

**UCHWAŁA NR XXXVIII/429/21
RADY MIEJSKIEJ W IŁAWIE**

z dnia 25 października 2021 r.

w sprawie zbycia prawa własności nieruchomości położonych przy ul. Królowej Jadwigi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) - Rada Miejska w Iławie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie, w drodze bezprzetargowej następujących nieruchomości:

- 1) oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Iławy w obrębie 10 jako działka nr 87/17 o powierzchni 0,0039 ha, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW nr EL11/00024815/7, położonej przy ul. Królowej Jadwigi, z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Iławy w obrębie 10 jako działki nr 83, 87/1, 87/2 i 87/13 o łącznej pow. 0,0144 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr EL11/00016000/2.
- 2) oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Iławy w obrębie 10 jako działka nr 87/18 o powierzchni 0,0044 ha, dla której Sąd Rejonowy w Iławie prowadzi księgę wieczystą KW nr EL11/00024815/7, położonej przy ul. Królowej Jadwigi, z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Iławy w obrębie 10 jako działki nr 84 i 87/14 o łącznej pow. 0,0110 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr EL11/00015999/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Iławy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Iławie

Michał Młotek

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały umożliwi zbycie działek, mogących poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległych, stanowiących własność osób fizycznych, które zamierzają te nieruchomości nabyć na powiększenie zabudowanych działek budowlanych w celu poprawienia dostępności komunikacyjnej do prowadzonej działalności gospodarczej. Zbywanymi nieruchomościami zainteresowani są tylko właściciele powiększanych nieruchomości, które zostaną zbyte w drodze bezprzetargowej za ceny ustalone przez rzeczoznawcę majątkowego. Nieruchomości te nie mogą być zagospodarowane jako odrębne działki budowlane.