

**UCHWAŁA NR XV/144/19
RADY MIEJSKIEJ W IŁAWIE**

z dnia 25 listopada 2019 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 t.j.), Rada Miejska w Iławie **uchwala**, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości na terenie Gminy Miejskiej Iława:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,95 zł** od 1 m² powierzchni, z wyjątkiem:
 - gruntu przeznaczonego na pole namiotowe i na prowadzenie wysypisk odpadów komunalnych, dla których stawka wynosi – 0,81 zł od 1 m² powierzchni. Różnica między podstawową stawką podatku od nieruchomości (0,95 zł), a preferencyjną (0,81 zł) stanowi pomoc de minimis w rozumieniu Rozporządzenia Komisji (WE) Nr 1407/2013 z dnia 18.12.2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 352/1),
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,80 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,47 zł** od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398 z późn. zm. oraz z 2019r. poz. 730), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,15 zł** od 1 m² powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,79 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **23,40 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej, z wyjątkiem:
 - domków campingowych, obiektów sanitarnych znajdujących się na polach namiotowych oraz budynków letniskowych, dla których stawka wynosi – 9,10 zł od 1 m² powierzchni użytkowej. Różnica między podstawową stawką podatku od nieruchomości (23,40 zł) a preferencyjną (9,10 zł) stanowi pomoc de minimis w rozumieniu Rozporządzenia Komisji (WE) Nr 1407/2013 z dnia 18.12.2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 352/1),
 - budynków znajdujących się na terenie wysypisk odpadów komunalnych, dla których stawka wynosi – 16,40 zł od 1 m² powierzchni użytkowej. Różnica między podstawową stawką podatku od nieruchomości (23,40 zł) a preferencyjną (16,40 zł) stanowi pomoc de minimis w rozumieniu Rozporządzenia Komisji (WE) Nr 1407/2013 z dnia 18.12.2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 352/1),
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,98 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,78 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **7,90 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2019r. poz.1170 t.j.), z wyjątkiem:
- budowli znajdujących się na terenie wysypisk odpadów komunalnych, dla których stawka wynosi – 1% ich wartości. Różnica między podstawową stawką (2%) a preferencyjną (1%) stanowi pomoc de minimis w rozumieniu Rozporządzenia Komisji (WE) Nr 1407/2013 z dnia 18.12.2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 352/1).

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXXI/271/16 Rady Miejskiej w Iławie z dnia 24 października 2016 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko – Mazurskiego z 2016 r. poz. 4293).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Iławy.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Iławie

Michał Młotek

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym

Podpis: Signature-706671437

Imię: Michał

Nazwisko: Młotek

Instytucja:

Miejscowość:

Województwo:

Kraj: PL

Data podpisu: 25 listopada 2019 r.

Zakres podpisu: Cały dokument