pomieszczenia w Osiedlowym Domu Kultury, amfiteatr, teren przy amfiteatrze, parking przed obiektem kinoteatru. Wszystkie stawki NETTO wynajmu reguluje Zarządzenie dyrektora Iławskiego Centrum Kultury nr 3/2021 z dnia 08.06 2021 r.:

- Duża sala w Osiedlowym Domu Kultury: 50,00 PLN/godzina przy wynajmie powyżej 5 godzin w miesiącu; 60,00 PLN/godzina przy wynajmie poniżej 5 godzin w miesiącu, 300,00 PLN/ wynajem całodobowy.
- Sala konferencyjna w budynku kinoteatru: 65 PLN/godzina powyżej 5 godzin; 90,00 PLN/godzina poniżej pięciu godzin w miesiącu;
- Sala kinowa: minimum 500 PLN za spektakl/wydarzenie bez obsługi technicznej ze strony Iławskiego Centrum Kultury. Ostateczna wysokość kwoty jest ustalana indywidualnie i uzależniona od zakresu usługi, potrzeb wynajmującego i poziomu skomplikowania usługi.
- Amfiteatr: minimum 4000 PLN/doba bez obsługi technicznej ze strony Iławskiego Centrum Kultury. Ostateczna wysokość kwoty jest ustalana indywidualnie i uzależniona od zakresu usługi, potrzeb wynajmującego i poziomu skomplikowania usługi.

W 2021 r. amfiteatr był dwukrotnie odpłatnie wynajmowany jednej agencji artystycznej na koncerty: Pawła Domagały i zespołu IRA. W 2021 roku podobnie jak w roku 2020 propozycją wynajmu amfiteatru próbowano zainteresować inne agencje, ale odpowiedzi były odmowne, a jako powód braku zainteresowania podawano zbyt małą liczbę dostępnych do sprzedaży miejsc, brak zadaszenia i możliwości szczelnego ograniczenia widoczności dla osób nieposiadających biletów na wydarzenie. Agencje tłumaczyły, że muszą minimalizować ryzyko w roku pandemii i wynajmować zadaszone, wysłonięte przestrzenie, które dadzą możliwość

sprzedaży jak największej liczby biletów i chronią przed ryzykiem pogodowym. Podobne odpowiedzi dotyczą roku 2022.

W ramach umowy o współorganizacji amfiteatr był udostępniany Iławskiemu Stowarzyszeniu Hodowców Gęsi na realizację Święta Gęsi.

Całościowy wynik finansowy ze sprzedaży przestrzeni ICK w 2021 roku to netto PLN 35 001,15 (W 2020 roku: netto PLN 12 453,60).

Specyfikacja:

Obiekty, przestrzenie	Kwota netto PLN
Wynajem amfiteatru, dzierżawa terenu	17 000
Wynajem pomieszczeń w Osiedlowym Domu Kultury	4435,35
Osiedlowy Dom Kultury – wynajem powierzchni reklamowej	4320,00
Kinoteatr – pomieszczenia i parking	9245,80
Razem:	35001,15

Ponadto, instytucja wpiera nieodpłatnym udostępnianiem przestrzeni bez obciążania kosztami eksploatacyjnymi:

- Miejską Bibliotekę Publiczną w Iławie;
- prowadzące niekomercyjną działalność kulturalną: amatorskie grupy nieformalne, stowarzyszenia, artystów indywidualnych z terenu Iławy, Urząd Miasta i miejskie jednostki samorządowe.

DYREKTOR ICK

Lidia Miłosz

**BURMISTRZ
MIASTA IŁAWY**

David Kozłowski